

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

Община Балчик
ул. "21-ви септември" № 6
За информация: 0579 71046, 0579 71077,
0579 71079, 0895 554133.
рег.№: 25-БЧ-02811 от 11.03.2025

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ПРОТОКОЛ

на основание чл. 19 от Закона за общинския дълг и Решение № 260 от 20.12.2024г, взето с Протокол № 18 изменено с Решение № 278 по Протокол №19 от 30.01.2025г. на Общински съвет- Балчик

От дейността на Комисията, назначена със Заповед № 230/07.03.2025г. на Кмета на Община Балчик за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти в процедура за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник във връзка с необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг за срок до 5 години, считано от датата на подписване на договора за кредит с 2 години гратисен период за главницата.

Състав на комисията:

Председател: Магдалена Георгиева- директор дирекция МДТХС и БФС

Членове:

1. Пламена Димитрова- ст. юристконсулт
2. Михаил Димов- н-к отдел БФС и гл. счетоводител
3. Мима Василева- гл. експерт фин. контрол
4. Петър Петров- гл. експерт бюджет

Съгласно предварителните условия, на 10.03.2025г. от 10:00 часа в заседателната зала, в сградата на Общинска администрация гр. Балчик, се проведе заседание на Комисията назначена със Заповед № 230/07.03.2025г. на Николай Ангелов- Кмет на Община Балчик по получаване, разглеждане, оценка на постъпилите оферти и класиране на участниците в процедура за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник във връзка с необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг.

Дейността на Комисията започна след получаване на Списъка с участниците и предоставените оферти.

Съгласно списъка, до предварително обявения краен срок за получаване на оферти, а именно:07.03.2025г. 16:30 часа, са подадени 3 (три) оферти от следните участници:

№	УЧАСТНИК (наименование на фирмата и седалището ѝ)	Вх.№ на офертата постъпила в деловодството на ОА- Балчик
1	„Търговска Банка Д“ АД, ЕИК:121884560, гр. София, Столична община, р-н Красно село, бул. „Ген. Едуард Тотлрбен“ №8	25-БЧ-02644 от 07.03.2025г., 08:43ч.
2	„УниКредит Булбанк“ АД, ЕИК:831919536, гр. София, Столична община, р-н „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ №7	25-БЧ-02659 от 07.03.2025г., 12:00ч.

3	„Общинска Банка“ АД, ЕИК:121086224, „България“ №3	гр. Добрич, ул.	25-БЧ-02693 от 07.03.2025г., 16:04ч
---	---	--------------------	-------------------------------------

След запознаване със Списъка с участниците, членовете на Комисията подписаха Декларации за липса на конфликт на интереси по закона за противодействие на корупцията и по т.2.2 от решение №260 от 20.12.2024г. по протокол №18, изменено с решение №278 от протокол №19 от 30.01.2025г. на ОбС -Балчик по процедура за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник във връзка с необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг.

Комисията констатира, че офертите на участниците са подадени в срок и представени в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, съобразно законовите изисквания и Документацията за участие в процедурата за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник във връзка с необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг.

Участникът „Търговска Банка Д“ АД, ЕИК:121884560, гр. София, Столична община, р-н Красно село, бул. „Ген. Едуард Тотлрбен“ №8 е представил един запечатан, непрозрачен плик. След обстоен преглед на приложените документи, се установи, че участникът отговоря на всички изисквания и условия поставени от Възложителя.

Участникът „УниКредит Булбанк“ АД, ЕИК:831919536, гр. София, Столична община, р-н „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ №7 е представил един запечатан, непрозрачен плик. След обстоен преглед на приложените документи, се установи, че участникът отговоря на всички изисквания и условия поставени от Възложителя.

Участникът „Общинска Банка“ АД, ЕИК:121086224, гр. Добрич, ул. „България“ №3 е представил един запечатан, непрозрачен плик. След обстоен преглед на приложените документи, се установи, че участникът отговоря на всички изисквания и условия поставени от Възложителя.

Предвид заложените критерии за оценка, участникът „Търговска Банка Д“ получава следното оценяване:

№	Вид критерии	проценти	точки
A-1	Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на основен лихвен процент /ОЛП/ на Българска народна банка /БНБ/ или от лихвен индекс, предложен от участника плюс надбавка. Общ размер на годишният лихвен процент максимум до 4.3% процентни пункта	3.29 %	60.79 т.
A-2	Лихвен процент при просрочие на главница: образува се от сбора от годишния лихвен процент по плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката до 2% годишно	0.00 %	10 т.
A-3	Годишна комисионна за управление на кредита - платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешените кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата - максимум - максимум 0,5%.	0.49 %.	2.04 т

	Комисионна за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита до изтичане на срока за усвояване - максимум 0,5% годишно	0.00 %	5 т.
--	---	--------	------

Общ брой точки:77.83

Предвид заложения критерий за оценка, участникът „УниКредит Булбанк“ АД получава следното оценяване:

№	Вид критерии	проценти	точки
A-1	Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на основен лихвен процент /ОЛП/ на Българска народна банка /БНБ/ или от лихвен индекс, предложен от участника плюс надбавка. Общ размер на годишният лихвен процент максимум до 4.3% процентни пункта	2.50 %	80 т.
A-2	Лихвен процент при просрочие на главница: образува се от сбора от годишния лихвен процент по плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката до 2% годишно	0.00 %	10 т.
A-3	Годишна комисионна за управление на кредита - платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешените кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата - максимум - максимум 0,5%.	0.20 %	5 т.
	Комисионна за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита до изтичане на срока за усвояване - максимум 0,5% годишно	0.00 %	5 т.

Общ брой точки:100

Предвид заложения критерий за оценка, участникът „Общинска Банка“ АД получава следното оценяване:

№	Вид критерии	проценти	точки
A-1	Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на основен лихвен процент /ОЛП/ на Българска народна банка /БНБ/ или от лихвен индекс, предложен от участника плюс надбавка. Общ размер на годишният лихвен процент максимум до 4.3% процентни пункта	2.58 %	77.52 т.
A-2	Лихвен процент при просрочие на главница: образува се от сбора от годишния лихвен процент по плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката до 2% годишно	0.00 %	10 т.
A-3	Годишна комисионна за управление на кредита - платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешените кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху	0.50 %	2 т.

	остатъчният размер на главницата към съответната дата - максимум - максимум 0,5%.		
	Комисионна за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита до изтичане на срока за усвояване - максимум 0,5% годишно	0.00 %	5 т.

Общ брой точки:94.52

Предвид гореизложеното Комисията прави следното класиране:

На 1-во място- „УниКредит Булбанк“ АД, ЕИК:831919536, гр. София, Столична община, р-н „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ №7 с общ брой точки 100 от 100;

На 2-ро място- „Общинска Банка“ АД, ЕИК:121086224, гр. Добрич, ул. „България“ №3 с общ брой точки 94.52 от 100;

На 3-то място- „Търговска Банка Д“ АД, ЕИК:121884560, гр. София, Столична община, р-н Красно село, бул. „Ген. Едуард Тотлербен“ №8 с общ брой точки 77.83 от 100;

Комисията **ПРЕДЛАГА** на Кмета на Община Балчик да сключи договор за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник във връзка с необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг за срок до 5 години, считано от датата на подписване на договора за кредит с 2 години гратисен период за главницата с участника класиран на 1-во място: „УниКредит Булбанк“ АД, ЕИК:831919536, гр. София, Столична община, р-н „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ №7, с оферта с вх. №25-БЧ-02659 от 07.03.2025г., 12:00ч

Комисията приключи своята работа и представи настоящия протокол на Възложителя за утвърждаване, съгласно разпоредбите и изискванията на чл. 19 от Закона за общинския дълг и Решение № 260 от 20.12.2024г, взето с Протокол № 18 изменено с Решение № 278 по Протокол №19 от 30.01.2025г. на Общински съвет- Балчик

Комисия:

Председател: Магдалена Георгиева- директор дирекция МДТХС и БФС.....

Членове:

1. Пламена Димитрова- ст. юрисконсулт.....
2. Михаил Димов- н-к отдел БФС и гл. счетоводител.....
3. Мима Василева- гл. експерт фин. контрол.....
4. Петър Петров- гл. експерт бюджет.....

УТВЪРЖДАВАМ:

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

Петър Петров, зам.-кмет
Заповед за заместване
№1313 от 07.11.2023г