

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 534
гр. Балчик, 22.05 2019 год.

На основание чл. 44, ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) във връзка с чл.136 (1) от ЗУТ, Заповед № 1277/06.12.2018 г., заявление с вх.№ УТ-2117-11/23.04.2019 г., Протокол № 3/16.05.2019 г., решение № 5 на ОБЕСУТ Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ XVI в кв.314 по плана на гр.Балчик, като се променят регулационните линии на урегулирания поземлен имот и се образува нов УПИ XXIV и ПЗ за новообразувания УПИ в кв.314 по плана на гр.Балчик, така както е показано на приложените към заповедта проекти.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

За Кмет
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 535
гр. Балчик, 22.05 2019 год.

На основание чл. 44, ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) във връзка с чл.136 (1) от ЗУТ, Заповед № 173/11.02.2019 г., заявление с вх.№ УТ-2117-10/08.04.2019 г., Протокол № 3/16.05.2019 г., решение № 1 на ОБЕСУТ Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ XII и УПИ XIII в кв.1064 по плана на гр.Балчик, променя се регулационната линия между двата урегулирани поземлени имота в съответствие с одобрената кадастрална карта и се образуват нови УПИ XVI и УПИ XVII в кв.1064 по плана на гр.Балчик, така както е показано на приложените към заповедта проекти.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 536
гр. Балчик, 22.05. 2019 год.

На основание чл. 44, ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) във връзка с чл.136 (1) от ЗУТ, Заповед № 812/02.08.2018 г., заявление с вх.№ УТ-2117-6/27.02.2019 г., Протокол № 3/16.05.2019 г., решение № 3 на ОБЕСУТ Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект за изменение на ПУП – ПР за УПИ Х и промяна на улична регулация в обхвата на ПИ 53120.502.136 в кв.17 по плана на с.Оброчище община Балчик, образуват се нови УПИ XII и УПИ XIII и ПЗ за новообразувания УПИ XII с отреждане "За обществено обслужване" в кв.17 по плана на с.Оброчище община Балчик, така както е показано на приложените към заповедта проекти.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

За Кмет
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 537 / 22.05.2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх.№ УТ-2002-2/15.02.2019 г. от Румянка Здравкова Грамова и Евдокия Йорданова Грамова от гр.Варна, ж.к."Младост" № 130, вх.1, ет.7, ап.21 за допускане изменение ПУП – ПР за УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XL, УПИ XVI, УПИ XXXIII и ПЗ за УПИ XIII, УПИ XIV в кв.14 по плана на в.з.»Бели скали» гр.Балчик и съгласно решение № 567 от Протокол № 39/09.06.2019 г., във връзка чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ /по отношение на ПЗ/, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с изх.№ УТ-2002-2-001/11.04.2019 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на улична регулация за УПИ XIII и УПИ XIV, ПУП – ПР за УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XL, УПИ XVI, УПИ XXXIII и ПЗ за УПИ XIII, УПИ XIV в кв.14 по плана на в.з.»Бели скали» гр.Балчик и промяна отреждането на УПИ XIV от /за общественно хранене/ в / за «Ов» – вилно застрояване/.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 538/22.06.2019г.

Във връзка с постъпило заявление вх.№ УТ-2002-7/24.04.2019 г. от Янко Кирчев Петров гр.Варна, ул.»Ал.Дякович» № 45, офис 18 пълномощник / пълномощно рег. № 1098/19.02.2019 г/ на «Зърнени храни България» АД за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XI - /"Жм" за общественно обслужване/ в кв.119 по плана на гр.Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ УТ-2002-7-001/16.05.2019 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XI в кв.119 по плана на гр.Балчик, с цел промяна отреждането на урегулирания поземлен имот от «Жм – за общественно обслужване» в «Смф – за общественно обслужване и логистични дейности» с показатели: плътност на застрояване до 80%, Кинт до 5, озеленяване 20%.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

За Кмет
Янко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2019г.



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 539/22.05.2019г.

На основание чл.44, ал.2, във връзка с ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, постъпило заявление вх.№ УТ-2060-3/12.04.2019 г. от Николай Добрев Ангелов кмет на община Балчик за допускане изработване на ПУП-ПЗ за имот № 02508.55.229 по кадастралната карта на гр. Балчик, на основание чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията и предложение на Гл.архитект с вх.№ УТ-2060-3-001/24.04.2019 г.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 02508.55.229 по кадастралната карта на гр. Балчик, с цел отреждане за «Соп» – (спорт и общественно обслужване).

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Настоящата Заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.