

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ ...*2111*...
гр. Балчик, ...*21.03*... 2018 год.

На основание чл. 44 ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) от ЗУТ, Заповед № 992/20.09.2017 г., Заявление с вх.№ 94Н-198-1/12.01.2018 г. и Протокол № 2/22.02.2018 г. с решение № 1 на ОБЕСУТ на Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект ПУП-План за застрояване за имот № 39459.505.208 по кадастралната карта на м."Поляните"с.Краневе Община Балчик, с отреждане за "Жм - жилищно застрояване" с показатели: плътност на застрояване до 60%, Кинт до 1,2, озеленяване до 40% и приложените към заповедта графични и текстови части на проекта.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.


НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 245/21.03.2018г.

На основание чл.44, ал.2, във връзка с ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, постъпило искане вх.№ 94П-1075-1/14.03.2018 г. от Пейчо Иванов Петров гр.Добрич, ул.»Велико Търново» № 5, ет.1, ап.2 за допускане изработване на ПУП-ПЗ за имот № 39459.505.304 по кадастралната карта на с.Кранево м."Поляните" Община Балчик на основание чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията и предложение на Гл.архитект с вх.№ 94П-1075-1#1/21.03.2018 г.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 39459.505.304 по кадастралната карта на с.Кранево м."Поляните" Община Балчик, с цел отреждане за "Жм" – (Жилищни нужди).

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Настоящата Заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 246 / 21.03.2018 г.

Във връзка със Заявление с вх.№ 30-1897-2/19.03.2018 г. от "Олдин" ЕООД гр.Балчик, ул."Стара планина" № 69 за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ IX, УПИ X и УПИ XI в кв.27 по плана на гр.Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 30-1897-2#1/21.03.2018 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ IX, УПИ X и УПИ XI в кв.27 по плана на гр.Балчик, с цел обединяване на урегулираните поземлени имоти, ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот и промяна устройствения статут от "Жм" в "Пп".

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 247/21.03.2018 г.

Във връзка със искане вх.№ 94С-1753-2/19.03.2018 г. от Славянка Василева Стамова с.Оброчище ул.»Преслав» № 15 за допускане изменение на на ПУП-ПРЗ за УПИ XVIII в кв.10 по плана на с.Оброчище Община Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 94С-1753-2#1/21.03.2018 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XVIII в кв.10 по плана на с.Оброчище Община Балчик, с цел разделяне на урегулирания поземлен имот и ПЗ за новообразуваните УПИ.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

