

До Директора на РИОСВ
гр. Варна

Допълнителна информация към уведомление с вх. №94-00-9803/08.12.2021г. на Ваше писмо с изх.№ 94-00-9803/A1

Уважаема Г-жо Директор,

Относно Вашето писмо отговаряме:

- по т.1- предвиждаме да изградим една сграда за обществено обслужване - търговски обекти със ЗП-300кв. и втори етаж за жилища с РЗП – 600кв.м.
- по т.2 – за присъединяване на обекта към техническата инфра структура ще бъдат изградени водопроводно и канализационно отклонения и присъединяване към енерго разпределителна мрежа.
- по т.3 -откъа се да бъдат генерирани строителни отпадъци и земни маси ,които ще бъдат извозвани до съответните депа по сключени договори.
- по т.4- Повърхностните и дъждовни води ще се отводняват по терена ,заустанета на отпадните води ще става в съществуващата канализационна мрежа на с. Кранево.

С уважение : М.Атанасова

РИОСВ - Регионална инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Изх. №

94-00-9803(A2)

25.01.2022

09.12.2021

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от М. Танасилов
(име, адрес и телефон за контакт) (седалище)

09.12.2021

Пълен пощенски адрес: гр. Варна ул.
Телефон, факс и ел. поща (email):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Лице за контакти: Танасилов
Регламент (ЕС) 2016/679

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че М. Танасилов
има следното инвестиционно предложение:
Промяна срещу на земеделска земя за земя и общ. обект. строителство

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:
Промяна срещу на ПЛ 39549.19.25 за земя гр. В. с. Враховци
община Балчик съвласуване на ПЛ - ПРЗ за имота
проектиране на земя. Строителство

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

4. Местоположение:
(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)
ПЛ 39549.19.25 с. Врахово общ. Балчик

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или други мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

РИОСВ - Регионална инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
Тел.: 052 / 673 845; 678 846
04-00-9803
08.12.2021

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за пречистването им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 08.12.2015.

Уведомятел:

(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-914685-18.08.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **39459.19.25**

С. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-74/15.09.2003 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
18.08.2021 г.

Адрес на поземления имот: **местност КРАЙ СЕЛО**

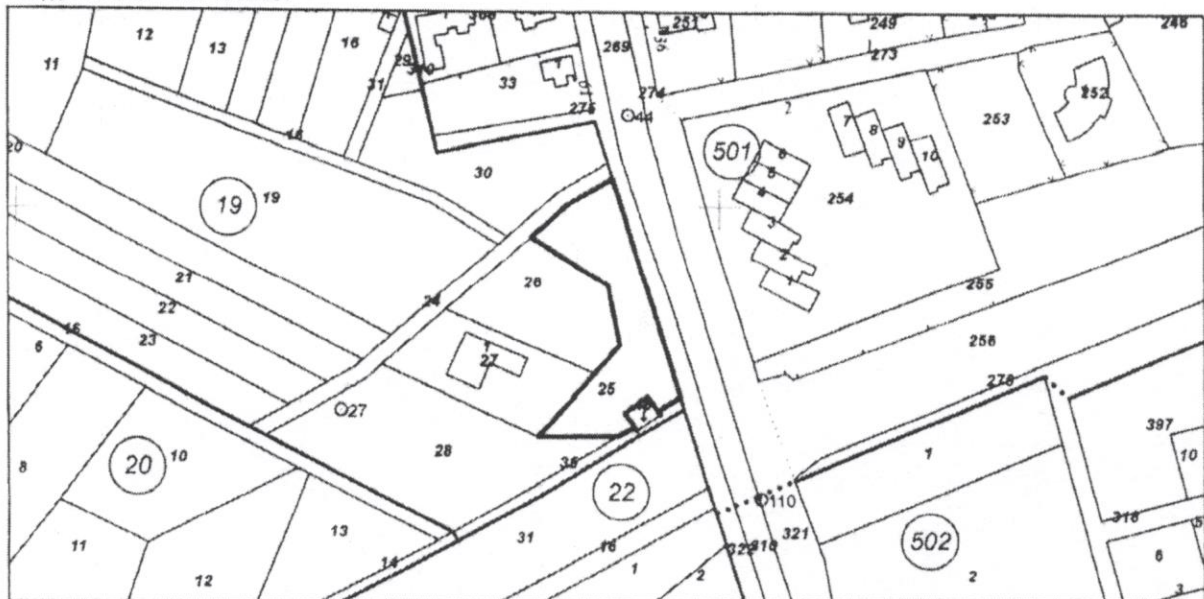
Площ: **1308 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **019025**

Съседни: **39459.19.27, 39459.19.28, 39459.19.35, 39459.19.48, 39459.501.275, 39459.19.26, 39459.19.24**

Собственици по данни от КРНИ:

1. МИРОСЛАВ СИМЕОНОВ ПАНАЙОТОВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 192 том 5 рег. 2141 дело 881 от 02.08.2021г., издаден от Служба по вписванията
гр.Балчик

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-914685-18.08.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-448270-11.08.2021 г.

Регламент (ЕС) 2016/679

Регламент (ЕС) 2016/679 **ка Атанасова /**

Тема: Fwd: RIOSV-VARNA

От: Balchik Municipality <mayor@balchik.bg>

Дата: 23.02.2022, 15:32

До: delo@balchik.bg

За Вх. №

Регламент (ЕС) 2016/679

Великова

ст. експерт

Община Балчик

.....

град Балчик 9600

пл. "21-ви септември" № 6

тел.: 0579/72070; 71031

факс: 0579/74117

e-mail: mayor@balchik.bg

<http://www.balchik.bg>

----- Препратено писмо -----

Тема:RIOSV-VARNA

Дата:Wed, 23 Feb 2022 15:29:31 +0200

От:NEW_BG_riosv-vn <riosv-vn@riosv-varna.bg>

До:mayor@balchik.bg, kranevo@balchik.bg

— Прикачени файлове: —

9803-3.pdf	138 KB
Dop inform-2-1.pdf	136 KB
Parvo uvedom-1.pdf	1.4 MB
Scitsa.pdf	306 KB