



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. № 26-00-7930/А6

гр. Варна 08.11.2021.....2021г.

Вх. № 26-00-7930/А4/20.10.2021г.

ДО  
Г-ЖА МАРИЯ ЖЕКОВА  
УПРАВИТЕЛ НА „ЕКО АГРО“ АД  
АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА, ОФИС 335  
КК „АЛБЕНА“



КОПИЕ  
ДО  
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК  
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ“ № 6  
ГР. БАЛЧИК  
E-mail: mayor@balchik.bg

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЖЕКОВА,

По внесеното в РИОСВ-Варна, уведомление за ИП, въз основа на представената с него информация и получено становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“, Ви уведомявам следното:

1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Приемам внесеното уведомление като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС: ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.).

Съгласно същата информация намерението Ви е за ИП „Водовземане от съществуващ сондаж, изграждане на дъждовална поливна инсталация за поливане на пасища и земеделска земя на площ от 633 дка в землището на гр. Балчик, със захранващ тръбопровод и 20 бр. хидранти и изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди в ПИ 02508.90.769, урбанизирана територия, с площ 30875 кв.м. НТП „стопански двор“, гр. Балчик“, с възложител „ЕКО АГРО“ АД.

На основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.) Ви уведомявам, че заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква “В” от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за издаване на решение за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-yn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, е необходимо да предприемете следните действия:

1. На основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС имате задължение за обявяване на ИП на интернет страницата си, ако имате такава и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин.

2. Да приложите информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (Приета с ПМС 136/2011г., с изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF; при Общинска банка АД; основание: преписка с вх. № 26-00-7930/2021г.

3. Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане за преценяване необходимостта от ОВОС по образец съгласно Приложение № 6 до компетентния орган по чл. 93, ал. 3 от ЗООС, към което е необходимо да приложите един екземпляр от подробната и мотивирана информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, на хартиен и електронен носител.

Електронният носител, освен информацията по Приложение 2, трябва да съдържа и сканирани копия на всички приложени документи, свързани с ИП.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона за опазване на дивите птици ЗЗ ВГ 0002061 "Балчик", определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие, обявена със Заповед № РД-130/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 23/2012 г.) на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното е извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1 и ал. 2, във връзка с ал. 3 от Наредбата за ОС, при която се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици ЗЗ ВГ 0002061 "Балчик", определени със заповедта за обявяването ѝ.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Обръщам Ви внимание, че процедурата по ОВОС може да бъде прекратена при неизпълнение на горните указания в срок повече от 12 месеца на основание чл. 2а, ал. 5 от Наредбата по ОВОС.

С уважение,

ниж. **Юлиана Златева**  
Началник отдел „УО и ОП“  
Дирекция КОС

За Директор на РИОСВ  
Съгласно Заповед № 185/04.10.2021 г.  
на директора на РИОСВ-Варна

