

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1422
гр. Балчик, 03.08. 2008 год.

На основание чл. 44, ал. 2, от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал.3 от ЗУТ, Разрешение с № 257/04.08.2008 год., Протокол № 18/16.10.2008 г., решение № 17 на ОБЕСУТ на Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения ПУП-план за застрояване за имот № 02508.10.555 по кадастралната карта на м-ст "Момчил" гр.Балчик, заедно с предвидения начин на застрояване и отреждане за "Жм"/жилищни нужди/ с показатели: **плътност до 60% и Кинт до 1,2**, така както е показано на приложените към заповедта скици.

Заповедта влиза в сила от деня на издаването ѝ на основание чл.131, ал.2, т.1 и във връзка с чл.132, ал.1, т.1 от ЗУТ и не подлежи на обявяване.



ИС/ЕД/ГЛ

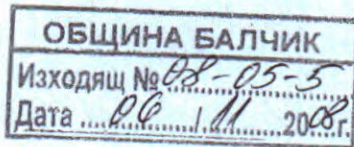
ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

АКТ



Днес 03.11.2008 год. подписаните: Гергана Петрова Лазарова - старши експерт АО в дирекция "УТСИ" отдел "ТСУ" и Красимира Христова Костова - старши специалист - в дирекция „АПИОУС“ отдел „ИО“, прегледахме входящия дневник при Общинска Администрация гр.Балчик относно **Заповед N 1422/03.11.2008 г.** на Кмета на Община Балчик, за одобряване на ПУП - ПЗ за **ПИ № 02508.10.555** по кадастралната карта на **гр.Балчик** и констатирахме, че заповедта влиза в сила от деня на издаването ѝ на основание чл.131, ал.2, т.1 и във връзка с чл.132, ал.1, т.1 от ЗУТ и не подлежи на обявяване.



1.

/Г

2.

/К

ИС

ГР.ДОБРИЧ
УЛ."СЛАВЯНСКА"№18-А
ТЕЛ. ФАКС.-600516
0 899 839 285
e-mail - modus@netplusdb.bg

ОБЕКТ: "ПУП - ПЗ за ПИ 02508.10.555", гр.БАЛЧИК, общ.БАЛЧИК

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОБ
ПРОЕ
С ПИ
.....
СЪГЛ
Дата

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВЕЛИНА НЕНКОВА ГРОЗЕВА, ВЕСЕЛИН
СЛАВОВ ГРОЗЕВ

ПРОЕКТАНТ:
/ арх.М.БО

Дипл. №006663, с.АЯ/05
ВИАС – гр.СОФИЯ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: " ПУП-ПЗ за ПИ 02508.10.555 " – гр.БАЛЧИК,
общ.БАЛЧИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВЕЛИНА НЕНКОВА ГРОЗЕВА, ВЕСЕЛИН
СЛАВОВ ГРОЗЕВ

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Проектът е разработен въз основа на Допускане на Кмета на Община Балчик и съгласно задание на възложителя.

Изработен е ПУП-ПЗ за имот 10.555 в землището на гр.Балчик, общ. Балчик.

Променя се предназначението на имота от земеделски в за "Жилищни нужди". Предвидено е ново, ниско, свободностоящо застрояване с височина до 10,0м., дадено с ограничителни линии на застрояване. Предвидени са необходимите отстояния - от улица - 5,0м, 3,0м от страничните граници и на 5,0м от дъното на имота.

В таблица по чертежите са показани показателите за плътност и интензивност на застрояване, озеленена площ, начин на застрояване и етажност.

Градоустройствени показатели :
Пзастр - 60 %
Кинт - 1.2
Позел - 40 %/1/3 дървесна растителност/

ПРОЕКТАНТ:

/арх.М.БОЯДЖИЕВА/



Регламент (ЕС) 2016/679