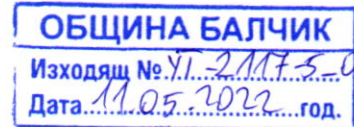


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

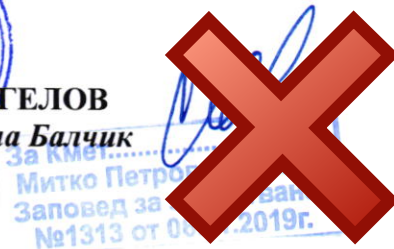
### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 358/ 31.03.2022 г. е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ ХХVIII (ПИ 02508.8.68) и УПИ ХХІХ (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХІХ (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-5/ 19.01.22 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик





## ЗАПОВЕД

№ 358/31.03.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1136/ 19.09.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 5 от Протокол № 1/ 17.02.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-5/ 19.01.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XXVIII (ПИ 02508.8.68) и УПИ XXIX (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ XXIX (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

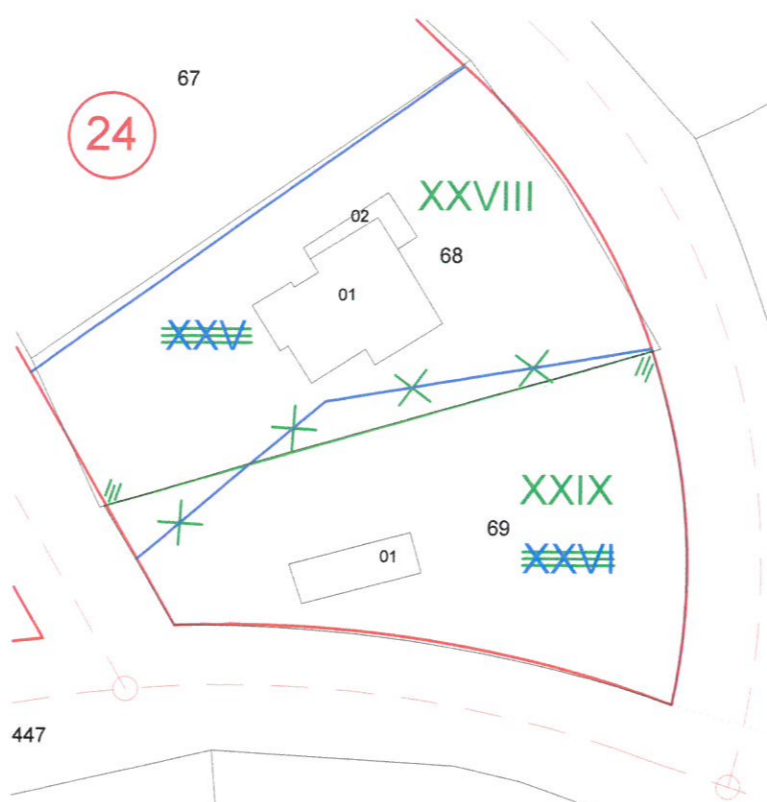
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик



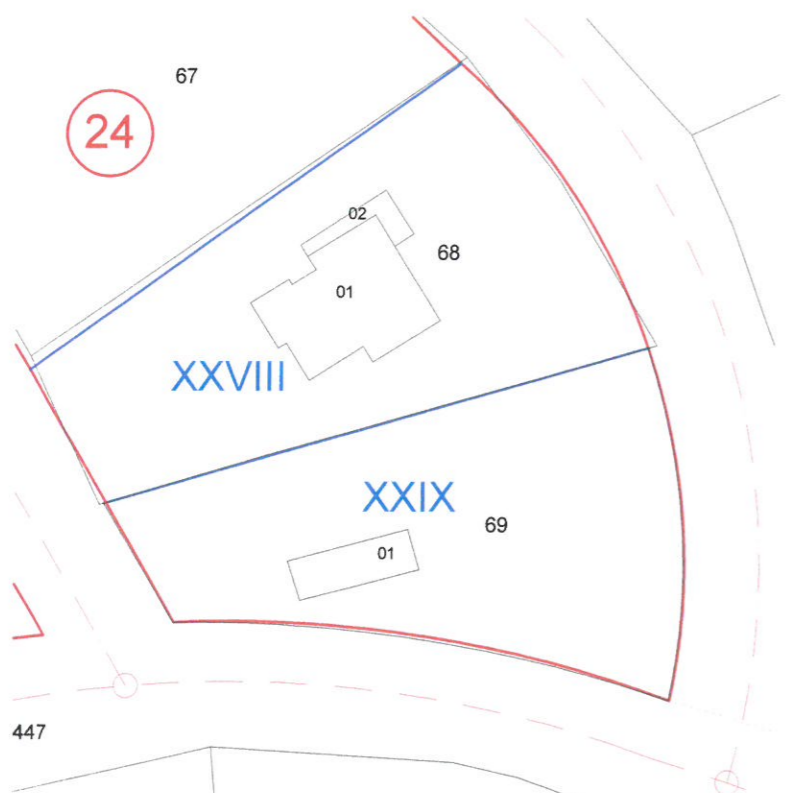
**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ XXV и XXVI в кв. 24  
по ПРЗ на в.з. "Сборно място" на гр. Балчик  
М 1 : 500**



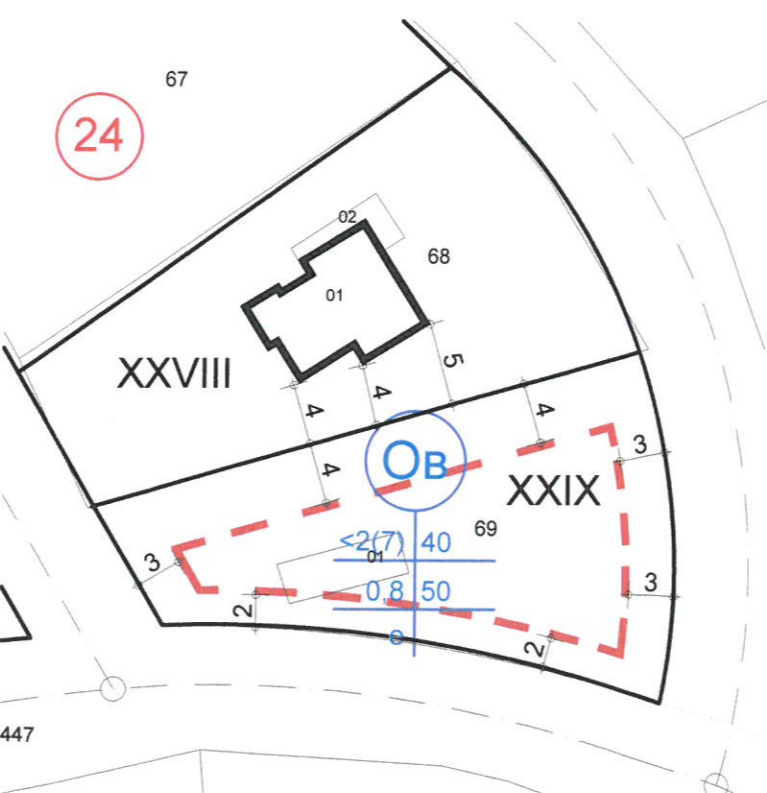
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП - ПР



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ОДОБРЯВАМ:  
КМЕТ: .....

/Н. Ангелов/

Заповед № ...../.....



площ на УПИ /m2/	номер на квартал	номер на имот /или/ урегулиран ПИ	Поземлен имот с устройствено предназначение	Етажност /височина в метри/			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност	Кинт	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с
603	24	XXVIII	Ов	2 /7/			40%	0,8	50%	•		
534	24	XXIX	Ов	2 /7/			40%	0,8	50%	•		
Вид на плана				ИЗМЕНЕНИЕ НА ПРЗ								
Възложител:												
Проектант:				арх. ....								
Мащаб				М 1 : 500								