

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

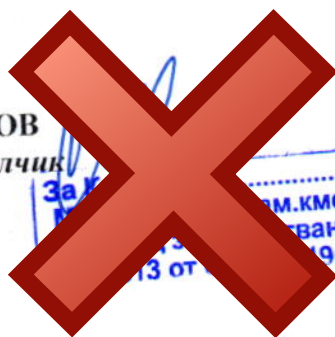
Във връзка на чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 1562/ 30.11.22 г., е одобрен ПУП – ПЗ за ПИ 18160.110.20 по КК на Гурково, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствена "Пп", с конкретното предназначение за „ПСД“.

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



За кмет
М.КМЕТ
ставане:
19г.
13 от



ЗАПОВЕД

№ 1562 / 30.11.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 195/ 01.03.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 4 от Протокол № 5/ 27.10.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ -2117-49/ 02.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за поземлен имот 18160.110.67, област Добрич, община Балчик, с. Гурково, с устройствена зона съгласно ОУП за Предимно производствена "Пп", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

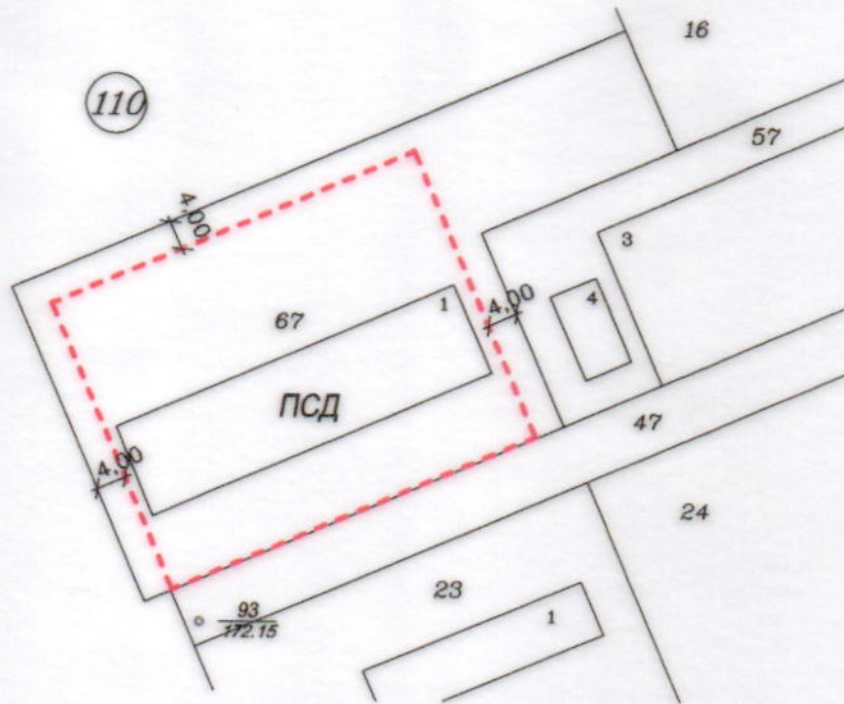
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Кмет
ЯМ.КМЕТ
местване:
06.11.2019г.

одобрен със заповед
 Въз основа решение.....
 на ОБЕСУТ

кмет: /Н. Ангелов/.....

предлага :
 /гл. арх Анна Демирева/



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПИ 18160.110.67
 М1: 1000

номер на картата	поземелен шмот и/или урегулиран поземелен шмот	Устройствена зона	Поземелен шмот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градостроителни параметри			Начин на застроя- ване			Площ, кв. м
				защителна	максимална	възможна оп-го	плътност на застрояване	К инп	минимална озеленена площ	свободно	свързано в два пласта - д	свързано - с	
110	67	Пп	за ПСД		Н≤12		≤80%	≤2,0	≥ 20%	о			3376

*Над една трета от озеленената площ да се осигури за дървесна растителност

обект: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН –

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПИ 18160.110.67

с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич

фаза: окончателен проект

проектант: арх. Ел...

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

