

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК	
Изходящ №	УТ-2117-63-006
Дата	12.01.2023 год

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 27/ 06.01.2023 г. е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XIII (02508.2.91), УПИ XIV (02508.2.90) кв. 4 по ПУП на в.з. „Момчил“, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ XIII (02508.2.91) кв. 4 по ПУП на в.з. „Момчил“, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. . № УТ-2117-63/ 21.10.22 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването

С уважение

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



За Кмет.....
Митко Петров
Заповед
№137/.....11.2023





ЗАПОВЕД

№ 27 / 06.01.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 926/ 27.07.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 34 от Протокол № 5/ 27.10.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-63/ 21.10.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XIII (02508.2.91), УПИ XIV (02508.2.90) кв. 4 по ПУП на в.з. „Момчил“, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ XIII (02508.2.91) кв. 4 по ПУП на в.з. „Момчил“, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

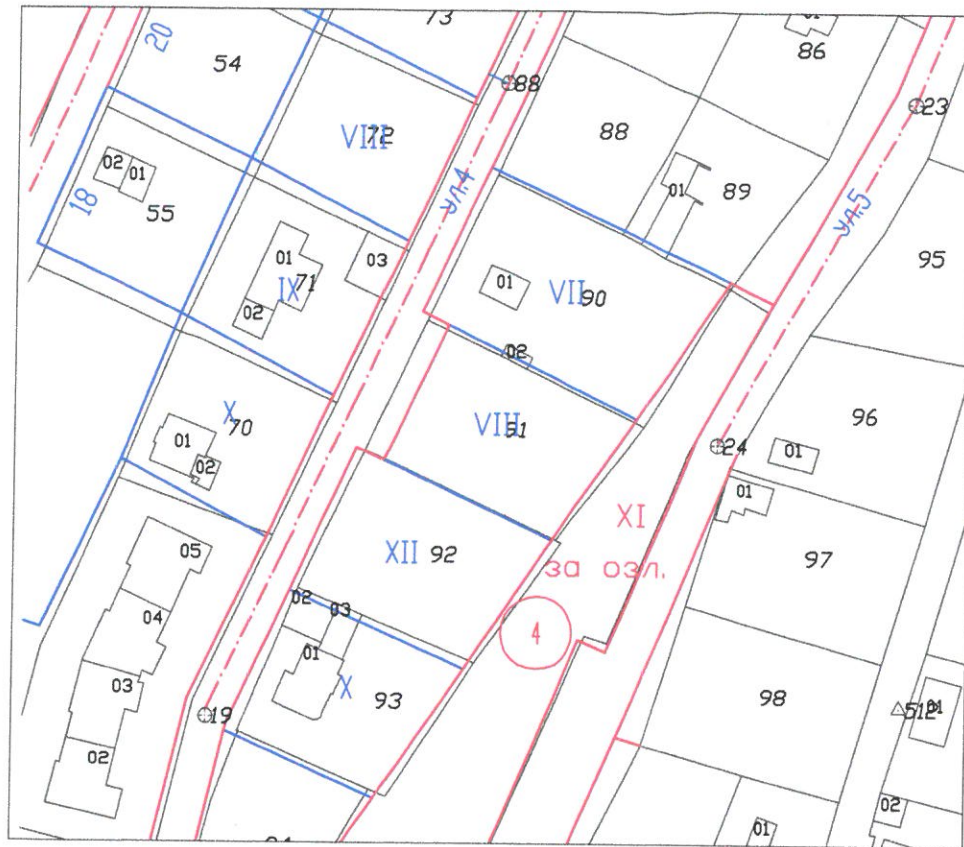


За Кмет...
Митко Пет...
Заповед...
№131... 11.201...



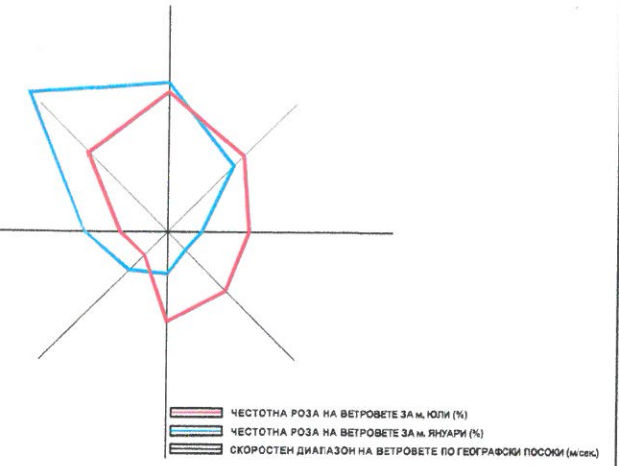
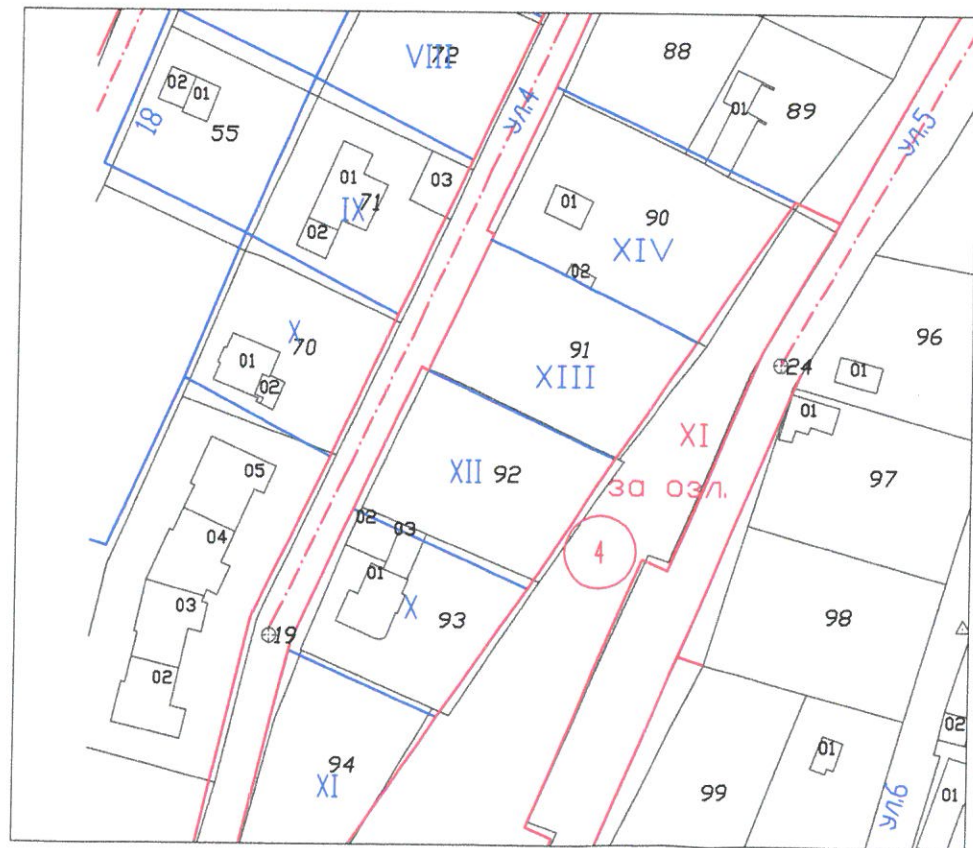
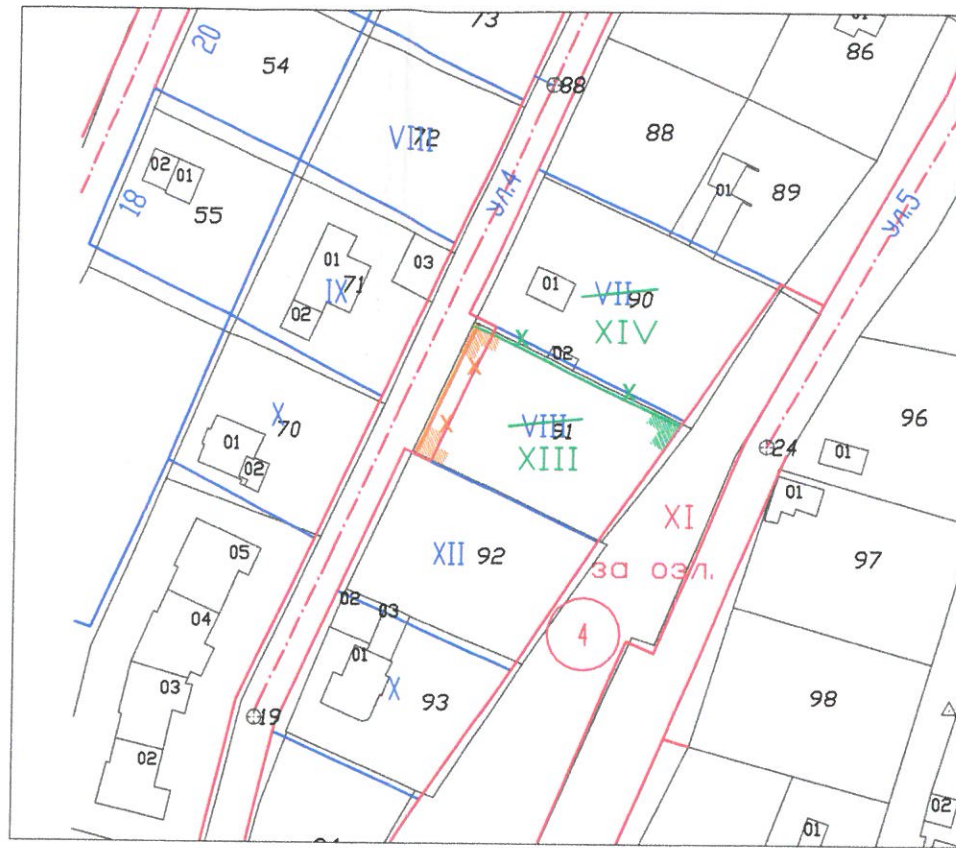
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XIII, КВ. 2, В.З. "МОМЧИЛ", ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000**

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ПУП-ПР

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов/

Възложител: Д-р ДРАВКОВА НИКОЛАЯ
ЗДРАВНИЦА А

ПОДРОБЕН
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XIII

Свойство: ПУП
Проектант: ПР

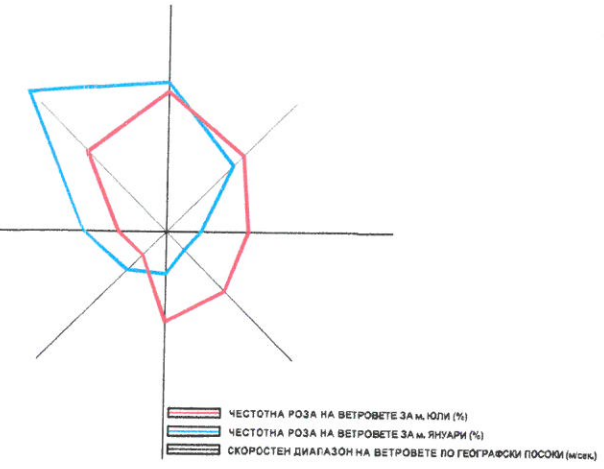
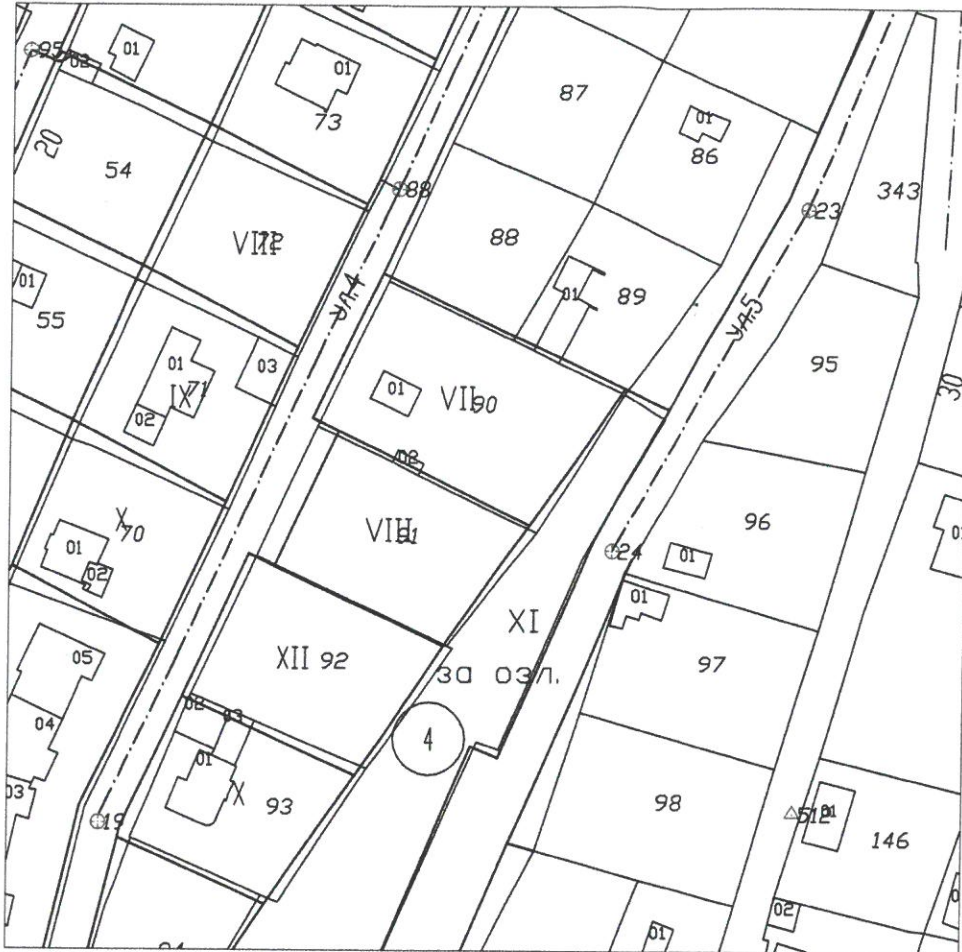
ИМЕНЕ НА ГОДИНАТА

Проектант ПР:

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XIII, КВ. 2, В.З. "МОМЧИЛ", ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000**

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ

ПУП-ПЗ



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов/

номер на квартал	номер на поделен площ /улицен /улицен поделен площ	Устройствена зона	Поделен площ с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градостроителни параметри			Начин на застрояване	Площ, кв. м
				фактическа	максимална	възможна оп-го	плътност на застрояване	К шпм	минимална оцветена площ		
4	XIII	ОВ				7	40%	0.8	60%	•	591

Възложител: НА ЗДРАВКОВА Н... ГАЛЯ
ЗДРАВКОВА МЕВА

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XIII, КВ. 2, В.З. "МОМЧИЛ",**



Проектант ПЗ: