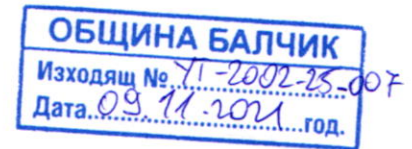


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1336/ 29.10.21 г. е допуснато изработването на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.9.386 по КК на гр. Балчик, м-г. „Кулака”, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-25/19.07.21 г.

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 13556/29.10.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-25/ 19.07.21 г., вх. № УТ-2002-25-001/ 19.07.21 г. за допускане изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.9.386 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2002-25-006/ 20.10.2021 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.9.386 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застояване -“Ов”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

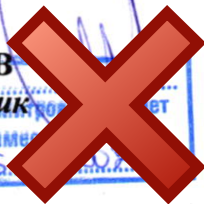
Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

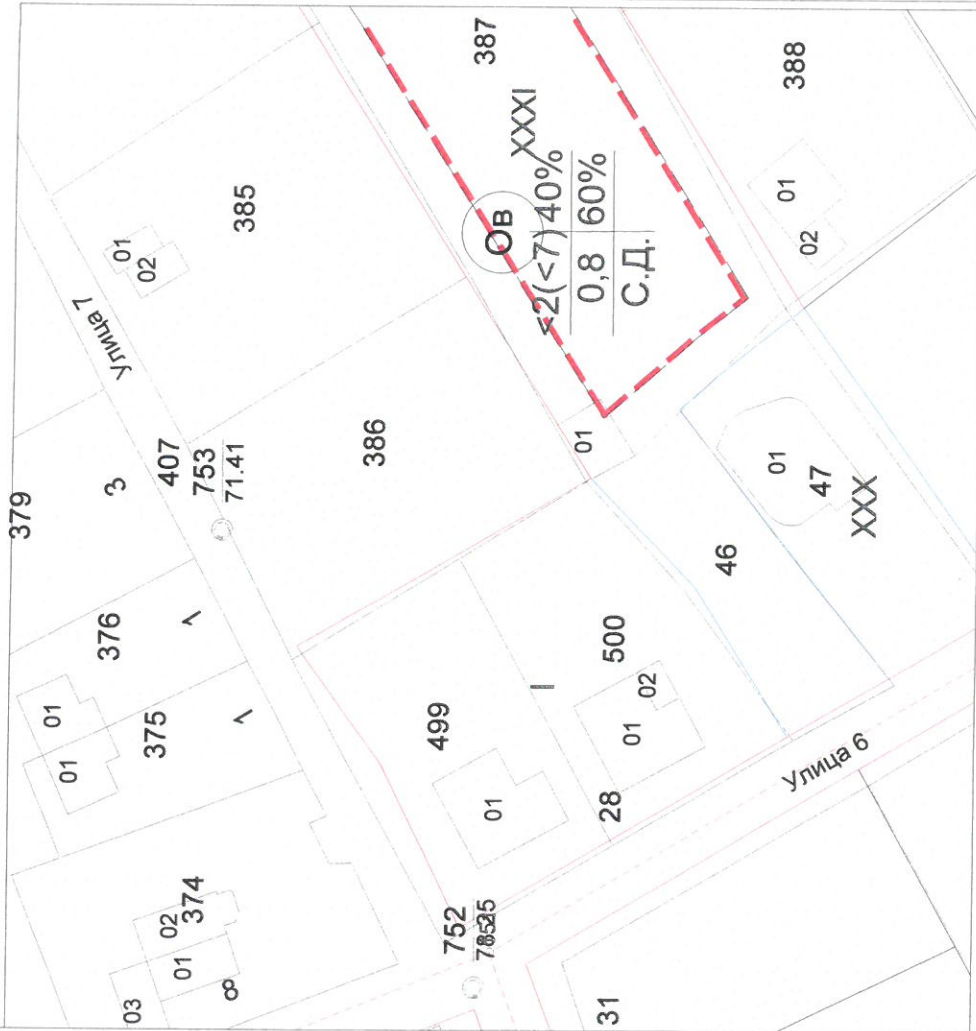


НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Заповед за замесване
№ 13556/29.10.2021 г.



ПУП -ПЗ за ПИ №02508.9.386 м-т"Кулака"
ул."Седма" гр.Балчик,общ.Балчик
Издавка от действащ ПУП-ПРЗ М 1:500



ПУП -ПЗ за ПИ №02508.9.386 м-т"Кулака"
ул."Седма" гр.Балчик,общ.Балчик
Предложение за допускане М 1:500



Местност	№ на ПИ	Устроителна зона	ПИ с установено предназначение	включва	архитектурно-строителни параметри	начин на управление	свързано с
"Кулака" ул."Седма"	02508.9.386	Об	вилна сграда	забързана максимална връзка взаимна	пл на застр. пл на озел. Клим	свързано в 2 свързани ПИ-4 свързано с	свързано с
				7м.	до 40% до 0.8	свободно	
					мин. 50%		

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКАТРАСЪРСОБНОСТ

арх.Георги Марин
Жулиета Петрова

проектант.....
възложител.....

