

ДО ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВАРНА

От: "ИНВЕСТИТОР 2030" ЕООД, ЕИ

ДОПЪЛНИТЕЛНО ИНФОРМАЦИЯ

към уведомление за инвестиционно предложение с ВХ.№ 26-00-967/05.02.2025

Уважаеми дами и господа,

В отговор на Ваше писмо с вх.№ 26-00- 967/A1 от 12.02.2025г, предоставяме следната допълнителна информация:

1. Предложението за промяна на ПУП-ПР предвижда разделяне на УПИ VIII на два нови УПИ съответно XII и XIII. Планът на застрояване, както и параметрите по ОУП не се променят.
2. В новообразувания УПИ XII с квадратура 2836 кв.м. се предвижда строителство на жилищна сграда, с курортни апартаменти и магазин за обслужваща дейност; свободно застрояване, при спазване на показателите по ОУП, а именно: ЗП не повече от 850 кв.м.(30%), озеленяване минимум 1418 кв.м. (50%) и КИНТ до 1.5. Паркирането на автомобили ще става в обема на сградата, както и извън застрояването на сградата до разрешеното по ОУП (до 25 броя автомобили).
3. В новообразуваният УПИ XIII НЕ СЕ ПРЕДВИЖДА застрояване. Същият ще бъде използван за озеленяване (50%) и паркиране на автомобили (50%).

При нужда от допълнителна информация, може да се свържете с мен на тел. 0876 877 808 или Mig.todorova@gmail.com

С ува

ова

МОСВ - Регионална Инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Вх.№

26-00-967/A2
12.02.2025