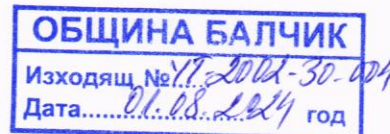


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 960/ 29.07.24 г. е допуснато изменението на ПУП – План за регулация за УПИ I(69643.501.2; 501.3; 501.8; 501.9; 501.10; 501.12; 501.147; 501.168; 501.172; 501.173; 501.175 и 69643.501.175- предмет на разработката), с отреждане на собствения имот за "ПСД и електрическа подстанция", кв. 1, по ПУП на с. Стражица, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Предимно производствена "Пп", съгласно преписка с вх. № УТ-2002-30/ 24.07.24 г..

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на общината



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 960 / 29.07.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-30/ 24.07.24 г., на основание чл.134, ал.2, т. 2 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП –ПРЗ за УПИ I(69643.501.2; 501.3; 501.8; 501.9; 501.10; 501.12; 501.147; 501.168; 501.172; 501.173; 501.175 и 69643.501.175- предмет на разаботката), кв. 1, по ПУП на с. Стражица, община Балчик, във връзка с привеждане в съответствие регулационните с кадастрални граници на имота собственост на възложителя, както и становище с вх. № УТ-2002-30\_001/ 25.07.24 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение ПУП – План за регулация за УПИ I(69643.501.2; 501.3; 501.8; 501.9; 501.10; 501.12; 501.147; 501.168; 501.172; 501.173; 501.175 и 69643.501.175- предмет на разаботката), с отреждане на собствения имот за "ПСД и електрическа подстанция", кв. 1, по ПУП на с. Стражица, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Предимно производствена "Пп".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

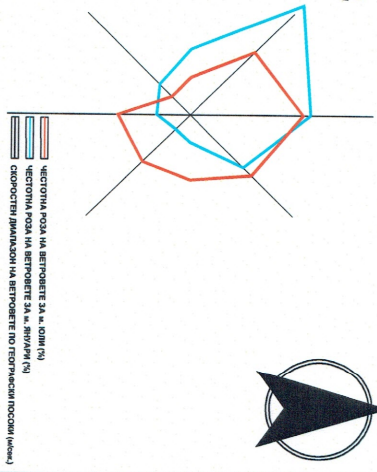
Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик  
Мин  
Зап  
№ 1



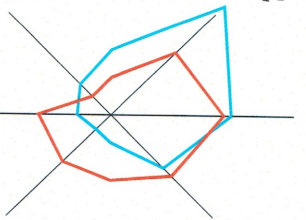


СКИЦА ПРЕЛЮЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УТИП I, КВ.1, ПО ПУТІ НА С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БАЛЧИК  
М 1:4000  
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЮЩА ПУТІ





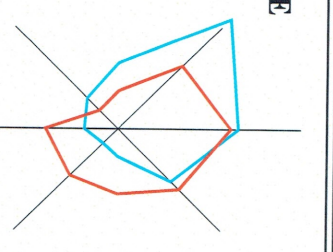
**СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ I, КВ. I, ПО ПУП НА С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БАЛЧИК  
М 1:4000  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР**



— ПЕРИМЕТЪТ НА ПОДРОБЕН ПЛАН  
— ПЕРИМЕТЪТ НА УПИ  
— ПЕРИМЕТЪТ НА СТРАЖИЦА



СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
 ЗА УПИ I, КВ. I, ПО ПУП НА С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БАЛЧИК  
 ПУП-ПР  
 М 1:4000



ЧЕРВЕНА ПОВЪЛКА НА РЕПРОДУКЦИЯ ЗА К. КОРИСНО  
 ЧЕРНОТА ПОВЪЛКА НА РЕПРОДУКЦИЯ ЗА К. АРХИВНО  
 СИЯВОСИНЯ ГИМАЛСИОН НА РЕПРОДУКЦИЯ ПО ТЕХНИЧЕСКИ ИНТЕРЕСИ (КАДА)