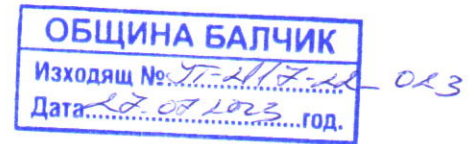


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 865/ 20.07.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 53120.105.400, по КК на м-т. "Фиш-фиш", с. Оброчище, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "Ов", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-22/ 13.04.23 г.





ЗАПОВЕД

№ 865./ 20.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1467/ 09.11.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с 134, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с ал. 1, т. 1 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 5 от Протокол № 4/ 08.06.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-22/ 13.04.23 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 53120.105.400, по КК на м-т. "Фиш-фиш", с. Оброчище, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "Ов", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

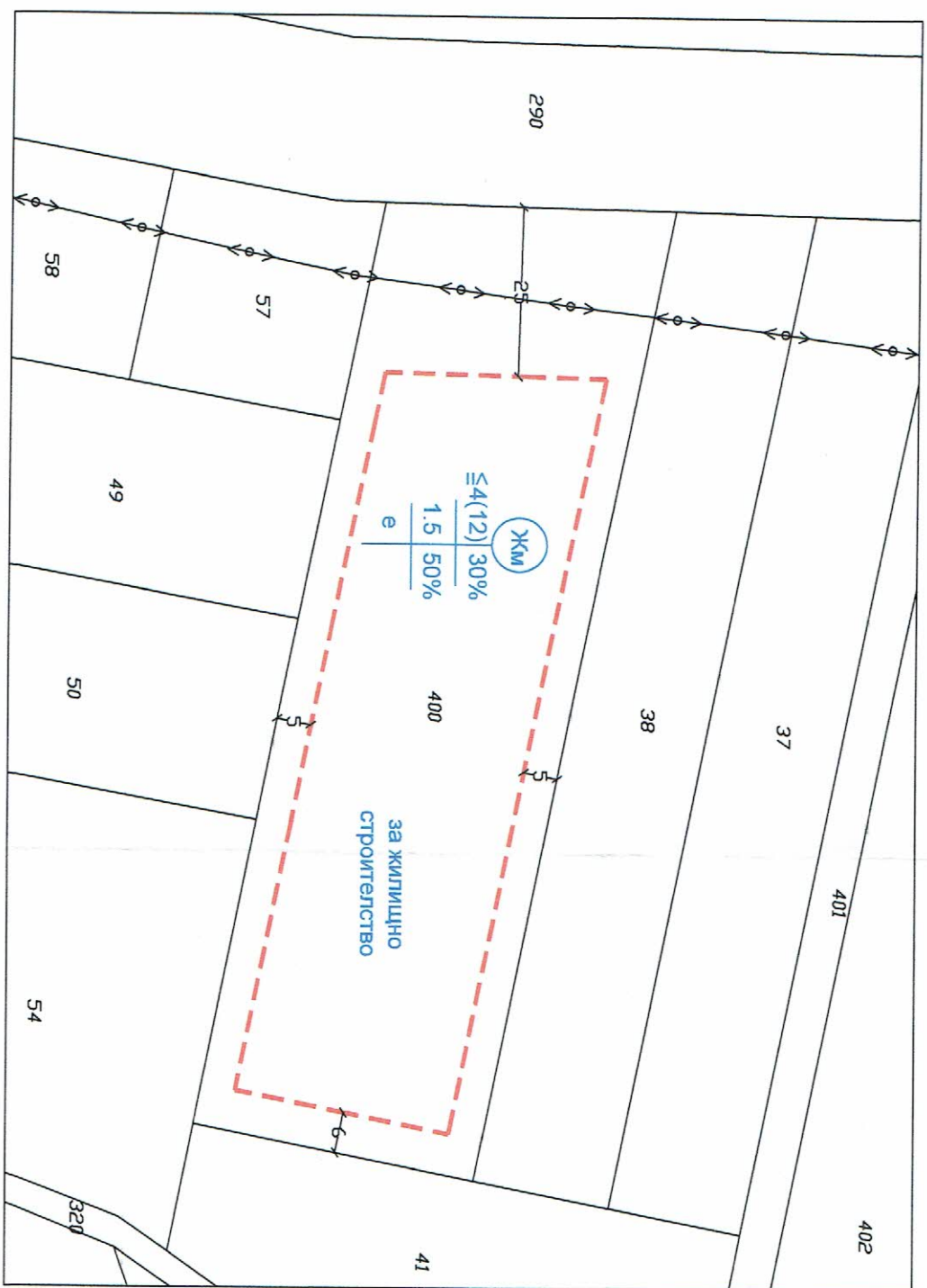
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

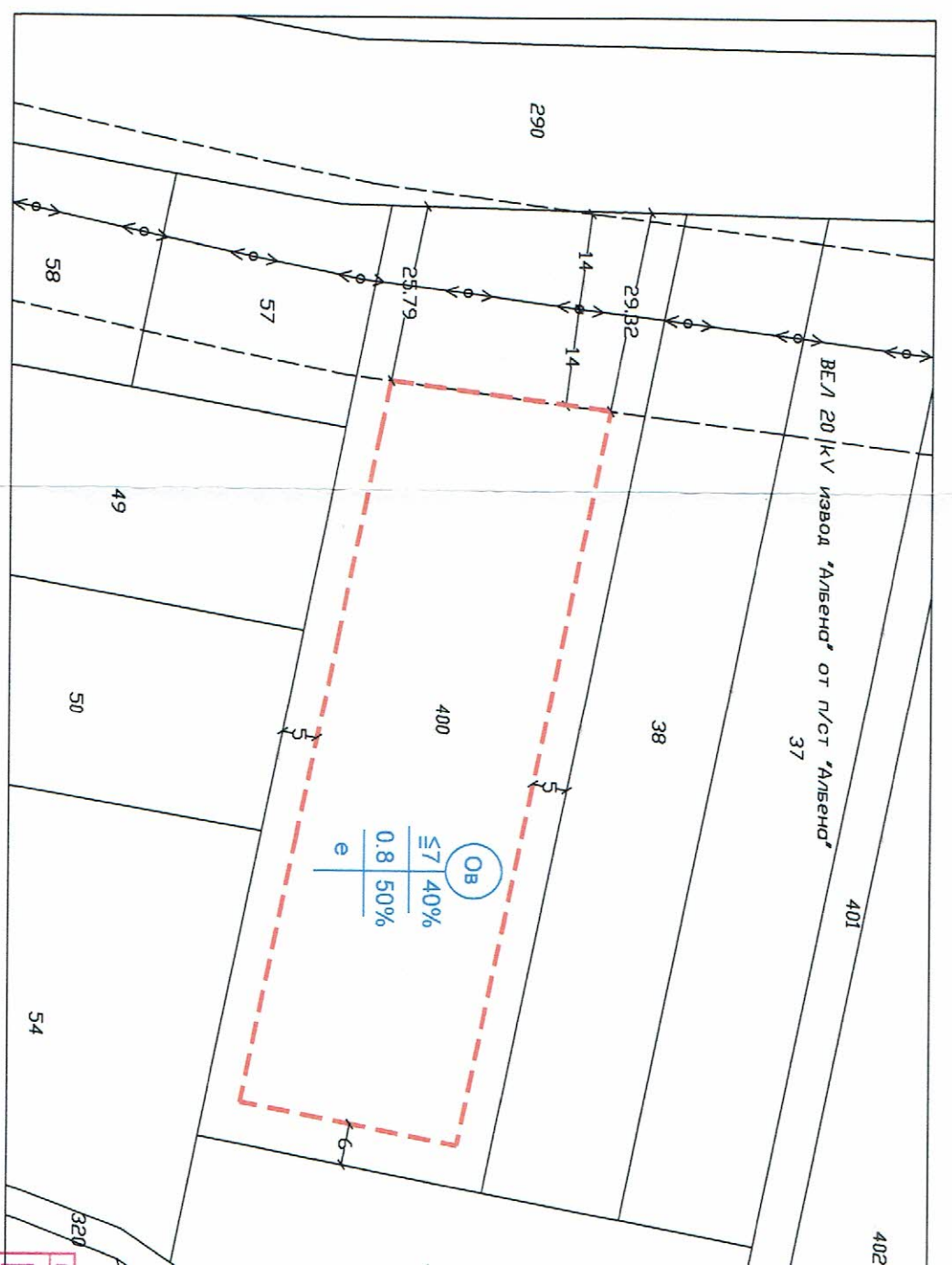


ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ ЗА ПИ 53120.105.400 ПО ККР НА С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ ЗА ПИ 53120.105.400 ПО ККР НА С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ



ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ ЗА ПИ 53120.105.400 ПО ККР НА С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ



| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--|-------------------|-----|---|-----------------------------|------------|------------------|------------------------------------|------------------|--------------------------|------------|------------------------------|------------|-------------|-------|
| 53120.105.400 | номер поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот | Устройствена зона | Обв | Поземлен имот с установено предназначение | задължителна | максимална | възможна "от-до" | максимална плътност на застрояване | максимален К инт | минимална озеленена площ | свободно е | свързано в два съседни имота | свързано с | Площ, кв. м | 60000 |
| | | | | | Етажност (височина в м) | (7) | | 40% | 0.8 | 50% | | | | | |
| | | | | | Градоустройствени параметри | | | | | | | | | | |
| | | | | | Начин на застрояване | | | | | | | | | | |

| | |
|------------|-----------|
| ОБЕКТ | ИЗДА |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ | ЗА С. ОБВ |
| ПРОЕКТАНТ | ПС |
| ДАТА: | 12.2022 |