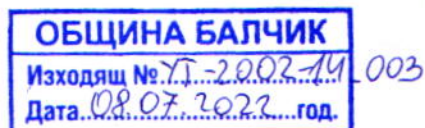


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 812/ 01.07.2022 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ ХХХІІ (62788.501.591), УПИ ХХХІІІ (62788.501.592), кв. 3 по ПУП на с. Рогачево, община Балчик и ПУП-План за застрояване УПИ ХХХІІІ (62788.501.592), кв. 3 по ПУП на с. Рогачево, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване -“Жм“.

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването..

С уважение,



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ЗАПОВЕД

№ 812/01.07 2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 7/06.01.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП във връзка, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 6 от Протокол № 2/ 12.05.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-14/ 06.04.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ ХХХІІ (62788.501.591), УПИ ХХХІІІ (62788.501.592), кв. 3 по ПУП на с. Рогачево, община Балчик и ПУП-План за застрояване УПИ ХХХІІІ (62788.501.592), кв. 3 по ПУП на с. Рогачево, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване -“Жм“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

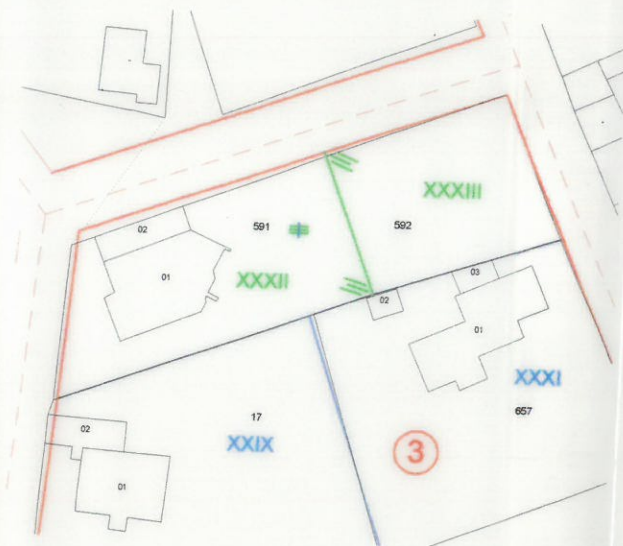
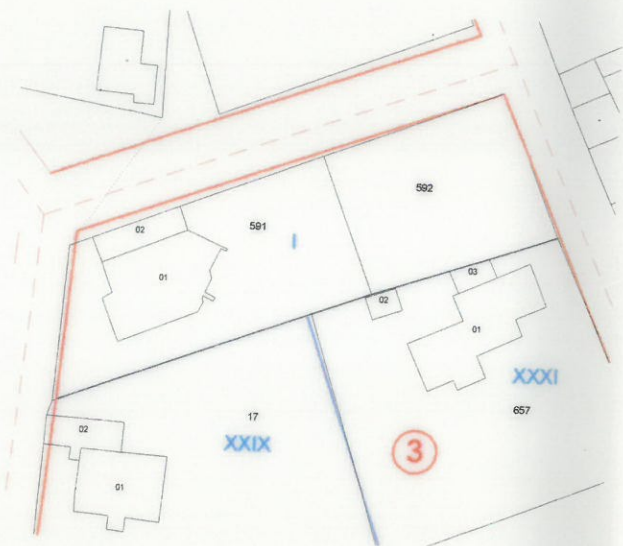
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

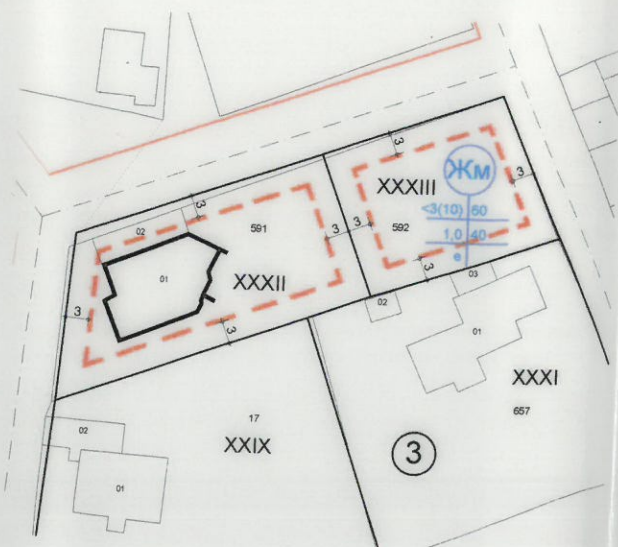
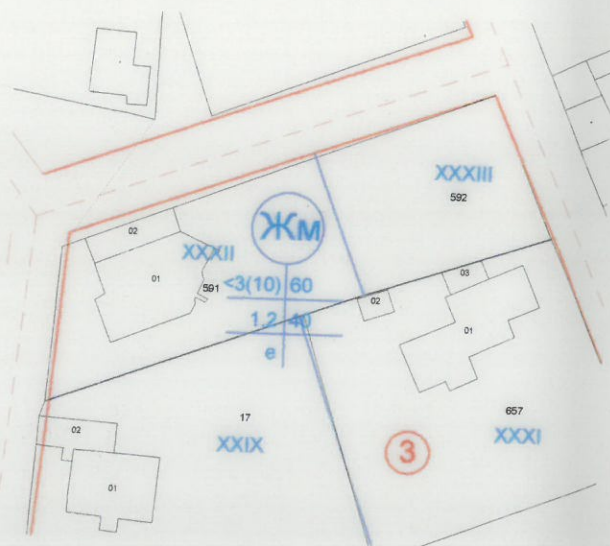


**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за I в кв. 3
по плана на с Рогачево, общ. Балчик
М 1 : 1000**



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП - ПР

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ОДОБРЯВАМ:
КМЕТ:
/Н. Ангелов/

Заповед №/.....



площ на УПИ /m2/	номер на квартал	номер на имот и/или урегулиран ПИ	Поземлен имот с устроително предназначение	Етажност /височина в метри/			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност	Кинт	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - Д	Свързано - с
784	3	XXII	Жм	3 /10/			60%	1,2	40%	•		
514	3	XXIII	Жм	3 /10/			60%	1,2	40%	•		

Вид на плана: ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ
 Възложител: Станимир Георгиев
 Проектант: арх. М. П.лова
 инж. Зл.вд.
 Машаб: М 1 : 1000