

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



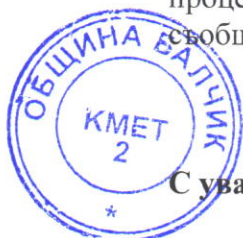
Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 809/ 05.07.23 г., към постъпило заявление с вх. № УТ-2117-21/ 27.03.23 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XLIII(02508.8.54) и УПИ XLIV(02508.8.53), кв. 30, по ПУП на в. з. "Сборно място", община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XLIV(02508.8.53), кв. 30, по ПУП на в. з. "Сборно място", община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за вилно застрояване "Ов".

Справка и допълнителна информация може да получите на интернет страницата, и в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



С уважение,

НИКОЛАЙ АН
Кмет на община

Съгласно
Заповед
№ 809



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 809 / 05.07.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1552/ 29.11.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 4 от протокол № 4/ 08.06.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-21/ 27.03.23 г.

ОДОБРЯВАМ:

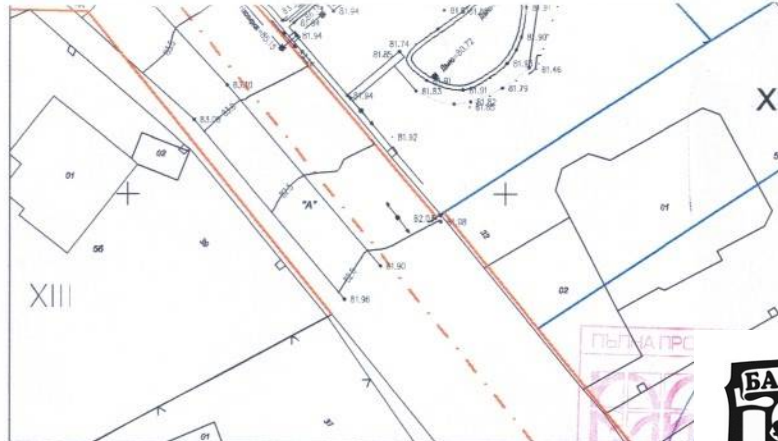
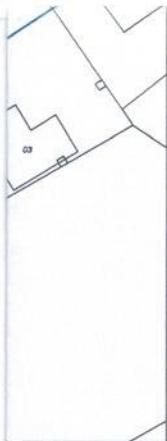
ПУП – План за регулация за УПИ ХLIII(02508.8.54) и УПИ ХLIV(02508.8.53), кв. 30, по ПУП на в. з. "Сборно място", община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХLIV(02508.8.53), кв. 30, по ПУП на в. з. "Сборно място", община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за вилно застрояване "Ов", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



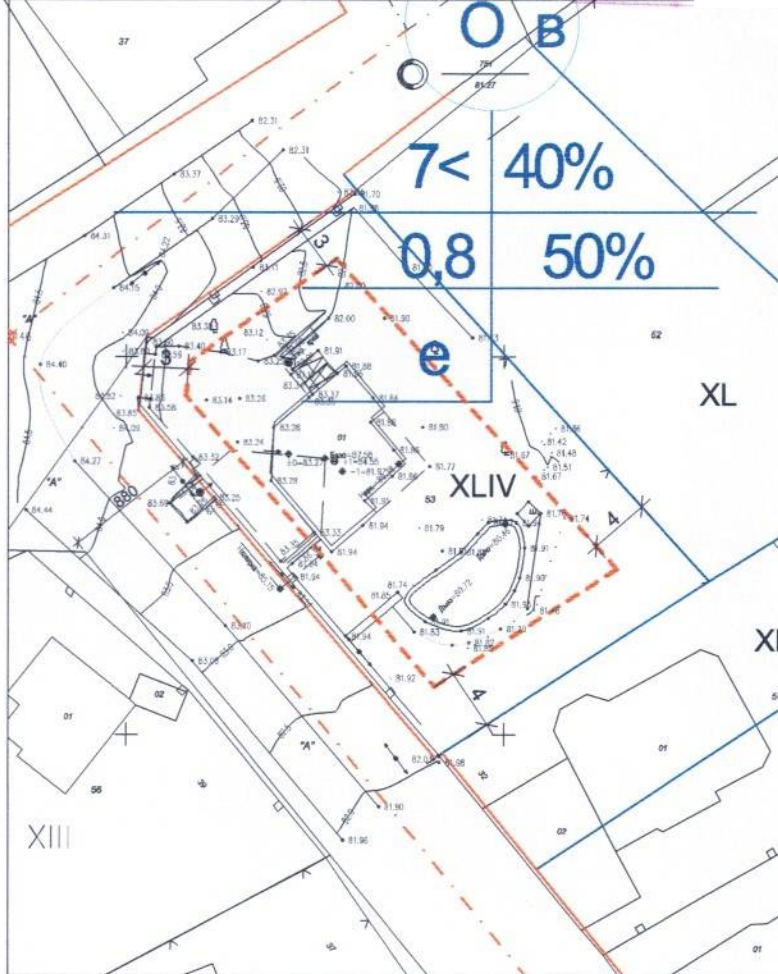
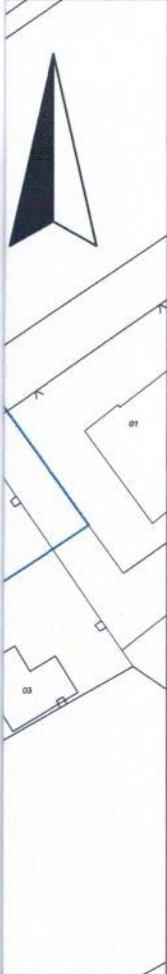


XLIII

XIII

БРЕНА

РЕГУЛАЦИЯ, М 1:500



Ов

7 < 40%

0,8 50%

e

XL

XLIV

XLIII

XIII

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ И РЕГУЛАЦИЯ, М 1:500

ройствена а	етажност	начин на застрояване	Плътност на застрояване	Кинт.	Плътност на озеленяване
Ов	2	свободно е	<=40%	<=0,8	>=50%

Одобрил:



ПУП-ПРЗ И ПРОЕКТ ЗА ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ НА ВИЛНА СГРАДА

УПИ XLIII, кв. 30, в.з."Сборно място", гр.