

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 800/ 18.06.24 г., към постъпило заявление с вх. № УТ-2117-5/ 24.01.24 г. и УТ-2117-5_002/ 06.03.24 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XLVII(02508.87.210)-с конкретното му предназначение за "Движение и транспорт" и УПИ XLVIII(02508.87.212),-с конкретното му предназначение "За обществено и делово обслужване" кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XLVIII(02508.87.212), кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм".

Справка и допълнителна информация може да получите на интернет страницата, и в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Законна
Митко Петров
Заповед за
№ 1313 от



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 800 / 18.06.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 993/ 21.08.23 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал.2, т. 6 и чл.15, ал.3 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 8 от протокол 1/ 02.02.24 г. и т. 1 от протокол 3/ 30.05.24 г, като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-5/ 24.01.24 г. и УТ-2117-5-002/ 06.03.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XLVII(02508.87.210)-с конкретното му предназначение за "Движение и транспорт" и УПИ XLVIII(02508.87.212),-с конкретното му предназначение "За обществено и делово обслужване" кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XLVIII(02508.87.212), кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "ЖМ", така както е показано с черен, червен, син, кафяв и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината.

Като индивидуален административен акт, съгласно чл.15, ал. 6 от ЗУТ, настоящата заповед, влиза в сила с издаването ѝ за част регулация, и да се съобщи на заявителите.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

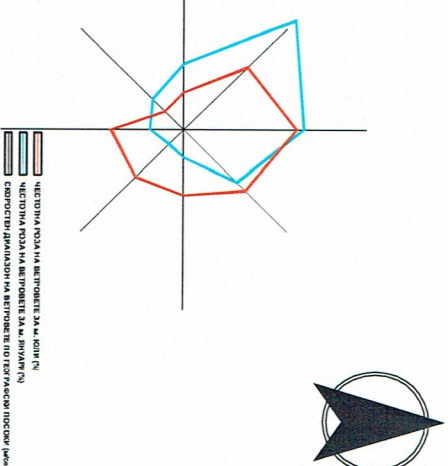
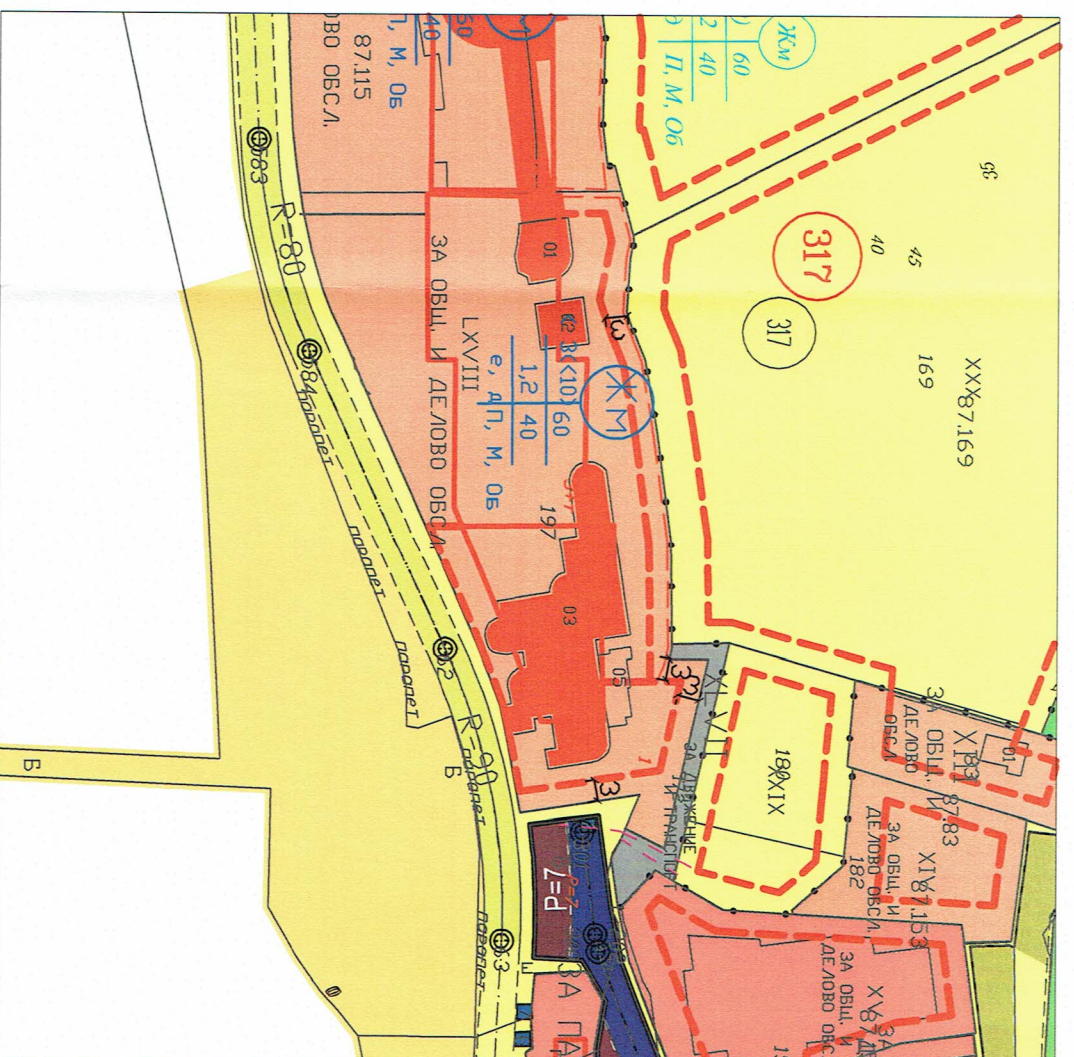


За Кмет ...
Митко Петр
Заповед за
№ 1313 от



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ ХЛVІІІ, КВ 317 ПО ПУП НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩИНА БАЛЧИК
М 1:1000**

ПУП-ПЗ



317	ХЛVІІІ	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ВИСОЧИНА В.М. (ЕТАЖНОСТ)	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ	НАУЩИТА ЗАСТРОЯВАНЕ
317	ХЛVІІІ	ЗА ОБЩ. И ДЕЛОВО ОБСЛ.	2929	Жм	≤10 (±3)	ПЪЛТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Кинг) МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	с
317	ХЛVІІІ	ЗА ДВИЖЕНИИ И ТРАНСПОРТ	134	-	-	≤60%	с
						≤1.2	
						≥40%	

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов /

Възложител: „ДЕКОВ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ ООД

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ ХЛVІІІ, КВ 317 ПО ПУП НА ГР. БАЛЧИК,
ОБЩИНА БАЛЧИК**



Про.....