

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б А Л Ч И К

П Р О Т О К О Л

№ 7

от заседание на Общински съвет - Балчик,
проведено на 27 февруари 2020 година от 9.00 часа

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА, в залата на общинска администрация - Балчик, първи етаж, се проведе заседание на общински съвет - Балчик.

Г-н Николай Колев – председател на ОбС: Уважаеми господин Ангелов, уважаема госпожо Ангелова, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми кметове на населени места и кметски наместници, в залата присъстват 17 общински съветници, имаме необходимия кворум, откривам днешното заседание на ОбС. Обявеният дневен ред е от 16 точки.

Имате думата за изменение и допълнение на дневния ред. (няма)

Който е съгласен с обявения дневен ред, моля да гласува с вдигане на ръка.

„За” – 16; „Против” – 0; „Въздържали се” – 0

Приема се следния

Дневен ред:

1. Предложение за отмяна на Решение № 49 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, във връзка със Заповед № АдК-04-6/10.02.2020 г. на Областен управител на област Добрич.

Вносител: Николай Колев – председател на ОбС Балчик

2. Предложение за изменение на Решение № 45, в частта по т. 21-21.3. по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, във връзка със Заповед № АдК-04-5/10.02.2020 г. на Областен управител на област Добрич.

Вносител: Николай Колев – председател на ОбС Балчик

3. Отдаване под наем чрез неприсъствен конкурс на част от имот публична - общинска собственост, представляващ терен за поставяне на 32 броя рекламno-информационни елемента, с обща площ 29.32 м2.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

4. Кандидатстване на община Балчик за безвъзмездна финансова помощ по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г., Покана за набиране на проектни предложения НОМЕР: BGENERGY-2.001

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

5. Сключване договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: „Изграждане на парк в гр. Балчик”, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г., чрез Стратегията за ВОМР на „МИГ -Балчик - Генерал Тошево” мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

6. Разглеждане Докладна записка от Милен Йорданов – ликвидатор на „Търговски център Кранево” ЕАД за продажба на ПИ № 39459.503.182 по кадастралната карта на с. Кранево.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

7. Приемане на Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите – общинска собственост по реда на чл.37о и чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, за стопанската 2020/2021 година

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

8. Даване съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж” гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

9. Разрешаване за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект „Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

10. Даване съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк”, кв. 15 по плана на с. Оброчище, община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

11. Даване съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв. 7 /ПИ 02508.7.104 по КК на гр. Балчик/ по плана за К.З. „Двореца”, гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

12. Разглеждане на заявление от Христо Алеков за прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

13. Одобряване на общата численост и структурата на общинска администрация в общината и в кметствата.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

14. Промяна в индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик.

Вносител: Николай Колев – председател на ОбС Балчик

15. Отпускане финансови помощи на граждани от общината.

Вносител: Симеон Симеонов – председател на ПКЗССД

16. Разни

Г-н Николай Колев – председател на ОбС Балчик: Моля г-н Атанас Жечев да води заседанието по първа и втора точка от дневния ред, тъй като съм вносител.

Г-н Атанас Жечев – водещ заседанието: Давам думата на г-н Колев по първа точка от дневния ред.

По първа точка от дневния ред:

Г-н Николай Колев – председател на Общински съвет - Балчик: Уважаеми господин кмете, уважаеми колеги общински съветници, със Заповед № АдК-04-6/10.02.2020 г. на областен управител се констатира незаконосъобразност на решение № 49, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, Общински съвет Балчик дава съгласието си за отдаване под наем на част от имоти публична общинска собственост.

От мотивите на областен управител на област Добрич, касаещи незаконосъобразност на върнатото за ново обсъждане решение, следва се отчете, че е налице резон в частта им свързана с поставеното изискване кандидатите да „нямат публични задължения“. Същото макар и тривиално се намира в противоречие със Закона ограничаване на административното регулиране и административния контрол на стопанската дейност /ЗОАРАКСД/. Заложеното изискване към кандидатите за липса на публични задължения, като условие за участие в търг или конкурс за сключване на сделки по управление или разпореждане с общински имот не се съдържа като изискване в специалния Закон за общинската собственост и противоречи на чл.1, ал.2, чл.3 и чл. 4 от ЗОАРАКСД, тъй като с това изискване за правните субекти се създават ограничения и се въвеждат тежести при административното регулиране на стопанската дейност, които не са необходими за постигане целите на закона.

Доколкото от страна на общинска администрация е подготвен нов проект на решение по същият повод, считам че е целесъобразно да се предприеме отмяна, а не изменение на върнатото за ново обсъждане решение.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет гр. Балчик, да приеме следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик, **отменя** предходно прието свое Решение № 49 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ дава съгласие за отмяна на Решение № 49 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, във връзка със Заповед № АдК-04-6/10.02.2020 г. на Областен управител на област Добрич.

Гласуване проекта на г-н Колев

- | | |
|--|----------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „За” |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | „За” |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За” |
| 7. Галин Петров Началников | „За” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За” |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „За” |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За” |
| 12. Ивелин Пейчев Ройдев | отсъства |
| 13. Илиян Стефанов Станоев | отсъства |
| 14. Кирил Йорданов Кирев | „За” |
| 15. Маргарита Калинова Вичева | „За” |
| 16. Мехмед Хасан Расим | „За” |
| 17. Николай Филипов Колев | „За” |
| 18. Симеон Димитров Господинов | отсъства |
| 19. Симеон Димитров Симеонов | „За” |
| 20. Сияна Атанасова Фудулова | „За” |
| 21. Христо Петров Христов | „За” |

Гласували със „За” – 17; „Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 52: На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик, **отменя** предходно прието свое Решение № 49 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година.

С регистрацията на г-н Илиян Станоев, кворумът в залата е 18 общински съветници

По втора точка от дневния ред:

Г-н Николай Колев – председател на Общински съвет - Балчик: Уважаеми господин кмете, уважаеми колеги общински съветници, със Заповед № АдК-04 -5/10.02.2020 г. на областен управител се констатира незаконосъобразност на Решение № 45, по Протокол № 6/30.01.2020г., в частта по т. 21-21.3. от същото, с която се упълномощава кмета „да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет и т.н...”

При анализ на приетото решение, законодателството в областта на публичните финанси, и при съобразяване с актуалната съдебна практика се констатира следното:

Съгласно чл.52, ал.1 от ЗМСМА ОбС приема самостоятелен бюджет на общината по критерии, определени в закон. Този закон е ЗПФ /Закона за публичните финанси/. По смисъла на чл.5 от ЗПФ, бюджетът на бюджетната организация е годишен финансов план, който се съставя, приема, променя, изпълнява и отчита съгласно закона, а по см. на чл.8, ал.1 от закона средствата от ЕС и свързаното с тях национално съфинансиране се административат и управляват от бюджетните организации чрез сметки за средства от ЕС. Тези сметки са финансово-правна форма за получаване, разпределяне и разходване от бюджетните организации на средствата от ЕС и свързаното с тях национално съфинансиране.

Структурата на общинския бюджет включва посочените в 45, ал.1 от ЗПФ елементи, които са: приходи; разходи за делегирани от държавата и за местни дейности, както и функционален разрез съгласно единната бюджетна класификация; бюджетни взаимоотношения с централния бюджет и с други бюджети и сметки за средства от ЕС; бюджетно салдо и финансиране. От своя страна основните показатели на бюджета и сметките за средства от ЕС са приходите, помощите и даренията, разходите, бюджетните взаимоотношения, бюджетното салдо и финансирането на бюджетното салдо /вж. чл.14, ал.1 от ЗПФ/. Сметките за средства от ЕС не се включват в държавния бюджет, в общинските бюджети и в останалите бюджети по см. на чл.141 от ЗПФ. Те служат за извършване на авансово финансиране на плащания на съответните бенефициенти - бюджетни организация под формата на безлихвени заеми по ред, начин и срокове, определени от министъра на финансите. За сметките за средствата от ЕС се съставят, утвърждават и актуализират разчети /чл.144, ал.1 от закона/. Тези разчети за сметките за средства от ЕС на общините се изготвят от кмета на общината и се утвърждават от ОбС.

Съставният елемент от бюджета във вид на "бюджетни взаимоотношения" с централния бюджет и с други бюджети и сметки за средства от ЕС, уреден в чл.45, ал.1, т.3 от ЗПФ, по легална дефиниция от §1, т.4 от ДР на закона включва трансфери и временни безлихвени заеми. Понятията за "трансфери" и "временни безлихвени заеми" са в §1, т.8 и т.39 от ДР на закона. Трансферите са безвъзмездно прехвърляне на парични средства между бюджетите и сметките за средства от ЕС, а заемите са отпуснати и подлежащи на възстановяване парични средства между бюджетите и сметките за средства от ЕС. Единствено за целите на бюджетирането и отчетността заемите се предоставят като трансфери. Съгласието на ОбС в оспореното решение кметът да извършва дейности по прехвърляне на средства от бюджета на общината към сметките за средства от ЕС представлява предоставяне на компетентност или т.нар. оправомощаване по см. на терминологията на ЗПФ.

Нормата на чл.56, ал.2 от ЗПФ урежда извършването на промените по показателите на общинския бюджет, които промени са резултат от получени като трансфер или временен безлихвен заем средства от държавния бюджет и от други бюджети и сметки. За извършване на тези промени не е необходимо решение на ОбС. Следователно, нормата регламентира промените в показателите по чл.14 от закона, но не и причината за това. В случая тази причина е одобряването на трансфер или заем по показателите. Само след одобрен с решение на ОбС трансфер или заем се получават средства, с които се извършват промени по показателите от бюджета. Следва да се има предвид, че отпускането на временни безлихвени заеми от общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС на общините по см. на чл.104, ал.1, т.4 и т.5 от ЗПФ става само с решение на ОбС и то с конкретна цел - за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС и други международни програми. В тази насока е и общата норма на чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА. Оправомощаването на кмета по чл.125, ал.1, т.2 от ЗПФ е само за извършване на компенсирани промени и то в частта за местните дейности, която е отделен съставен елемент от бюджета на общината, различен от елемента "бюджетни взаимоотношения" по см. на чл.45, ал.1, т.2 и т.3 от закона. В нормите на закона липсва правомощие за извършване на трансфери от и към сметките за средства от ЕС. Следователно, единствената възможност за прехвърляне на средства от общинския бюджет към сметките за средства от ЕС е по решение на ОбС и то под формата на временни безлихвени заеми със специална цел - за финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС. Кметът няма правомощие да прехвърля средства от бюджета на общината от елемента "разходи по бюджета" към елемента "сметки за средства от ЕС", да извършва компенсирани промени в рамките на сметките за средства от ЕС и произтичащите от това отразявания в плановете и бюджета на общината.

Аргумент за противното не дава и нормата на чл.144 от ЗПФ, т.к. изготвените от кмета разчети за сметките за средства от ЕС се утвърждават от ОбС.

Отпускането на временни безлихвени заеми от общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС на общините по смисъла на чл.104, ал.1, т.4 и т.5 ЗПФ може да се извърши само с решение на общинския съвет, с цел авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС и други международни програми.

Предоставеното на кмета на община Балчик правомощие по точка т.21 и т. 21.1 от върнатото за ново разглеждане решение за прехвърляне на средства от общината като временен безлихвен заем е част от правомощията на общинския съвет, уредени в чл.21 ЗМСМА, като за същото липсва възможност за делегирането му. Обратно, доколкото в т. т.

21.2. при предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ., и

21.3. във всички останали случаи, при възникване на необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС.

се цитират текстове от Закона за публичните финанси, мотивите на Областен управител на област Добрич не могат да бъдат споделени, поради което в частта на т. 21.2. решението следва да се потвърди изцяло, а в т. 21.3. да отпадне текста „*във всички останали случаи*“ доколкото същият е в унисон с делегирането на правомощия по т. 21, от решението, която отпада.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет гр. Балчик, да приеме следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик, **отменя** предходно прието свое Решение № 45 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на т.21 и т. 21.1 от същото.

2. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик, **потвърждава** предходно прието свое Решение № 45 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на т.21.2 от същото, а именно „*при предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ*“.

3. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик **изменя** предходно прието свое Решение № 45, по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на текста на т.21.3 отпадне текста „*във всички останали случаи*“ и същата точка след влизане в сила на настоящото решение да се чете, както следва „*при възникване на необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС*“.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ подкрепя предложението на г-н Колев с 4 гласа „За“.

Гласуване проекта на г-н Колев

- | | |
|--|----------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За“ |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „За“ |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За“ |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | „За“ |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За“ |
| 7. Галин Петров Началников | „За“ |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За“ |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За“ |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „За“ |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За“ |
| 12. Ивелин Пейчев Ройдев | отсъства |

13. Илиан Стефанов Станоев	„За”
14. Кирил Йорданов Кирев	„За”
15. Маргарита Калинова Вичева	„За”
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 18; „Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 53: 1. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик, **отменя** предходно прието свое Решение № 45 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на т.21 и т. 21.1 от същото.

2. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик, **потвърждава** предходно прието свое Решение № 45 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на т.21.2 от същото, а именно *„при предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ”*.

3. На основание чл. 45, ал. 9, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Балчик **изменя** предходно прието свое Решение № 45, по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 30.01.2020 година, в частта на текста на т.21.3 отпадне текста *„във всички останали случаи”* и същата точка след влизане в сила на настоящото решение да се чете, както следва *„при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС”*.

По трета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, в Община Балчик постъпи Заявление с вх. № 63-00-15/14.01.2020 г. от “Лидл България ЕООД енд КО”, относно подновяване на договори за наем № 282/2017г., № 439/2017г. и № 492/ 2017г.

Предвид разпоредбите на Закона на общинската собственост /ЗОС/, съгласно които отдаването под наем на имоти – публична общинска собственост, както и части от тях, се извършва след решение на Общински Съвет Балчик и на основание чл. 87 от ПОДОБСНКВОА, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО – РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем на част от имот публична, общинска собственост поземлен имот:

т. 1.1. представляващ част от зелена площ на ул. “ Дунав” в град Балчик, за поставяне на 1 брой рекламно- информационен елемент на самостоятелна стойка с площ 3.00 кв.м.

т. 1.2. част от ПИ № 02508.69.30 по кадастрална карта на град Балчик, за поставяне на 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.40 кв.м

т. 1.3. част от ПИ № 02508.73.49 по кадастрална карта на град Балчик за поставяне на 1 брой рекламно информационен елемент с площ 0.40 кв.м

т. 1.4. 15 бр. рекламно - информационни елемента всеки с площ 0.88 кв.м /обща площ 13.20 кв.м/ разположени на стълбове за улично осветление на град Балчик

т. 1.5. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв.м на самостоятелна стойка, разположен на ул. “ Дунав” град Балчик/съгласно схема/

т. 1.6. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление във в.з. “ Сборно място” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.7. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление във в.з. “ Бели скали” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.8. 2бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв.м/ обща площ 1.76 кв.м/ разположен на стълб на улично осветление във к.к. “ Албена” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.9. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление във в.з. “ Фиш Фиш” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.10. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление във в.з. “ Изгрев” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.11. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление във в.з. “ Очаровски плаж” , гр. Балчик/ съгласно схема/

т. 1.12. 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.88 кв. разположен на стълб на улично осветление в село Оброчище/ съгласно схема/

т. 1.13. 5бр. рекламно –информационни елемента всеки с площ 0.88 кв./ обща площ 4.4 кв.м разположен на стълб на улично осветление в село Кранево / съгласно схема/

за срок от 3 години.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена изчислена съгласно Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Балчик, Раздел VII, чл.22,ал.1

по т.1.1 - 146.25 лв. /сто четиридесет и шест лева и двадесет и пет стотинки/ без ДДС;

по т.1.2 - 19.50 лв./деветнадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.3 - 19.50 лв./деветнадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.4 - 643.50 лв. /шестстотин четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.5 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.6 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.7 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.8 - 85.80 лв./осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.9 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.10 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.11 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.12 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.13 - 214.50лв. /двеста и четиринадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

3. След спечелване на конкурса и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност.

4. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ дава съгласие за отдаване под наем чрез неприсъствен конкурс на част от имот публична - общинска собственост, представляващ терен за поставяне на 32 броя рекламно-информационни елемента, с обща площ 29.32 м2.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология дава съгласие за отдаване под наем чрез неприсъствен конкурс на част от имот публична - общинска собственост, представляващ терен за поставяне на 32 броя рекламно-информационни елемента, с обща площ 29.32 м2.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Областният управител си прави гаргара с общинския съвет и казвам защо. Не разбрах мотива му защо всяка една позиция трябва да има цена. Въпросът ми е когато продаваме една сграда общинска собственост с 20 стаи, всяка една стая трябва да има отделна цена. Виждам, че с едната точка се отменя

старото решение и администрацията веднага е изготвила ново предложение, аз ще гласувам „За” колеги, дано този път не намери нещо друго.

Гласуване проекта на кмета на общината.

1. Атанас Жечев Георгиев	„За”
2. Атанас Илиев Атанасов	„За”
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За”
4. Велко Георгиев Михайлов	„За”
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„За”
7. Галин Петров Началников	„За”
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За”
9. Даниел Гочев Димитров	„За”
10. Димитър Веселинов Николов	„За”
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За”
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	„За”
14. Кирил Йорданов Кирев	„За”
15. Маргарита Калинова Вичева	„За”
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 18; „Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 54: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем на част от имот публична, общинска собственост поземлен имот:

т. 1.1. представляващ част от зелена площ на ул. „Дунав” в град Балчик, за поставяне на 1 брой рекламно-информационен елемент на самостоятелна стойка с площ 3.00 кв.м.

т. 1.2. част от ПИ № 02508.69.30 по кадастрална карта на град Балчик, за поставяне на 1бр. рекламно –информационен елемент с площ 0.40 кв.м

т. 1.3. част от ПИ № 02508.73.49 по кадастрална карта на град Балчик за поставяне на 1 брой рекламно информационен елемент с площ 0.40 кв.м

т. 1.4. 15 бр. рекламно - информационни елемента всеки с площ 0.88 кв.м /обща площ 13.20 кв.м/ разположени на стълбове за улично осветление на град Балчик

т. 1.5. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м на самостоятелна стойка, разположен на ул. „ Дунав” град Балчик /съгласно схема/

т. 1.6. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление във в.з. „ Сборно място”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.7. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление във в.з. „ Бели скали”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.8. 2бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м /обща площ 1.76 кв.м/ разположен на стълб на улично осветление във к.к. „Албена”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.9. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление във в.з. „ Фиш Фиш”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.10. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление във в.з. „ Изгрев”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.11. 1бр. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление във в.з. „ Очаровски плаж”, гр. Балчик /съгласно схема/

т. 1.12. 16р. рекламно – информационен елемент с площ 0.88 кв.м разположен на стълб на улично осветление в село Оброчище /съгласно схема/

т. 1.13. 56р. рекламно –информационни елемента всеки с площ 0.88 кв.м /обща площ 4.4 кв.м разположен на стълб на улично осветление в село Кранево /съгласно схема/

за срок от 3 години.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена изчислена съгласно Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Балчик, Раздел VII, чл.22,ал.1

по т.1.1 - 146.25 лв. /сто четиридесет и шест лева и двадесет и пет стотинки/ без ДДС;

по т.1.2 - 19.50 лв./деветнадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.3 - 19.50 лв./деветнадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.4 - 643.50 лв. /шестстотин четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.5 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.6 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.7 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.8 - 85.80 лв./осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/ без ДДС;

по т. 1.9 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.10 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.11 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.12 - 42.90 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет стотинки/ без ДДС;

по т.1.13 - 214.50лв. /двеста и четиринадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС;

3. След спечелване на конкурса и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност.

4. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

По четвърта точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, във връзка с предстоящо отваряне на Процедура за подбор на проектни предложения "Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините" по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г, община Балчик разработва проектно предложение, предвиждащо енергийно ефективна модернизация на селищните системи за външно изкуствено осветление на гр. Балчик, с. Кранево, с. Оброчище и с. Рогачево.

Допустими бенефициенти са всички общини на територията на Република България. Допустими за финансиране дейности са мерки за енергийна ефективност, предписани от извършено обследване за енергийна ефективност, подмяна на улично осветление, въвеждане на ВЕИ, обмяна на опит, знания и най-добри практики на управленско и експертно ниво, обучение, предоставени от Партньора.

Сключване на Споразумение за партньорство с партньор от страните донори - Норвегия или Исландия които да притежават опит или експертиза в изпълнението на дейности по енергийна ефективност носи допълнителни точки на проектното предложение.

Бюджетът на процедурата е 8 200 000 евро (16 037 806 лева). Минимална стойност на безвъзмездната финансова помощ (БФП) за един проект е 200 000 евро (391 166 лева), а Максималната - 600 000 евро (1 173 498 лева). Максимален процент на БФП - 100% (не се изисква съфинансиране от общините).

Продължителността на изпълнение на всеки проект не следва да надвишава 18 (осемнадесет) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за предоставяне на БФП, но не по-късно от 30 април 2024 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 87, ал. 1 от ПОДОБСНКВОБА, предлагам на вашето внимание следното

ПРОЕКТО-РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с кандидатстването на Община Балчик по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.

1. Общински съвет Балчик дава съгласие Община Балчик да кандидатства в качеството си на допустим бенефициент, с проектно предложение по Процедура за подбор на проектни предложения "Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините" по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.;

2. Дейностите в проектното предложение отговарят на стратегическите цели и приоритети, заложи в Общинския план за развитие на Община Балчик 2014– 2020 г. – стратегическа цел „Постигане на устойчиво икономическо и социално развитие при запазване на съществуващия демографски потенциал на общината“, Приоритет 3. „Качествена жизнена среда – изграждане, поддържане, модернизация на техническа инфраструктура, опазване на околната среда“, Мярка 3.5. „Развитие и модернизация на енергийното стопанство в общината“;

3. Общински съвет Балчик дава съгласие Община Балчик да сключи Споразумение за партньорство с партньор от страните донори - Норвегия или Исландия;

4. Общински съвет Балчик упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на решението.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ дава съгласие община Балчик да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.

Гласуване проекта на кмета на общината.

Гласували със „За“ – 18; „Против“ – 0; „Въздържали се“ – 0

РЕШЕНИЕ № 55: На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с кандидатстването на Община Балчик по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.

1. Общински съвет Балчик дава съгласие Община Балчик да кандидатства в качеството си на допустим бенефициент, с проектно предложение по Процедура за подбор на проектни предложения "Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините" по Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.;

2. Дейностите в проектното предложение отговарят на стратегическите цели и приоритети, заложи в Общинския план за развитие на Община Балчик 2014– 2020 г. – стратегическа цел „Постигане на устойчиво икономическо и социално развитие при запазване на съществуващия демографски потенциал на общината“, Приоритет 3. „Качествена жизнена среда – изграждане, поддържане, модернизация на техническа инфраструктура, опазване на околната среда“, Мярка 3.5. „Развитие и модернизация на енергийното стопанство в общината“;

3. Общински съвет Балчик дава съгласие Община Балчик да сключи Споразумение за партньорство с партньор от страните донори - Норвегия или Исландия;

4. Общински съвет Балчик упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши всички последващи

По пета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, Във връзка с необходимостта от наличието на средства за разплащане на собствения принос по проект: "Изграждане на парк в гр. Балчик", финансиран по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Стратегията за ВОМР на „МИГ –Балчик – Генерал Тошево“ чрез Административен договор № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. за предоставяне на БФП, сключен между Държавен фонд „Земеделие“, МИГ –Балчик – Генерал Тошево и Община Балчик., по силата на който е необходимо да се поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на горесцитирания проект на Община Балчик, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО-РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21 ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с предложение на Кмета на Община Балчик относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, Общинският съвет - Балчик

РЕШИ:

1. Община Балчик да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: *«Изграждане на парк в гр. Балчик»*, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г., чрез Стратегията за ВОМР на „МИГ –Балчик – Генерал Тошево“ мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 292 485,80 (двеста деветдесет и две хиляди четиристотин осемдесет и пет лева и 80 ст.) лева с вкл. ДДС
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 24 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Държавен фонд „Земеделие“ съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., възстановен данък добавена стойност (ДДС) по проекта и/или от собствени бюджетни средства.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Балчик по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., сключен между Държавен фонд „Земеделие“, МИГ –Балчик – Генерал Тошево и Община Балчик, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Балчик, произтичащи от наличност по банкова сметка, представляваща средства от възстановен данък върху добавената стойност (ДДС) във връзка с изпълнението на горепосочения проект по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., сключен между Държавен фонд „Земеделие“, МИГ –Балчик – Генерал Тошево и Община Балчик;
- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Балчик, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Балчик по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Балчик да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ с 4 гласа „За“ дава съгласие за сключване договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: *„Изграждане на парк в гр. Балчик“*, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г.

Гласуване проекта на кмета на общината.

1. Атанас Жечев Георгиев	„За“
2. Атанас Илиев Атанасов	„За“
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За“
4. Велко Георгиев Михайлов	„За“
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„За“
7. Галин Петров Началников	„За“
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За“
9. Даниел Гочев Димитров	„За“
10. Димитър Веселинов Николов	„За“
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За“
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	„За“
14. Кирил Йорданов Кирев	„За“
15. Маргарита Калинова Вичева	„За“
16. Мехмед Хасан Расим	„За“
17. Николай Филипов Колев	„За“
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За“
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За“
21. Христо Петров Христов	„За“

Гласували със „За“ – 18; „Против“ – 0; „Въздържали се“ – 0

РЕШЕНИЕ № 56: На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21 ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с предложение на Кмета на Община Балчик относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, Общинският съвет - Балчик

РЕШИ:

1. Община Балчик да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: *„Изграждане на парк в гр. Балчик“*, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г., чрез

Стратегията за ВОМР на „МИГ –Балчик – Генерал Тошево“ мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 292 485,80 (двеста деветдесет и две хиляди четиристотин осемдесет и пет лева и 80 ст.) лева с вкл. ДДС
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 24 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Источници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Държавен фонд „Земеделие“ съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., възстановен данък добавена стойност (ДДС) по проекта и/или от собствени бюджетни средства.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Балчик по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., сключен между Държавен фонд „Земеделие“, МИГ –Балчик – Генерал Тошево и Община Балчик, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Балчик, произтичащи от наличност по банкова сметка, представляваща средства от възстановен данък върху добавената стойност (ДДС) във връзка с изпълнението на горепосочения проект по Договор за безвъзмездна помощ № BG06RDNP001-19.108-0001-C01/2019г. от дата 05.09.2019 г., сключен между Държавен фонд „Земеделие“, МИГ –Балчик – Генерал Тошево и Община Балчик;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Балчик, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Балчик по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Балчик да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

По шеста точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, в Общинска администрация- Балчик постъпи докладна записка от Милен Данчев Йорданов, в качеството му на ликвидатор на "ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР КРАНЕВО"ЕАД . В нея се настоява за удължаване 12 месечния срок на ликвидацията, определен с Решение № 130 по Протокол №9/25.04.2017 г., прието на редовно заседание на Общински съвет- гр. Балчик. Мотивите, които излага ликвидаторът, са свързани с предстоящо удовлетворяване на кредиторите на основание чл. 266, ал. 2 от Търговския закон и за продажба на поземлен имот № 39459.503.182 по кадастралната карта на с. Кранево, община Балчик - ТЕРЕН С ПЛОЩ ОТ 6 710 КВ. М.,

находящ се в с. Кранево, община Балчик, ул. Вит, урбанизирана територия, актуван с акт за частна общинска собственост № 2551/18.07.2006 г. на община Балчик.
Във връзка с гореизложеното и на основание чл.87, ал.1 от ПОДОБСНКВОВА внасям следното

Проекто-решение:

На основание чл. 266, ал. 2 от Търговския закон и чл. 14, ал. 1, т. 7 и т. 17 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Балчик в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет- гр. Балчик реши:

1. Дава съгласие за продажба на поземлен имот № 39459.503.182 по кадастралната карта на с. Кранево, община Балчик – терен с площ от 6 710 кв.м., находящ се в с. Кранево, община Балчик, ул. Вит, урбанизирана територия, актуван с акт за частна общинска собственост № 2551/18.07.2006 г. на община Балчик.
2. Продължава срока за ликвидация на „Търговски център Кранево“ ЕАД с 12 месеца. Упълномощава Милен Дончев Йорданов, в качеството му на Ликвидатор на „ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР КРАНЕВО“ ЕАД, да извърши действията по т. 1.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ след гласуване с 4 гласа „Въздържали се“ не дава съгласие за продажба на ПИ № 39459.503.182 по кадастралната карта на с. Кранево на „Търговски център Кранево“ ЕАД в ликвидация.

Г-н Атанас Атанасов – общински съветник: Уважаеми колеги, преди две години приехме решение за ликвидиране на търговското дружество и избрахме ликвидатор Милен Йорданов и тогава попитахме колко време ще е необходимо за ликвидацията, казаха една, после удължавахме срока. Не считам за нужно да се трупат разходи за счетоводни услуги, всяка година има финансов одит. Аз няма да подкрепя това предложение, не защото съм против ликвидирането, а защото съм против продажбата. Цената на тази земя е в пъти повече от задълженията. По добре е общината да покрие тези разходи и да се приключи тази ликвидация.

Г-н Владимир Лафазански – общински съветник: Вярно е, че това е възможност тази земя да си остане. Една оценка ако се направи няма да бъде повече от 300 000 евро. Ако има нужда да се увеличава капитала на дружеството, да се покрият тези разходи, това трябва да бъде гласува в бюджета, това са 200 000 лева, за да ги плати общината. Истината, дори и да бъде разделен този имот, да бъде продадена част от него за покриване на разходите, пак не е удачен вариант.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Имаме Търговско дружество в ликвидация, това е с решение на ОбС, задълженията са малко, не са големи, но ние не можем да платим и една стотинка на търговско дружество, защото ще бъде нелегитимно държавна помощ, когато общината дотира търговско дружество, това се води държавна отговорност. Този парцел е от 2008 година, някакъв голям интерес към този парцел няма. Те не са кой-знае колко много тези задължения.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: То и това дружество стана с решение на ОбС. Навремето придобихме една сграда за 1350000 лв. и така наречения независим оценител от Варна изкара, че тези 6 700 кв.м. и 1 100 кв.м. върху които е построен спа центъра струват 7 200 000 лева. Аз мисля, че трябва да се намери някакъв начин общината да поеме задълженията, които е натрупал ТЦ, защото той се е опитвал 4-5 г. да прави някаква дейност в резултат на което са се натрупали задължения за над 200 000 лева. Не мога да се съглася да упълномощим ликвидатора да продаде земята, без ние да знаем на какви са условията, на кого ще се продава тази земя. Най-чистият вариант е да погасим задълженията им към общината, да намерим някаква форма в ОбС да изплатим задълженията на тия хора, но да продадем 6 700 кв.м. земя заради 60 000

лева, не ми се струва нормално, струва ми се нормално да запазим земята, да завършим ликвидацията на това дружество, след това ние общината като собственик на тази земя, с решение на ОбС да се реши, да продадем или запазим земята.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Аз също подкрепям колегите да не се продава този имот. По принцип след ликвидацията остават никакви задължения. Собственик на това дружество е община Балчик и принципала е общински съвет. Не съм проверявал, но мисля, че този който е собственик на това общинско дружество би трябвало да поеме всички задължения. Изненадан съм от изказването на г-н Ангелов, че общината няма как да поеме тези задължения. Аз искам да кажа и нещо друго, ликвидаторът е вид управител на това дружество и той трябва да го ръководи по време на ликвидацията и да извършва търговска дейност, аз не мога да разбера, защо той не е извършвал такава дейност, къде са приходите. Лично аз не мога да взема решение, защото считам, че този имот ние не знаем как ще бъде продаден, ако имаше някаква оценка, примерно аз бих се съгласил, ако видя, че цената за която се предлага за продажба е около пазарната, тогава нямам нищо напротив. В конкретния случай ние нямаме реална представа. Искам да подчертая, че това е единственото общинско място, което остава на територията на Кранево. В предния ОбС имаше една идея този парцел да се обособи като общински паркинг, защото проблема с парко местата в Кранево през летния сезон става изключително сериозен и към днешния ден да продаваме този парцел заради 50-60 000 лева задължения, аз считам че е нецелесъобразно, считам, че този парцел трябва да остане, а да се платят задълженията от общината.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Като слушам изказванията на колегите става ясно, че това предложение няма да се подкрепи, но с това не приключва ликвидацията на ТЦ Кранево, г-н председател каня да сформирате разширена комисия към ОбС Балчик в рамките на една седмица, ОбС има средства заложили за външни услуги, ако трябва да се консултираме с други общини, които са имали такива ликвидации на дружества, да вземем решение. Няма смисъл да свикваме нова сесия в рамките на една седмица, дали ще се намери форма, какво да се прави със задълженията.

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Докато не дадем права на ликвидатора да предприеме действия, той няма право да възложи оценка. Докато той няма разрешението на принципала, той няма право да предприеме никакви действия. Искам да кажа, да не се спекулира, че този парцел ще се продаде за 50 000 лева. Тази земя не ми трябва.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Не коментираме дали тази земя ще ни трябва или не, коментираме, аз лично, че ако се продава от община Балчик като собствен имот, ще бъде по добре.

Гласуване проекта на кмета на общината.

- | | |
|--|----------------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „Против” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „Против” |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „Въздържал се” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | „За” |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „Въздържал се” |
| 7. Галин Петров Началников | „Въздържал се” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За” |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „Против” |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За” |
| 12. Ивелин Пейчев Ройдев | отсъства |
| 13. Илиян Стефанов Станоев | „Против” |

14. Кирил Йорданов Кирев	„Против”
15. Маргарита Калинова Вичева	„Въздържал се”
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 9; „Против” – 5; „Въздържали се” – 4

Не се приема.

РЕШЕНИЕ № 57: На основание чл. 266, ал. 2 от Търговския закон и чл. 14, ал. 1, т. 7 и т. 17 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Балчик в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет- гр. Балчик

РЕШИ:

1. Не дава съгласие за продажба на поземлен имот № 39459.503.182 по кадастралната карта на с. Кранево, община Балчик – терен с площ от 6 710 кв.м., находящ се в с. Кранево, община Балчик, ул. Вит, урбанизирана територия, актуван с акт за частна общинска собственост № 2551/18.07.2006 г. на община Балчик.

2. Не продължава срока за ликвидация на „Търговски център Кранево” ЕАД с 12 месеца.

По седма точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, в Постъпили са: Докладна с вх. № 10-00-54/12.02.2020 год. от Кмет на с. Соколово, Докладна с вх. № 10-00-55/12.02.2020 год. от Кмет на с. Оброчище и Докладна с вх. № 10-00-58/12.02.2020 год. от Кмет на с. Дропла за проявен интерес от притежатели на животновъдни обекти в съответните населени места за предоставяне на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за общо ползване в съответствие с реда по чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Предоставянето на пасищата и мерите регламентира ползването и ще създаде възможност за желаещите животновъди, отглеждащи пасищни животни да участват в схемите за подпомагане на площ през стопанската 2020/2021 година.

За друга част от свободните земеделски земи с начин на трайно ползване – пасище, мера, за които има възможност за разпределение по реда на чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /за индивидуално ползване/, е необходимо общински съвет- Балчик да изрази съгласие за предоставяне за индивидуално ползване, считано от стопанската 2020-2021г.

В тази връзка, моля да бъде прието следното:

Проекто-решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и ал.4, във връзка чл.37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Балчик реши:

I. Приема актуализиран годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик за 2020/2021 година, при спазване на следните правила при ползването на мерите и пасищата на територията на общината.

1. Перспективният експлоатационен план за паша в землищата на Община Балчик е съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания определени с Национален стандарт 4.1. от ”Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние”: „Земеделски стопани, ползващи

постоянно затревени площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддържат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)”.
1.1. Приема се допустимо натоварване по видовете животни:

Вид/род на животното	Полагащи се площи за 1бр. животно
Едър рогат добитък	до 8 дка
Овце и кози	до 2 дка
Еднокопитни животни	до 10 дка

1.2. Мерки, свързани с пашуването:

1.2.1. При свободна паша се спазват следните основни положения:

- Начало на пашата – в края на фаза на вретене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овцете и на 15 см. – за крави;
- Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;
- При силно охростени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията;
- Да не се допуска струпване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване.

1.2.2. При регулирана паша се прави парцелиране при спазване на следните основни положения:

- Броя на животните да се съобрази с продуктивното състояние на пасището;
- Броят, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя – при сухи условия броя им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни;
- Пашата започва при достигане на пасищна зрялост на тревите;
- Животните престояват във всеки парцел до 6 дни;
- Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя;
- След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при сухи условия.

1.2.3. Комбинирано използване – сенокосно и пасищно

- Редуване по години.
- Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се коси, след което начина на ползване на парцелите се сменя.

2. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища.

3. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата:

3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет.

3.2. При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

3.3. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя – нива.

3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършва от и за сметка на ползвателите.

3.5. Почистване от камъни:

- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
- при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.

- 3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).
- 3.7. Почистване от храсти:
 - чрез целенасочена паша;
 - механично почистване чрез изрязване.
- 3.8. Борба с плевелната растителност:
 - чрез навременна коситба;
 - регулирана паша;
 - окосяване на не опасаната трева.

4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци. При необходимост да се премине към химизация на неблагоприятните райони със специфични ветеринарни препарати.

5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

6. Охрана на наетите мерите и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите.

7. Режим на ползване, забрани и ограничения:

7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000.

Забранява се:

- превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
- коситба в размножителния период на птиците;
- използването на определени торове или средства за растителна защита;
- унищожаването на видове от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
- преминаване и престой с моторни средства;
- паша на животни над допустимия вид и брой;
- изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.

7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.

7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година – до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

II. За 2020/2021 стопанска година, Общински съвет – Балчик, реши:

1. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване /чл.37о от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Оброчище и село Дропла, както следва:

№ по ред	землище	Идентификатор по КК	Площ на имота в дка
	с. Соколово		
1	Соколово	67951.48.29	27,96
2	Соколово	67951.55.50	12,28
3	Соколово	67951.55.47	4,64
4	Соколово	67951.47.19	27,73
5	Соколово	67951.47.17	3,70
6	Соколово	67951.47.23	21,12
7	Соколово	67951.59.46	37,82

8	Соколово	67951.38.217	929,75
	с. Дропла		
1	Дропла	23769.48.27	30,162
2	Дропла	23769.28.2	220,483
3	Дропла	23769.34.2	125,213
4	Дропла	23769.34.3	31,797
5	Дропла	23769.37.4	56,114
6	Дропла	23769.39.2	79,059
7	Дропла	23769.40.2	238,521
8	Дропла	23769.51.19	43,894
9	Дропла	23769.27.5	31,250
10	Дропла	23769.57.2	82,507
11	Дропла	23769.63.30	48,270
12	Дропла	23769.61.16	47,783
	с. Оброчище		
1	Оброчище	53120.104.38	338,86
2	Оброчище	53120.104.39	63,46
3	Оброчище	53120.19.129	101,82

1.1 Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждащи пасищни животни и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар списъци на желаещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение / Приложение 1/, както и: данни за физическите блокове и парцелите на пасищата и мерите по землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни, за землищата, за които е необходимо.

1.2 На основание чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2020/2021 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. За индивидуално ползване /чл.37и от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за стопанската 2020/2021 са както следва:

ЕКАТТЕ	номер по КВС	номер по КК	населено място	начин на трайно ползване	категория	площ в дка
02508	19	02508.506.219	Балчик	Пасище,мера	6	18,03
02508	29	02508.508.229	Балчик	Пасище,мера	3	55,22
02508	38	02508.508.238	Балчик	Пасище,мера	3	15,56
02508	99	02508.521.199	Балчик	Пасище,мера	4	433,37
02508	288	02508.10.288	Балчик	Пасище,мера	9	17,94
03174	41	03174.22.32	Безводица	Пасище,мера	3	121,35
03174	98	03174.22.30	Безводица	Пасище,мера	3	50,95
04515	21	04515.11.25	Бобовец	Пасище,мера	3	119,84
04515	28	04515.14.71	Бобовец	Пасище,мера	3	44,04
18160	13001	18160.13.1	Гурково	Пасище,мера	6	326,04
18160	21014	18160.21.14	Гурково	Пасище,мера	3	20,93
18160	23002	18160.23.2	Гурково	Пасище,мера	3	29,25
18160	23005	18186.23.30	Гурково	Пасище,мера	9	112,52
18160	25002	18160.25.2	Гурково	Пасище,мера	9	162,83

18160	41006	18160.41.6	Гурково	Пасище,мера	3	90,63
18160	41009	18160.41.9	Гурково	Пасище,мера	3	38,23
18160	46002	18160.46.2	Гурково	Пасище,мера	6	93,81
18160	53016	18160.53.16	Гурково	Пасище,мера	9	269,94
18160	56002	18160.56.2	Гурково	Пасище,мера	4	12,63
18160	66112	18160.66.112	Гурково	Пасище,мера	2	127,38
18160	67007	18160.67.7	Гурково	Пасище,мера	2	19,72
24387	62	24387.17.78	Дъбрава	Пасище,мера	3	130,44
24387	31001	24387.31.1	Дъбрава	Пасище,мера	3	39,80
31245	670	31245.121.28	Змеево	Пасище,мера	3	18,19
31245	671	31245.121.27	Змеево	Пасище,мера	5	36,93
31245	672	31245.120.43	Змеево	Пасище,мера	5	48,21
31245	125008	31245.125.8	Змеево	Пасище,мера	3	49,56
44882	32	44882.21.97	Ляхово	Пасище,мера	6	109,76
53120	32	53120.104.41	Оброчище	Пасище,мера	9	15,30
53120	34	53120.104.39	Оброчище	Пасище,мера	10	63,46
53120	149	53120.19.129	Оброчище	Пасище,мера	7	101,82
53120	163	53120.19.130	Оброчище	Пасище,мера	7	21,77
53120	177	53120.20.345	Оброчище	Пасище,мера	7	35,85
53120	24014	53120.24.14	Оброчище	Пасище,мера	5	14,13
53120	29058	53120.29.58	Оброчище	Пасище,мера	5	119,04
66250	62	66250.28.73	Сенокос	Пасище,мера	3	16,20
66250	85	66250.22.65	Сенокос	Пасище,мера	3	51,45
69643	50	69643.12.50	Стражица	Пасище,мера	2	108,70
73095	1	73095.20.50	Тригорци	Пасище,мера	6	44,76
73095	3	73095.20.49	Тригорци	Пасище,мера	4	19,30
73095	252	73095.20.51	Тригорци	Пасище,мера	4	37,84
73095	263	73095.22.161	Тригорци	Пасище,мера	4	43,14
73095	22001	73095.22.1	Тригорци	Пасище,мера	4	59,35
73095	23011	73095.23.11	Тригорци	Пасище,мера	4	185,80
73095	23012	73095.23.12	Тригорци	Пасище,мера	4	67,02
73095	23013	73095.23.13	Тригорци	Пасище,мера	4	46,25
48982	61	48982.318.15	Царичино	Пасище,мера	4	60,75
48982	62	48982.318.19	Царичино	Пасище,мера	4	123,10
48982	63	48982.318.17	Царичино	Пасище,мера	3	48,26
78639	38	78639.15.163	Църква	Пасище,мера	7	22,19
78639	59	78639.23.59	Църква	Пасище,мера	7	26,97
78639	10005	78639.10.5	Църква	Пасище,мера	5	63,89
77390	240012	част от 77390.24.12	Храбово	Пасище,мера	3	258,00
39623	12004	39623.12.4	Кремена	Пасище,мера	3	27,24
39623	13002	част от 39623.13.2	Кремена	Пасище,мера	4	179,00
39623	30004	39623.30.4	Кремена	Пасище,мера	3	47,51

III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:

1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.

1.2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагащата се площ по кадастралната карта на съответното землище да сключи едногодишен договор за наем – при общо ползване, считано за стопанската 2020/2021 год., Договорът представлява правно основание за ползване на мерите и пасищата.

2. Задължения на ползвателите:

2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;

2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;

2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;

2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;

2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерика и др./

2.6. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастери;

2.7. Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;

2.8. Да не се палят сухи треве и храсти в пасището;

2.9. Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;

2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;

2.11. Да не се оградят с какъвто й да е вид заграждение / с изключение на електропастери / предоставените им мери и пасища;

2.12. При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кмета /кметски заместник/ на населеното място.

2.13. При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наетите от тях парцели.

2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.

2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

Г-н Велко Михайлов – председател на ПКТСССД: Постоянната комисия по туризъм, селско стопанство и стопански дейности с 4 гласа „За” и 1 не гласувал приема предложението за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите – общинска собственост по реда на чл.37о и чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, за стопанската 2020/2021 година.

Гласуване проекта на кмета на общината.

- | | |
|--|----------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „За” |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | „За” |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За” |
| 7. Галин Петров Началников | „За” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За” |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „За” |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За” |

12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	„За”
14. Кирил Йорданов Кирев	„За”
15. Маргарита Калинова Вичева	„За”
16. Мехмед Хасан Расим	не гласува
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 17; Против” – 0; „Въздържали се” – 0, 1 не гласува

РЕШЕНИЕ № 58: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и ал.4, във връзка чл.37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Балчик реши:

I. Приема актуализиран годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик за 2020/2021 година, при спазване на следните правила при ползването на мерите и пасищата на територията на общината.

1. Перспективният експлоатационен план за паша в землищата на Община Балчик е съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания определени с Национален стандарт 4.1. от ”Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние”: „Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддържат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)”.

1.2. Приема се допустимо натоварване по видовете животни:

Вид/род на животното	Полагащи се площи за 1бр. животно
Едър рогат добитък	до 8 дка
Овце и кози	до 2 дка
Еднокопитни животни	до 10 дка

1.2. Мерки, свързани с пашуването:

1.2.1. При свободна паша се спазват следните основни положения:

- Начало на пашата – в края на фаза на вретенене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овцете и на 15 см. – за крави;
- Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;
- При силно охрастени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията;
- Да не се допуска струпване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване.

1.2.2. При регулирана паша се прави парцелиране при спазване на следните основни положения:

- Броя на животните да се съобрази с продуктивното състояние на пасището;
- Броят, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя – при сухи условия броя им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни;
- Пашата започва при достигане на пасищна зрялост на тревите;
- Животните престояват във всеки парцел до 6 дни;
- Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя;
- След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при сухи условия.

1.2.3. Комбинирано използване – сенокосно и пасищно

- Редуване по години.
 - Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се коси, след което начина на ползване на парцелите се сменя.
2. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища.
3. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата:
- 3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет.
- 3.2. При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.
- 3.3. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя – нива.
- 3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършва от и за сметка на ползвателите.
- 3.5. Почистване от камъни:
- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
 - при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.
- 3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).
- 3.7. Почистване от храсти:
- чрез целенасочена паша;
 - механично почистване чрез изрязване.
- 3.8. Борба с плевелната растителност:
- чрез навременна коситба;
 - регулирана паша;
 - окосяване на не опасаната трева.
4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци. При необходимост да се премине към химизация на неблагоприятните райони със специфични ветеринарни препарати.
5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.
6. Охрана на наетите мери и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите.
7. Режим на ползване, забрани и ограничения:
- 7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000.
- Забранява се:
- превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
 - коситба в размножителния период на птиците;
 - използването на определени торове или средства за растителна защита;
 - унищожаването на видове от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
 - преминаване и престой с моторни средства;
 - паша на животни над допустимия вид и брой;
 - изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.
- 7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.
- 7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година – до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

II. За 2020/2021 стопанска година, Общински съвет – Балчик, реши:

1. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване /чл.37о от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Оброчище и село Дропла, както следва:

№ по ред	землище	Идентификатор по КК	Площ на имота в дека
	е. Соколово		
1	Соколово	67951.48.29	27,96
2	Соколово	67951.55.50	12,28
3	Соколово	67951.55.47	4,64
4	Соколово	67951.47.19	27,73
5	Соколово	67951.47.17	3,70
6	Соколово	67951.47.23	21,12
7	Соколово	67951.59.46	37,82
8	Соколово	67951.38.217	929,75
	е. Дропла		
1	Дропла	23769.48.27	30,162
2	Дропла	23769.28.2	220,483
3	Дропла	23769.34.2	125,213
4	Дропла	23769.34.3	31,797
5	Дропла	23769.37.4	56,114
6	Дропла	23769.39.2	79,059
7	Дропла	23769.40.2	238,521
8	Дропла	23769.51.19	43,894
9	Дропла	23769.27.5	31,250
10	Дропла	23769.57.2	82,507
11	Дропла	23769.63.30	48,270
12	Дропла	23769.61.16	47,783
	с. Оброчище		
1	Оброчище	53120.104.38	338,86
2	Оброчище	53120.104.39	63,46
3	Оброчище	53120.19.129	101,82

1.1 Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждащи пасищни животни и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар списъци на желаещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение / Приложение 1/, както и: данни за физическите блокове и парцелите на пасищата и мерите по землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни, за землищата, за които е необходимо.

1.2 На основание чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2020/2021 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. За индивидуално ползване /чл.37и от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за стопанската 2020/2021 са както следва:

ЕКАТТЕ	номер по КВС	номер по КК	населено място	начин на трайно ползване	категория	площ в дка
02508	19	02508.506.219	Балчик	Пасище.мера	6	18,03
02508	29	02508.508.229	Балчик	Пасище.мера	3	55,22
02508	38	02508.508.238	Балчик	Пасище.мера	3	15,56
02508	99	02508.521.199	Балчик	Пасище.мера	4	433,37
02508	288	02508.10.288	Балчик	Пасище.мера	9	17,94
03174	41	03174.22.32	Безводица	Пасище.мера	3	121,35
03174	98	03174.22.30	Безводица	Пасище.мера	3	50,95
04515	21	04515.11.25	Бобовец	Пасище.мера	3	119,84
04515	28	04515.14.71	Бобовец	Пасище.мера	3	44,04
18160	13001	18160.13.1	Гурково	Пасище.мера	6	326,04
18160	21014	18160.21.14	Гурково	Пасище.мера	3	20,93
18160	23002	18160.23.2	Гурково	Пасище.мера	3	29,25
18160	23005	18186.23.30	Гурково	Пасище.мера	9	112,52
18160	25002	18160.25.2	Гурково	Пасище.мера	9	162,83
18160	41006	18160.41.6	Гурково	Пасище.мера	3	90,63
18160	41009	18160.41.9	Гурково	Пасище.мера	3	38,23
18160	46002	18160.46.2	Гурково	Пасище.мера	6	93,81
18160	53016	18160.53.16	Гурково	Пасище.мера	9	269,94
18160	56002	18160.56.2	Гурково	Пасище.мера	4	12,63
18160	66112	18160.66.112	Гурково	Пасище.мера	2	127,38
18160	67007	18160.67.7	Гурково	Пасище.мера	2	19,72
24387	62	24387.17.78	Дъбрава	Пасище.мера	3	130,44
24387	31001	24387.31.1	Дъбрава	Пасище.мера	3	39,80
31245	670	31245.121.28	Змеево	Пасище.мера	3	18,19
31245	671	31245.121.27	Змеево	Пасище.мера	5	36,93
31245	672	31245.120.43	Змеево	Пасище.мера	5	48,21
31245	125008	31245.125.8	Змеево	Пасище.мера	3	49,56
44882	32	44882.21.97	Ляхово	Пасище.мера	6	109,76
53120	32	53120.104.41	Оброчище	Пасище.мера	9	15,30
53120	34	53120.104.39	Оброчище	Пасище.мера	10	63,46
53120	149	53120.19.129	Оброчище	Пасище.мера	7	101,82
53120	163	53120.19.130	Оброчище	Пасище.мера	7	21,77
53120	177	53120.20.345	Оброчище	Пасище.мера	7	35,85
53120	24014	53120.24.14	Оброчище	Пасище.мера	5	14,13
53120	29058	53120.29.58	Оброчище	Пасище.мера	5	119,04
66250	62	66250.28.73	Сенокос	Пасище.мера	3	16,20
66250	85	66250.22.65	Сенокос	Пасище.мера	3	51,45
69643	50	69643.12.50	Стражица	Пасище.мера	2	108,70
73095	1	73095.20.50	Тригорци	Пасище.мера	6	44,76
73095	3	73095.20.49	Тригорци	Пасище.мера	4	19,30
73095	252	73095.20.51	Тригорци	Пасище.мера	4	37,84
73095	263	73095.22.161	Тригорци	Пасище.мера	4	43,14
73095	22001	73095.22.1	Тригорци	Пасище.мера	4	59,35
73095	23011	73095.23.11	Тригорци	Пасище.мера	4	185,80
73095	23012	73095.23.12	Тригорци	Пасище.мера	4	67,02
73095	23013	73095.23.13	Тригорци	Пасище.мера	4	46,25
48982	61	48982.318.15	Царичино	Пасище.мера	4	60,75
48982	62	48982.318.19	Царичино	Пасище.мера	4	123,10
48982	63	48982.318.17	Царичино	Пасище.мера	3	48,26
78639	38	78639.15.163	Църква	Пасище.мера	7	22,19

78639	59	78639.23.59	Църква	Пасище,мера	7	26,97
78639	10005	78639.10.5	Църква	Пасище,мера	5	63,89
77390	240012	част от 77390.24.12	Храброво	Пасище,мера	3	258,00
39623	12004	39623.12.4	Кремена	Пасище,мера	3	27,24
39623	13002	част от 39623.13.2	Кремена	Пасище,мера	4	179,00
39623	30004	39623.30.4	Кремена	Пасище,мера	3	47,51

III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:

1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.

1.2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагащата се площ по кадастралната карта на съответното землище да сключи едногодишен договор за наем – при общо ползване, считано за стопанската 2020/2021 год., Договорът представлява правно основание за ползване на мерите и пасищата.

2. Задължения на ползвателите:

2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;

2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;

2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;

2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;

2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерика и др./

2.6. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастири;

2.7. Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;

2.8. Да не се палят сухи треве и храсти в пасището;

2.9. Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;

2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;

2.11. Да не се ограждат с какъвто й да е вид заграждение / с изключение на електропастири / предоставените им мери и пасища;

2.12. При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кмета /кметски заместник/ на населеното място.

2.13. При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наетите от тях парцели.

2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.

2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

По осма точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, постъпили са заявления с вх.№ УТ-2002-16/02.09.2019 г. и вх.№ УТ-2002-16-002/13.02.2020 г. от „ВАХТЕР“ ЕООД представлявано от Ян Ернст Вахтер, Сирже Парксон и Томас Хииемае за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв.7 по плана на в.з.„Овчаровски плаж” гр.Балчик с цел промяна на регулационна линия между двата урегулирани поземлени имота, становище на Главен архитект на Община Балчик с изх.№ УТ-2002-16-001/11.09.2019 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.87 ал.1 от ПОДОБСНКВОбА внасям следното

Проекто-решение:

- I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв.7 по плана на в.з.„Овчаровски плаж” гр. Балчик, с цел промяна на регулационна линия между двата урегулирани поземлени имота
- II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: С 4 гласа „За” Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж” гр. Балчик.

Гласуване проекта на кмета на общината.

- | | |
|--|----------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „За” |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | „За” |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За” |
| 7. Галин Петров Началников | „За” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За” |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „За” |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За” |
| 12. Ивелин Пейчев Ройдев | отсъства |
| 13. Илиян Стефанов Станоев | „За” |
| 14. Кирил Йорданов Кирев | „За” |
| 15. Маргарита Калинова Вичева | „За” |
| 16. Мехмед Хасан Расим | „За” |
| 17. Николай Филипов Колев | „За” |
| 18. Симеон Димитров Господинов | отсъства |
| 19. Симеон Димитров Симеонов | „За” |
| 20. Сияна Атанасова Фудулова | „За” |
| 21. Христо Петров Христов | „За” |

Гласували със „За” – 18; Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 59: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв.7 по плана на в.з.„Овчаровски плаж” гр. Балчик, с цел промяна на регулационна линия между двата урегулирани поземлени имота

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

По девета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, постъпило е заявление с вх.№ УТ-2060-3/13.02.2020 г. от Чавдар Василев Георгиев от гр.Варна, ул.”Средна гора” № 3, ет.4, ап.8 за одобряване на задание към ПУП-ПП и разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект “Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с.Църква, община Балчик“. Трасето на кабелната линия преминава през ПИ 78639.5.32 и ПИ 78639.6.17 по кадастралната карта на с.Църква, община Балчик.

Инвестиционната инициатива се процедирана съгласно ЗУТ.

На основание чл.124а ал.1 от Закона за устройство на територията предложението за ПУП-Парцеларен план и заданието към него се внася за одобряването му с Решение от Кмета на община Балчик в Общинския съвет. Разрешението за изработване на ПУП-ПП следва да бъде обявено на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.87, ал.1 от ПОДОБСНКВОБА внасям следното

Проекто-решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект “Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик“ – съгласно одобрено задание.

II. Решението да се разгласи с обявление в сградата на община Балчик, да се публикува на интернет страницата на община Балчик.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология дава съгласие за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект „Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик, гласува с 4 гласа „За“.

Гласуване проекта на кмета на общината.

1. Атанас Жечев Георгиев	отсъства
2. Атанас Илиев Атанасов	„За“
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За“
4. Велко Георгиев Михайлов	отсъства
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„За“
7. Галин Петров Началников	„За“
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За“
9. Даниел Гочев Димитров	„За“
10. Димитър Веселинов Николов	„За“
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За“
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	отсъства
14. Кирил Йорданов Кирев	„За“
15. Маргарита Калинова Вичева	отсъства
16. Мехмед Хасан Расим	„За“
17. Николай Филипов Колев	„За“
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За“
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За“
21. Христо Петров Христов	„За“

Гласували със „За“ – 14; Против – 0; „Въздържали се“ – 0

РЕШЕНИЕ № 60: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект "Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик" – съгласно одобрено задание.

II. Решението да се разгласи с обявление в сградата на община Балчик, да се публикува на интернет страницата на община Балчик.

По десета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, постъпило е искане с вх.№ УТ-2002-2/06.02.2020 г. за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк”, кв.15 ПИ /53120.501.108 по КК на с.Оброчище/ по плана на с. Оброчище община Балчик, с цел отреждане на УПИ за «Ок» – (за обществено обслужване), с устройствена зона за ниско етажно жилищно строителство - «Жм» и становище на Главен архитект на Община Балчик с вх.№ УТ-2002-2-001/18.02.2020 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.87 ал.1 от ПОДОБСНКВОБА внасям следното

Проекто-решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк”, кв.15 /ПИ 53120.501.108 по КК на с. Оброчище/ по плана на с. Оброчище, община Балчик, с цел отреждане на урегулирания поземлен имот за «Ок» – (за обществено обслужване), с устройствена зона за нискоетажно жилищно строителство - «Жм».

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

Това е парцелът, където е така наречения Клуб в кв. Младост, заради ПУП-а сградата е незаконна.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: След гласува с 4 гласа „За” Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк”, кв. 15 по плана на с. Оброчище, община Балчик. След консултация с юриста на общината, главния архитект, комисията предлага на общинския съвет да направи следната промяна в проекта:

- да отпадне т. 11 на чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА;
- допълва чл. 134, ал. 1, т. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

Г-н Николай Колев – председател на ОБС: Подлагам на гласуване предложението на ПКУТСЕ с вдигане на ръка. Който е съгласен, моля да гласува.

- да отпадне т. 11 на чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА;
- допълва чл. 134, ал. 1, т. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

Гласували със „За” – 12; Против” – 0; „Въздържали се” – 0, 2 не гласуват

Гласуване проекта на кмета на общината с направените изменения.

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | „Против” |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | отсъства |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За” |
| 7. Галин Петров Началников | „Въздържал се” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |

9. Даниел Гочев Димитров	„За”
10. Димитър Веселинов Николов	„Въздържал се”
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За”
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	отсъства
14. Кирил Йорданов Кирев	„Въздържал се”
15. Маргарита Калинова Вичева	отсъства
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 11; Против” – 1; „Въздържали се” – 3

РЕШЕНИЕ № 61: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2; чл. 134, ал. 2, т. 2 чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк”, кв.15 /ПИ 53120.501.108 по КК на с. Оброчище/ по плана на с. Оброчище, община Балчик, с цел отреждане на урегулирания поземлен имот за «Ок» – (за обществено обслужване), с устройствена зона за нискоетажно жилищно строителство - «Жм».

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

По единадесета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, постъпило е заявление с вх.№ 63-00-307/20.08.2019 г. от „БРЯГ” ООД, гр.Добрич, ж.к.„Добротица” бл.46, вх.Г, ет.1, ап.2, представлявано от Димитрин Петров Стефанов и Димитър Георгиев Стойков за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв.7 по плана на К.З.„Двореца” гр.Балчик и издадено становище на Главен архитект на Община Балчик с изх.№ 63-00-307-001/18.02.2020 г.

Промяната има за цел изменение на:

- границите на УПИ II, кв.7 по плана на К.З.„Двореца” да бъдат приведени в съответствие с границите на ПИ 02508.7.104 по КК на гр.Балчик;
- ширината на улицата от 12,00м. ще се намали на 6,00м., като в общинския имот останалите 6,00м. се предвиждат за паркиране;
- променя се мястото на изход от улица към брегоукрепително съоръжение Дамба, за аварийни нужди, това ще става в рамките на обслужващата улица;
- достъпа до ПИ 02508.7.401 по КК на гр.Балчик ще бъде осъществен през УПИ II, кв.7 по плана на К.З.„Двореца” /ПИ 02508.7.104 по КК гр.Балчик/ при условията на чл.192 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.87 ал.1 от ПОДОБСНКВОБА внасям следното

Проекто-решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв.7 по плана на К.З.„Двореца” гр.Балчик.

Промяната има за цел:

- границите на УПИ II, кв.7 по плана на К.З.„Двореца” да бъдат приведени в съответствие с границите на ПИ 02508.7.104 по КК на гр.Балчик;

- ширината на улицата от 12,00 м. ще се намали на 6,00 м., като в общинския имот останалите 6,00м. се предвиждат за паркиране;

- променя се мястото на изход от улица към брегоукрепително съоръжение Дамба, за аварийни нужди, това ще става в рамките на обслужващата улица;

- достъпа до ПИ 02508.7.401 по КК на гр.Балчик ще бъде осъществен през УПИ II, кв.7 по плана на К.З."Двореца" /ПИ 02508.7.104 по КК гр.Балчик/ при условията на чл.192 от ЗУТ.

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология се събира два пъти на заседание, като днес се събра извънредно в присъствието на представители от ОБА, но след гласуване с 4 гласа „Въздържали се” не дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв. 7 /ПИ 02508.7.104 по КК на гр. Балчик/ по плана за К.З. „Двореца”, гр. Балчик.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Виждате, че там трябва да започне вече някакво строителство. Те са съгласни да направят достъп до самия Дворец, ще останат 6 м. улица, защото това е единствения начин да има достъп до Двореца, нищо друго не се прави, това не касае следващия парцел, където са самите сгради, касае само паркинга. В момента то е частно, този паркинг е частен. Тука няма някой да придобива някаква собственост.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Те нищо не ни дават, не стига, че нищо не ни дават, а ни вземат 6 м. от собствения урегулиран парцел, който е улична регулация, искат да донадят към техния, в замяна на това ще ни дадат право на преминаване през техния парцел. Моето мнение, след консултация, как са се снабдили с тази скица, на мен не ми е ясно, но тука има една скица, която представлява първична регулация в която първична регулация, така наречения прашлясъл паркинг целият е в територията на парцел улична регулация. Собствениците са го придобили през 2015 г. по някакъв начин, не знам как е станало, не го коментирам, но специалистите казват, че когато има улична регулация по закон въобще не е необходимо да обезщетяваме собственика, когато става въпрос за улична регулация. Ако се съобразим първичната регулация излиза, че ние им даваме 6 м. от тази улица, а в замяна те ще ни дадат право да преминаваме. Аз мисля, че това проекто решение не е изпитано и не трябва да бъде подкрепено.

Г-н Христо Петров – общински съветник: Редно е да дадете думата на юриста на ОБС за разяснение.

Г-н Асен Атанасов – адвокат на ОБС: Това, което видяхме по плана на последната страница има една кадастрална линия, в тази връзка г-н Жечев е абсолютно прав. Аз не съм абсолютно убеден, че те са придобили тази част от имота, която се прецизира да отпадне от техния имот. По скоро ми се ще общината да провери договора от 2007 г., който е записан в нот. акт. Ако те докажат своята собственост, те биха получили своето обезщетение. Абсолютно недопустимо решение при наличие на улица ние да търсим осигуряване право на прокарване.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Този имот е придобит от държавата, от Областния управител, договор за продажба от държавата, квадрати отговарят на тази скица, която имат, включително и тези квадрати, пътят не е изкаран, защото ако беше изкаран пътя, трябваше да има още един парцел. Виждате, че този имот стои дълги години, в момента искат да направят нещо, искат да направят сгради, какво правим ние, спираме ли ги, добре спираме ги. Сега говорим за някакви квадрати дали трябва да ги

плащат. В момента даваме разрешение за изработка, тук да виждате одобрява, аз не виждам. Нямам никакви други интереси освен този цирей на брега на морето да не стои, Вие ако искате този цирей да продължава да стои, знаете за какво става въпрос, тези разрушени сгради, които стоят вече 13 години.

Гласуване проекта на кмета на общината.

1. Атанас Жечев Георгиев	„Против“
2. Атанас Илиев Атанасов	„Против“
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За“
4. Велко Георгиев Михайлов	отсъства
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„Въздържал се“
7. Галин Петров Началников	„Въздържал се“
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За“
9. Даниел Гочев Димитров	„За“
10. Димитър Веселинов Николов	„Въздържал се“
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„Въздържал се“
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	„Въздържал се“
14. Кирил Йорданов Кирев	„Въздържал се“
15. Маргарита Калинова Вичева	отсъства
16. Мехмед Хасан Расим	„За“
17. Николай Филипов Колев	„Въздържал се“
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За“
20. Сияна Атанасова Фудулова	„Въздържал се“
21. Христо Петров Христов	„Въздържал се“

Гласували със „За“ – 5; Против” – 2; „Въздържали се“ – 9

РЕШЕНИЕ № 62: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик **не дава** съгласие за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв.7 по плана на К.З."Двореца" гр.Балчик.

По дванадесета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, Постъпило е заявление вх. № ОС-3012-1/23.01.2020 г. от Христо Петров Алеков за прекратяване на съсобственост по отношение на поземлен имот в село Соколово. Иванка Петрова Алекова и Н-ци Петър Алеков Чобанов – Христо Петров Алеков, Иванка Петрова Алекова и Анка Петрова Алекова са собственици на дворно място в с. Соколово, с площ от 1000 м2, съгласно Нот. акт № 149, том V, дело 874 от 26.08.2019 г. на Служба по вписванията на РС-Балчик, представляващо част от ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово, целия с площ от 1468 м2. Във връзка със заявлението за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване частта на Общината в размер на 468 м2, предлагам да внесете за обсъждане пред ОбС-Балчик следното

Проекто-решение:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3012-1/23.01.2020 г., Общински съвет Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и Иванка Петрова Алекова и Н-ци Петър Алеков Чобанов – Христо Петров Алеков, Иванка Петрова Алекова и Анка Петрова Алекова по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово, УПИ I, кв. 8 по ПУП на с. Соколово, целия с площ от 1468 м2, като съсобствениците

изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 468 м2 (четиристотин шестдесет и осем квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4840/14.02.2020 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 3290.00 лв. (три хиляди двеста и деветдесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Г-н Христо Христов – председател на ПКУТСЕ: Постоянната комисия по устройство на територията, строителство и екология дава съгласие за прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ дава съгласие за прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово и одобрява пазарната оценка от 3290 лева.

Гласуване проекта на кмета на общината.

1. Атанас Жечев Георгиев	„За”
2. Атанас Илиев Атанасов	„За”
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За”
4. Велко Георгиев Михайлов	отсъства
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„За”
7. Галин Петров Началников	„За”
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За”
9. Даниел Гочев Димитров	„За”
10. Димитър Веселинов Николов	„За”
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За”
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиян Стефанов Станоев	„За”
14. Кирил Йорданов Кирев	„За”
15. Маргарита Калинова Вичева	отсъства
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	„За”
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства
19. Симеон Димитров Симеонов	„За”
20. Сияна Атанасова Фудулова	„За”
21. Христо Петров Христов	„За”

Гласували със „За” – 16; Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 63: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3012-1/23.01.2020 г., Общински съвет Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и Иванка Петрова Алекова и Н-ци Петър Алеков Чобанов – Христо Петров Алеков, Иванка Петрова Алекова и Анка Петрова Алекова по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово, УПИ I, кв. 8 по ПУП на с. Соколово, целия с площ от 1468 м2, като съсобствениците изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 468 м2 (четиристотин шестдесет и осем квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4840/14.02.2020 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 3290.00 лв. (три хиляди двеста и деветдесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

По тринадесета точка от дневния ред:

Г-н Николай Ангелов – кмет на община Балчик: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, към настоящия момент действащата структура и

числеността на длъжностите в общината е тази, одобрена с Решение № 300/21.02.2013г., изменена с Решение № 688/25.09.2014г. и Решение № 294/25.01.2018 г. на Общински съвет- Балчик. Предвид наличието на промяна на икономическите показатели, както и на отпадането на част от второстепенните разпоредители с бюджет, е наложително одобряването на нова структура и нова численост на длъжностите в администрацията.

Във връзка с това, в изложението по- долу, представям структурата и числеността на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата.

I. Изборни длъжности - 9 бр., включващи кмета на общината и кметовете на кметствата в селата: Кранево, Гурково, Оброчище, Стражица, Соколово, Сенокос, Ляхово, Безводица;

II. Заместник- кметове на общината - 2 бр.

III. Кметски наместници- 11 бр.

IV. Обща администрация - **64 бр.**, включваща:

1. Секретар на общината - 1 бр.

2. Главен експерт финансов контролор - 2 бр.

3. Звено за вътрешен одит – Ръководител - 1 бр., главен вътрешен одитор – 1 бр., старши вътрешен одитор – 1 бр.

4. Дирекция „Административно правно и информационно обслужване“, включваща:

Директор дирекция - 1 бр.

Отдел „Правно, информационно и технологично обслужване“,

включващ:

Началник отдел - 1 бр., главен юрисконсулт - 1бр., старши юрисконсулт - 1 бр., главен експерт - 3 бр., технически сътрудник архивар и връчител - 1 бр.

Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване“,

включващ:

Началник отдел - 1 бр., младши експерт за хора с трайни увреждания - 1 бр., младши експерт ОБА- 1 бр., старши специалист ОБА - 1 бр., старши специалист ГРАО- 4 бр., старши специалист етнически въпроси – 1 бр.

Отдел „Култура, протокол и връзки с обществеността“,

включващ:

Началник отдел – 1 бр., старши експерт – 1 бр., главен специалист ОБС – 1 бр., старши специалист секретар заместник кметове – 1 бр., старши специалист протокол и култура – 1 бр., изпълнител шофьор – 3 бр.

5. Дирекция „Местни данъци и такси, хуманитарни, социални и стопански дейности и БФС“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“, включващ:

Началник отдел – гл. счетоводител – 1 бр., главен експерт счетоводител – 1 бр., главен експерт бюджет – 1 бр., главен експерт ЧР – 1 бр., младши счетоводител – 1 бр., старши счетоводител – 6 бр., старши счетоводител касиер – 1 бр., технически сътрудник касиер приходи – 1 бр., технически сътрудник касиер разходи, ТРЗ – 1 бр.

Отдел „Общинска данъчна служба“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., главен инспектор ревизор по приходи – 4 бр., старши инспектор ревизор по приходи – 2 бр., старши счетоводител касиер – 2 бр., технически изпълнител архивар, деловодител – 1 бр.

Отдел „Образование, хуманитарни, социални и стопански дейности“, включващ:

Начални отдел – 1 бр., главен експерт ОПФ и СД – 1 бр., главен специалист здравеопазване – 1 бр., главен специалист наеми – 1 бр., главен специалист – 1 бр., главен специалист енергетик – 1 бр., технически сътрудник домакин – 1 бр., технически сътрудник поддръжка – 1 бр.

V. Специализирана администрация – **24 бр.**, включваща:

Главен архитект – 1 бр.

6. Звено за обществени поръчки – 1 бр. главен експерт ЗОП и контрол, ст. специалисти- 2 бр.

7. Дирекция „Туризм, еврофондове, международно сътрудничество и екология“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр., главен експерт ЕМС – 1 бр., старши инспектор екология – 1 бр., главен специалист екология – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши специалист ЕМС – 2 бр.

8. Дирекция „Устройство на територията, собственост и инвестиции“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., младши експерт – 1 бр., старши специалист геодезия – 2 бр., старши специалист общинска собственост – 1 бр., технически сътрудник архивар – 1 бр.

Отдел „Инвестиционна дейност и контрол“, включващ:

Началник отдел – гл. инженер – 1 бр., старши специалист инвеститорски контрол – 1 бр., старши специалист строителство – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши специалист СС ветеринарен техник – 1 бр., старши специалист незаконно строителство – 1 бр.

VI. Функция „Здравеопазване“, включваща:

Здравни кабинети в училища и Детски градини – медицинска сестра – 13 бр.

Яслена група към ДГ 2 – медицинска сестра – 2 бр.

Детска кухня – касиер домакин – 1 бр., готвач – 1 бр., помощник готвач – 1 бр., работник кухня – 1 бр.

VII. Функция „Образование“, включваща:

Транспортно обслужване на образованието – шофьор на ученически автобус – 7

Други дейности в образованието – изпълнител шофьор – 1 бр.

VIII. Функция „Отбрана и сигурност“, включваща:

Общинско звено „Сигурност“ – ръководител – 1 бр., технически сътрудник – 0,5 бр., изпълнител охранител – 10, пазач невъоръжена охрана – 7 бр.

Оперативен дежурен на ОбС за сигурност – оперативен дежурен – 5 бр.

Други дейности по вътрешната сигурност – секретар БППМН – 1 бр.

IX. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, включваща:

Център за настаняване от семеен тип – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., психолог – възпитател – 1 бр., детегледач – възпитател – 2 бр., охрана поддръжка – 2 бр., детегледач – готвач – 1 бр., детегледач – 3 бр.

Домашен социален патронаж – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., медицинска сестра – 3 бр., касиер домакин – 1 бр., технически изпълнител – 1 бр., главен готвач – 1 бр., готвач – 2 бр., изпълнител шофьор – 2 бр., санитар – 9 бр., кухненски работник – 1 бр.

X. Функция ЖС, БКС и ООС, включваща:

Дейност чистота – организатор – 1 бр., шофьор – 1 бр., работник поддръжка – 20 бр., чистач/хигиенист – 5 бр.

XI. Функция „Почивно дело, култура и религиозни дейности“, включваща:

Дейност спорт за всички – директор ДЮШ – 1 бр., треньор – 5 бр., домакин – 1 бр., работник поддръжка – 1 бр.

XII. Функция „Икономически дейности и услуги“, включваща:

Кметства – главен специалист секретар – 1 бр., деловодител – 8 бр.

Вестник „Балчик“ – главен редактор – 1 бр., редактор – 1 бр.

Бюфет ОБА – продавач бюфет – 2 бр.

Други дейности по туризъм, включваща:

„Теке ак язълъ баба“ – уредник – 1 бр.

„Мелница“ – старши специалист туризъм – 1 бр., старши специалист – 1 бр., екскурзовод – 1 бр., чистач/хигиенист – 1 бр.

Общата численост на длъжностите е **247,5 броя**.

Представяме Ви в 9 бр. приложения посочената по-горе структура в табличен и схематичен вид.

Предвид гореизложеното, на основание чл.87, ал.1 от ПОДОБСНКВОБА, предлагам на вашето внимание следното

ПРОЕКТО-РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет- гр. Балчик. реши:

I. Отменя Решение № 300/21.02.2013 г. по Протокол № 22 на Общински съвет гр. Балчик, Решение № 688/25.09.2014 г. по Протокол № 44 на Общински съвет гр. Балчик и Решение № 294/25.01.2018 г. по Протокол № 20 на Общински съвет- Балчик.

II. Одобрява обща численост на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата - **247,5 броя**;

III. Одобрява структура на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата, както следва:

- Изборни длъжности - 9 бр., включващи кмета на общината и кметовете на кметствата в селата: Кранево, Гурково, Оброчище, Стражица, Соколово, Сенокос, Ляхово, Безводица;

- Заместник- кметове на общината - 2 бр.

- Кметски наместници - 11 бр.

- Обща администрация - **64 бр.**, включваща:

1. Секретар на общината - 1 бр.

2. Главен експерт финансов контролор - 2 бр.

3. Звено за вътрешен одит – Ръководител - 1 бр., главен вътрешен одитор – 1 бр., старши вътрешен одитор – 1 бр.

4. Дирекция „Административно правно и информационно обслужване“, включваща:

Директор дирекция - 1 бр.

Отдел „Правно, информационно и технологично обслужване“, включващ:

Началник отдел - 1 бр., главен юрисконсулт - 1бр., старши юрисконсулт - 1 бр., главен експерт - 3 бр., технически сътрудник архивар и връчител - 1 бр.

Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване“, включващ:

Началник отдел - 1 бр., младши експерт за хора с трайни увреждания - 1 бр., младши експерт ОБА- 1 бр., старши специалист ОБА - 1 бр., старши специалист ГРАО- 4 бр., старши специалист етнически въпроси – 1 бр.

Отдел „Култура, протокол и връзки с обществеността“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., старши експерт – 1 бр., главен специалист ОБС – 1 бр., старши специалист секретар заместник кметове – 1 бр., старши специалист протокол и култура – 1 бр., изпълнител шофьор – 3 бр.

5. Дирекция „Местни данъци и такси, хуманитарни, социални и стопански дейности и БФС“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“, включващ:

Началник отдел – гл. счетоводител – 1 бр., главен експерт счетоводител – 1 бр., главен експерт бюджет – 1 бр., главен експерт ЧР – 1 бр., младши счетоводител – 1 бр., старши счетоводител – 6 бр., старши счетоводител касиер – 1 бр., технически сътрудник касиер приходи – 1 бр., технически сътрудник касиер разходи, ТРЗ – 1 бр.

Отдел „Общинска данъчна служба“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., главен инспектор ревизор по приходи – 4 бр., старши инспектор ревизор по приходи – 2 бр., старши счетоводител касиер – 2 бр., технически изпълнител архивар, деловодител – 1 бр.

Отдел „Образование, хуманитарни, социални и стопански дейности“, включващ:

Начални отдел – 1 бр., главен експерт ОПФ и СД – 1 бр., главен специалист здравеопазване – 1 бр., главен специалист наеми – 1 бр., главен специалист – 1 бр., главен специалист енергетик – 1 бр., технически сътрудник домакин – 1 бр., технически сътрудник поддръжка – 1 бр.

▪ Специализирана администрация – 24 бр., включваща:

Главен архитект – 1 бр.

6. Звено за обществени поръчки – 1 бр. главен експерт ЗОП и контрол, ст. специалисти- 2 бр.

7. Дирекция „Туризм, еврофондове, международно сътрудничество и екология“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр., главен експерт ЕМС – 1 бр., старши инспектор екология – 1 бр., главен специалист екология – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши специалист ЕМС – 2 бр.

8. Дирекция „Устройство на територията, собственост и инвестиции“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., младши експерт – 1 бр., старши специалист геодезия – 2 бр., старши специалист общинска собственост – 1 бр., технически сътрудник архивар – 1 бр.

Отдел „Инвестиционна дейност и контрол“, включващ:

Началник отдел – гл. инженер – 1 бр., старши специалист инвеститорски контрол – 1 бр., старши специалист строителство – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши специалист СС ветеринарен техник – 1 бр., старши специалист незаконно строителство – 1 бр.

VI. Функция „Здравеопазване“, включваща:

Здравни кабинети в училища и Детски градини – медицинска сестра – 13 бр.

Яслена група към ДГ 2 – медицинска сестра – 2 бр.

Детска кухня – касиер домакин – 1 бр., готвач – 1 бр., помощник готвач – 1 бр., работник кухня – 1 бр.

VII. Функция „Образование“, включваща:

Транспортно обслужване на образованието – шофьор на ученически автобус – 7

Други дейности в образованието – изпълнител шофьор – 1 бр.

VIII. Функция „Отбрана и сигурност“, включваща:

Общинско звено „Сигурност“ – ръководител – 1 бр., технически сътрудник – 0,5 бр., изпълнител охранител – 10, пазач невъоръжена охрана – 7 бр.

Оперативен дежурен на ОБС за сигурност – оперативен дежурен – 5 бр.

Други дейности по вътрешната сигурност – секретар БППМН – 1 бр.

IX. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, включваща:

Център за настаняване от семеен тип – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., психолог – възпитател – 1 бр., детегледач – възпитател – 2 бр., охрана поддръжка – 2 бр., детегледач – готвач – 1 бр., детегледач – 3 бр.

Домашен социален патронаж – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., медицинска сестра – 3 бр., касиер домакин – 1 бр., технически изпълнител – 1 бр., главен готвач – 1 бр., готвач – 2 бр., изпълнител шофьор – 2 бр., санитар – 9 бр., кухненски работник – 1 бр.

X. Функция ЖС, БКС и ООС, включваща:

Дейност чистота – организатор – 1 бр., шофьор – 1 бр., работник поддръжка – 20 бр., чистач/хигиенист – 5 бр.

XI. Функция „Почивно дело, култура и религиозни дейности“, включваща:

Дейност спорт за всички – директор ДЮШ – 1 бр., треньор – 5 бр., домакин – 1 бр., работник поддръжка – 1 бр.

XII. Функция „Икономически дейности и услуги“, включваща:

Кметства – главен специалист секретар – 1 бр., деловодител – 8 бр.

Вестник „Балчик“ – главен редактор – 1 бр., редактор – 1 бр.

Бюфет ОБА – продавач бюфет – 2 бр.

Други дейности по туризъм, включваща:

„Теке ак язълъ баба“ – уредник – 1 бр.

„Мелница“ – старши специалист туризъм – 1 бр., старши специалист – 1 бр., екскурзовод – 1 бр., чистач/хигиенист – 1 бр.

IV. Възлага на кмета на Община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на приетите решения.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: С три гласа „за“ ПКБФЕЕ одобрява предложената обща численост и структурата на общинска администрация в общината и в кметствата.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Всички знаем, че получихме по имейлите една докладна от кмета на с. Кранево, има основание за тази докладна. Всички ние знаем, че в Кранево има страшно много хора не само през лятото, но и през зимата, които трябва да бъдат обслужвани. Имам въпрос към г-н Ангелов, защото аз не можах да разбера, колко човека остават за Кранево, в тази докладна на кмета на Кранево има много резон.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: В с. Оброчище е малко по друго, а във всички други села, където има избрани кметове ще има по един деловодител-касиер и един работник чистота, а във всички където има кметски наместници остават с един работник чистота. Когато дойдат месеците април, май, юни ние назначаваме на граждански договори, за почистване. Дайте да отидем в областта, да видим структурата на някой село, да го вземем за еталон. Извинявайте, но в някой села с 400 жители имат по осем служители в кметството елате и ми кажете. Със структурата естествено се стремя и да намаля разходите на общината. Знаете през 2008-2009 година беше криза, минималните заплати бяха 300 лева, не съкращавахме, след 10 години заплатите растат минималната е 600 лева. Аз като кмет през последните години мисля какво да правя, как всеки месец да събера 500 000 лева за заплати. И с този числен състав кметствата ще се справят със задачите, които имат. Специално за Кранево, там имаме договор за чистота, а не знам какво правят тези четирима работници по чистота през цялата зима. Ще работим с граждански договори през лятото, да не плащаме заплати целогодишно. Кметовете са ми много сърдите, но малките села има по 50 преписки, които обслужват на година. Ако тръгна по селата и не се обадя не мога да намеря нито един кмет и кметовете да започнат да си изпълняват задълженията, те си имат така наречените секретарки, тези секретарки си стоят и си плетат в кметствата, а кметовете могат да си ходят където искат. Тази демокрация, която бяхме въвели там, умишлено го направихме през 2008-2009 година, за да дадем хляб на хората, да се справим с тогавашната безработицата. В нашата община също има десетки, които стоят и се чоплят, включително съкращения ще има и в общинска администрация, може да не е много явно, но има страшно много хора, които се пенсионираат и на голяма част от тях няма да назнача други. Започваме от главен секретар, има двама Директори на дирекции, трима началници на отдели, имаме доста хора, които са навършили пенсионна възраст и никой няма да остане на работа. Шест милиона на година плащаме за заплати. На всяко пето число на месеца аз трябва да имам 500 000 лева за заплати. Ние сме най-бедната община в областта, защото правим най-големите разходи. За година плащаме по 6 млн. лв. за заплати от собствените си приходи, които са 11 млн.лв. Няма община, която да плаща 500 000 лева от собствените си приходи заплати всеки

месец. Още веднъж ще кажа, че сме една от богатите общини по собствени приходи на глава от населението, в същото време плащаме 6 млн.лв. за заплати. Аз търпях, търпях, но повече не мога да търпя, вали, гърми общината на всяко 5-то число трябва да има 500 000 лева за заплати. Ние нямаме целева субсидия, нямаме изравнителна субсидия.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Реплика. Съгласен съм с Вас, но считам, че в стремежа си да направите реформа не сте оценили факта за с. Кранево, защото казахте, че няма обработени 50 преписки за населено място. Аз мисля че в Кранево при този обем, който е написал г-н Николов, а мисля, че той не си го измислил, ние няма как да сравняваме Кранево със селата от областта, това е просто несравнимо. Правя процедурно предложение, специално за Кранево, да има четирима човека, а не двама. Предложението ми е за още 2 бройки в с. Кранево, мотивите ми са че Кранево е второто лице на община Балчик, хората не можем да ги оставим да нямат административна услуга. Двете бройки да бъдат за поддръжка.

Г-н Атанас Атанасов – общински съветник: Наистина трябваше да има нова структура с промяна. По селата има избрани кметове, те ли трябва да извършват административните услуги на хората. Не мога да се съглася, че Оброчище е най-голямото село и то е на по специален режим. Във всички населени места ние общинските съветници сме длъжници. Не смятам, че селата с избрани кметове трябва да извършват административни услуги, те са избрани кметове. Не считам, че един кмет ще вземем с. Гурково, ще остане само с един човек да обслужва това населено място. Не съм съгласен че в с. Кранево ще обслужват гражданите с един човек. В Кранево през летния сезон достигат 30 000 души. Не мога да се съглася, че за намаляване на администрацията, трябва да се съкращават хората в кметствата. Не считам, че кметовете на селата Кранево, Гурково, Соколово, Сенокос, Безводица, Стражица трябва да бъдат наказани, за мен лично те са наказани, поради това, че не показаха добри резултати на изборите. Ако ще бъдат наказани да бъдат персонално, а не жителите на тези места, какво са виновни жителите на тези населени места, че им се отнемат тези права. Съгласен съм с г-н кмета, че трябва да се оптимизира ОБА. Ще следя дали ще се назначат нови хора, както казахте. Ще наблюдавам, дали тези длъжности, които са заети от пенсионери ще бъдат запълнени, както твърдите, че няма да бъдат назначавани, защо не ги премахнахте от структурата. За ОБА виждам пазачи, част от тях въпросните лица охраняват подземния паркинг, който е на Търговско дружество Кибела.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Когато докажете, че тези хора са част от... Паркинга въобще не са в този списък.

Г-н Атанас Атанасов – общински съветник: Казах, че получават заплатата от общинска администрация. Другото което ми направи впечатление е, че съкращават се хората по селата, а тука виждам, че имаме Директор на ДЮШ. Тази структура, както казвате, че сте най-бедната община в областта, такава длъжност съществува ли някъде в друга община – няма. Каква му е ролята на този Директор на ДЮШ. Също така треньори по футбол, съгласен съм да има, трябва да се подпомага футбола, но колеги преди месец гласувахме (аз не гласувах) в бюджета 800 000 лева за футбола, защо не се поемат от бюджета на съответното футболно дружество. Също така има домакин, има работник поддръжка на стадион. За мен няма логика тези хора да получават заплатата от общинска администрация, а не от съответния футболния клуб. Наглед дребни неща, но да оставим тези бройки, а да съкратим по населените места и то там където е необходимо да има бройки. Лично аз не подкрепям така предложената структура, като за мен това е разчистване на отделни хора.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: В селото, което единственият кмет на ВМРО въобще нищо не пипа. В нашата община има един единствен избран кмет от коалицията ВМРО, ГЕРБ там никакъв го няма. Г-н Атанасов може да говорите

политически, ако бяха избрани от коалиция, която не ме подкрепя, единственият кмет който е от такава коалиция е кмета на Безводица. А по въпроса за резултатите от изборите, мога да ви кажа г-н Атанасов, че резултатите са прекрасни, имаме както кмет на общината, така коалициите които ме подкрепиха, има кметове на населените места, имаме и мнозинство в ОбС. Защо да наказвам кметовете. И в селата имам повече гласове, отколкото Вас.

Г-н Атанас Атанасов – общински съветник: Реплика. Не съм отправял политически мотиви.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Казахте наказание за резултатите от изборите. Прекрасни са ми резултатите, не наказвам.

Г-н Илиан Станоев – общински съветник: Обръщам внимание на г-н председателя, тук не сме се събрали на политически дебат, трябваше да отправите забележки, трябва да бъдете малко по активен, защото наистина те превърнаха тази точка, която е много важна за всички в един политически дебат.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Проблемът на нашата община не е в приходната част, а разходната част на бюджета, трябва да се свиват разходите, да се следят. Намирам логика в това което казахте, да разумно е счетоводителите и касиерите по селата да ги няма, но не бива да се оставят селата без поддръжка. Аз лично бих подкрепим проекто-решението, ако наистина във вашите си действия виждам, че искате да намалим разходите. Те кметовете и предния мандат пак ги нямаше, по предния пак ги нямаше, да вярно че заплатите бяха по малки, но не мога да се съглася да правим разходи от човешкия фактор, в същото време да даваме заплати на приходящи от извън общината футболисти, и то по-големи от кметовете по селата. Ако вземе бюджета за миналата година ще се види, чех има изхарчени 1 млн.лева за футбола, това ще е единственото нещо, да не ви подкрепя проект-решението. Имам един въпрос към Вас, може да е недоглеждане, ако е недоглеждане да го оправим, защото после ще имам предложение. В Приложение № 2, точка „И” има един треньор, а не е записано какъв, да не е за баскетбол, ако има недописан текст да се допише. След като не е треньор по баскетбол, то какъв треньор е.

Ще направя едно предложение: Виждам в Приложение № 1, в старата структура и новата в отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост” се закриват две бройки, а именно старши експерт административно обслужване и старши експерт адм. и АПО, а се запазва длъжността младши експерт. Лично не доумявам каква е причината, да се лишим от старши специалисти, а да се запази младшия специалист. В гласуването си колегите ще покажат дали ме подкрепят или не. Това е отдел, като изключим данъчната служба наистина според мен има какво да се работи, защото там се издават доста документи свързани с устройството на територията и на територията на община Балчик, така наречената общинска собственост. Ще направя едно предложение за увеличаване на един щат на структурата на общината, ще се опитам да бъда достатъчно аргументира и разбираем. Предлагам в проекто-решението, където пише:

- т. В специализирана администрация да бъде поправено от 24 бр. на 25 бр.;
- в т. 8 Дирекция „Устройство на територията, собственост и инвестиции” да влезе бройката „Старши експерт Административно обслужване”;
- общата численост на длъжностите да бъде не 247,5 бр. да стане – 248,5 бр.;
- в Приложение № 1, т. IX Дирекция „Устройство на територията, собственост и инвестиции” от 13 бр. да бъде поправено на 14 бр.;
- в Отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост”, преди шата Младши експерт да бъде добавен „Старши експерт Административно обслужване”, като т. 3, а т. 3, 4, 5 и 6 съответно да станат т. 4, 5, 6 и 7;
- и във Всичко обща и специализирана администрация да стане 89 бр.

Г-н Владимир Лафазански – общински съветник: Предвиждате ли увеличение на заплатите в администрацията.

Г-н Николай Ангелов – кмет на общината: Да предвиждаме, но чак през м. юли.

Г-н Тодор Георгиев – кмет на с. Гурково: Получи се една каша тук и не можах да разбера, каква е разликата между кмет и кметски наместник. Лично аз се почувствах обиден, едва ли не, не съм на работното си място или не си изпълнявам задълженията. Аз съм кмет на всички жители на населеното място и представлявам техния интерес, така че г-н Ангелов се коригира, отнася се за кметските наместници. Аз няма какво да се сърдя на кмета на общината, въпросът е да са ясни задълженията, принципите които са заложили в ЗМСМА и от там нататък всеки да си изпълнява задължението. Няколко пъти ми задават въпроса, ние защо те избрахме, като се прави съкращение. Независимо от всичко, поне минимален бюджет трябваше да има в населеното място. Ще пуснем докладна записка, не че отежнява кой знае колко служителя, но с бюджетите, които имахме, се отнасяхме с разбиране. Разбрах, че ще имаме деловодител, но ще имаме ли озеленител. Трябваше г-н Ангелов непосредствено след изборите да ни съберете и да кажете, момчета не може да се издържа повече, дайте да мислим как да направим съкращенията на самите населени места, какво вие предлагате, какво предлагам аз, сега не знаем какво ще става. Последната ми забележка, много моля, след като съм избран кмет, нека общинските служители да не се обръщат към мен с Тодоре, защото си има някаква етика, която трябва да се спазва – например г-н Колев, г-н Николов, г-н Станоев и т.н.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Искам да оформя предложението, което направих. Предложението, което бях направил за двама човека, отпада. Правя предложение за 1 човек.

Гласуване предложението на г-н Станоев – да се увеличи с 1 бройка за поддръжка в с. Кранево.

Гласували със „За” – 9; Против” – 1; „Въздържали се” – 6

Не се приема, трябва 11 общински съветници.

Гласуване предложението на г-н Жечев – Да се увеличи една бройка в специализирана администрация от 24 бр. на 25 бр.

Гласували със „За” – 12; Против” – 0; „Въздържали се” – 4

Гласуване проекта на кмета на общината с направеното изменение.

Гласували със „За” – 12; Против” – 1; „Въздържали се” – 3

РЕШЕНИЕ № 64: На основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет- гр. Балчик, реши:

I. Отменя Решение № 300/21.02.2013 г. по Протокол № 22 на Общински съвет гр. Балчик, Решение № 688/25.09.2014 г. по Протокол № 44 на Общински съвет гр. Балчик и Решение № 294/25.01.2018 г. по Протокол № 20 на Общински съвет- Балчик.

II. Одобрява обща численост на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата - **248,5 броя**;

III. Одобрява структура на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата, както следва:

■ Изборни длъжности - 9 бр., включващи кмета на общината и кметовете на кметствата в селата: Кранево, Гурково, Оброчище, Стражица, Соколово, Сенокос, Ляхово, Безводица;

- Заместник- кметове на общината - 2 бр.
- Кметски наместници - 11 бр.
- Обща администрация - **64 бр.**, включваща:

1. Секретар на общината - 1 бр.
2. Главен експерт финансов контролър - 2 бр.
3. Звено за вътрешен одит – Ръководител - 1 бр., главен вътрешен одитор – 1 бр., старши вътрешен одитор – 1 бр.

4. Дирекция „Административно правно и информационно обслужване“, включваща:

Директор дирекция - 1 бр.

Отдел „Правно, информационно и технологично обслужване“, включващ:

Началник отдел - 1 бр., главен юрисконсулт - 1 бр., старши юрисконсулт - 1 бр., главен експерт - 3 бр., технически сътрудник архивар и връчител - 1 бр.

Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване“, включващ:

Началник отдел - 1 бр., младши експерт за хора с трайни увреждания - 1 бр., младши експерт ОБА - 1 бр., старши специалист ОБА - 1 бр., старши специалист ГРАО - 4 бр., старши специалист етнически въпроси – 1 бр.

Отдел „Култура, протокол и връзки с обществеността“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., старши експерт – 1 бр., главен специалист ОБС – 1 бр., старши специалист секретар заместник кметове – 1 бр., старши специалист протокол и култура – 1 бр., изпълнител шофьор – 3 бр.

5. Дирекция „Местни данъци и такси, хуманитарни, социални и стопански дейности и БФС“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“, включващ:

Началник отдел – гл. счетоводител – 1 бр., главен експерт счетоводител – 1 бр., главен експерт бюджет – 1 бр., главен експерт ЧР – 1 бр., младши счетоводител – 1 бр., старши счетоводител – 6 бр., старши счетоводител касиер – 1 бр., технически сътрудник касиер приходи – 1 бр., технически сътрудник касиер разходи, ТРЗ – 1 бр.

Отдел „Общинска данъчна служба“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., главен инспектор ревизор по приходи – 4 бр., старши инспектор ревизор по приходи – 2 бр., старши счетоводител касиер – 2 бр., технически изпълнител архивар, деловодител – 1 бр.

Отдел „Образование, хуманитарни, социални и стопански дейности“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., главен експерт ОПФ и СД – 1 бр., главен специалист здравеопазване – 1 бр., главен специалист наеми – 1 бр., главен специалист – 1 бр., главен специалист енергетик – 1 бр., технически сътрудник домакин – 1 бр., технически сътрудник поддръжка – 1 бр.

- Специализирана администрация – **25 бр.**, включваща:

Главен архитект – 1 бр.

6. Звено за обществени поръчки – 1 бр. главен експерт ЗОП и контрол, ст. специалисти - 2 бр.

7. Дирекция „Туризм, еврофондове, международно сътрудничество и екология“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр., главен експерт ЕМС – 1 бр., старши инспектор екология – 1 бр., главен специалист екология – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши специалист ЕМС – 2 бр.

8. Дирекция „Устройство на територията, собственост и инвестиции“, включваща:

Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост“, включващ:
Началник отдел – 1 бр., старши експерт административно обслужване – 1 бр.;
младши експерт – 1 бр., старши специалист геодезия – 2 бр., старши специалист
общинска собственост – 1 бр., технически сътрудник архивар – 1 бр.

Отдел „Инвестиционна дейност и контрол“, включващ:

Началник отдел – гл. инженер – 1 бр., старши специалист инвеститорски контрол
– 1 бр., старши специалист строителство – 1 бр., старши специалист – 1 бр., старши
специалист СС ветеринарен техник – 1 бр., старши специалист незаконно строителство
– 1 бр.

VI. Функция „Здравеопазване“, включваща:

Здравни кабинети в училища и Детски градини – медицинска сестра – 13 бр.

Яслена група към ДГ 2 – медицинска сестра – 2 бр.

Детска кухня – касиер домакин – 1 бр., готвач – 1 бр., помощник готвач – 1 бр.,
работник кухня – 1 бр.

VII. Функция „Образование“, включваща:

Транспортно обслужване на образованието – шофьор на ученически автобус – 7

Други дейности в образованието – изпълнител шофьор – 1 бр.

VIII. Функция „Отбрана и сигурност“, включваща:

Общинско звено „Сигурност“ – ръководител – 1 бр., технически сътрудник – 0,5
бр., изпълнител охранител – 10, пазач невъоръжена охрана – 7 бр.

Оперативен дежурен на ОБС за сигурност – оперативен дежурен – 5 бр.

Други дейности по вътрешната сигурност – секретар БППМН – 1 бр.

IX. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, включваща:

Център за настаняване от семеен тип – управител – 1 бр., социален работник – 1
бр., психолог – възпитател – 1 бр., детегледач – възпитател – 2 бр., охрана поддръжка –
2 бр., детегледач – готвач – 1 бр., детегледач – 3 бр.

Домашен социален патронаж – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр.,
медицинска сестра – 3 бр., касиер домакин – 1 бр., технически изпълнител – 1 бр.,
главен готвач – 1 бр., готвач – 2 бр., изпълнител шофьор – 2 бр., санитар – 9 бр.,
кухненски работник – 1 бр.

X. Функция ЖС, БКС и ООС, включваща:

Дейност чистота – организатор – 1 бр., шофьор – 1 бр., работник поддръжка – 20
бр., чистач/хигиенист – 5 бр.

XI. Функция „Почивно дело, култура и религиозни дейности“, включваща:

Дейност спорт за всички – директор ДЮШ – 1 бр., треньор – 5 бр., домакин – 1
бр., работник поддръжка – 1 бр.

XII. Функция „Икономически дейности и услуги“, включваща:

Кметства – главен специалист секретар – 1 бр., деловодител – 8 бр.

Вестник „Балчик“ – главен редактор – 1 бр., редактор – 1 бр.

Бюфет ОБА – продавач бюфет – 2 бр.

Други дейности по туризъм, включваща:

„Теке ак язълъ баба“ – уредник – 1 бр.

„Мелница“ – старши специалист туризъм – 1 бр., старши специалист – 1 бр.,
екскурзовод – 1 бр., чистач/хигиенист – 1 бр.

IV. Възлага на кмета на Община Балчик да извърши последващите правни и
фактически действия по изпълнение на приетите решения.

Г-н Николай Колев – председател на ОБС: Моля г-н Жечев да води заседанието, тъй
като съм вносител на предложението по т. 14.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Давам думата на г-н Колев

По четиринадесета точка от дневния ред:

Г-н Николай Колев – председател на ОбС: Уважаеми господин кмет, уважаеми общински съветници, В правомощията на членовете на общинските съвети е да вземат решения, с които да определят освен своите заплати, така и заплатата на кмет на община. Това става съобразно разпоредбите на Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и е във връзка с чл. 5, ал. 16 от Постановление на Министерски съвет (ПМС) № 4 от 10.01.2019 г., с което се изменя и допълва ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности. В чл. 5, ал. 16 на измененото и допълнено ПМС № 67 / 2010 г. е записано: чл. 5 ал. 16 (Нова – ДВ, бр. 5 от 2019 г., в сила от 01.01.2019 г.) Конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като размерът на определените заплати не може да надхвърля основната месечна заплата на министър.

В изпълнение на задълженията по чл. 21 от ЗМСМА, Ви предлагам следния проект за решение:

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/14.04.2010 г. (доп. ДВ 93 от 26.11.2019г.), Общински съвет - Балчик, определя индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик, считано от 01.03.2020 г., в размер на 3 300 /три хиляди и триста/ лева.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ одобрява предложената промяна в индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик.

Г-н Атанас Атанасов – общински съветник: В чл. 21 от ЗМСМА, изрично се казва, че по предложение на кмета на общината.

Г-н Асен Атанасов – юрист на ОбС: Аз не виждам, че в случая е налице невъзможност. Председателя на ОбС получава процент от кметската заплата, затова председателя на ОбС трябва да се оттегли от гласуването.

Г-н Илиан Станоев – общински съветник: Предлагам да гласуваме поименно.

Гласуване предложението на Станоев за поименно гласуване
Гласували със „За” – 15; Против” – 0; „Въздържали се” – 0

Гласуване проекта на председателя на ОбС.

1. Атанас Жечев Георгиев	„За”
2. Атанас Илиев Атанасов	„Против”
3. Бисер Алтънчев Демиров	„За”
4. Велко Георгиев Михайлов	отсъства
5. Виктор Лучиянов Митраков	отсъства
6. Владимир Бориславов Лафазански	„За”
7. Галин Петров Началников	„За”
8. Гюнай Мюмюн Узун	„За”
9. Даниел Гочев Димитров	„За”
10. Димитър Веселинов Николов	„Въздържал се”
11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова	„За”
12. Ивелин Пейчев Ройдев	отсъства
13. Илиан Стефанов Станоев	„За”
14. Кирил Йорданов Кирев	„Въздържал се”
15. Маргарита Калинова Вичева	отсъства
16. Мехмед Хасан Расим	„За”
17. Николай Филипов Колев	не гласува
18. Симеон Димитров Господинов	отсъства

19. Симеон Димитров Симеонов „За“
20. Сияна Атанасова Фудулова „За“
21. Христо Петров Христов „За“

Гласували със „За“ – 12; Против – 1; „Въздържали се“ – 2, 1 не гласува

РЕШЕНИЕ № 65: На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/14.04.2010 г. (дон. ДВ 93 от 26.11.2019г.), Общински съвет - Балчик, определя индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик, считано от 01.03.2020 г., в размер на 3 300 /три хиляди и триста/ лева.

По петнадесета точка от дневния ред:

Г-н Симеон Симеонов – председател на ПКЗССД: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, уважаеми общински съветници, Във връзка с постъпили молби за отпускане на помощи от граждани за лечение, закупуване на лекарства и социално подпомагане, постоянната комисия по здравеопазване, спорт и социални дейности се събра на заседание на 14.02.2020 г. и продължи своята работа на 17.02.2020 г., разгледа молбите и след станалите разисквания и гласуване на основание чл. 7, ал. 3 от Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица, комисията предлага следния

Проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и постъпило предложение от Постоянната комисия по здравеопазване, спорт и социални дейности, на осн. чл. 7, ал. 3 от Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица, Общински съвет – Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Ербил Акифов Адемов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
2. Румен Райков Станчев от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.
3. Петранка Петрова Илиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.
4. Анастасия Стоянова Димова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
5. Величка Рачева Антонова от с. Оброчище, социална помощ, след пожар, в размер на 300 (триста) лева.
6. Исмаил Хюсеин Али от гр. Балчик, социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.
7. Станка Любомирова Владимирова от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
8. Гюнал Кемалов Мустафов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
9. Софка Василева Колева от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
10. Демир Митков Белчев от гр. Балчик, за лечение, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
11. Радослав Дженков Иванов от с. Гурково, за лечението на дъщеря му Надежда, в размер на 300,00 (триста) лева.
12. Румяна Борисова Тодорова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева
13. Иван Георгиев Иванов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
14. Стелиян Красимиров Калинков от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
15. Вечие Хюсеинова Реджебова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
16. Маринела Елисаветова Пламенова от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
17. Зюлбие Салиева Мехмедова от с. Дропла, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

18. Антоанета Михайлова Михайлова от с. Дропла, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
19. Кристиан Парашкевов Димитров от с. Дропла, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
20. Стоянка Николова Радева от с. Дропла, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
21. Турхан Ридван Али от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева.
22. Алдин Енчев Иванов от с. Гурково, за лекарства, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
23. Мита Пенева Николова от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Моля да подложите на гласуване всички помощи да се гласуват анблок.

Г-жа Сияна Фудулова – председател на ПКБФЕЕ: ПКБФЕЕ одобрява проекта на постоянната комисия по здравеопазване, спорт и социални дейности за отпускане финансови помощи на граждани от общината.

Гласуване предложението на г-н Станоев за анблок гласуване на проекта.
Гласували със „За” – 15; Против” – 0; „Въздържали се” – 0

Гласуване проекта на ПКЗССД.

- | | |
|--|----------|
| 1. Атанас Жечев Георгиев | „За” |
| 2. Атанас Илиев Атанасов | отсъства |
| 3. Бисер Алтънчев Демиров | „За” |
| 4. Велко Георгиев Михайлов | отсъства |
| 5. Виктор Лучиянов Митраков | отсъства |
| 6. Владимир Бориславов Лафазански | „За” |
| 7. Галин Петров Началников | „За” |
| 8. Гюнай Мюмюн Узун | „За” |
| 9. Даниел Гочев Димитров | „За” |
| 10. Димитър Веселинов Николов | „За” |
| 11. Елена Кирилова Каменова - Стелиянова | „За” |
| 12. Ивелин Пейчев Ройдев | отсъства |
| 13. Илиян Стефанов Станоев | „За” |
| 14. Кирил Йорданов Кирев | „За” |
| 15. Маргарита Калинова Вичева | отсъства |
| 16. Мехмед Хасан Расим | „За” |
| 17. Николай Филипов Колев | „За” |
| 18. Симеон Димитров Господинов | отсъства |
| 19. Симеон Димитров Симеонов | „За” |
| 20. Сияна Атанасова Фудулова | „За” |
| 21. Христо Петров Христов | „За” |

Гласували със „За” – 15; Против” – 0; „Въздържали се” – 0

РЕШЕНИЕ № 66: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и постъпило предложение от Постоянната комисия по здравеопазване, спорт и социални дейности, на осн. чл. 7, ал. 3 от Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица, Общински съвет – Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Ербил Акифов Адемов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
2. Румен Райков Станчев от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.
3. Петранка Петрова Илиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.

4. Анастасия Стоянова Димова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
5. Величка Рачева Антонова от с. Оброчище, социална помощ, след пожар, в размер на 300 (триста) лева.
6. Исмаил Хюсеин Али от гр. Балчик, социално подпомагане, в размер на 100,00 (сто) лева.
7. Станка Любомирова Владимирова от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
8. Гюнал Кемалов Мустафов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
9. Софка Василева Колева от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
10. Демир Митков Белчев от гр. Балчик, за лечение, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
11. Радослав Дженков Иванов от с. Гурково, за лечението на дъщеря му Надежда, в размер на 300,00 (триста) лева.
12. Румяна Борисова Тодорова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева
13. Иван Георгиев Иванов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
14. Стелиян Красимиров Калинков от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
15. Вечие Хюсеинова Реджебова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
16. Маринела Елисаветова Пламенова от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
17. Зюлбие Салиева Мехмедова от с. Дропла, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
18. Антоанета Михайлова Михайлова от с. Дропла, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
19. Кристиан Парашкевов Димитров от с. Дропла, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
20. Стоянка Николова Радева от с. Дропла, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
21. Турхан Ридван Али от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева.
22. Алдин Енчев Иванов от с. Гурково, за лекарства, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
23. Мита Пенева Николова от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

По шестнадесета точка от дневния ред: Разни

Г-н Илиян Станоев – общински съветник: Тъй като колегата липсва, отново ще попитам, какво става с въпроса, който задавам вече на няколко сесия, за закупуването на таблетки. Време е да минем в 21-ви век.

Г-н Атанас Жечев – общински съветник: Аз предлагам общинските съветници да си намалят срещите с избирателите, като си ограничат горивото и да си купят по един лаптоп.

Г-н Николай Колев – председател на ОбС: Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното заседание.

НИКОЛАЙ КОЛЕВ,
Председател на
ОбС – Балчик

Милка Матеева,
Протоколчик