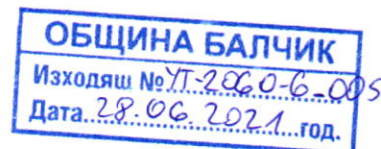


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 776/ 23.06.21 г. е допуснато изработването на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.9.421 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-6/ 27.05.21 г.



С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 446 / 23.06.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2060-6/27.05.21 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.9.421 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака“, общ. Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-6-001/ 08.06.2021 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.9.421 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака“, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване „Ов“.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

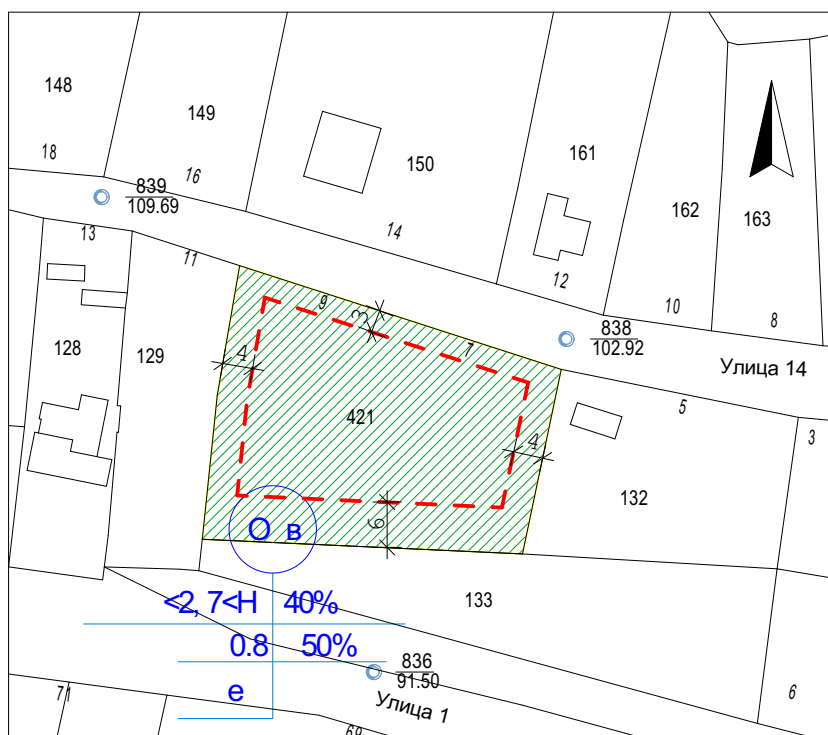
Кмет на Община Балчик



Митко Петров
Заповед за приемане на:
№1313 от 06.11.2019г.



СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ № 02508.9.421, м. "Кулака", гр. Балчик, община Балчик, М 1:1000



Забележка:
ПУП-а предвижда строителство на всички
видове допълващо застрояване

ПИ	устройствена зона	етажност	начин на застр.	Плътност на застр.	Кинт.	Плътност на озеленяване
ПИ № 02508.9.421, гр. Балчик	Ов	1-2 /3-7/	свободно е	<=40%	<=0,8	>=50%

СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ
ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ № 02508.9.421, м.
"Кулака", гр. Балчик, община Балчик, М 1:1000

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЛЕОНАРД ПИТРОВИЧ ДИМИТРОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: АЛЕКСАНДР ЕЛЕНОВИЧ ДИМИТРОВ

