ОБЩИНА БАЛЧИК

Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК
Изходящ № УТ-2060-6-006
Дата 27.04.2023 год.

ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че с решение № 734, протокол № 41 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 23.03.2023 г. е допуснато изработването на проект за ПУП- Парцеларен план за техническата инфраструктура за нов въздушен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/ 110 kV в УПИ I- Стопански двор (ПИ 69643.501.160), кв. 2 с. Стражица, община Балчик, до ново поле 110 kV в подстанция „Балчик", ПИ 02508.55.2, гр. Балчик, община Балчик, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-6/ 07.0 2.2023 г.

Проектното трасе преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

Имот №	НТП на имота	Площ на имота (кв м)	Отнета площ (кв м)	Вид собственост
02508.507.43	Нива	22001.18	1795.57	Частна
02508.507.104	За селскостопански, горски, ведомствен път	4883.78	67.15	Общинска публична
02508.507.102	За селскостопански, горски, ведомствен път	6843.01	210.85	Общинска публична
02508.507.39	Нива	31500.66	2574.84	Частна
02508.507.25	Нива	15000.74	2546.49	Частна
02508.507.36	Нива	64002.78	5246.25	Частна
02508.507.246	Нива	25496.45	399.17	Частна
02508.507.40	Нива	13500.59	3746.81	Частна
02508.507.29	Нива	6144.67	176.15	Частна
02508.507.254	Нива	20000.92	2200.50	Частна
02508.526.28	Нива	6900.59	1455.55	Частна
02508.524.25	Нива	5999.77	1772.28	Частна
02508.524.24	Нива	6000.32	1487.38	Частна
02508.524.502	Нива	12950.78	2245.63	Частна
02508.524.22	Нива	5999.81	1179.80	Частна
02508.524.501	Нива	12950.52	1960.90	Частна

Member of CIBQ Federation RINA CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM ISO 9001
Member of CIBQ Federation RINA CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM ISO 14001

02508.524.23	Нива	6000.94	1307.28	Частна
02508.508.238	Пасище	15567.37	637.29	Стопанисвано от общината
02508.508.237	За местен път	9477.25	213.57	Общинска частна
02508.524.101	За селскостопански, горски, ведомствен път	4117.08	109.94	Общинска публична
02508.508.202	За път от републиканската пътна мрежа	22541.85	821.23	Държавна частна
02508.508.73	Нива	16750.38	2751.76	Частна
02508.508.75	Нива	16000.71	105.55	Частна
02508.508.74	Нива	16750.49	4798.97	Частна
02508.508.239	Друг вид дървопроизводителна гора	14053.60	397.19	Държавна публична
02508.524.40	Нива	13510.54	398.11	Общинска частна
02508.524.66	Нива	12505.41	3317.40	Частна
02508.507.27	Нива	12290.53	2675.67	Частна
02508.507.26	Нива	12291.00	3011.74	Частна
02508.524.61	Нива	25011.06	4265.34	Частна
02508.507.28	Нива	12289.85	2264.16	Частна
02508.524.65	Нива	12505.54	2707.54	Частна
02508.526.52	Нива	10499.68	1482.20	Частна
02508.526.34	Нива	16499.98	111.21	Частна
02508.526.101	За селскостопански, горски, ведомствен път	3595.15	182.86	Общинска публична
02508.526.262	Нива	11301.45	2468.86	Общинска частна
02508.526.261	Нива	11301.33	3.81	Частна
02508.526.221	За път от републиканската пътна мрежа	12022.33	744.20	Цържавна публична
02508.526.13	Нива	9500.32	2863.83	Частна
02508.526.220	Друг вид дървопроизводителна гора	415.16	15.03	Държавна публична
02508.526.41	Нива	6500.38	194.59	Частна
02508.526.31	Нива	14750.68	1601.34	Частна
02508.526.53	Нива	10000.57	1411.82	Частна
02508.524.247	Друг вид дървопроизводителна гора	10987.34	431.61	Държавна публична
02508.526.42	Нива	30001.72	4157.70	Частна
02508.526.19	Нива	8000.55	1726.17	Частна

02508.524.102	За селскостопански, горски, ведомствен път	3911.72	138.32	Общинска публична
02508.526.26	Нива	3099.74	1056.76	Частна
02508.526.23	Нива	19719.07	2051.29	Частна
02508.526.32	Нива	5000.00	1243.14	Частна
02508.526.264	Нива	5499.88	540.93	Частна
02508.526.265	Нива	5500.19	2033.81	Частна
02508.526.27	Нива	6500.33	1951.89	Частна
02508.526.3	Нива	10000.32	811.90	Частна
02508.526.18	Нива	8499.95	2051.79	Частна
69643.501.160	За стопански двор	254736.01	143.84	Частна
69643.6.7	За селскостопански, горски, ведомствен път	1578.60	131.19	Общинска частна
69643.6.5	Нискостъблена гора	4534.10	403.42	Държавна частна
69643.6.6	Пасище	2956.54	255.53	Общинска частна
69643.7.8	Нива	470693.00	10291.48	Държавна частна
69643.6.2	Друг вид дървопроизводителна гора	25436.74	1563.61	Държавна публична
69643.6.10	Нива	521222.29	20701.13	Държавна частна

С уважение:

НИКОЛАЙ
Кмет на общ

Препис-извлечение

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

П Р О Т О К О Л
№ 42
от заседание на Общински съвет – Балчик,
проведено на 23 март 2023 година

По десета точка от дневния ред: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за техническата инфраструктура за нов въздушен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/ 110 kV в УПИ I- Стопански двор (ПИ 69643.501.160), кв. 2 с. Стражица, Община Балчик, до ново поле 110 kV в подстанция „Балчик", ПИ 02508.55.2, гр. Балчик, Община Балчик.
Вносител: Николай Ангелов – кмет на Община Балчик
В залата присъстват 13 общински съветници
Поименно гласуване със „За" –12; „ПРОТИВ" – 0; „Въздържал се" –0; „Не гласувал:- 1;
РЕШЕНИЕ № 734: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал. 1 ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ е допустимо изработването на ПУП – Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура, съгласно заявление с регистрационен индекс и дата № УТ-2060-6/ 07.062.2023 г., в качеството му на възложител, проведени процедури за служебно съгласуване по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, становище с вх. № УТ-2060-5-001/ 21.02.2023 г. на Главен Архитект- Община Балчик, Общински Съвет- Балчик:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за техническата инфраструктура за нов въздушен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/ 110 kV в УПИ I- Стопански двор (ПИ 69643.501.160), кв. 2 с. Стражица, община Балчик, до ново поле 110 kV в подстанция „Балчик", ПИ 02508.55.2, гр. Балчик, община Балчик.
2. Дава разрешение за изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за техническата инфраструктура за нов въздушен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/ 110 kV в УПИ I- Стопански двор (ПИ 69643.501.160), кв. 2 с. Стражица, община Балчик, до ново поле 110 kV в подстанция „Балчик", ПИ 02508.55.2, гр. Балчик, община Балчик.

Проектното трасе преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

Имот №	НТП на имота	Площ на имота (кв. м)	Отнета площ (кв. м)	Вид собственост
02508.507.43	Нива	22001.18	1795.57	Частна
02508.507.104	За селскостопански, горски, ведомствен път	4883.78	67.15	Общинска публична
02508.507.102	За селскостопански, горски, ведомствен път	6843.01	210.85	Общинска публична

02508.507.39	Нива	31500.66	2574.84	Частна
02508.507.25	Нива	15000.74	2546.49	Частна
02508.507.36	Нива	64002.78	5246.25	Частна
02508.507.246	Нива	25496.45	399.17	Частна
02508.507.40	Нива	13500.59	3746.81	Частна
02508.507.29	Нива	6144.67	176.15	Частна
02508.507.254	Нива	20000.92	2200.50	Частна
02508.526.28	Нива	6900.59	1455.55	Частна
02508.524.25	Нива	5999.77	1772.28	Частна
02508.524.24	Нива	6000.32	1487.38	Частна
02508.524.502	Нива	12950.78	2245.63	Частна
02508.524.22	Нива	5999.81	1179.80	Частна
02508.524.501	Нива	12950.52	1960.90	Частна
02508.524.23	Нива	6000.94	1307.28	Частна
02508.508.238	Пасище	15567.37	637.29	Стопанисвано от общината
02508.508.237	За местен път	9477.25	213.57	Общинска частна
02508.524.101	За селскостопански, горски, ведомствен път	4117.08	109.94	Общинска публична
02508.508.202	За път от републиканската пътна мрежа	22541.85	821.23	Държавна частна
02508.508.73	Нива	16750.38	2751.76	Частна
02508.508.75	Нива	16000.71	105.55	Частна
02508.508.74	Нива	16750.49	4798.97	Частна
02508.508.239	Друг вид дървопроизводителна гора	14053.60	397.19	Държавна публична
02508.524.40	Нива	13510.54	398.11	Общинска частна
02508.524.66	Нива	12505.41	3317.40	Частна
02508.507.27	Нива	12290.53	2675.67	Частна
02508.507.26	Нива	12291.00	3011.74	Частна
02508.524.61	Нива	25011.06	4265.34	Частна
02508.507.28	Нива	12289.85	2264.16	Частна
02508.524.65	Нива	12505.54	2707.54	Частна
02508.526.52	Нива	10499.68	1482.20	Частна
02508.526.34	Нива	16499.98	111.21	Частна

02508.526.101	За селскостопански, горски, ведомствен път	3595.15	182.86	Общинска публична
02508.526.262	Нива	11301.45	2468.86	Общинска частна
02508.526.261	Нива	11301.33	3.81	Частна
02508.526.221	За път от републиканската пътна мрежа	12022.33	744.20	Държавна публична
02508.526.13	Нива	9500.32	2863.83	Частна
02508.526.220	Друг вид дървопроизводителна гора	415.16	15.03	Държавна публична
02508.526.41	Нива	6500.38	194.59	Частна
02508.526.31	Нива	14750.68	1601.34	Частна
02508.526.53	Нива	10000.57	1411.82	Частна
02508.524.247	Друг вид дървопроизводителна гора	10987.34	431.61	Държавна публична
02508.526.42	Нива	30001.72	4157.70	Частна
02508.526.19	Нива	8000.55	1726.17	Частна
02508.524.102	За селскостопански, горски, ведомствен път	3911.72	138.32	Общинска публична
02508.526.26	Нива	3099.74	1056.76	Частна
02508.526.23	Нива	19719.07	2051.29	Частна
02508.526.32	Нива	5000.00	1243.14	Частна
02508.526.264	Нива	5499.88	540.93	Частна
02508.526.265	Нива	5500.19	2033.81	Частна
02508.526.27	Нива	6500.33	1951.89	Частна
02508.526.3	Нива	10000.32	811.90	Частна
02508.526.18	Нива	8499.95	2051.79	Частна
69643.501.160	За стопански двор	254736.01	143.84	Частна
69643.6.7	За селскостопански, горски, ведомствен път	1578.60	131.19	Общинска частна
69643.6.5	Нискостъблена гора	4534.10	403.42	Държавна частна
69643.6.6	Пасище	2956.54	255.53	Общинска частна
69643.7.8	Нива	470693.00	10291.48	Държавна частна

69643.6.2	Друг вид дървопроизводителна гора	25436.74	1563.61	Държавна публична
69643.6.10	Нива	521222.29	20701.13	Държавна частна

3. ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от решението.

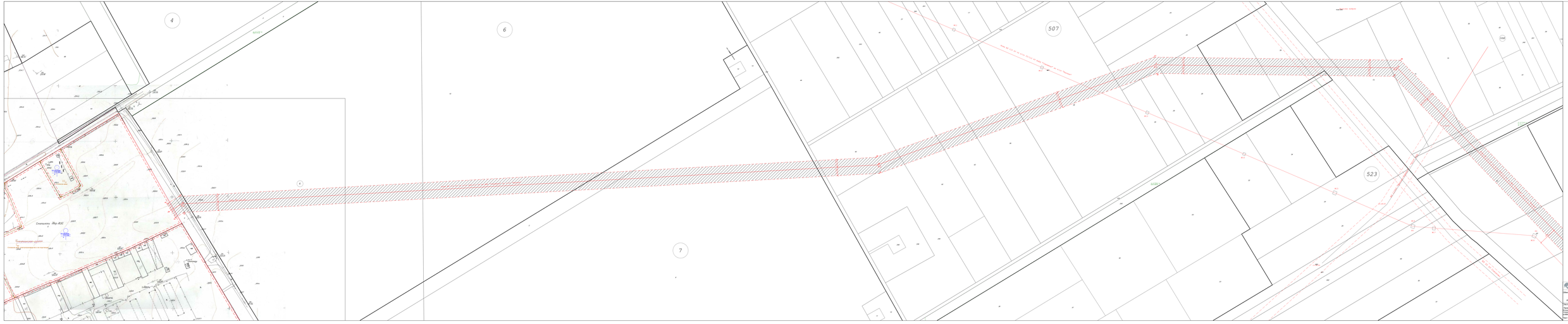
4. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително:

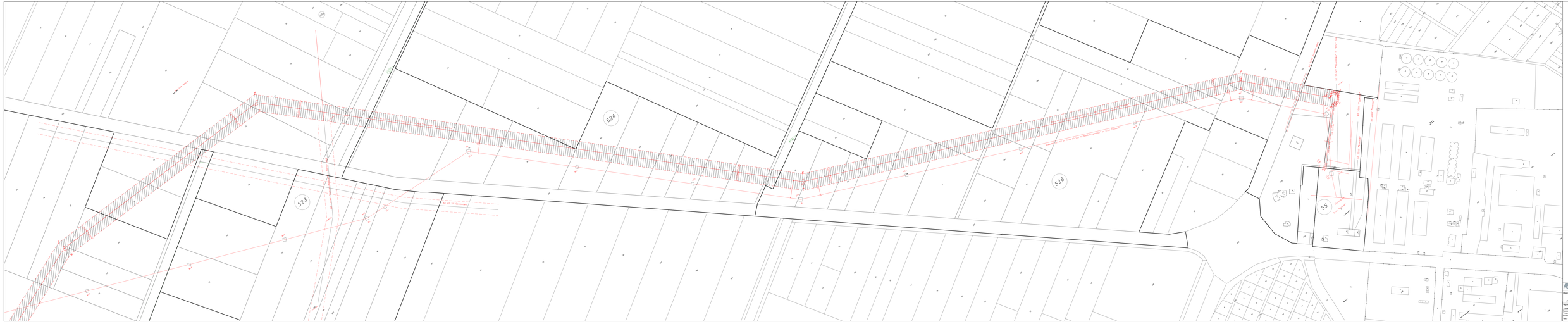
- здравно заключение, издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.
- становище или влязло в сила решение, издадено по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.
- предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии съгласно чл. 62 от Закон за горите.

Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ; Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

НИКОЛАЙ КОЛЕВ
Председател на
ОбС-Балчик

БАЛЧИК


4
6
7
507
523
Спортна площ „Иван Йосифов"
Линия 20 kV/0,4 kV
Линия 20 kV/0,4 kV
Линия 20 kV/0,4 kV


523
524
526
55
ул. 23 ул. Стефанова
ул. 1300 "Мадара" - "ОСТ" АД
ул. 1300 "Мадара" - "ОСТ" АД
ул. 1300 "Мадара" - "ОСТ" АД