

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 732/ 05.06.24 г. е отказано допускане на изменението на ПУП – План за регулация за УПИ за озеленяване(02508.1.38) и УПИ XXVI(02508.1.330), кв. 12, по ПУП на в.з. „Изгрев“, гр. Балчик, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов“, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-8/ 09.02.24 г..

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070  
0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 432 / 05.06.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-8/ 09.02.24 г., на основание чл.134, ал. 2, т.6 и чл. 15, ал.3 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП –ПРЗ за УПИ за озеленяване(02508.1.38) и УПИ ХХVI(02508.1.330), кв. 12, по ПУП на в.з. „Изгрев“, гр. Балчик, община Балчик, във връзка с Решение № 131, протокол № 10 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 25.04.24 г , както и становище с вх. № УТ-2002-8\_001/ 06.03.24 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

### ОТКАЗВАМ:

Изменение ПУП – План за регулация за УПИ за озеленяване(02508.1.38) и УПИ ХХVI(02508.1.330), кв. 12, по ПУП на в.з. „Изгрев“, гр. Балчик, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов“, със следните мотиви:

Във връзка с Решение № 131, протокол № 10 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 25.04.24 г. и не изпълнение на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, границите на урегулирани поземлени имоти могат да се променят с план за регулация само със съгласието на собствениците им, изразено със заявление и предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи.

Заповедта да се съобщи по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като може да бъдат оспорвана по реда на чл. 215, съгласно чл. 124б, ал. 5 от ЗУТ.

