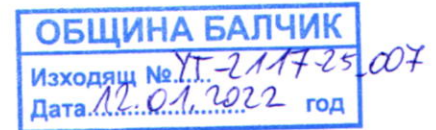


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 6/ 06.01.2022 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП – План за регулация за УПИ ХХХІІ (ПИ 02508.70.139), УПИ ХХХІІІ (ПИ 02508.70.143) УПИ ХХХІV (ПИ 02508.70.144) кв. 20 по плана на, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХХІІІ (ПИ 02508.70.143) УПИ ХХХІV (ПИ 02508.70.144) кв. 20 по плана на, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Жилищно застрояване "Жм", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-25/ 10.08.2021 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването



С уважение,

КМЕТ
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 6 / 06.08.2021 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 818/ 30.06.21г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 1 от Протокол № 6/ 12.08.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-25/ 10.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ ХХХІІ (ПИ 02508.70.139), УПИ ХХХІІІ (ПИ 02508.70.143), УПИ ХХХІV (ПИ 02508.70.144) кв. 20 по плана на, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХХІІІ (ПИ 02508.70.14) УПИ ХХХІV (ПИ 02508.70.144) кв. 20 по плана на, гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Жилищно застрояване "Жм", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

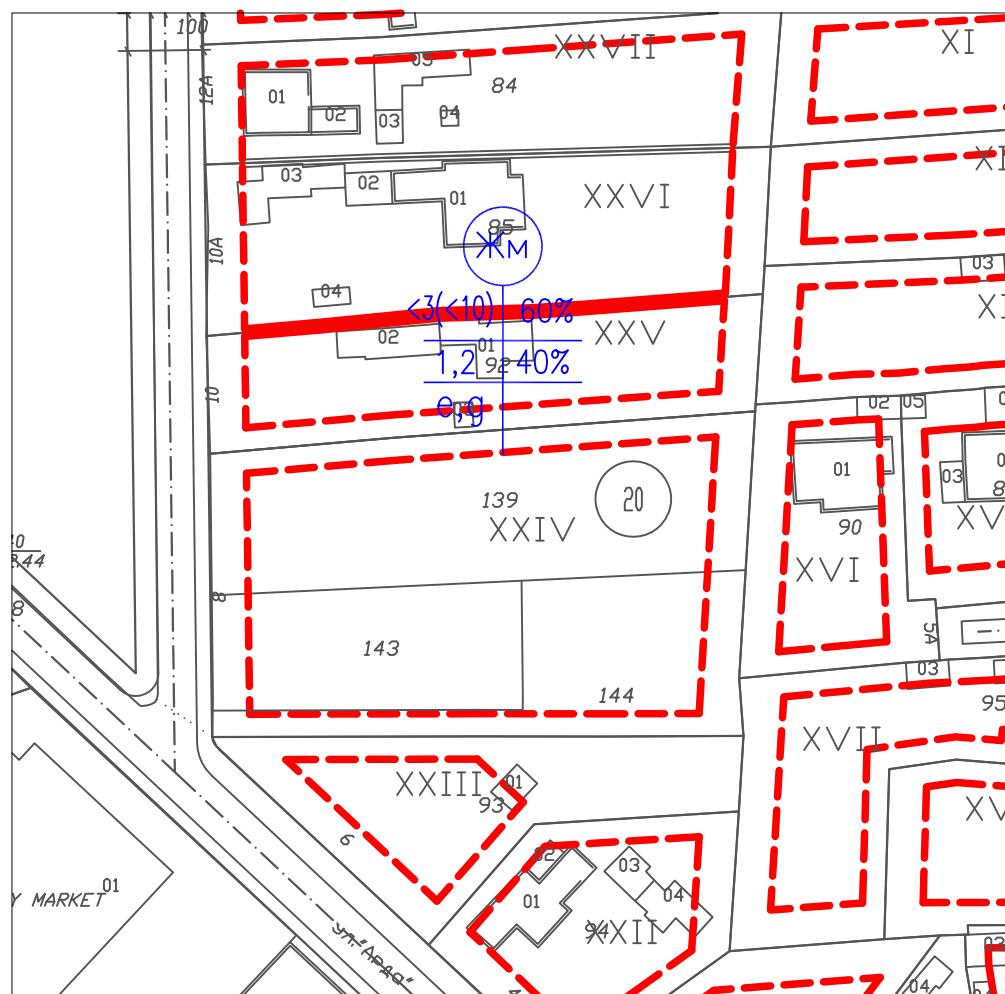
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XXXIII , УПИ XXXIV КВ. 20, ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК
 М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ

ПУП-ПЗ



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:
 /Николай Ангелов/

Номер на квартал	Номер на поделен план / или урегулиран поделен план	Устроителска зона	Поделен план с установено предназначение	Етажност (височина в м.)			Градоустроителни параметри			Начин на застрояване			Площ, кв. м
				заблжителна	максимална	възможна "opt-go"	плътност на застрояване	К инп	минимална оградена площ	свободно - е	свързано в дна линия - с	свързано - с	
20	XXXIII	Жм				10	60%	1.2	40%	.			662
20	XXXIV	Жм				10	60%	1.2	40%	.			762

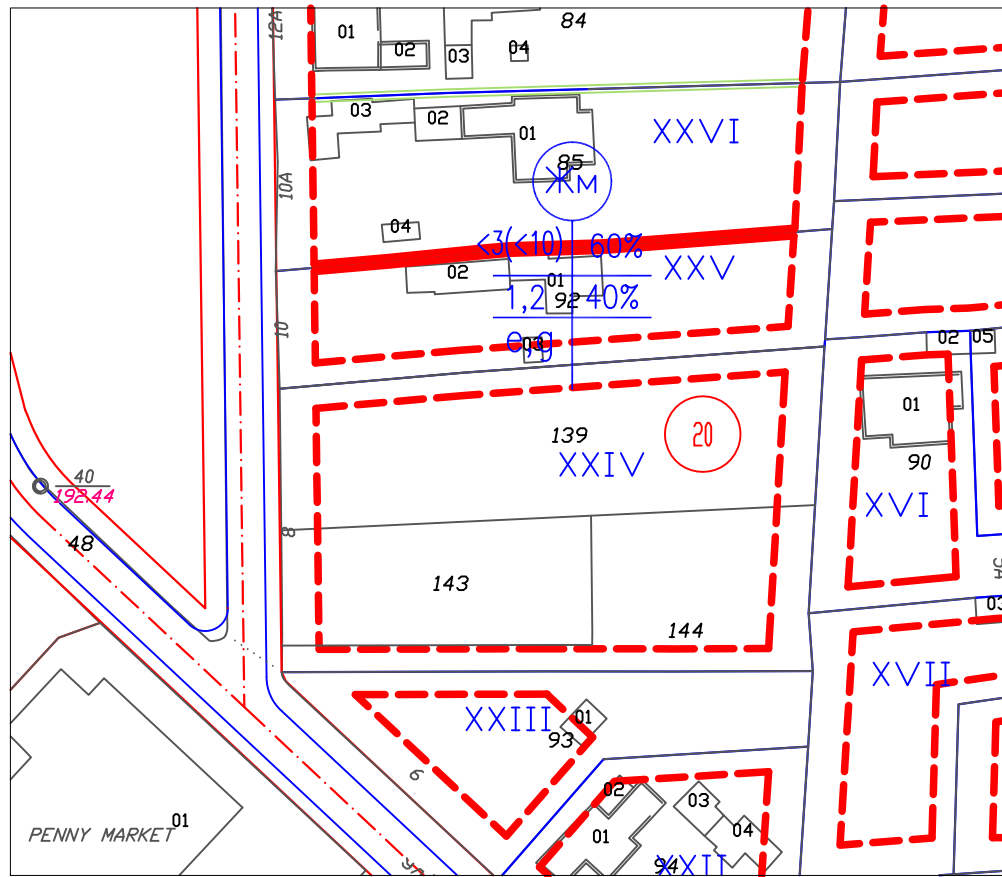
Възложител: АНДРЕЙ Г... ЕВ
 СИДЕЛ АДИ... АЗИЕВ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 ЗА УПИ XXXIII , УПИ XXXIV КВ. 20, ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК

Проектант ПЗ:

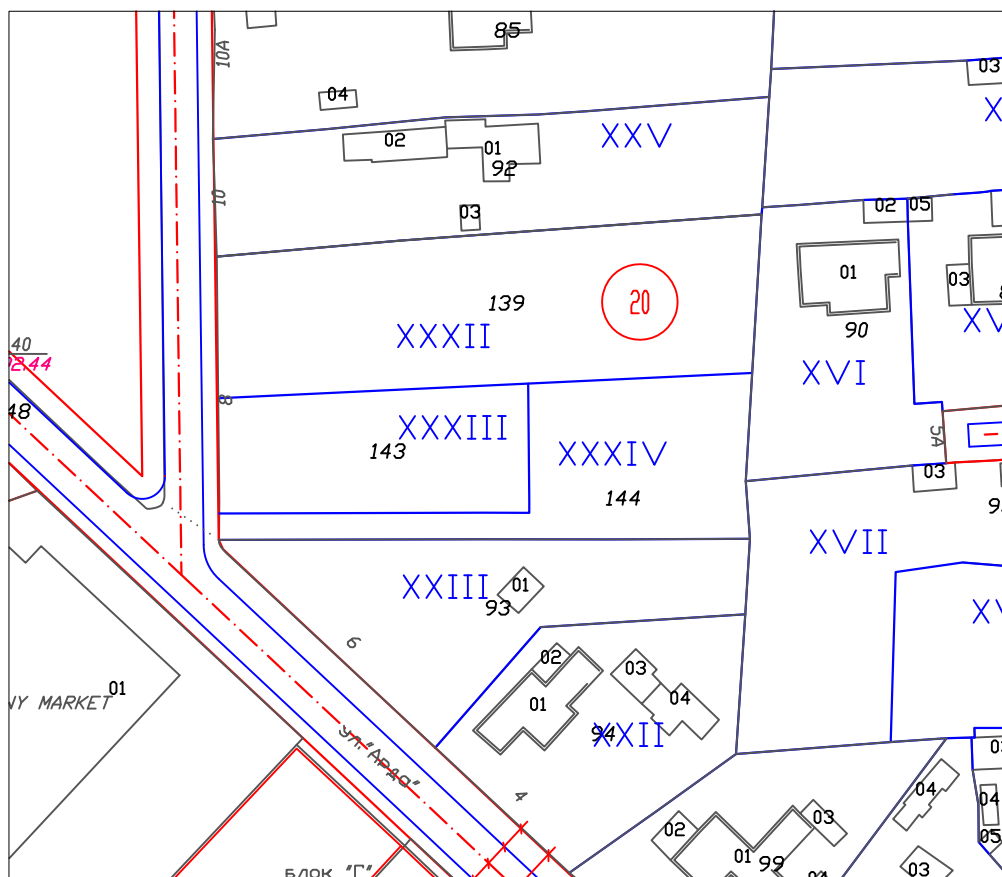
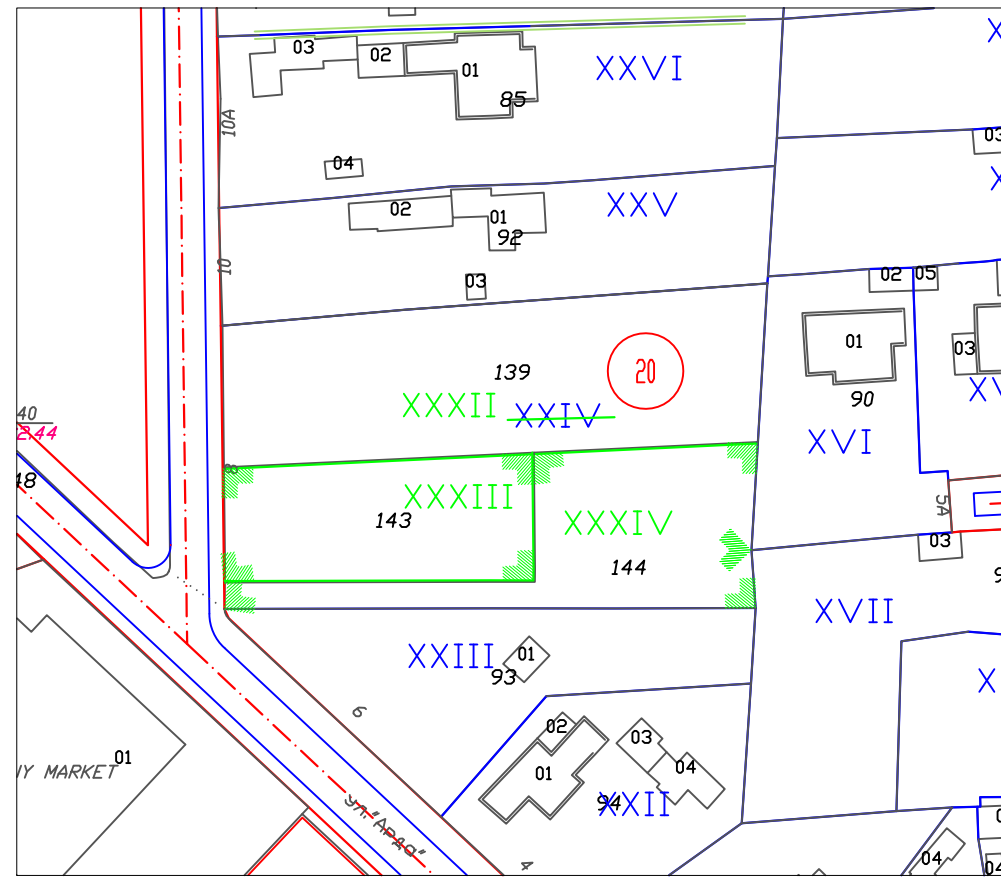
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XXXIII, УПИ XXXIV КВ. 20, ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК
 М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ПУП-ПР

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:
 /Николай Ангелов/

Възложител: АНДРЕЙ НЕВЪЛ
 СИДЕЛ АДИНА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 ЗА УПИ XXXIII, УПИ XXXIV КВ. 20, ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



Проектант ПР: