

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
**Николай Ангелов**  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

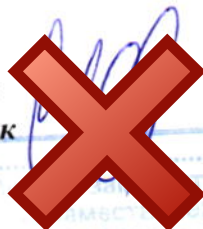
### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 195/ 01.03.22 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.9 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-г. „Полянците”, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1“, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-6/ 07.02.22 г.

С уважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик



За Кмет...  
№1313 от 05.11.2016



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070  
0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 196 / 01.03.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2002-9/04.02.22 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.506.9 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Полянците“, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2002-9-001/ 16.02.22 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.9 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Полянците“, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

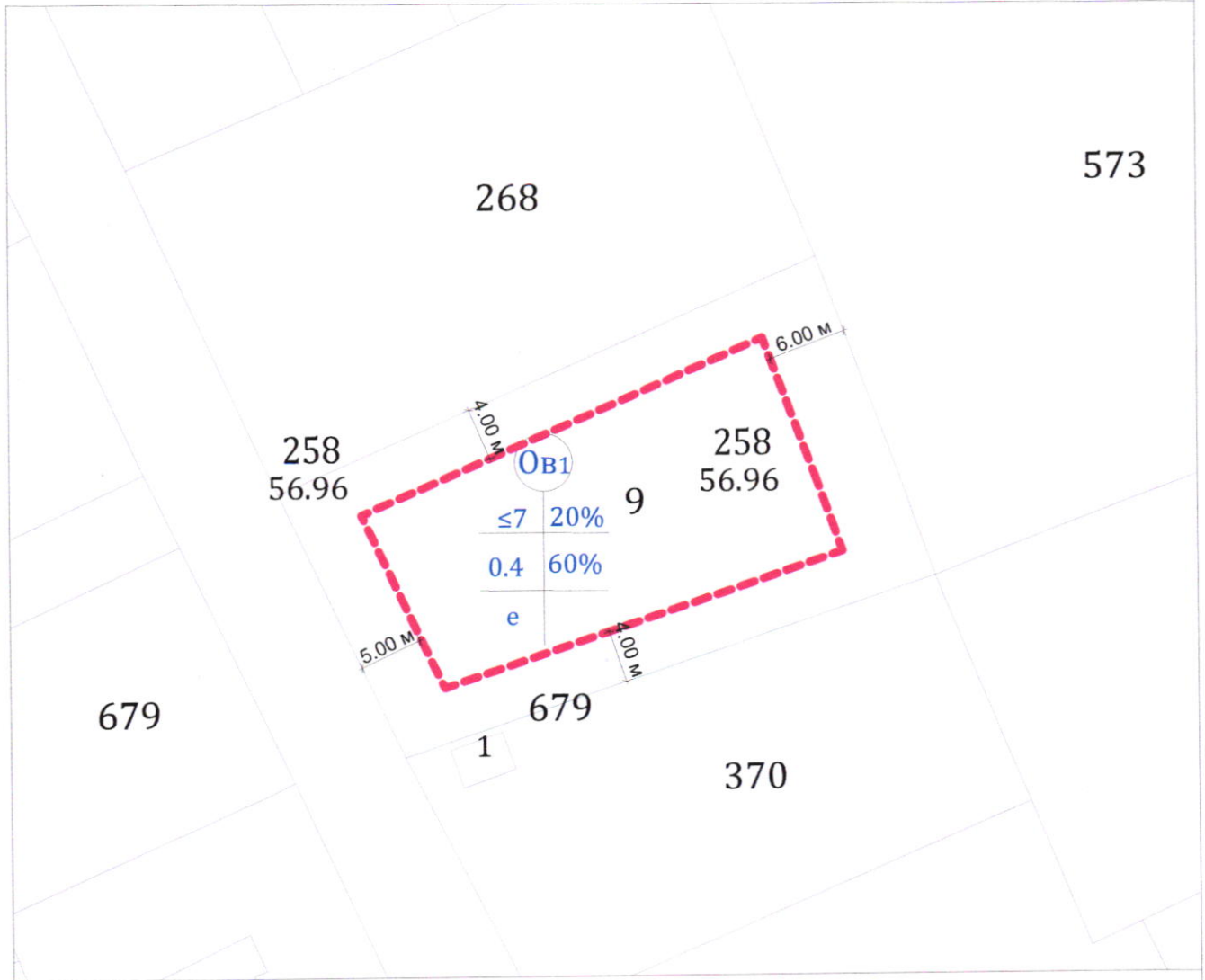
Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



Скица предложение за изработване на Подобен устройствен план-план за застрояване за имот **№:39459.506.9** местност "Полянито" с. Кранево, ОБЩ. Балчик, Обл.Добрич М 1:500



номер на квартал	номер поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Поземлен имот с установено предназначение	Градоустройствени параметри				Начин на застрояване			Площ, кв. м
			максимална (височина в м)	максимална плътност на застрояване	максимален К инт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два съседни имота	свързано -с	
39459.506.9	Об1	(<7 м.)	20%	0.40	60%				1044.00	

Възложител: Павлин Василев Колева  
 Павлин Колева

ПЪЛНА ПРОЕКТА  
 Изготвил: арх. А. Фи  
 дата: .....

