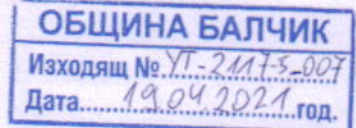


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 419/ 13.04.2021 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП– ПЗ за ПИ 39459.505.427 по КК на с. Кранево, община Балчик, ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-5/ 03.02.2021 г.



Кмет на Община Балчик

За Кмет
Митко Петров зам.кмет
Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 419 / 13.04.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1359/ 23.11.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 6 от Протокол № 1/ 01.04.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-5/ 03.02.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.505.427 по КК на м-т „Поляните“, с. Кранево, Община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов“, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

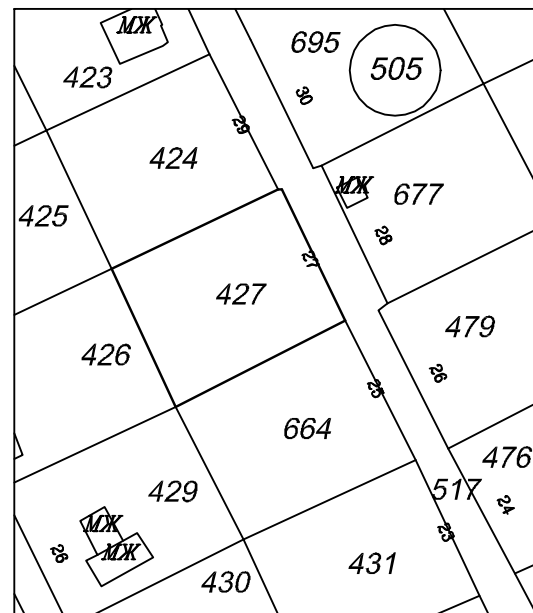
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



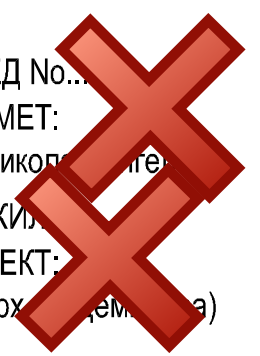
ИЗВАДКА ОТ КК ЗА ПИ 39459.505.427,
м-т "Полянците", по КК на с.КРАНЕВО,
Община БАЛЧИК



ПУП-ПЗ ЗА ПИ 39459.505.427,
м-т "Полянците", по КК на с.КРАНЕВО,
Община БАЛЧИК



ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД No...
КМЕТ:
(Николаев Никол)
ПРЕДЛОЖИЛ
ГЛ. АРХИТЕКТ:
(арх. Димитрова)



номер на квартал	номер на поземлен имот или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
				запълнителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно-е	свързано в два имота-Д	свързано-с
505	427	Ов1	Вилно застрояване	2(≤7)			≤20%	≤0,4	70%	о		

*-Ов1 Вилна зона в Натура 2000, съгласно действащ ОУП на Община гр. Балчик
**-конкретно предназначение- "вилно застрояване"
***-1/3 от озеленяването да бъде осигурена за дървесна растителност

ОБЕКТ	ПУП-ПЗ за ПИ 72624.906.608, м-ст "Полянците", по КК на с.Кранево, Общ. Балчик		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	[Redacted] Николов		
ПРОЕКТАНТ	арх. Димитрова		
ЧАСТ: Градоустройство	ФАЗА: ОП	М 1:1000	ДАТА:2021г.