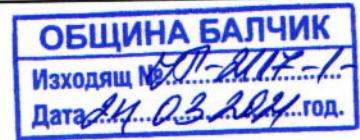


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 329/ 19.03.2021 г. е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ ХХІ (ПИ 53120.502.521), УПИ ХХІІ (ПИ 53120.502.513), УПИ ХХІІІ (ПИ 53120.502.522, 53120.502.523), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ ХХІ (ПИ 53120.502.521), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-1/ 06.01.2021г.



КМЕТ
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 329 / 19.03.2021 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1352/ 23.11.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 1 от Протокол № 1/ 21.01.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-1/ 06.01.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ ХХІ (ПИ 53120.502.521), УПИ ХХІІ (ПИ 53120.502.513), УПИ ХХІІІ (ПИ 53120.502.522, 53120.502.523), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ ХХІ (ПИ 53120.502.521), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за XIX, XVI и XVIII в кв. 66
по плана на с Оброчище, общ. Балчик
М 1 : 1000



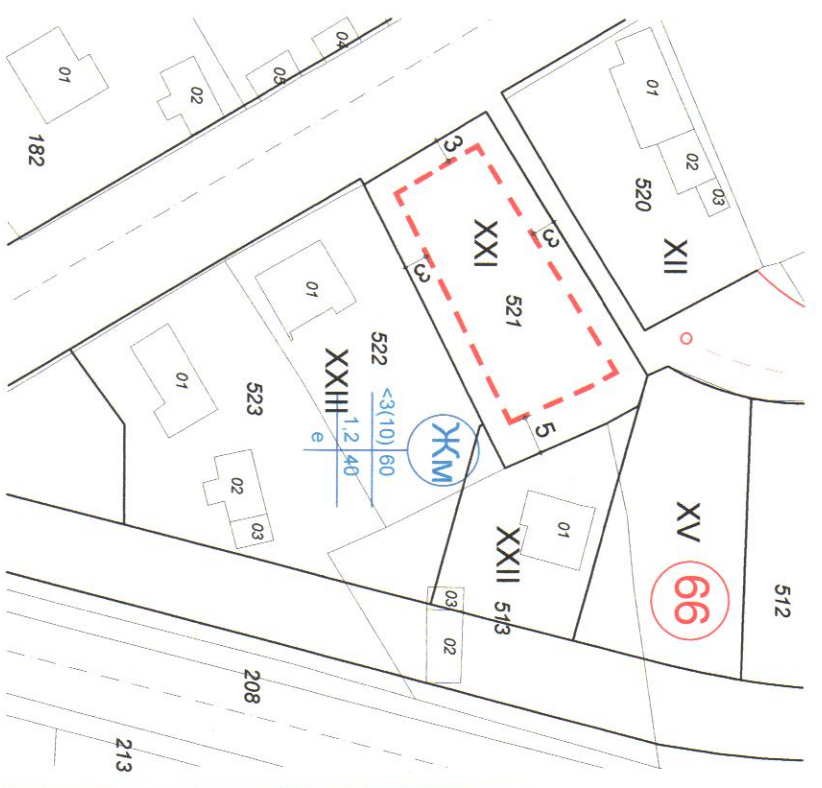
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП - ПР



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ОДОБРЯВАМ:
 КМЕТ: /Н. Ангелов/

Заповед № /.....

ПЪЛЕН ПРОЕКТАНТОКЪЛ ГРАВОСПОСОБНОСТ

МЕТЬОРЪ ВЪЖ НЕТКА
 МЕТОДОВА ВЪЖ НЕТКА
 МЕТОДОВА ВЪЖ НЕТКА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
 В ИНВЕСТИЦИОННОТО
 ПРОЕКТИРАНЕ

КАМЕНЕНА
 ПРОЕКТИРАНЕ

РЕГИСТРАЦИЯ

ПОДПИС: ГМТ

СЕКЦИЯ: инж. ВАСИЛ

ЧАСТ НА ПРОЕКТА: 5

ПОДГОТОВЕНА ЗА: МП

площ на УПИ /м2/	номер на квартал	номер на имот и/или урегулиран ПИ	Поземлен имот с устройствено предназначение	Етажност		Градостроителни параметри		Начин на застрояване				
				/височина в метри/	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност	Кинт	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с
885	66	XXI	ЖМ	3 /10/		60%	1,2	40%	•			
488	66	XXII										
1872	66	XXIII										

Вид на плана: ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ
 Възложител: Виолета Антонова Христова

Проектант: арх. Н. Кирякова
 инж. В. Казаков

Машаб: М 1 : 1000