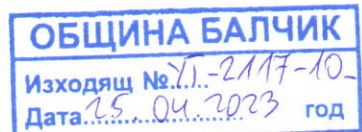


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 440/ 19.04.23 г., към постъпило заявление с вх. № УТ-2117-10/ 13.02.23 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XXIV(67951.501.717) и УПИ XXV(67951.501.1150), кв. 37, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XXV(67951.501.1150), кв. 37, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм"

Справка и допълнителна информация може да получите на интернет страницата, и в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ *440* / *19.04.* 2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1599/ 12.12.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 2 от протокол № 2/ 23.03.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-10/ 13.02.23 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XXIV(67951.501.717) и УПИ XXV(67951.501.1150), кв. 37, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XXV(67951.501.1150), кв. 37, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване “Жм“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

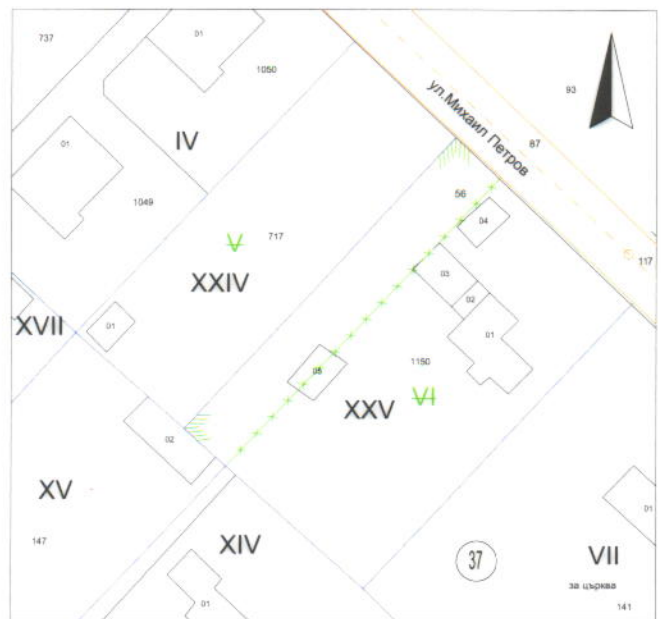
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 67951.501.1150, УПИ XXV, кв. 37, с. Соколово, гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, за промяна на регулационни линии по имотни граници, М 1:1000



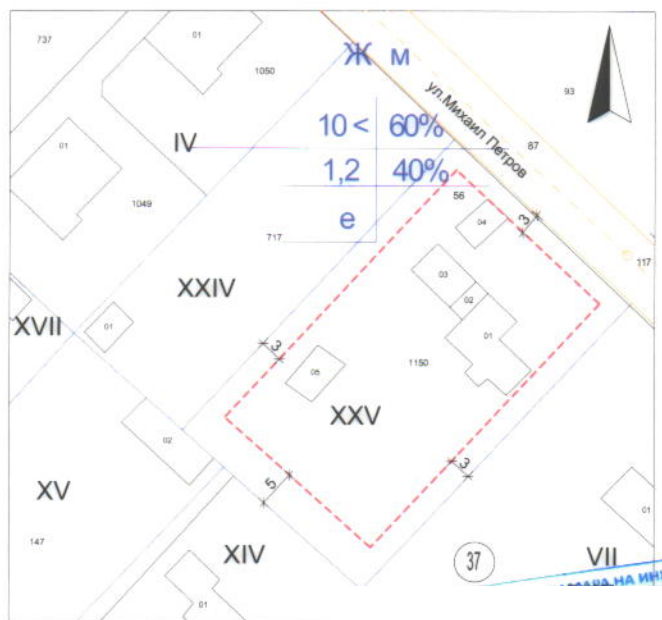
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН ВЪРХУ ОДОБРЕНА КАДАСТРАЛНА КАРТА, М 1:1000



ПЛАН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕГУЛАЦИЯТА, М 1:1000



РЕГУЛАЦИЯ, М 1:1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

УПИ	устройствена зона	етажност	начин на застрояване	Пълно застрояване
ПИ 67951.501.1150, УПИ XXV, кв. 37, с. Соколово, община Балчик, област Добрич	Жм	3	свободно е	<=60%

ПУП-А ПРЕДВИЖДА ВСИЧКИ ВИДОВЕ ДОПЪЛВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ.

Одобрил:
Кмет:

Заповед No.....

П
Х
Б
И
С



ПЛАН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕГУЛАЦИЯТА