

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК
Исходящ № 71-2117-9-011
Дата 21.01.2022 год.

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 44/ 17.01.2022г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП- План за регулация за УПИ II, кв. 29 (ПИ 02508.72.95) с отреждане за производствени и складови дейности по плана на гр. Балчик, община Балчик, ПУП- План за застрояване за УПИ II (ПИ ПИ 02508.72.95), УПИ XXV (ПИ 02508.72.93, ПИ 02508.72.101, ПИ 02508.72.142, ПИ 02508.72.154, ПИ 02508.72.155) кв. 29 по плана на на гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствено -"Пп", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

С уважение,
ОБЩИНА БАЛЧИК
КМЕТ
2
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Митко П
Заповед
№ 44/ 17.01.2022



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 44 / 17.01.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 16/ 06.01.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 8 от Протокол № 7/ 23.09.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-9/ 05.03.2021 г.; № УТ-2117-9-008/ 31.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП- План за регулация за УПИ II, кв. 29 (ПИ 02508.72.95) с отреждане за производствени и складови дейности по плана на гр. Балчик, община Балчик, ПУП- План за застрояване за УПИ II (ПИ ПИ 02508.72.95), УПИ XXV (ПИ 02508.72.93, ПИ 02508.72.101, ПИ 02508.72.142, ПИ 02508.72.154, ПИ 02508.72.155) кв. 29 по плана на на гр. Балчик, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствено -"Пп", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

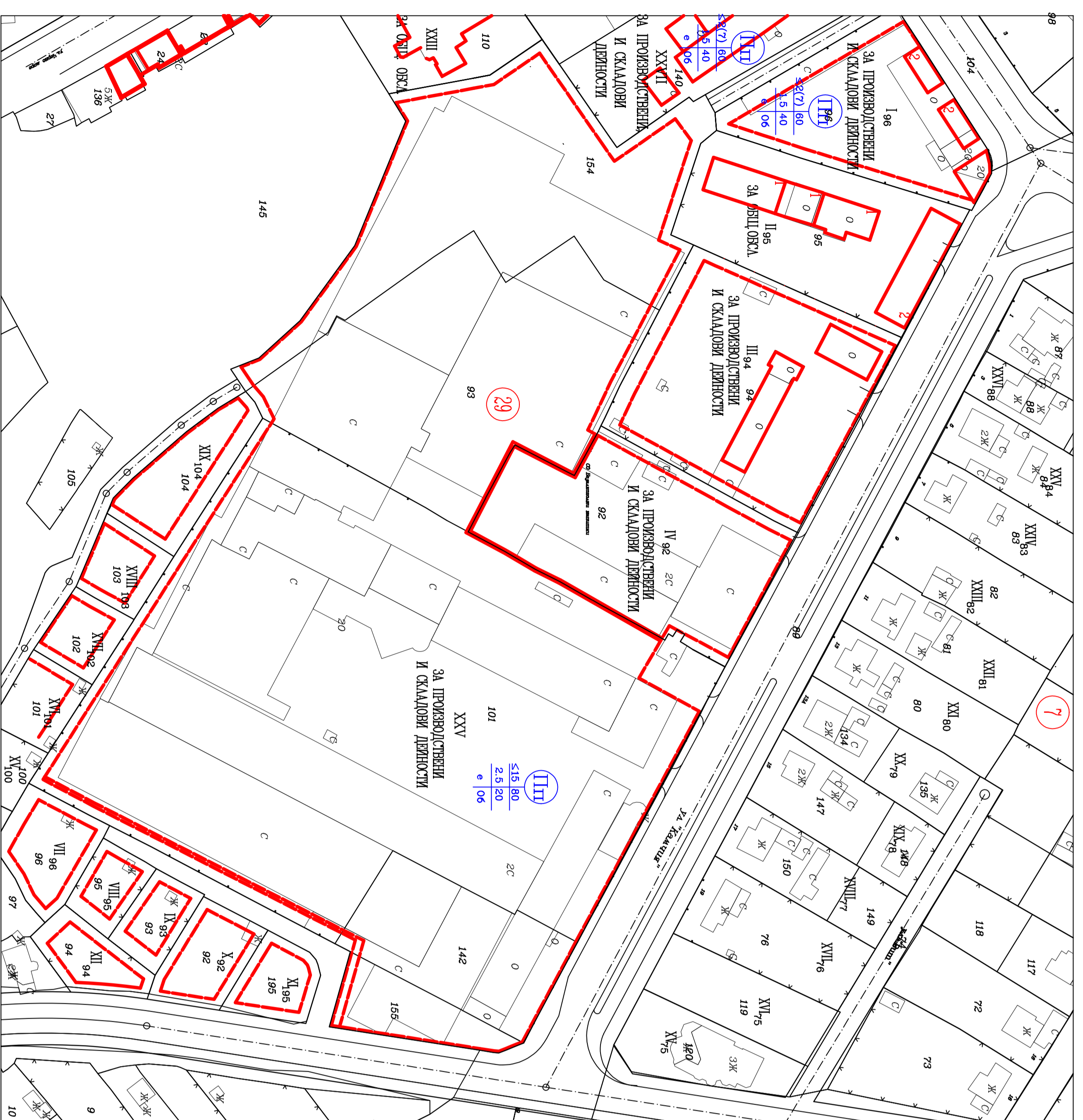
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея пред Административен съд-Добрич, чрез Община Балчик с жалба в два еднообразни екземпляра

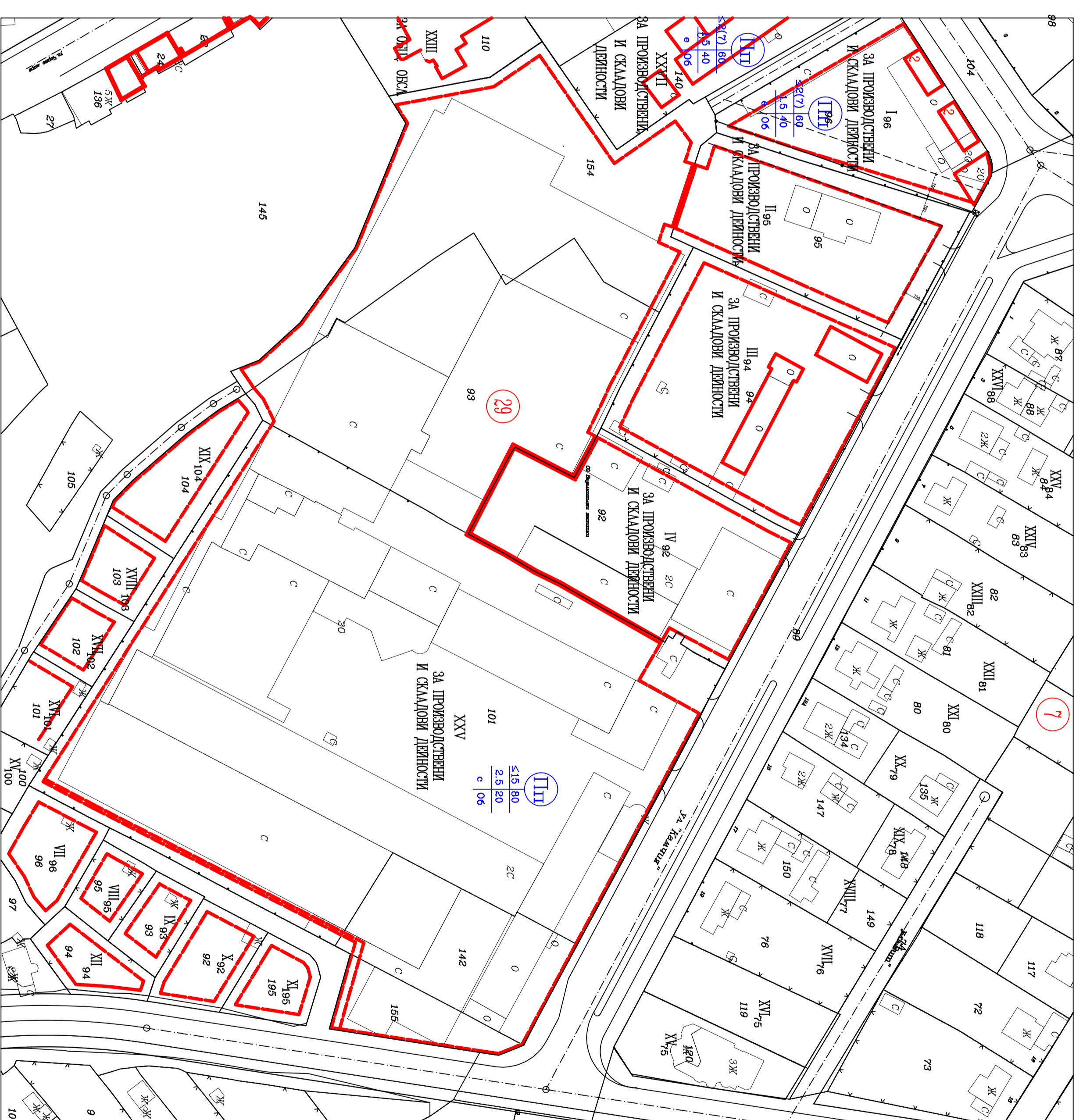
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ИЗВАЛКА ОТ ДЕЙСТВИЕЩИ ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА УЛИЦИ П-95 И XXV, КВ. 29
 ПО ПЛАНА НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



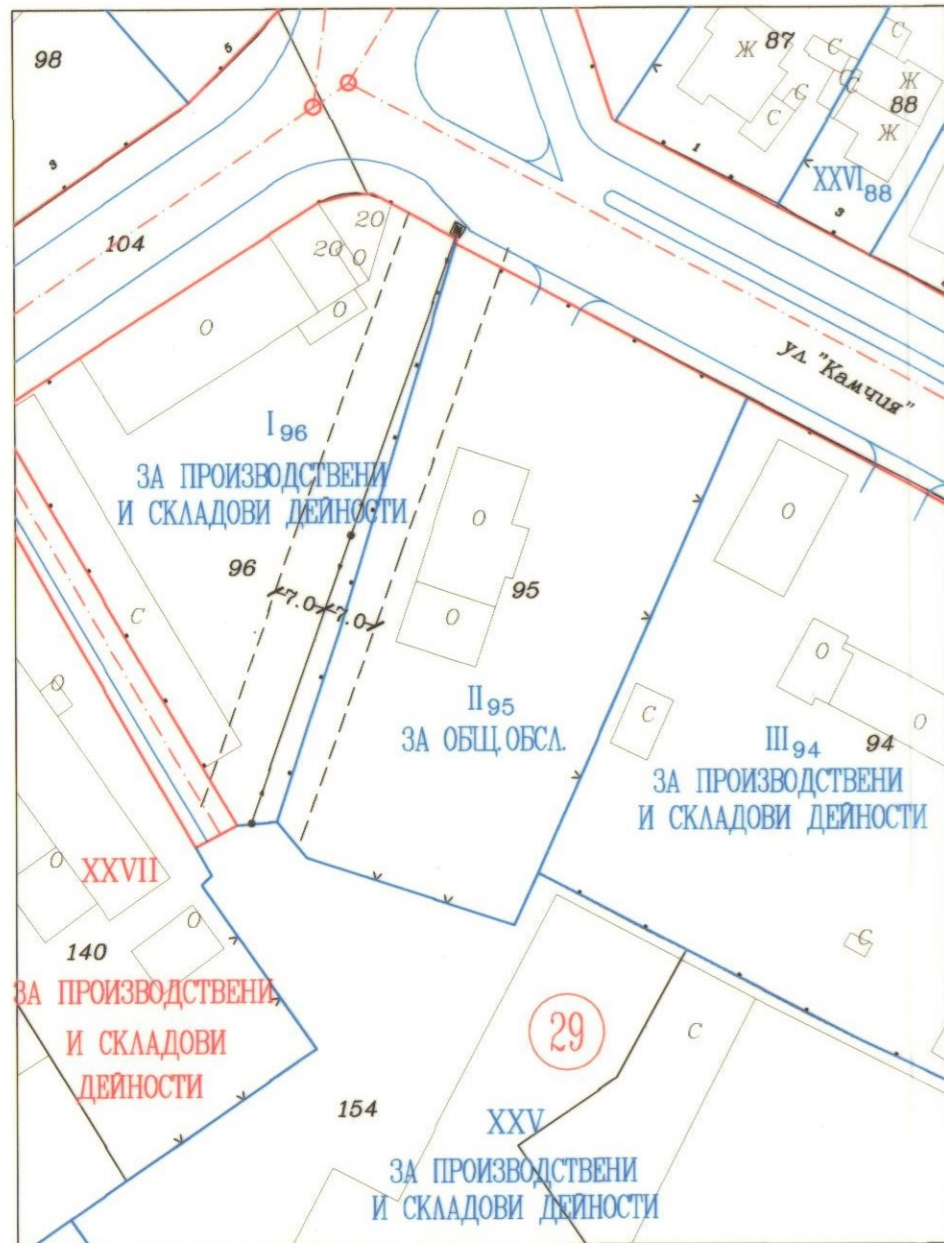
ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА УЛИЦИ П-95 И XXV, КВ. 29
 ПО ПЛАНА НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



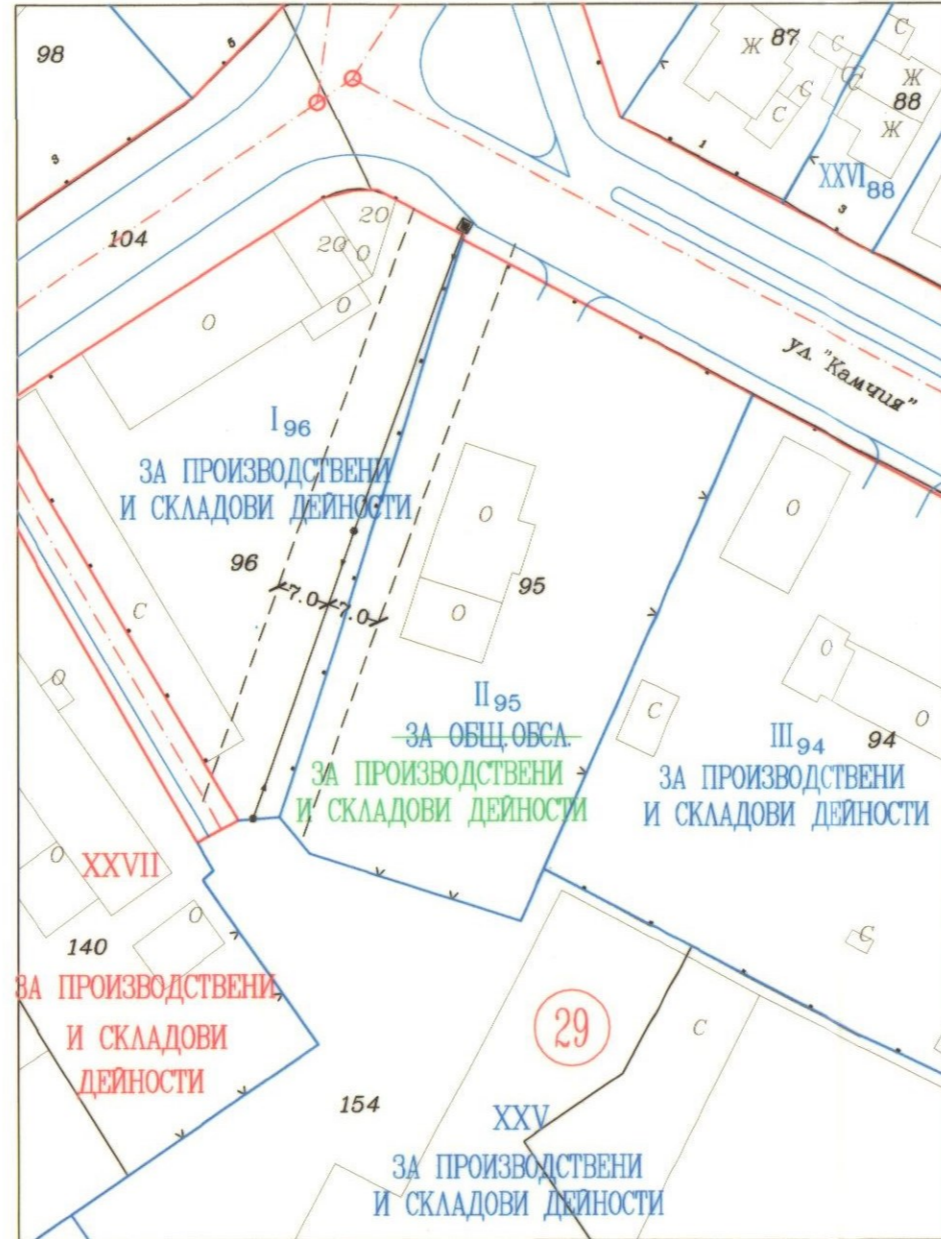
№	Обект	Площ (кв. м.)	Обем (куб. м.)	Застрахователна стойност (лв.)	Стойност на обекта (лв.)	Стойност на земята (лв.)	Стойност на строежа (лв.)	Стойност на обзавеждането (лв.)	Стойност на оборудването (лв.)	Стойност на инсталациите (лв.)	Стойност на транспортните средства (лв.)	Стойност на другите активи (лв.)	Стойност на пасивите (лв.)	Стойност на капитала (лв.)
29	П-95	11 000	100	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	
XXV	XXV	11 000	100	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	

ОБЕКТ	Изпълнение на ПУП – П-95 и XXV, КВ. 29
РАЗПОЛОЖЕНИЕ	Улиците П-95 и XXV, КВ. 29, гр. Балчик
ПРОЕКТИСТ	инж. Е. Давидова
ДАТА	2021 г.
МАШШЕ	1:1000
КАЛАС	ОП

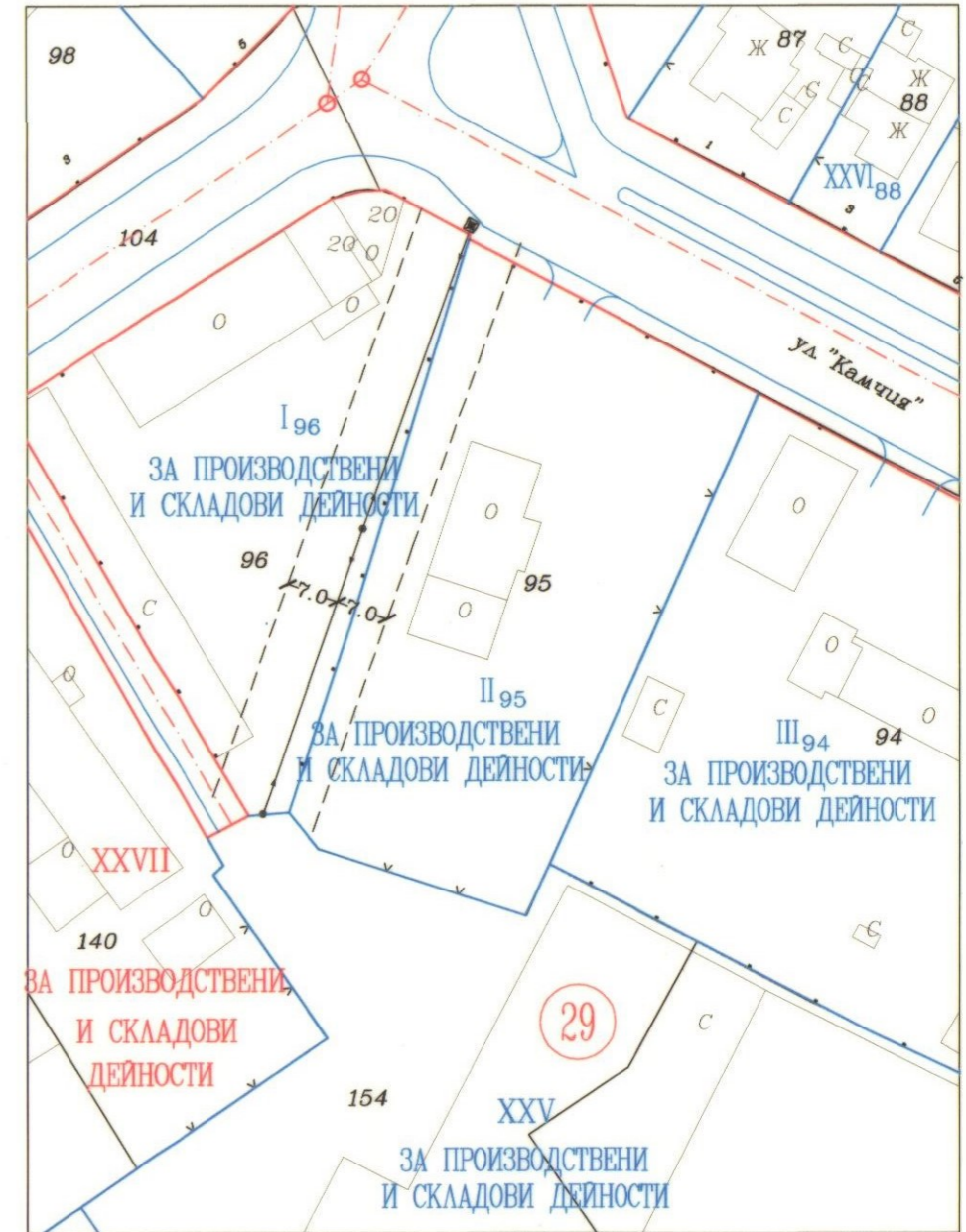
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
НА УПИ П-95, КВ. 29 ПО ПЛАНА НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
НА УПИ П-95, КВ. 29 ПО ПЛАНА НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УПИ П-95, КВ. 29
ПО ПЛАНА НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



ОБЕКТ	Изменение на ПУП – ПР на УПИ П-95, и ПУП – ПЗ на УПИ П-95 и XXV, кв. 29, гр. Балчик		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"ЗАХАРНИ ИЗДАРИЯ – ВАРНА БООД"		
ПРОЕКТАНТИ	ПЗ	арх. Е. Д.	
	ПР	инж. Г. Кю	
ДАТА: 2021 г.	МАЩАБ: 1:1000	ОП	