

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 716/ 08.06.2022 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 66250.37.4 по КК на с. Сенокос, Община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствена „Пп“, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване –“Жм“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-9/ 16.02.2022 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



С уважение,

КМЕТ  
2

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик





## ЗАПОВЕД

№ 716/08.06.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 135а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 19 от Протокол № 1/ 17.02.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-9/ 16.02.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 66250.37.4 по КК на с. Сенокос, Община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствена „Пп“, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

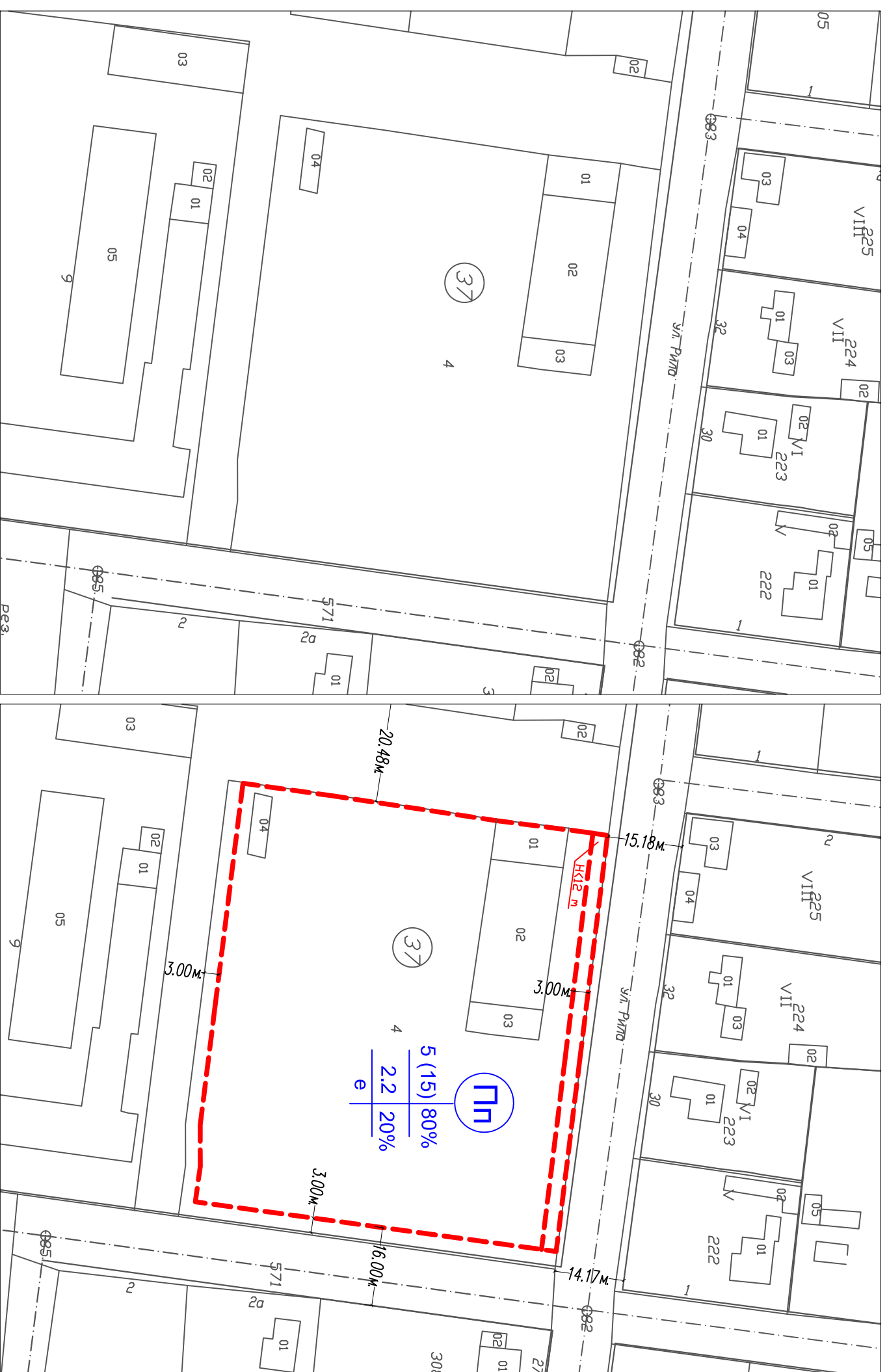
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗАСТРОВАВАНЕ**  
**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 66250.37.4, ОБЛАСТ ДОБРИЧ, ОБЩИНА БАЛЧИК, С. СЕНОКОС**  
**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ**  
**М 1:1000**  
**ПУП-ПЗ**



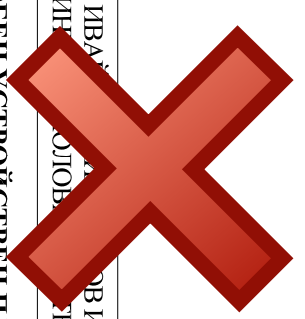
номер на квартал	номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)	Градостроителни параметри	Начин на застрояване	Площ, кв. м						
37.4		Плз		задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два имота	свързано - с	6953
				15	80%	2.2	20%	•					

ОДЪБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДЪБРИЛ КМЕТ: .....  
 /Николай Ангелов/

Взложител: ИВАН ИВАНОВ,  
 Н-ЦИ НА ТИПНА ЗАСТРОВАВАНЕ

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗАСТРОВАВАНЕ**  
**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 66250.37.4, ОБЛАСТ ДОБРИЧ, ОБЩИНА БАЛЧИК, С. СЕНОКОС**



Проектант ПЗ: .....