

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК

Изходящ № 71-2117-4/008

Дата 11.04.2023 год.

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 349/ 03.04.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.81.30, - с конкретното му предназначение за фотоволтаична централа, по КК на м-т. „Двете чешми”, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-4/ 25.01.2023 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 249 / 03.04 2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1354/ 21.10.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т.11 от Протокол № 1/ 26.01.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-4/ 25.01.2023 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.81.30, - с конкретното му предназначение за фотоволтаична централа, по КК на м-т. „Двете чешми”, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

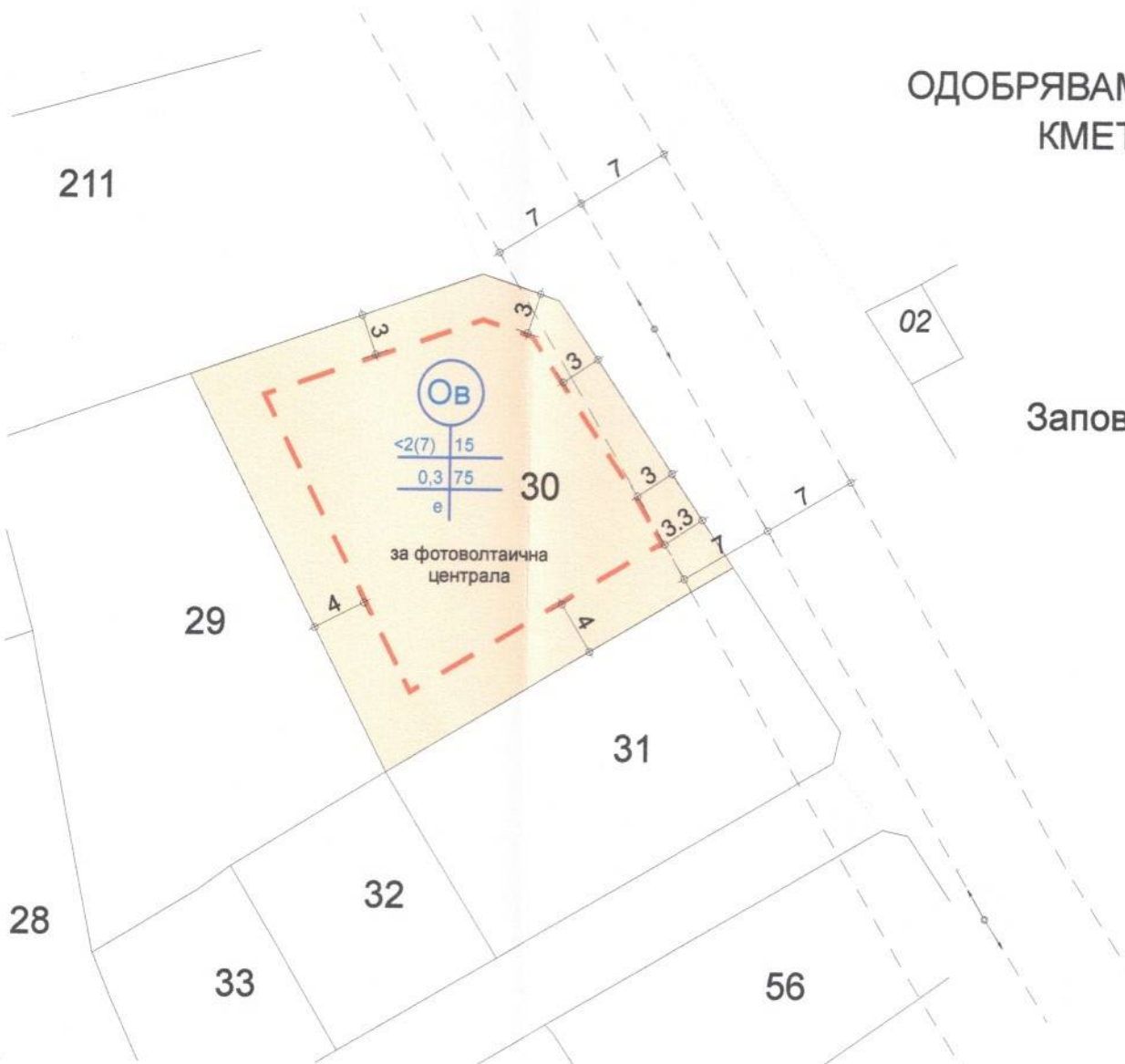
НИКОЛАЙ АНГЕЛ
Кмет на Община Балчик



ВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

по кадастралната карта на гр. Балчик, общ. Балчик

М 1 : 500



ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ:

/Н. Ангел

Заповед №/.....

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



площ на УПИ /m2/	номер на имот и/или урегулиран ПИ	Поземлен имот с устройствено предназначение	Етажност /височина в метри/			Градоустройствени параметри			Начин застройка	
			Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност	Кинг	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два
808	02508.81.30	Ов		2 /7/		15%	0,3	75%	•	
Вид на плана			ПУП - План за застрояване							
Възложител:			Емил Златев Златев							
Проектант:			арх. М. Гавраилова							
Мащаб			М 1 : 500							