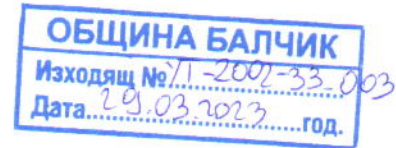


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № г. е допуснато изработването на ПУП-План за застрояване за ПИ 62788.17.90, по ПУП на с. Рогачево, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм", съгласно преписка с вх. № УТ-2002-33/ 25.11.22 г. и допълнение от 07.03.23 г..

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 310.../ 24.03...2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-33/ 25.11.22 г. и допълнение от 07.03.23 г., на основание чл.134, ал.2, т. 6 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП – ПЗ за ПИ 62788.17.90, по КК на с. Рогачево, община Балчик, с цел разделяне на собствен имот, както и становище с вх. № УТ-2002-33-002/ 20.03.23 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение ПУП – План за застрояване за ПИ 62788.17.90, по КК на с. Рогачево, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид и план-схема за комуникационно-транспортната мрежа,

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

На основание чл. 65 от наредба № РД-02-20-5/ 15.12.2016 г, да се представи удостоверение от СГКК-Добрич.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





| | | | | | | |
|--------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| № на картан / Масштаб | 196 | 194 | 192 | 193 | 195 | 197 |
| | | | 17 | | | |

121

ЖМ

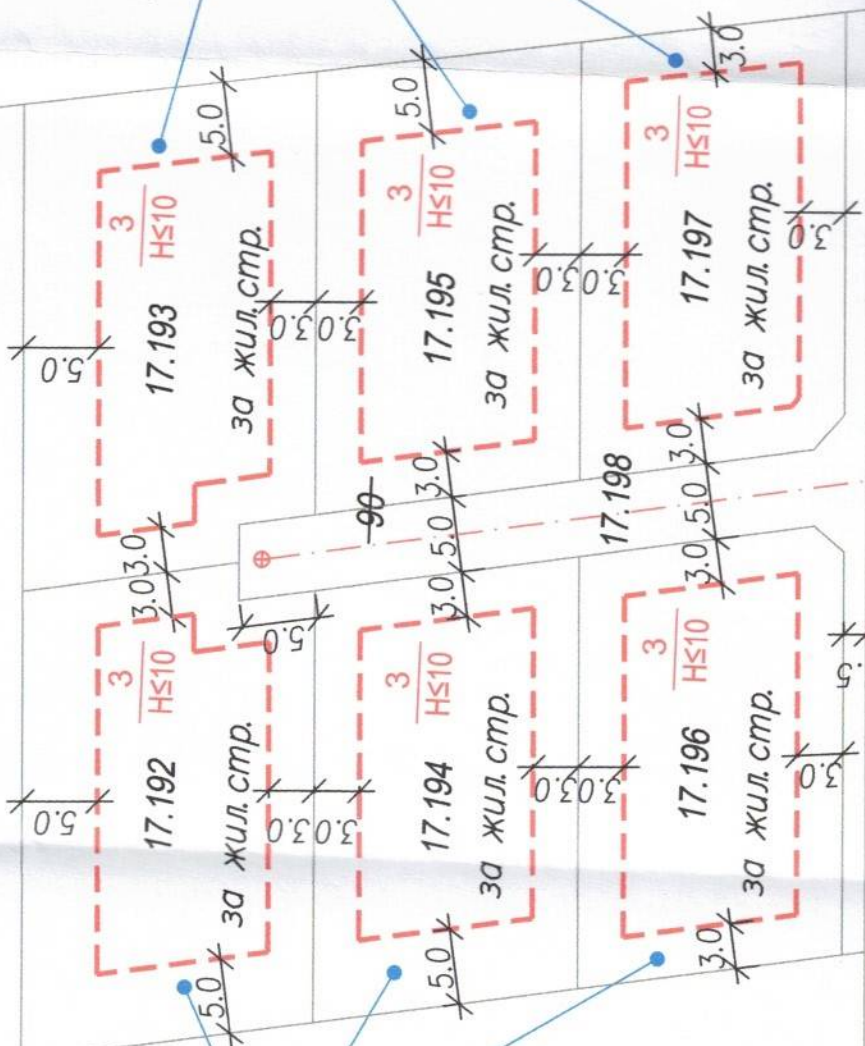
3(≤10) ≤60%
≤1,0 ≥40%
е п

ЖМ

3(≤10) ≤60%
≤1,0 ≥40%
е п

71

17



8

44

89

82

16

17