

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

### ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-51/ 24.09.24 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ XIII(стар № 39459.25.576, 39459.25.577 и 39459.25.578, нов 39459.25.662),-с конкретното му предназначение "За обществено обслужване и рекреация", кв. 251, по ПУП на с. Кранево, община Балчик, област Добрич и ПУП-План за застрояване за УПИ XIII(стар № 39459.25.576, 39459.25.577 и 39459.25.578, нов 39459.25.662), кв. 251, по ПУП на с. Кранево, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жс".

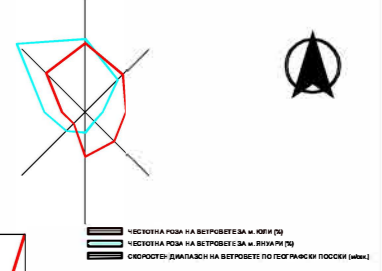
Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

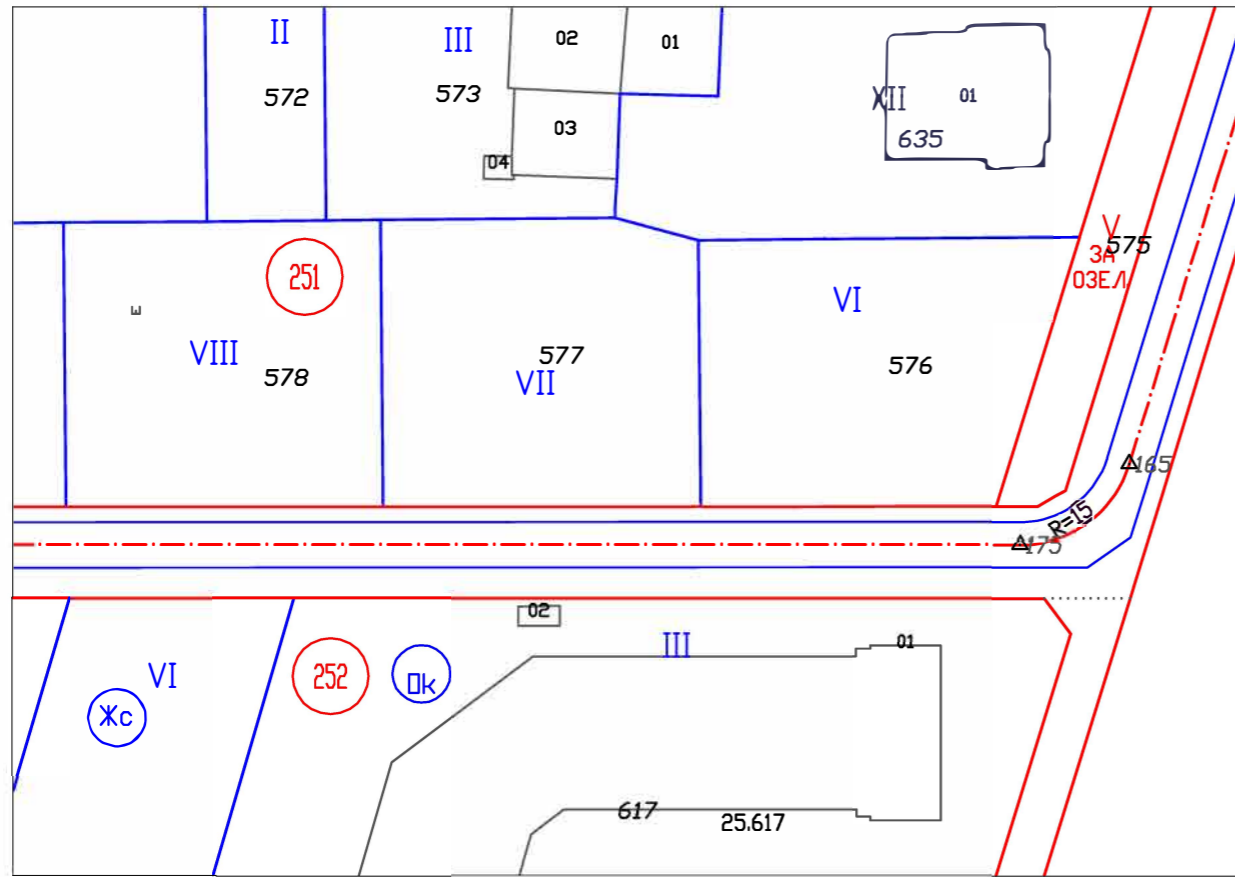
С уважение,  
  
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик  
За Кмет ...  
М. П. Петър  
Заповед за  
№ 1313 от 1



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**ЗА УПИ XIII, КВ. 251, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК**  
**М 1:1000**

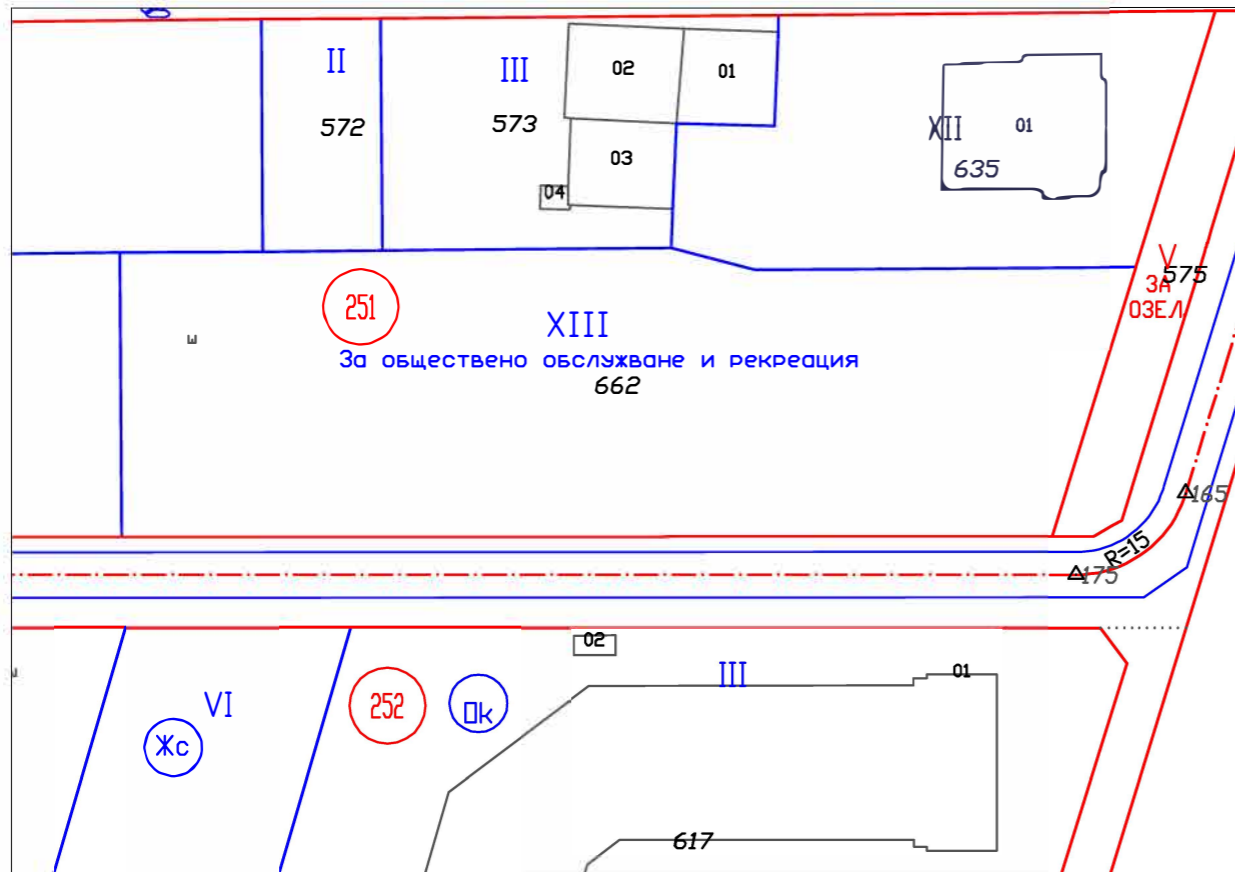
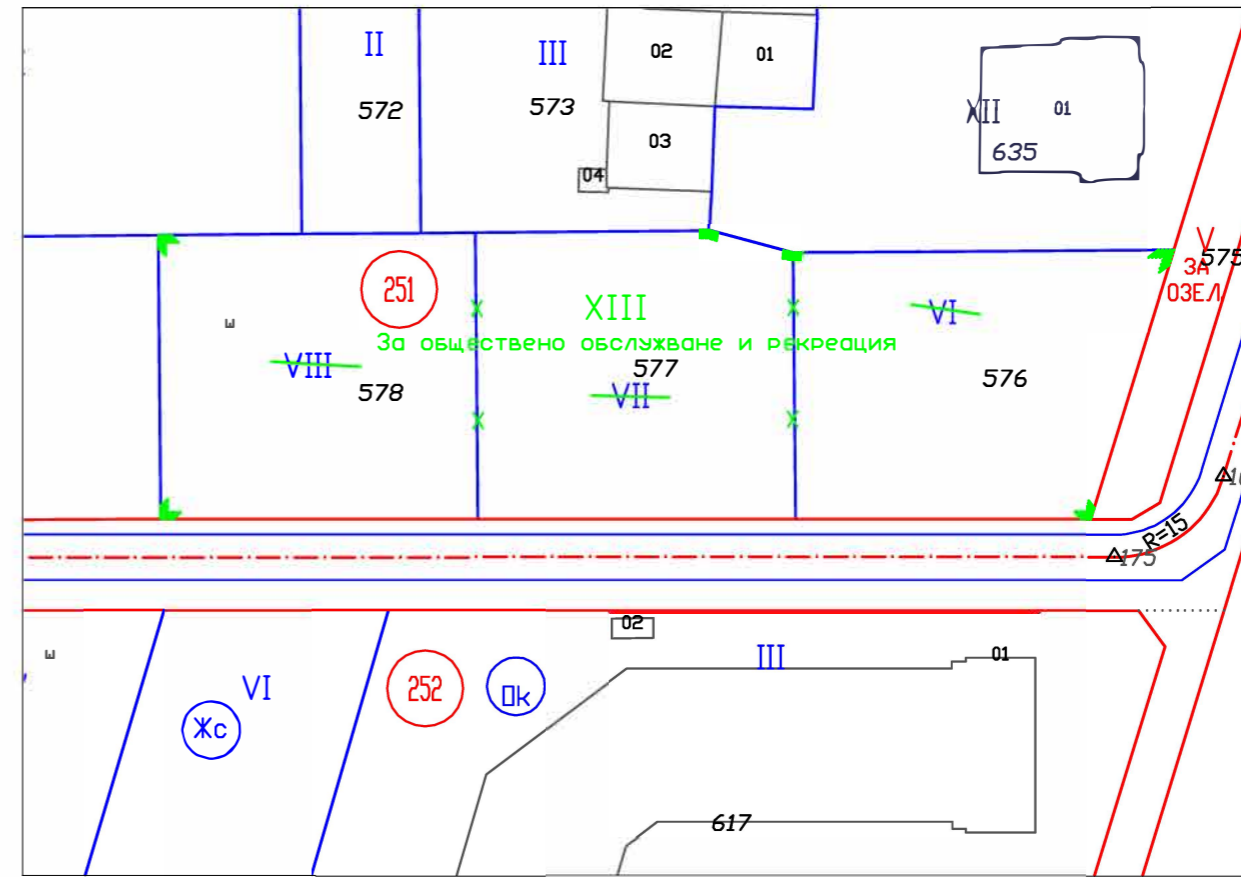


**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП**



**ПУП-ПР**

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР**



НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ /КВ.М./
251	XIII	Жс	За обществено обслужване и рекреация	4740

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ : .....  
 /Николай Ангелов /

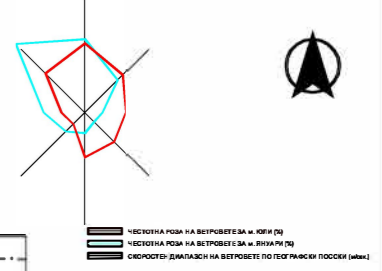
Възложител: "БИЙЧ РИЗОРТ" ЕООД

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -**  
**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
 ЗА УПИ XIII, КВ. 251, ОБЩ. БАЛЧИК

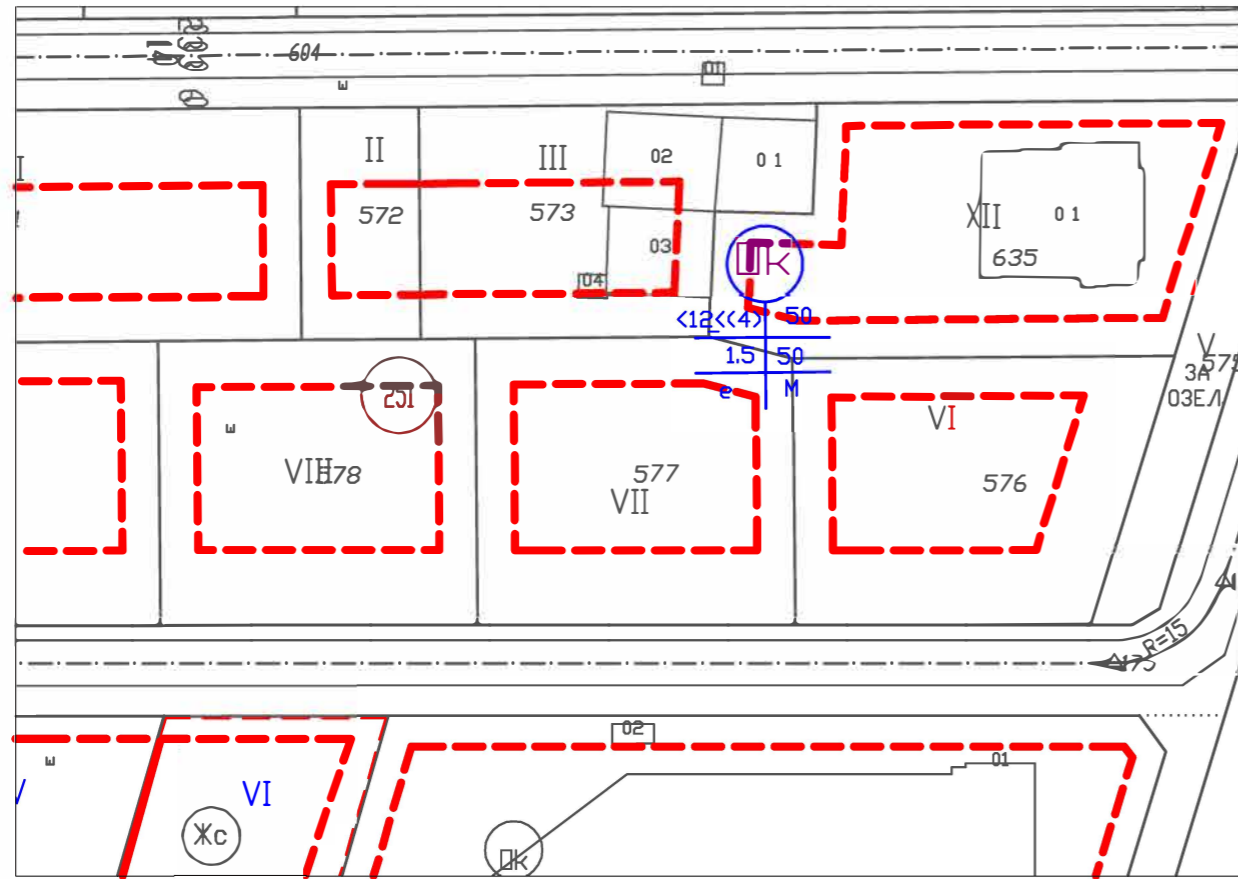


Проект

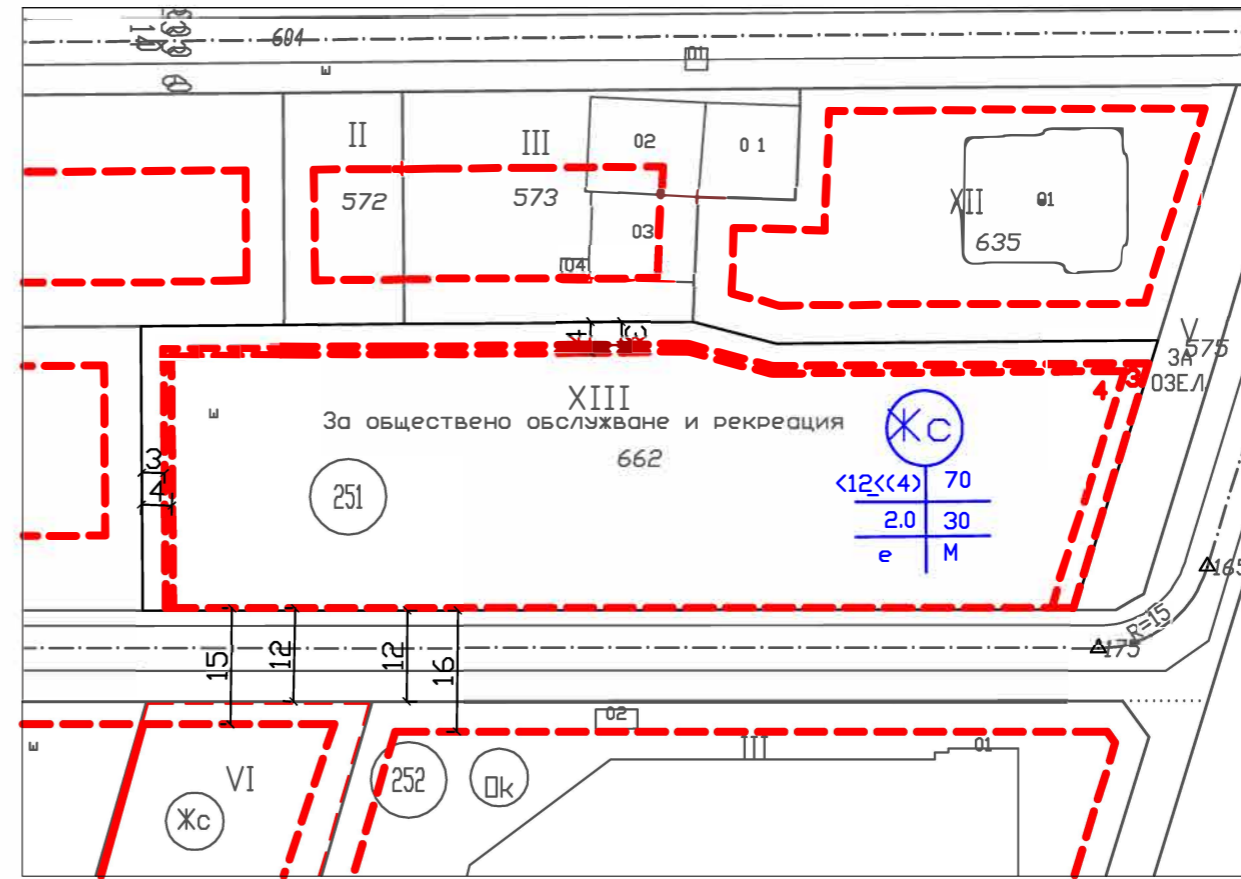
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIII, КВ. 251, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК  
М 1:1000**



**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП**



**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПЗ**



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ : .....  
/Николай Ангелов/

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ /кв.м./	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	
					ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	ПЪЛНОТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Кинг)		МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ
251	XIII	Жс	За обществено обслужване и рекреация	4740	≤12 (≤4)	≤70%	≤2.0	≥30%	Е

Възложител: "БИЙЧ РИЗОРТ" ЕООД

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIII, КВ. 251, ОБЩ. БАЛЧИК**



Проектант ПЗ: