

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-50/ 24.09.2024 г. за изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФВЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич. С общата дължина на проектното трасе е приблизително 2120 m и преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

Землище Кранево:

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице
6.25	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			0.342	0.342	0.342	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
7.39	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ЛИКЪЛКА	1.585	1.191	1.191	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
8.62	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			4.042	2.410	2.410	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
9.36	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			0.572	0.572	0.572	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
9.38	Води и водни обекти	Водно течение, река			26.741	0.088	0.088	Частна	ДЪРЖАВАТА-МОСВ
10.29	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		САКАР ТЕПЕ	5.834	1.917	1.917	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
10.30	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		КЪРЧАНЛЪКА	2.453	1.015	1.015	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
12.3	Земеделска територия	Нива	IV	ТАШЛЪ ТАРЛА	8.000	0.330	0.330	Съсобственост	К. Д. КОСТАДИНОВ
12.15	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ТАШЛЪ ТАРЛА	0.342	0.334	0.334	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК
Общо:					49.912	8.199	8.199		

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, в едномесечен срок от обявлението заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик
КМЕТ
2





Кордоните на територията обхващат площ от общо сумата на площите на:			Кордоните на територията обхващат площ от общо сумата на:		
№	У	У	№	У	У
1	480420.42	705273.30	22	480421.67	705273.05
2	480420.28	705274.73	23	480421.18	705273.85
3	480420.16	705276.81	24	480420.39	705275.39
4	480420.28	705278.37	25	480420.87	705276.22
5	480420.82	705277.70	26	480420.85	705276.43
6	480420.22	705278.92	27	480420.29	705278.05
7	480420.20	705279.42	28	480420.37	705278.11
8	480420.25	705279.72	29	480420.37	705278.39
9	480420.37	705279.58	30	480420.36	705278.02
10	480420.88	705280.81	31	480420.25	705278.10
11	480420.51	705280.59	32	480420.84	705278.19
12	480420.44	705279.11	33	480420.88	705277.84
13	480420.37	705279.72	34	480420.18	705281.84
14	480420.87	705279.38	35	480420.44	705279.26
15	480420.87	705279.89	36	480420.42	705278.25
16	480420.87	705278.74	37	480420.39	705280.83
17	480420.67	705281.87	38	480420.45	705278.58
18	480420.57	705282.27	39	480421.34	705281.42
19	480420.28	705280.92	40	480420.88	705280.20
20	480420.28	705277.72	41	480420.35	705282.79
21	480420.78	705286.64	42	480421.25	705284.79
22	480420.38	705283.04	43	480420.38	705286.77
23	480420.38	705280.51	44	480420.39	705278.28
24	480420.38	705278.39	45	480420.85	705280.24
25	480420.44	705280.92	46	480420.39	705280.17
26	480420.87	705280.09	47	480420.62	705280.12
27	480420.29	705282.64	48	480420.39	705278.23
28	480420.28	705281.86	49	480420.38	705280.42
29	480420.24	705281.58	50	480420.85	705278.79
30	480420.77	705280.51	51	480420.25	705280.05
31	480420.84	705280.20	52	480420.83	705281.19
32	480420.27	705280.20	53	480420.89	705280.88
33	480420.28	705278.29	54	480420.33	705283.58
34	480420.28	705280.76	55	480420.35	705284.77
35	480420.22	705282.10	56	480420.88	705281.43
36	480420.88	705283.68	57	480420.83	705281.89
37	480420.88	705283.68	58	480420.37	705280.02
38	480420.88	705283.68	59	480420.37	705280.17
39	480420.37	705283.68	60	480420.37	705280.17
40	480420.37	705283.68	61	480420.37	705280.17
41	480420.37	705283.68	62	480420.37	705280.17
42	480420.37	705283.68	63	480420.37	705280.17
43	480420.37	705283.68	64	480420.37	705280.17
44	480420.37	705283.68	65	480420.37	705280.17
45	480420.37	705283.68	66	480420.37	705280.17
46	480420.37	705283.68	67	480420.37	705280.17
47	480420.37	705283.68	68	480420.37	705280.17
48	480420.37	705283.68	69	480420.37	705280.17
49	480420.37	705283.68	70	480420.37	705280.17
50	480420.37	705283.68	71	480420.37	705280.17
51	480420.37	705283.68	72	480420.37	705280.17
52	480420.37	705283.68	73	480420.37	705280.17
53	480420.37	705283.68	74	480420.37	705280.17
54	480420.37	705283.68	75	480420.37	705280.17
55	480420.37	705283.68	76	480420.37	705280.17
56	480420.37	705283.68	77	480420.37	705280.17
57	480420.37	705283.68	78	480420.37	705280.17
58	480420.37	705283.68	79	480420.37	705280.17
59	480420.37	705283.68	80	480420.37	705280.17
60	480420.37	705283.68	81	480420.37	705280.17
61	480420.37	705283.68	82	480420.37	705280.17
62	480420.37	705283.68	83	480420.37	705280.17
63	480420.37	705283.68	84	480420.37	705280.17
64	480420.37	705283.68	85	480420.37	705280.17
65	480420.37	705283.68	86	480420.37	705280.17
66	480420.37	705283.68	87	480420.37	705280.17
67	480420.37	705283.68	88	480420.37	705280.17
68	480420.37	705283.68	89	480420.37	705280.17
69	480420.37	705283.68	90	480420.37	705280.17
70	480420.37	705283.68	91	480420.37	705280.17
71	480420.37	705283.68	92	480420.37	705280.17
72	480420.37	705283.68	93	480420.37	705280.17
73	480420.37	705283.68	94	480420.37	705280.17
74	480420.37	705283.68	95	480420.37	705280.17
75	480420.37	705283.68	96	480420.37	705280.17
76	480420.37	705283.68	97	480420.37	705280.17
77	480420.37	705283.68	98	480420.37	705280.17
78	480420.37	705283.68	99	480420.37	705280.17
79	480420.37	705283.68	100	480420.37	705280.17

- Легенда:**
- граница на територията
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на
 - граница на територията с площ от общо сумата на площите на

ЗАБЕЛЕЖКИ:
Предлагане за 2 варианта за трасе, част от колективна
инфраструктура за трасе с дължина от 0,0 до 0,0. Вариант 1 (червен цвят)
с дължина от 0,0 до 0,0. Вариант 2 (син цвят)
с дължина от 0,0 до 0,0. Вариант 3 (жълт цвят)
с дължина от 0,0 до 0,0. Вариант 4 (зелен цвят)
с дължина от 0,0 до 0,0.

Обект: ПУП-ПП за линия 20 кВ за при ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.41 и ПИ 3 Краигово, общ. Бургас

ВЪВЕЖДИТЕЛ: ИМОТИ ПРЕСТИЖ ЕООД, ЕИК 175430588

ЧЕРТЕЖ: ПУП - ПАРЦЕЛЕН ПЛАН

ПРОЕКТАНТ: ижк. Стефан Дабрев

ЗАБЕРИЛ:



ЧЕСТ ПЛОД:
0,00 кв. м

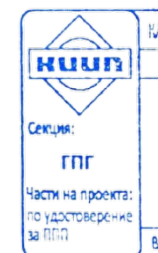
МАЩАБ:
1:1000

ГОДИНА:
2024

ПУП-ПП за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФвЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик

с.КРАНЕВО, ЕКАТТЕ 39459, община БАЛЧИК, област ДОБРИЧ

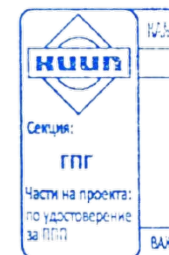
Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
6.25	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			0.342	0.000	0.000	0.000	0.000	0.342	0.342	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	
7.39	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ЛИКЪЛКА	1.585	0.000	0.000	0.000	0.000	1.192	1.192	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	007039
8.62	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			4.042	0.000	0.000	0.000	0.000	2.411	2.411	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	000212
9.36	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			0.572	0.000	0.000	0.000	0.000	0.572	0.572	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	000057
9.38	Води и водни обекти	Водно течение, река			26.741	0.000	0.000	0.000	0.000	0.088	0.088	Частна	ДЪРЖАВАТА-МОСВ	с.КРАНЕВО, ---"Неизвестна"	000031
10.29	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		САКАР ТЕПЕ	5.834	0.000	0.000	0.000	0.000	1.917	1.917	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	000053
10.30	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		КЪРЧАНЛЪКА	2.453	0.000	0.000	0.000	0.000	1.016	1.016	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	000057
12.3	Земеделска територия	Нива	IV	ТАШЛЪ ТАРЛА	8.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.330	0.330	Съсобственост	КОСТАДИН ДИМОВ КОСТАДИНОВ	гр.ВАРНА, ул."МЛАДОСТ" № 144 вх.6 ап.9	012003
12.15	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ТАШЛЪ ТАРЛА	0.342	0.000	0.000	0.000	0.000	0.334	0.334	Общинска публична	ОБЩИНА БАЛЧИК	гр.БАЛЧИК, пл."21 СЕПТЕМВРИ" № 6	012015
Общо:					49.912	0.000	0.000	0.000	0.000	8.202	8.202				



ПУП-ПП за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФвЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик.

с.КРАНЕВО, ЕКАТТЕ 39459, община БАЛЧИК, област ДОБРИЧ

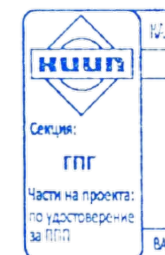
№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	8	41.912				7.872	7.872	95.977
2	IV Четвърта	1	8.000				0.330	0.330	4.023
Общо:		9	49.912	0.000	0.000	0.000	8.202	8.202	100.000



ПУП-ПП за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФвЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик

с.КРАНЕВО, ЕКАТТЕ 39459, община БАЛЧИК, област ДОБРИЧ

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограниче рние в ползване то в дка	Площ за право на премина ване и ограниче ние за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	1	8.000				0.330	0.330	4.023
2	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	7	15.171				7.784	7.784	94.904
3	4100 ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ	1	26.741				0.088	0.088	1.073
Общо:		9	49.912	0.000	0.000	0.000	8.202	8.202	100.000



ПУП-ПП за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФвЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик

с.КРАНЕВО, ЕКАТТЕ 39459, община БАЛЧИК, област ДОБРИЧ

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	7	15.171				7.784	7.784	94.904
	5 Частна	1	26.741				0.088	0.088	1.073
	11 Съсобственост	1	8.000				0.330	0.330	4.023
Общо:		9	49.912	0.000	0.000	0.000	8.202	8.202	100.000



ПУП-ПП за изграждане на кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФвЕЦ в ПИ 39459.10.38, ПИ 39459.10.39, ПИ 39459.10.41 и ПИ 39459.10.42, по плана на с. Кранево, общ. Балчик.

с.КРАНЕВО, ЕКАТТЕ 39459, община БАЛЧИК, област ДОБРИЧ

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограниче рние в ползване то в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	8	23.170				8.114	8.114	98.927
2	4 Повърхностни води	1	26.741				0.088	0.088	1.073
Общо:		9	49.912	0.000	0.000	0.000	8.202	8.202	100.000

