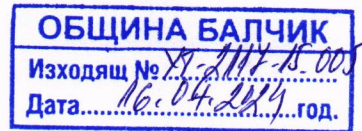


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-15/ 05.03.2024 г., за одобряване на проект на ПУП – ПУП – План за регулация за УПИ VII(39459.25.658), УПИ VI(39459.25.657) и УПИ V(39459.25.656),-с конкретното им предназначение "за обществено и делово общуване" кв. 244, по ПУП на с. Кранево, община Балчик, област Добрич и ПУП-План за застрояване за УПИ VII(39459.25.658), УПИ VI(39459.25.657) и УПИ V(39459.25.656), кв. 244, по ПУП на с. Кранево, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Курортно застрояване "Ок".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

С уважение,

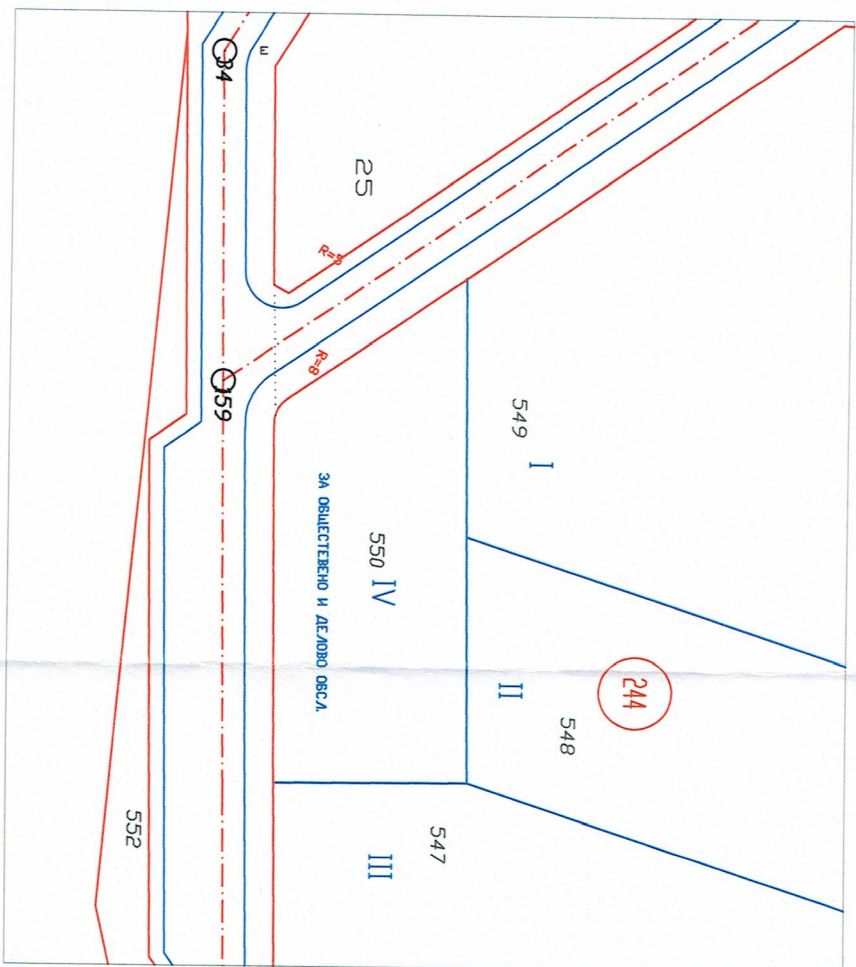
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



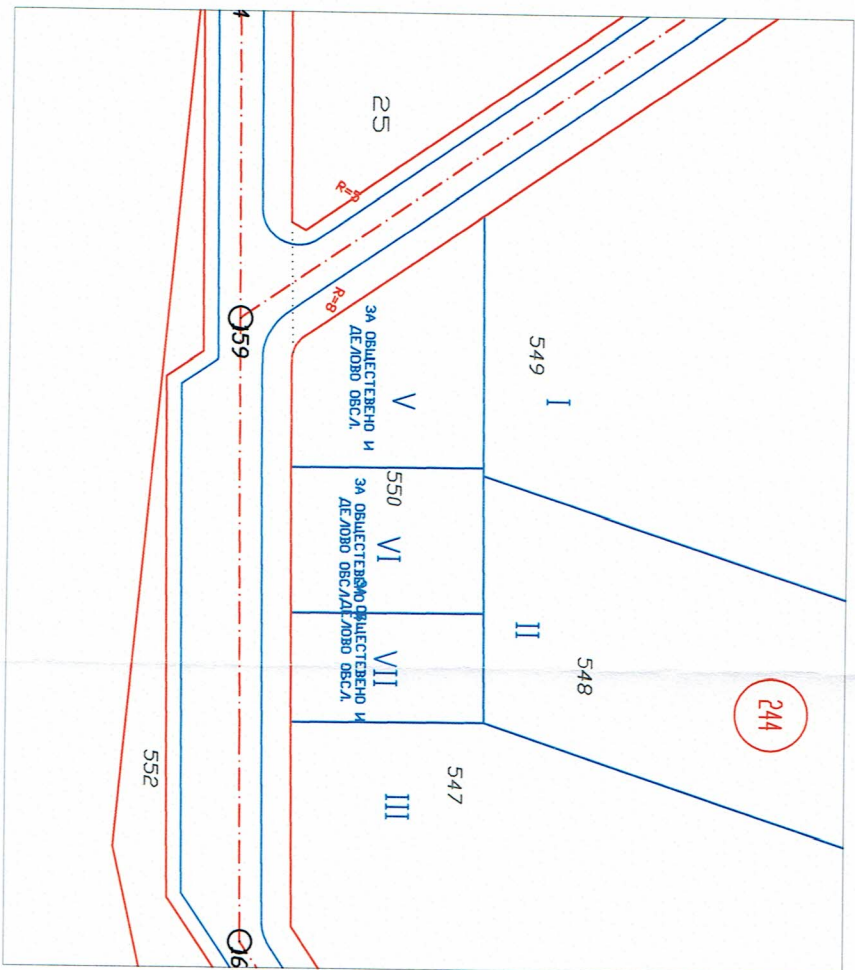
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ V, УПИ VI и УПИ VII КВ. 244, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК

М 1:1000

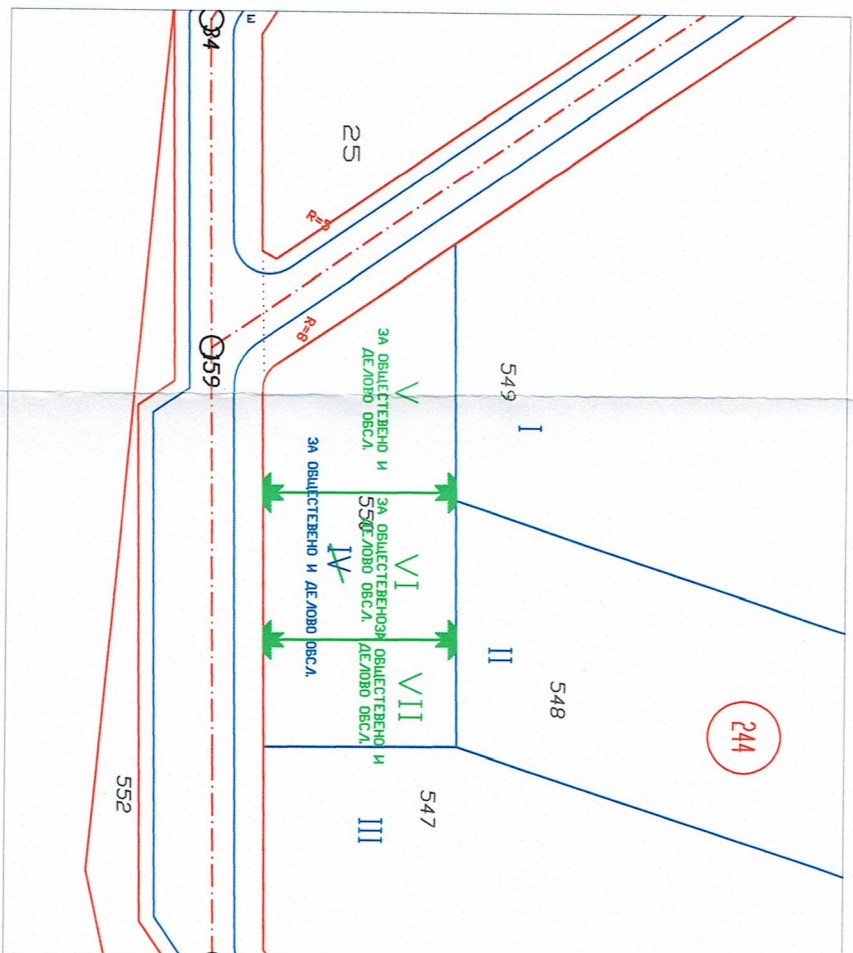
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



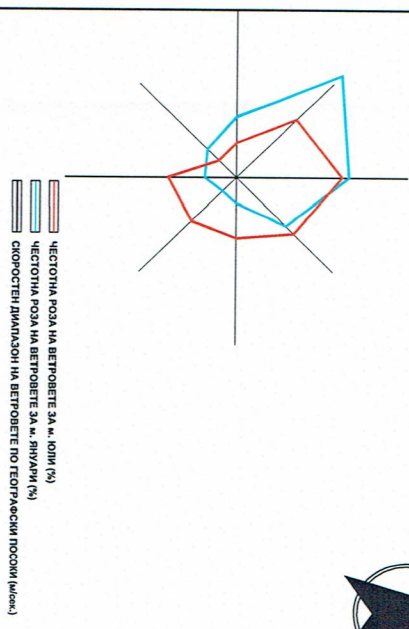
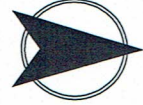
ПУП-ПР



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ (НОВО)	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /КВ.М.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
244	V	ЗА ОЛЮ	672	ОК
244	VI	ЗА ОЛЮ	536	ОК
244	VII	ЗА ОЛЮ	400	ОК



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:
 /Николай Ангелов/

ОБЩИНА - БАЛЧИК
ПРОЕКТАТ ПРИЕТ ОТ ОБЕСУТ
С ПРОТОКОЛ №.....
/21.03.2024/.....

Възложител: Красимир Иванов

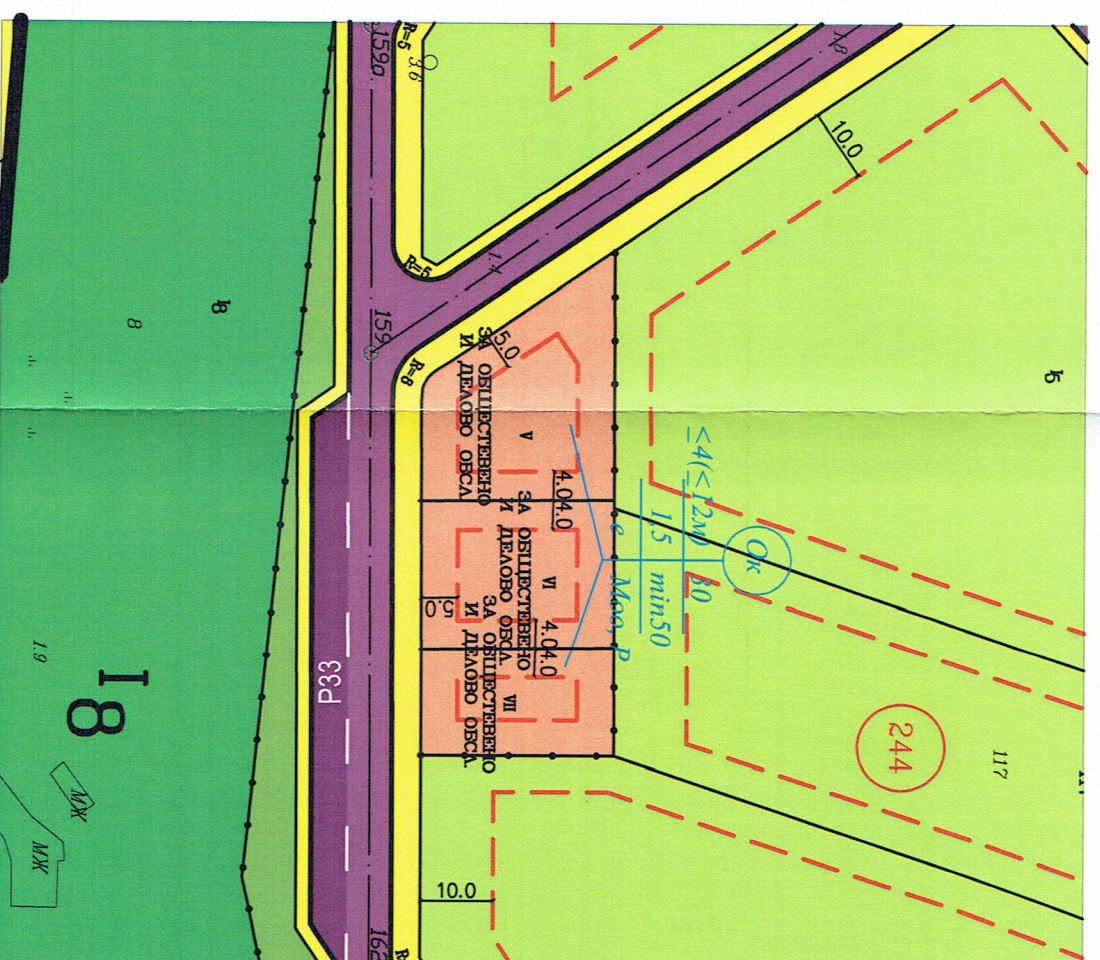
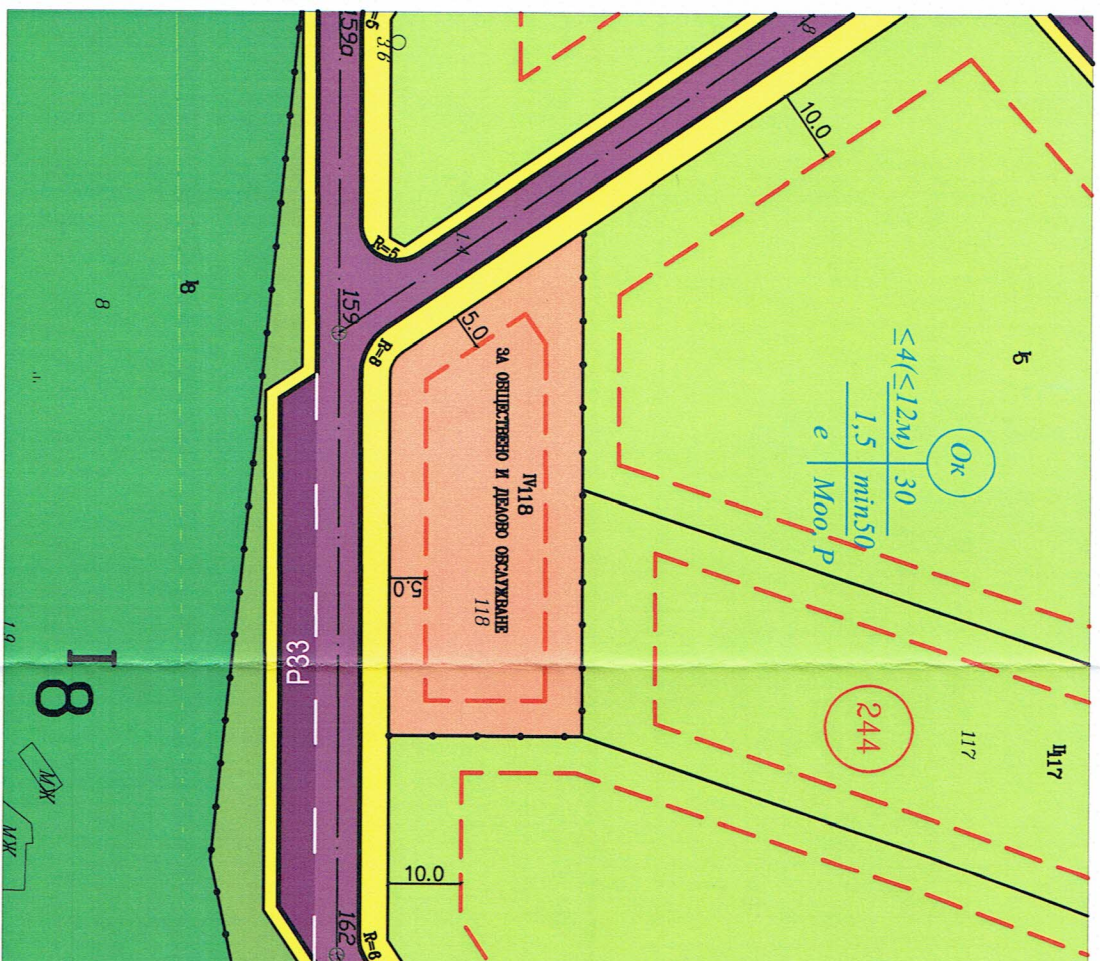
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ V, УПИ VI и УПИ VII КВ. 244, С.
КР.



Проектант ПР:

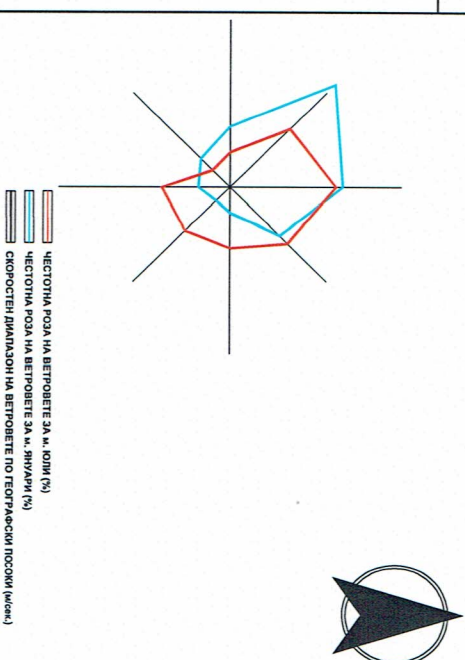
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ V, УПИ VI и УПИ VII КВ. 244, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000**

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩА ПУП-ПЗ



ПУП-ПЗ

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ (НОВО)	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	МАСКИМАЛНА		ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Кинт)	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ
					ВЪСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	ПАРАМЕТРИ				
244	V	ЗА ОДЛО	672	OK	$\leq 12 (\leq 4)$		$\leq 30\%$	≤ 1.5	$\geq 50\%$	е
244	VI	ЗА ОДЛО	536	OK	$\leq 12 (\leq 4)$		$\leq 30\%$	≤ 1.5	$\geq 50\%$	е
244	VII	ЗА ОДЛО	400	OK	$\leq 12 (\leq 4)$		$\leq 30\%$	≤ 1.5	$\geq 50\%$	е



ОДОВРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОВРИЛ КМЕТ:
/Николай Ангелов/

ОБЩИНА - БАЛЧИК
ПРОЕКЪТЪТ ПРИЕТ ОТ ОБЕСУТ
СТРОГОКОЛ №.....
2/21.03.2024

Възложител: Красимир Иванов

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ V, УПИ VI и УПИ VII КВ. 244, С.
КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК**



Проектант П