

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1648/ 22.12.22 г. е допуснато изменение на ПУП – План за регулация за УПИ XIV и УПИ XXIX кв. 317 по плана гр. Балчик, община Балчик и отреждането им за обществено и делово обслужване и ПУП-План за застрояване за новообразувания урегулиран поземлен имот, собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм"., съгласно преписка с вх. № УТ-2002-34/ 07.12.22 г.



Суважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик

За Кмет.....  
Митко Пет  
Заповед.....  
№1313 с.....2019г.





## ЗАПОВЕД

№ 1648./ 22.12.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-34/ 07.12.22 г., на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XIV и УПИ XXIX кв. 317 по плана гр. Балчик, община Балчик, с цел обединението на УПИ и отреждането им за обществено и делово обслужване, както и становище с вх. № УТ-2002-34-001/ 13.12.2022 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – План за регулация за УПИ XIV и УПИ XXIX кв. 317 по плана гр. Балчик, община Балчик и отреждането им за обществено и делово обслужване и ПУП-План за застрояване за новообразувания урегулиран поземлен имот, собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл. 135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик



