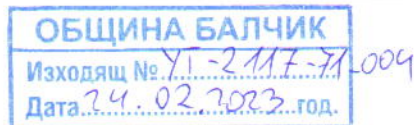


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 158/ 20.02.2023 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.55.242, по КК на Промислена зона, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено - "Пп", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-71/ 08.12.2022 г.

С уважение,  
  
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик  
Заповед №158/20.02.2023





## ЗАПОВЕД

№ 158 / 20.02.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1064/019.08.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в 3 от Протокол № 1/ 26.01.2023 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-71/ 08.12.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.55.242, по КК на Промислена зона, гр. Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено -“Пп”, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляващи неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

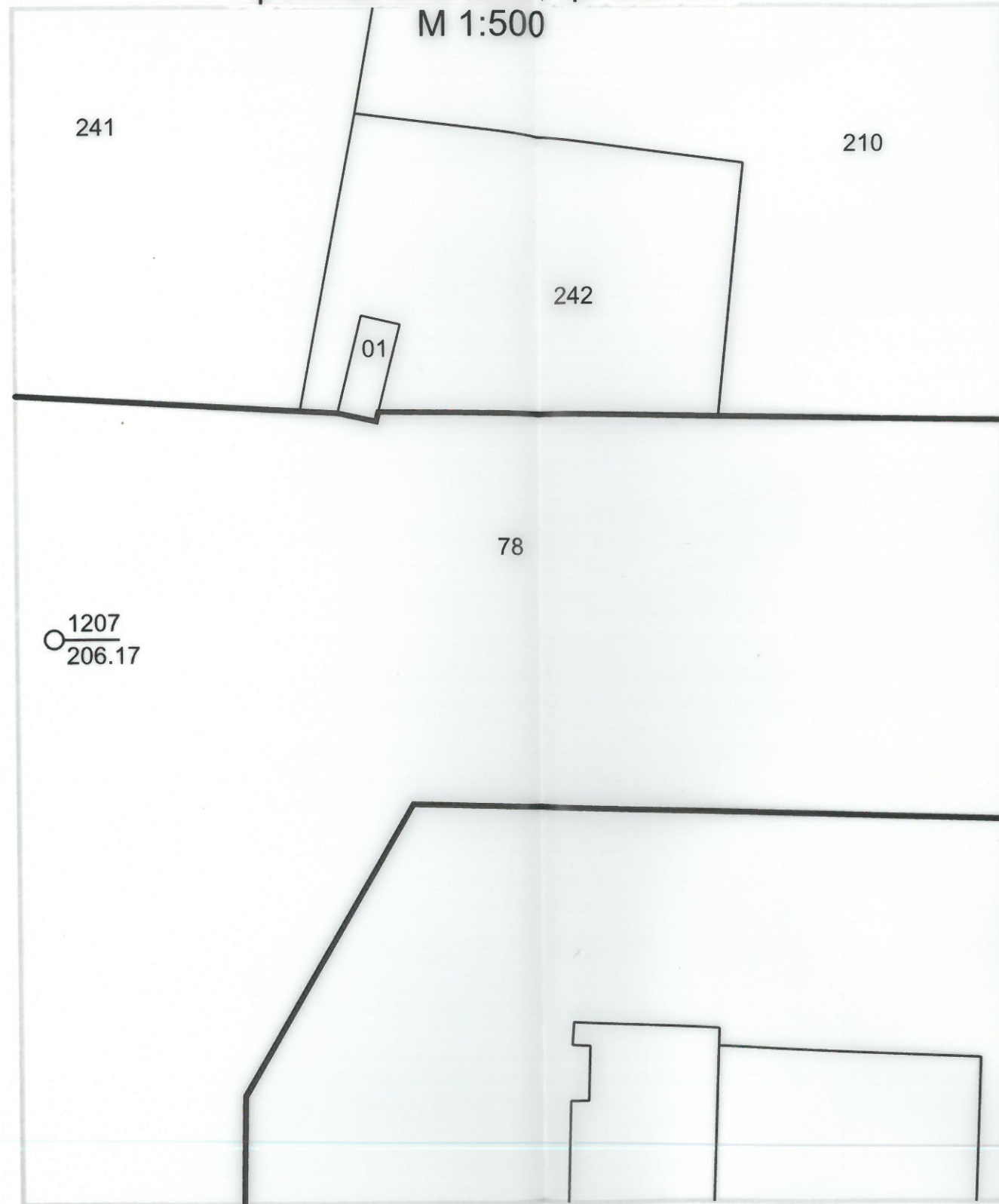
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.





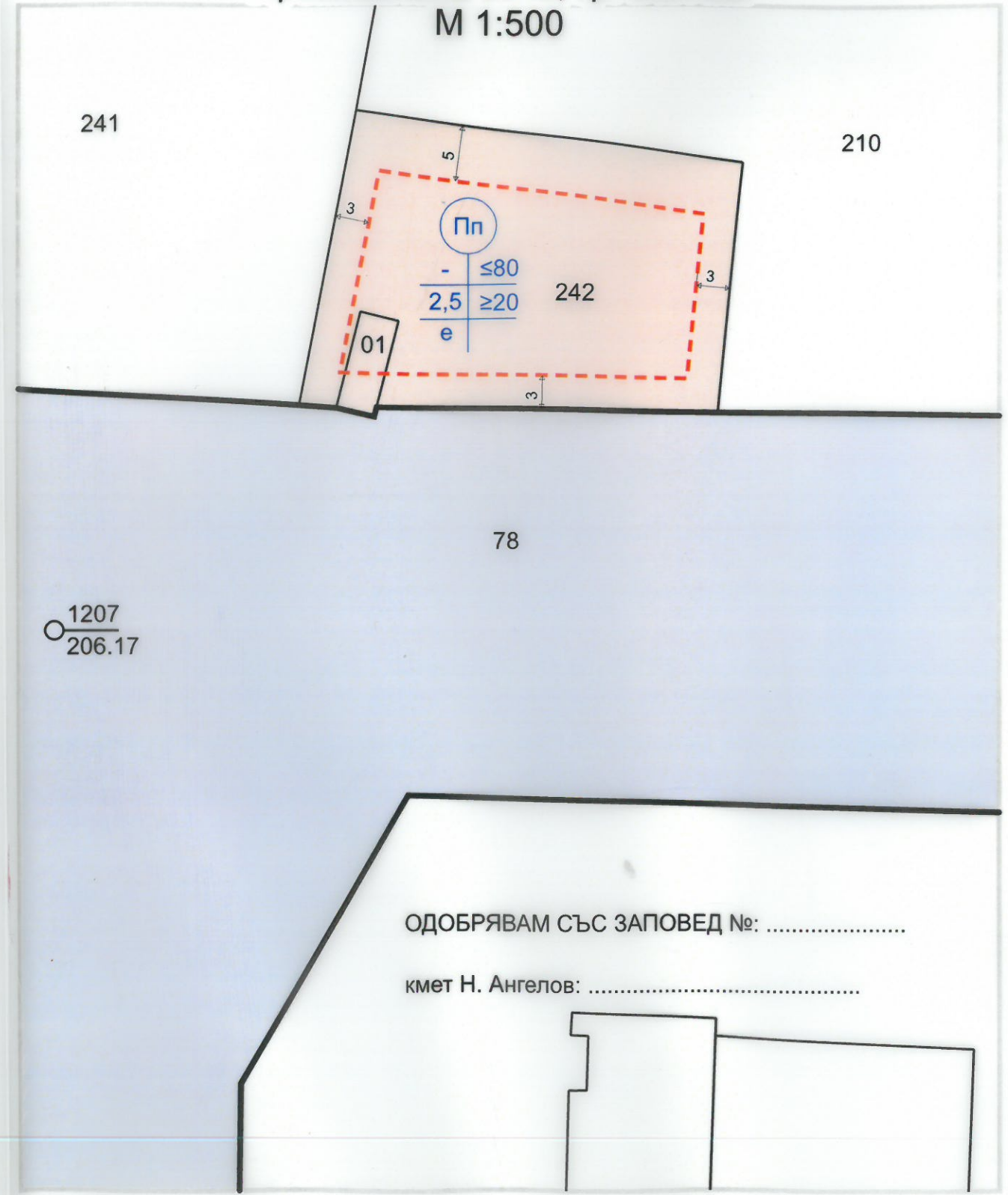
ИЗВАДКА ОТ КК ЗА ПИ 02508.55.242,  
Промислена зона, гр. Балчик

М 1:500



ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.55.242,  
Промислена зона, гр. Балчик

М 1:500



ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД №: .....

кмет Н. Ангелов: .....

ПИ	устройствена зона	отреждане	Градоустройствени параметри				площ на ПИ (кв. м)
			височина корниз/било	макс. плътност на застрояване	К инт.	минимална озеленена площ	
55.242	Пп	за промишлени и складови дейности	-	80%	2,5	20%	875

Обект: ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.55.242, Промислена зона, гр. Балчик

Проектант: арх. Кр. Пампоров

Фаза: Окончателен проект

М 1:500

НОЕМВРИ 2022