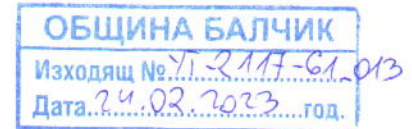


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 157/ 20.02.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.577, по КК на м-т. "Полянците, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване "Ов1", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-61/ 19.10.2022 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Заповед за
№1313 от 1





ЗАПОВЕД

№ 157 / 20.02.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 958/ 04.08.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в 4 от Протокол № 1/ 26.01.2023 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-61/ 19.10.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

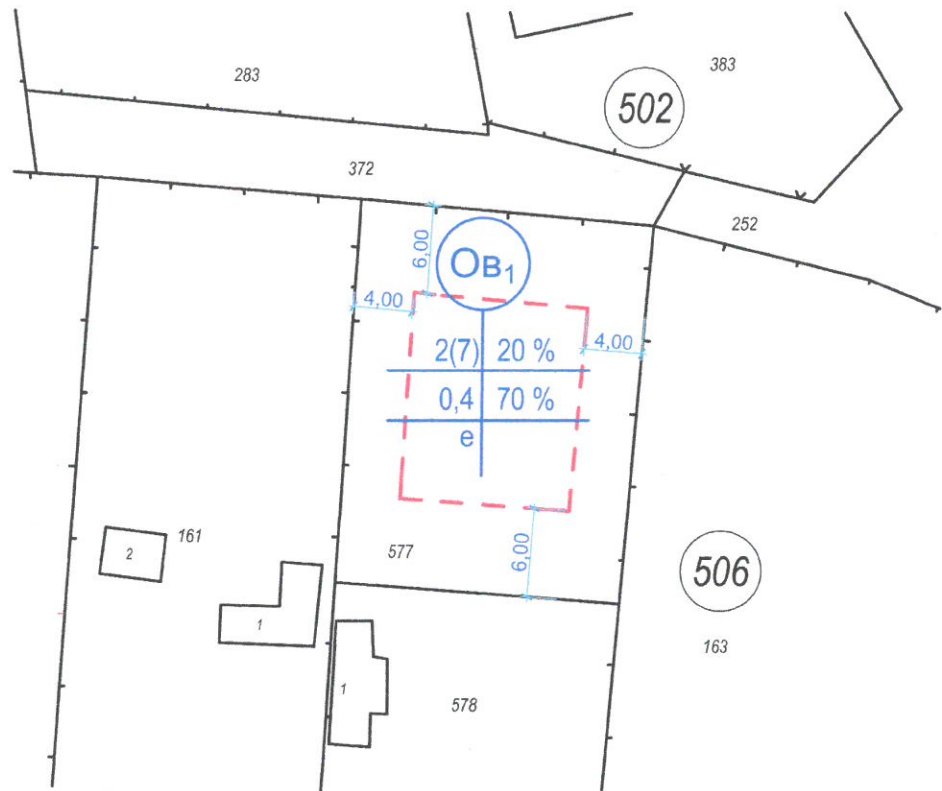
ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.577, по КК на област Добрич, община Балчик, с. Кранево, м-т. "Полянците", с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване "ОВ1", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляващи неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



**ПУП - ПЗ на ПИ 39459.506.577 по КК на с. Кранево,
общ. Балчик, м. "Полянците"**



номер на квартал	номер поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	максимална плътност на застрояване	макс. К инт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два имота - Д	свързано -с	
506	577	Ов ₁		2 (7)			20%	0.4	70%	○			

Одобрено със
Заповед №

Кмет:.....
(Н.Ангелов)

Предложил
Гл. архитект:.....
(арх. А. Демирева)

"МИК - Дизайн" ООД			
ПУП - ПЗ на ПИ 39459.506.577 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м. "Полянците"			
Възложител: Ивана Здравкова			
Проектант: арх. Демирева			
			
Лист: 1/1	Фаза: ОП	М 1:500	2022