

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2002-25/ 12.07.2023 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ ХХІІІ(58270.501.111), УПИ ХХІІ(58270.501.113), УПИ ХХІ(58270.501.595) и УПИ ХХ(58270.501.108), кв. 9, по ПУП на с. Преспа, община Балчик, област Добрич и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХІ(58270.501.595) и УПИ ХХ(58270.501.108), кв. 9, по ПУП на с. Преспа, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

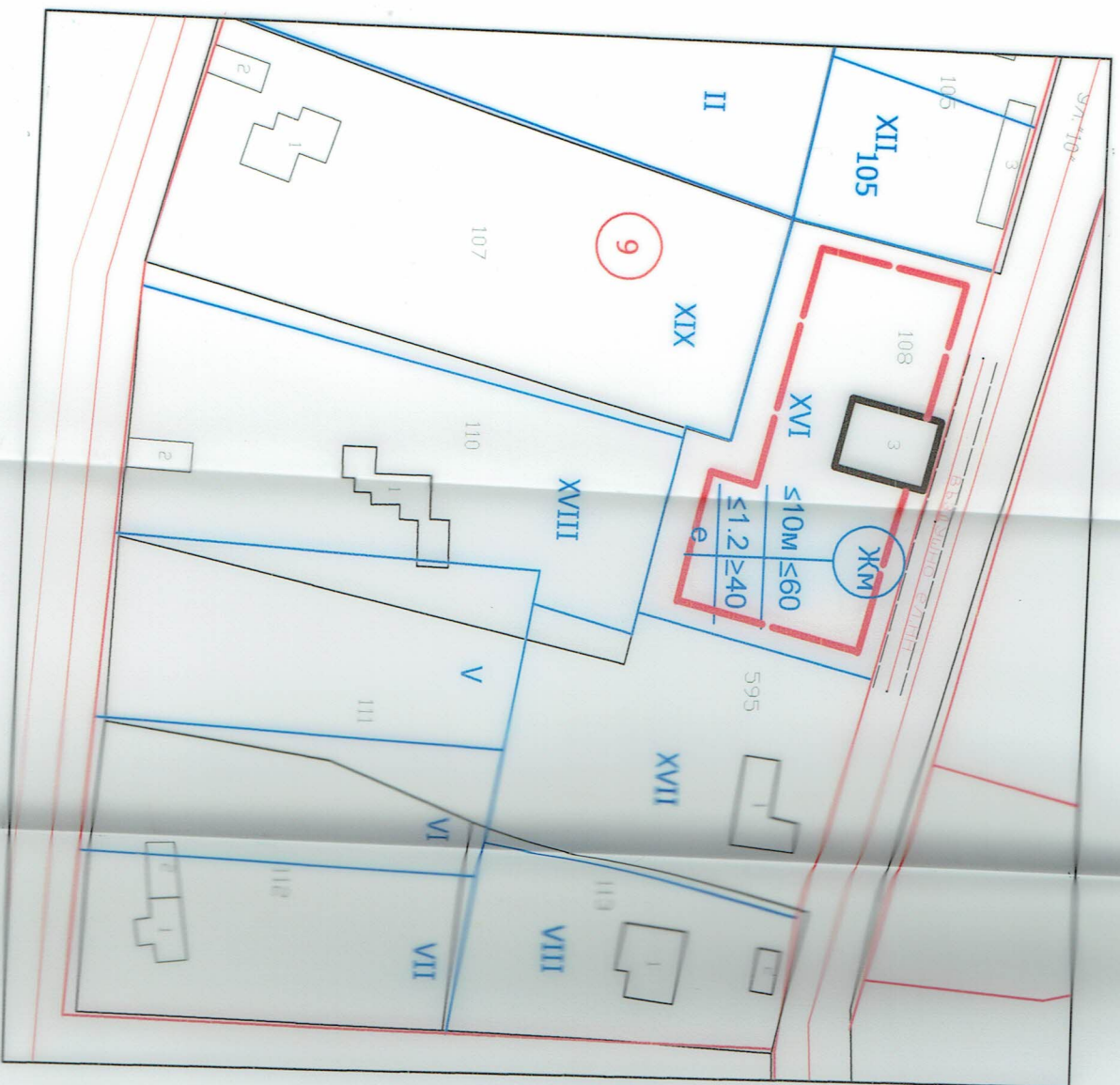
На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.



С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛО
Кмет на община Балч

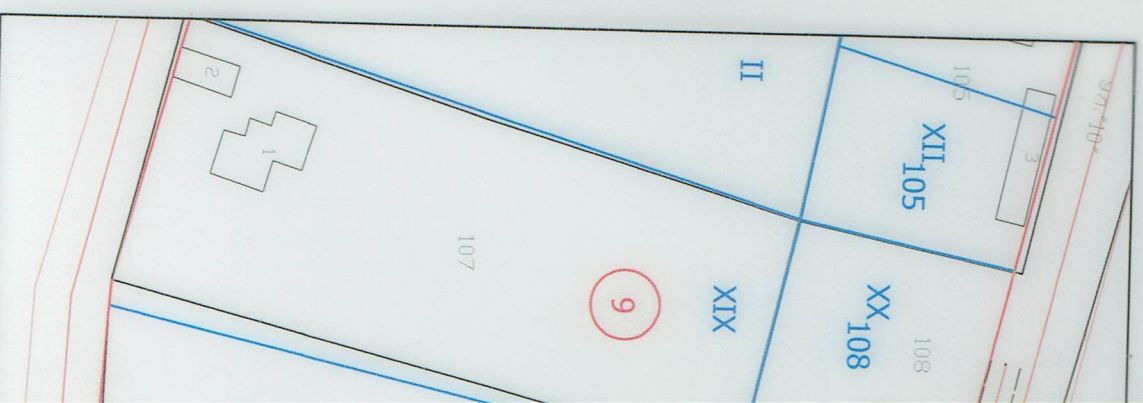




ИЗВАДКА ПУП-ПРЗ УПН V, VIII, XVI и XVII, кв. 9
с.ПРЕСПА, общ.БАЈЧИК, М 1/1000

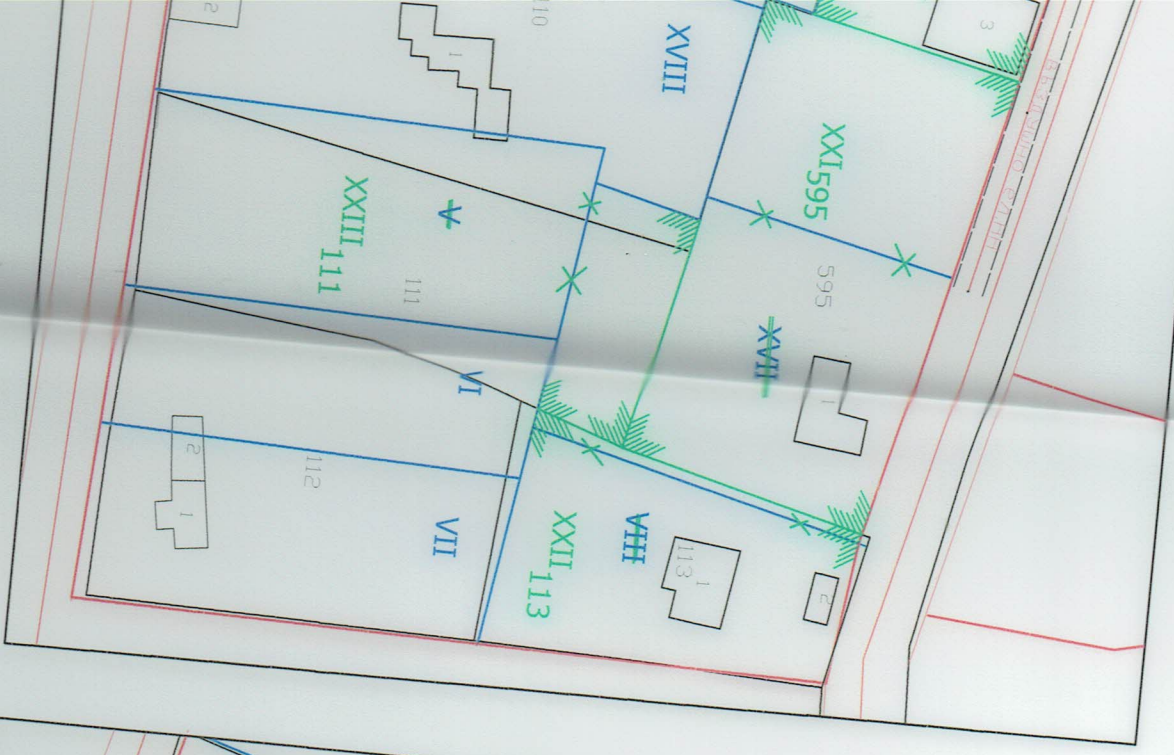


ИЗМЕНЕНИЕ ПУП-ПР УПН V, VIII, XVI и XVII, кв. 9
с.ПРЕСПА, общ.БАЈЧИК, М 1/1000



ПУП-ПР УПН XX,
с.ПРЕСПА, общ.БАЈ

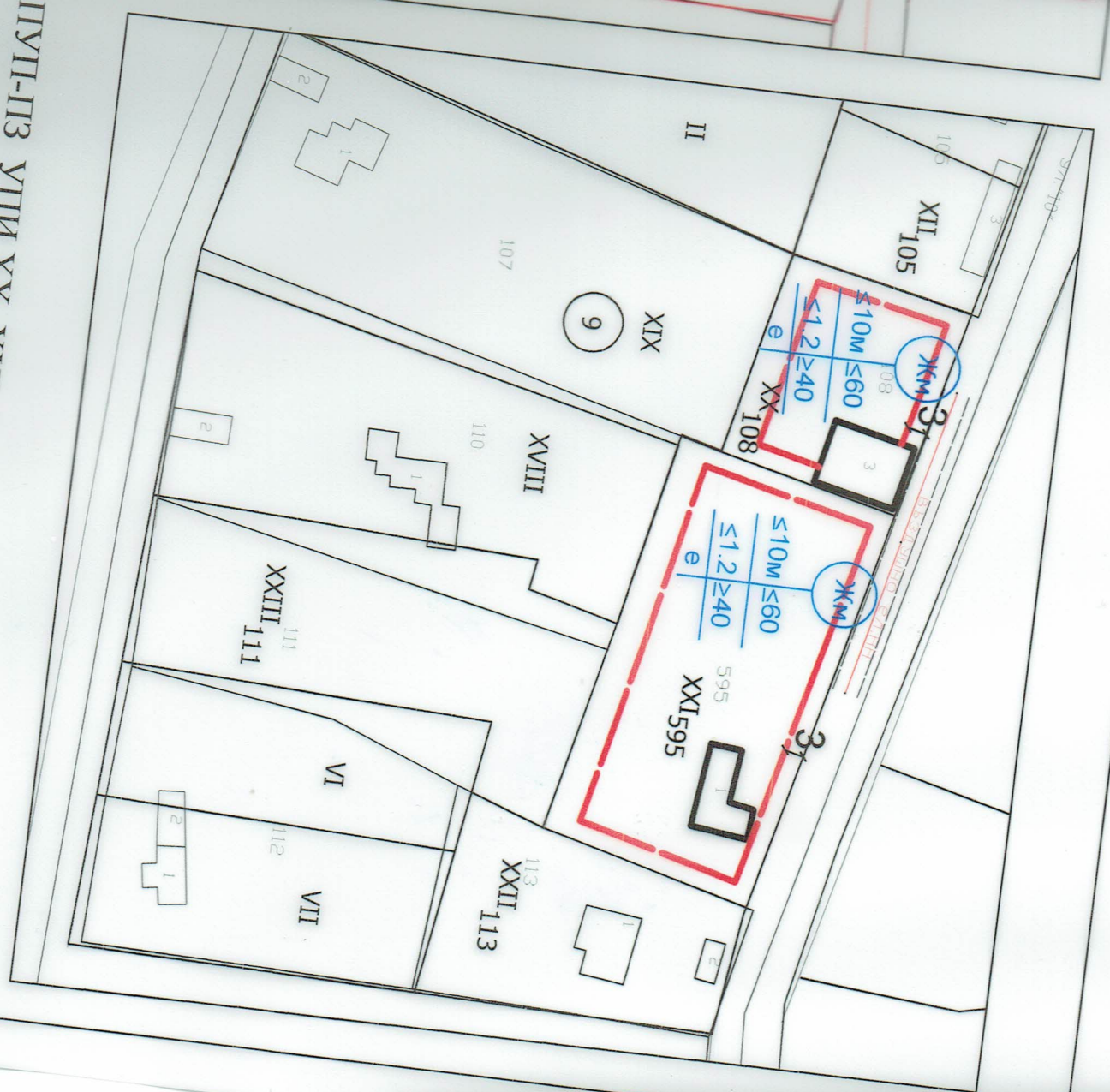
УПИ V, VIII, XVI и XVII, кв. 9
М 1/1000



ПУП-ПР УПИ XX, XXI, XXII и XXIII, кв. 9
с.ПРЕСПА, общ.БАЛЧИК, М 1/1000



ПУП-ПЗ УПИ XX, XXI, XXII и XXIII, кв. 9
с.ПРЕСПА, общ.БАЛЧИК, М 1/1000



| | | | |
|--|-------------------------|--|-------------------------|
| № квартал | № | № квартал | № |
| поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот | XX | поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот | XXI |
| Устройствена зона | ЖМ | Устройствена зона | ЖМ |
| Плътност на застрояване | $\le 60\%$ | Плътност на застрояване | $\le 60\%$ |
| Минимална озеленена площ | $\ge 40\%$ | Минимална озеленена площ | $\ge 40\%$ |
| Начин на застрояване | Свободно - е | Начин на застрояване | Свободно - е |
| Начин на застрояване преди изменение УПИ/Площ кв м | Свързано в два нивота-д | Начин на застрояване преди изменение УПИ/Площ кв м | Свързано в два нивота-д |
| Площ кв м след ИЗМ.ПУП-ПР | 951 | Площ кв м след ИЗМ.ПУП-ПР | 951 |

Одобрявам със заповед №.....
Кмет:

Възложител: РОМАН и ОЛГА ПЕИТ
Обект: Изменение на ПУП - ПЗ на УПИ V, VIII, XVI и XVII, кв. 9, с.ПРЕСПА, общ.БАЛЧИК