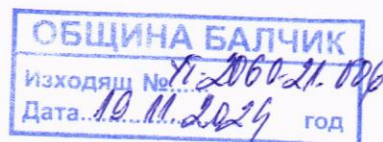


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1347/ 04.11.24 г. е допуснато изработването на ПУП – План за застрояване за ПИ 02508.55.283, - с конкретното му предназначение за "Обслужващи дейности и жилищно строителство", по КК на област Добрич, община Балчик, гр. Балчик, в съответствие с параметрите, съгласно ОУП на устройствена зона за обществено обслужване "Оо", съгласно преписка с вх. № УТ-2060-21/ 02.10.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №8

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1344/04.11.2024 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2060-21/ 02.10.24 г., за допускане изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.55.283, - с конкретното му предназначение за "Обслужващи дейности и жилищно строителство", по КК на област Добрич, община Балчик, гр. Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за обществено обслужване "Оо", чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-21-005/ 29.10.24 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП- план за застрояване за ПИ 02508.55.283, - с конкретното му предназначение за "Обслужващи дейности и жилищно строителство", по КК на област Добрич, община Балчик, гр. Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за обществено обслужване "Оо".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид и план-схема за водоснабдяване, канализация и електрификация при условие, че не е присъединен имота

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчи



**СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП - ПЗ за имот
с идентификатор 02508.55.283 по гр. Балчик
М 1 : 500**



ПЛОЩ НА ИМОТА 626 м²

ИЗГОТВИЛ:

