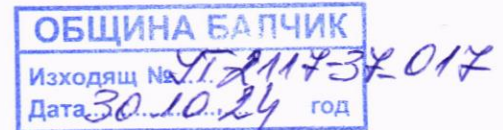


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1300/ 22.10.24 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.9.516, по КК на м-т. „Кулака”, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-37/ 12.07.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1300 / 22.10.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 333/ 25.03.24 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 14 от Протокол 4/ 18.07.24 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-37/ 12.07.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.9.516, по КК на м-т. „Кулака“, община Балчик, област Добрич, с устройвена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

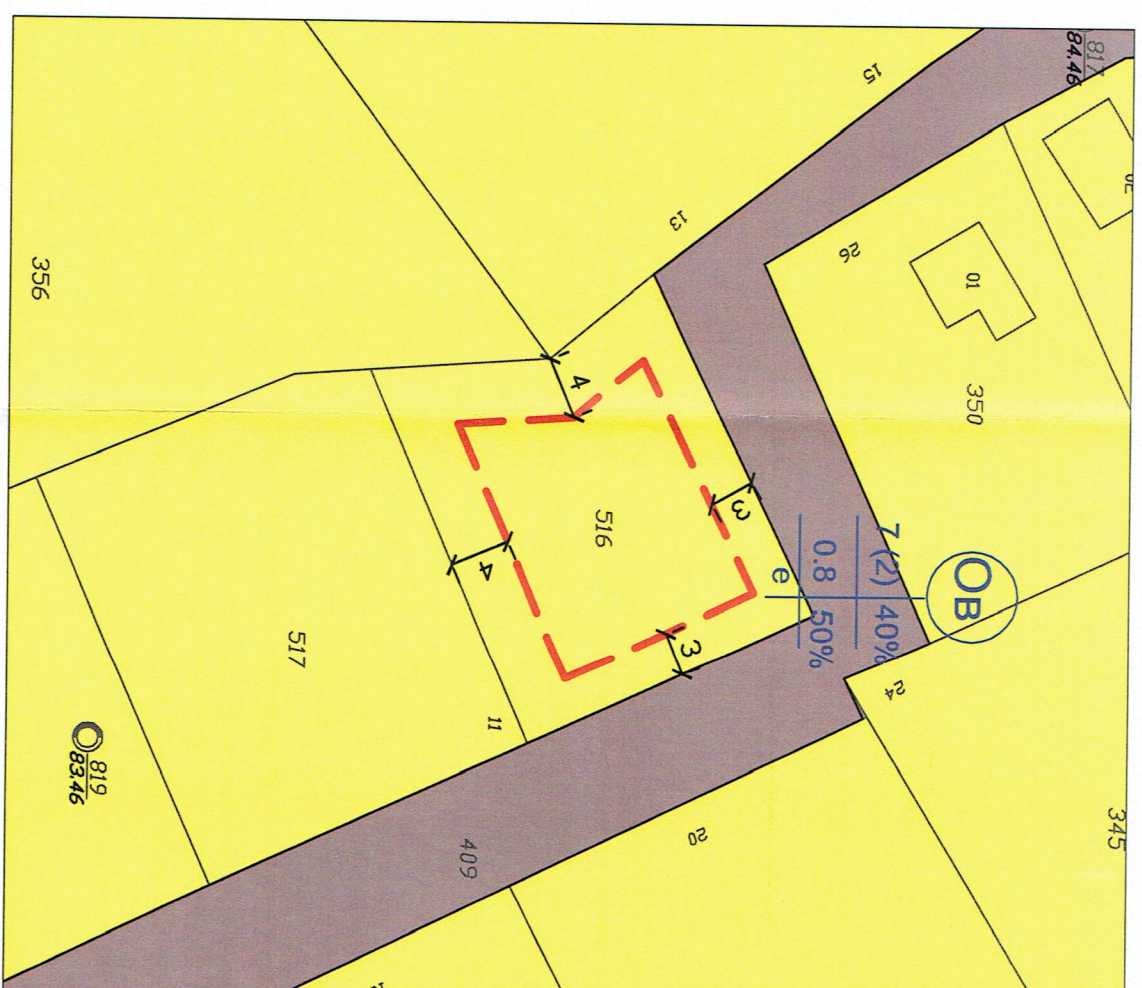
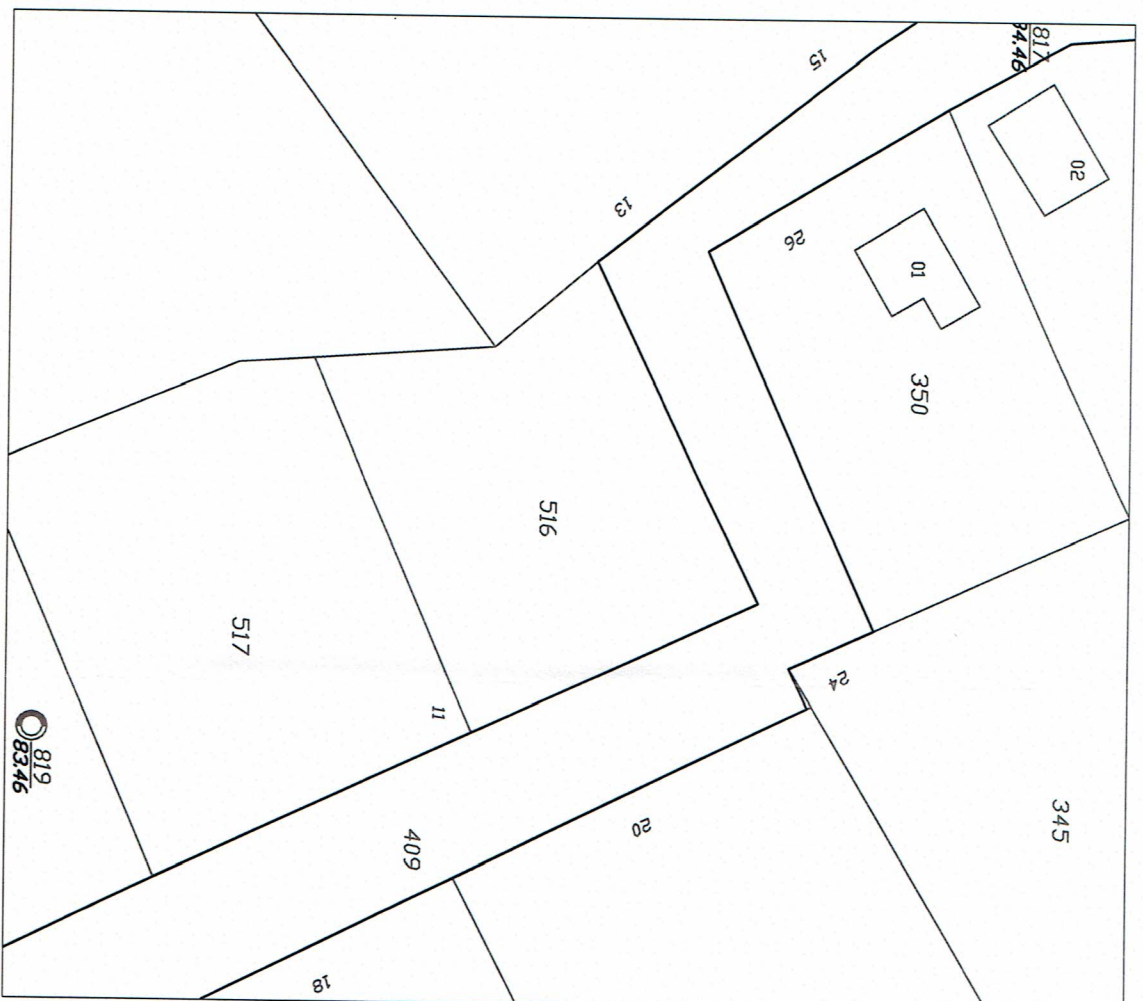
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛЮ
Кмет на Община Бал

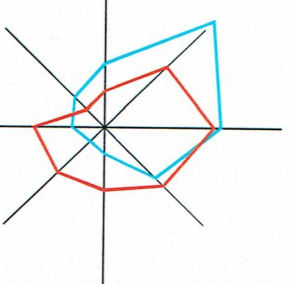
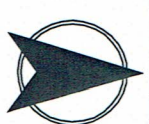


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА ПИ 02508.9.516, ПО КККР НА ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:500

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ



НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА ПИ	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ ПО ДОКУМЕНТИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	ПЪЛТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Квнт)	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ
	9.516		500	Об	≤ 7 (±2)	≤ 40%	≤ 0.8	≥ 50%
					ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			



ОДЪБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДЪБРИЛ КМЕТ:/Николай Ангелов/.....

Възложител: Мая Вълчанова

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА ПИ 02508.9.516, ПО КККР НА ГР.
БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК

Проектант ПЗ: