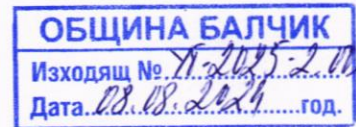


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2025-2/ 18.07.24 г., за одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива за инвестиционен проект на обект „Курортно апартаментни сгради“, в тази връзка се одобрява проект на ПУП – План за застрояване за УПИ IV(39459.25.621), кв. 254, по ПУП на с. Кранево, община Балчик, област Добрич в съответствие с параметрите на устройствена зона за комплексно застрояване (Жк).

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

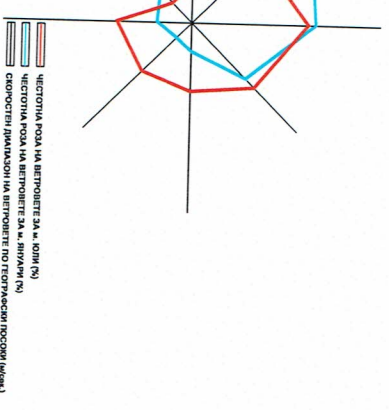
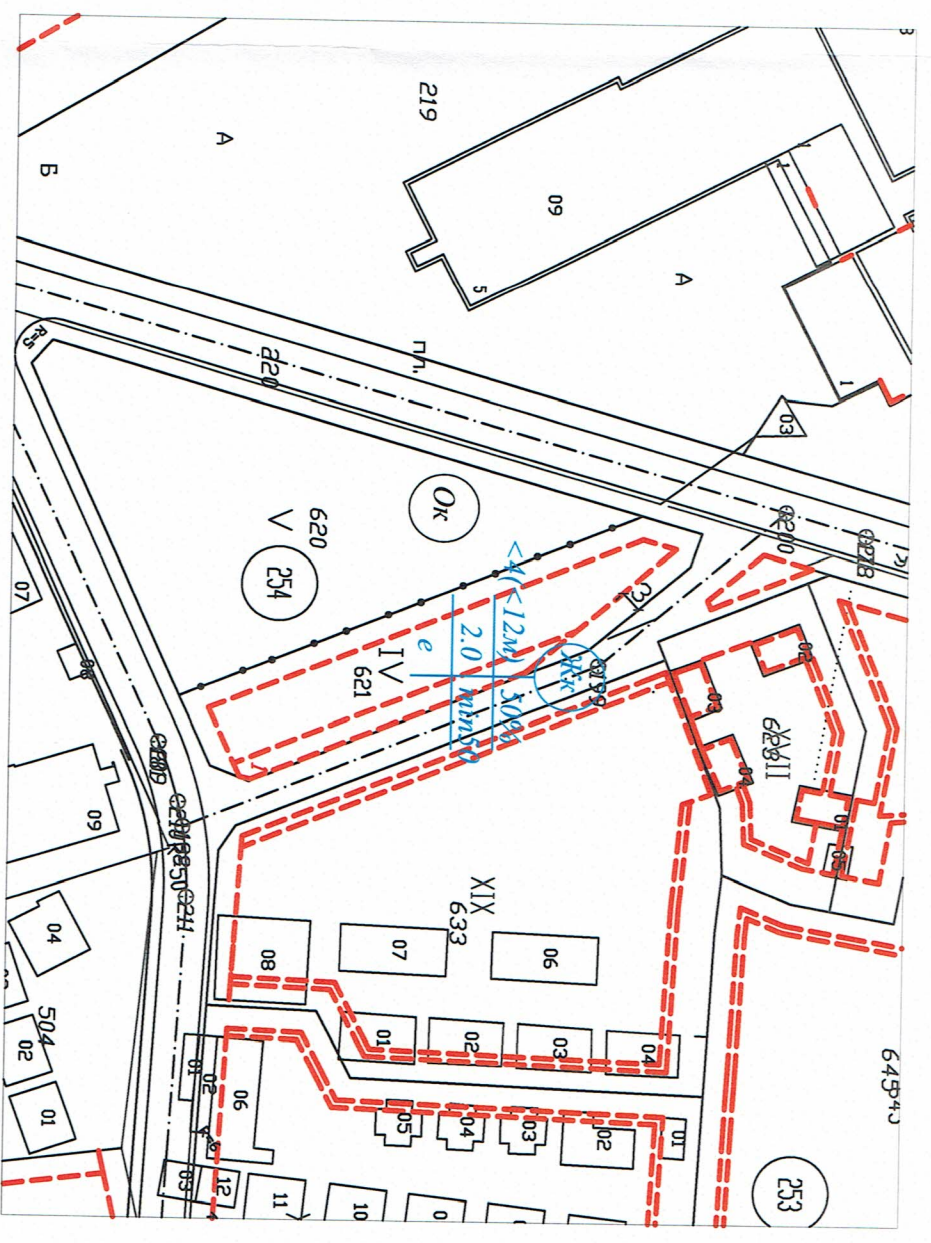
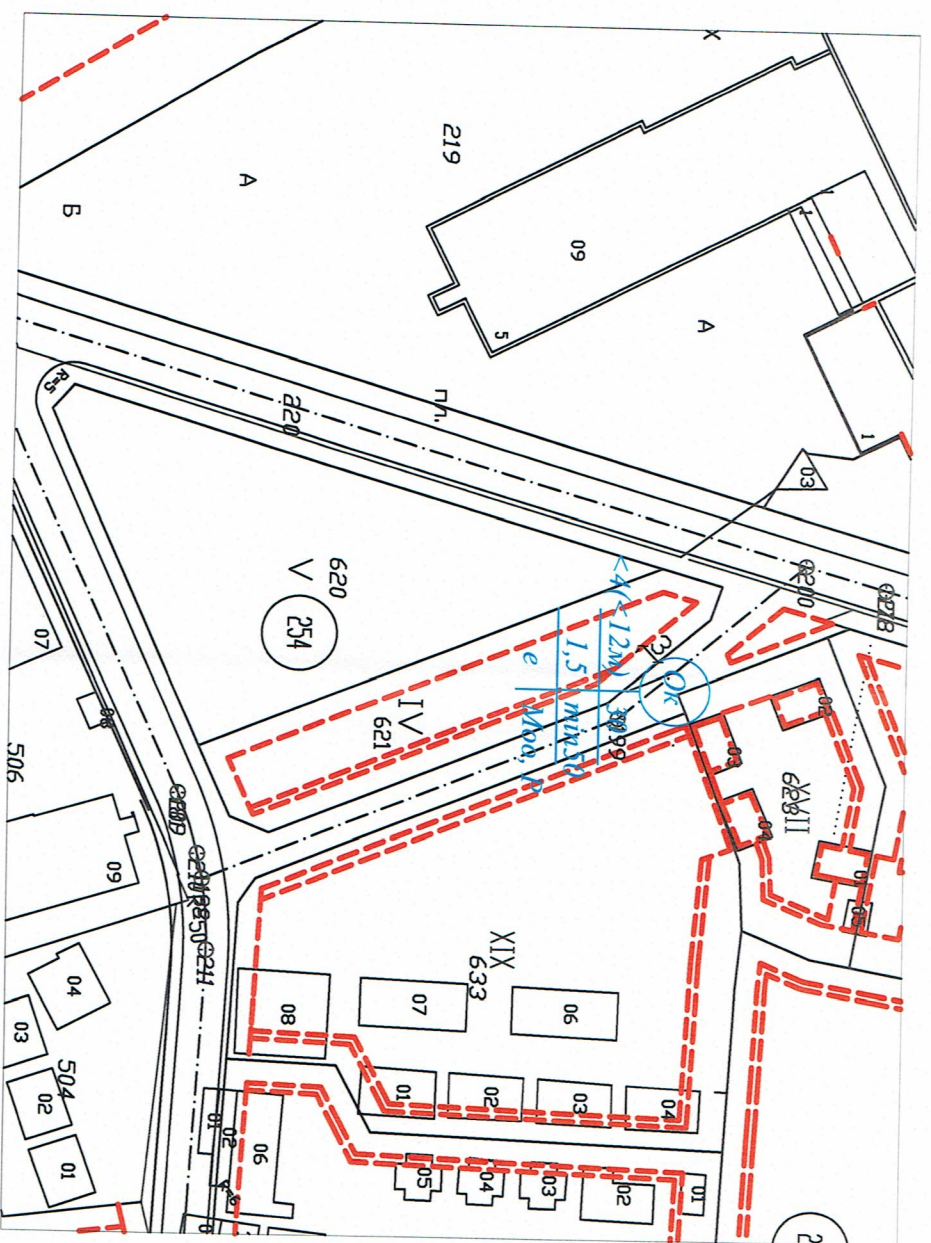
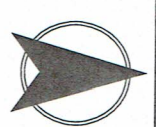
С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ IV, КВ. 254, ПРЗ - С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

ПУП-ПЗ



254	НОМЕР НА КВАРТАЛ										
IV	НОМЕР НА УПИ (НОВО)										
	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ										
938	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.										
Жк	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА										
≤12(≤4)	МАСКИМАЛНА ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)										
≤50%	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ										
≤2.0	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Квнт)										
≥50%	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ										
с	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ										

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....
ОДОБРИЛ КМЕТ:
 /Николай Ангелов/

Взложител: ПЛАМЕН ДОНЧЕВ ИВАНОВ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 УПИ



Проектант ПЗ: