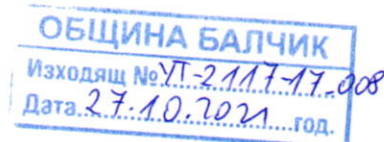


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

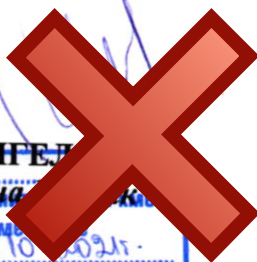
☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1270/ 19.10.2021 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП – План за регулация за УПИ ХХ (ПИ 48982.501.510), кв. 30 по плана на с. Царичино, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХ (ПИ 48982.501.510), кв. 30 по плана на с. Царичино, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване - "Жм", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-17/ 14.05.2021 г.





ЗАПОВЕД

№ 1240 / 19.10.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.135а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 6 от Протокол № 6/ 12.08.2021 г. и т. 10 от Протокол № 3/ 20.05.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-17/ 14.05.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ ХХ (ПИ 48982.501.510), кв. 30 по плана на с. Царичино, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХ (ПИ 48982.501.510), кв. 30 по плана на с. Царичино, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване - "Жм", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

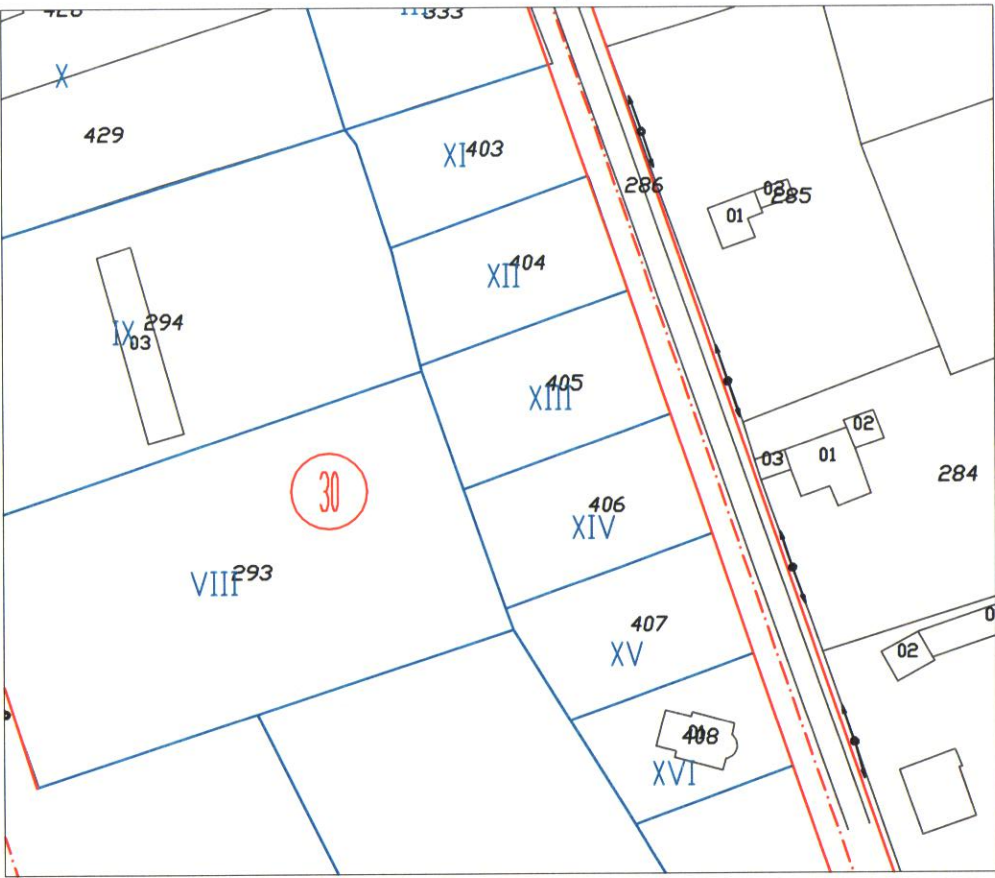
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

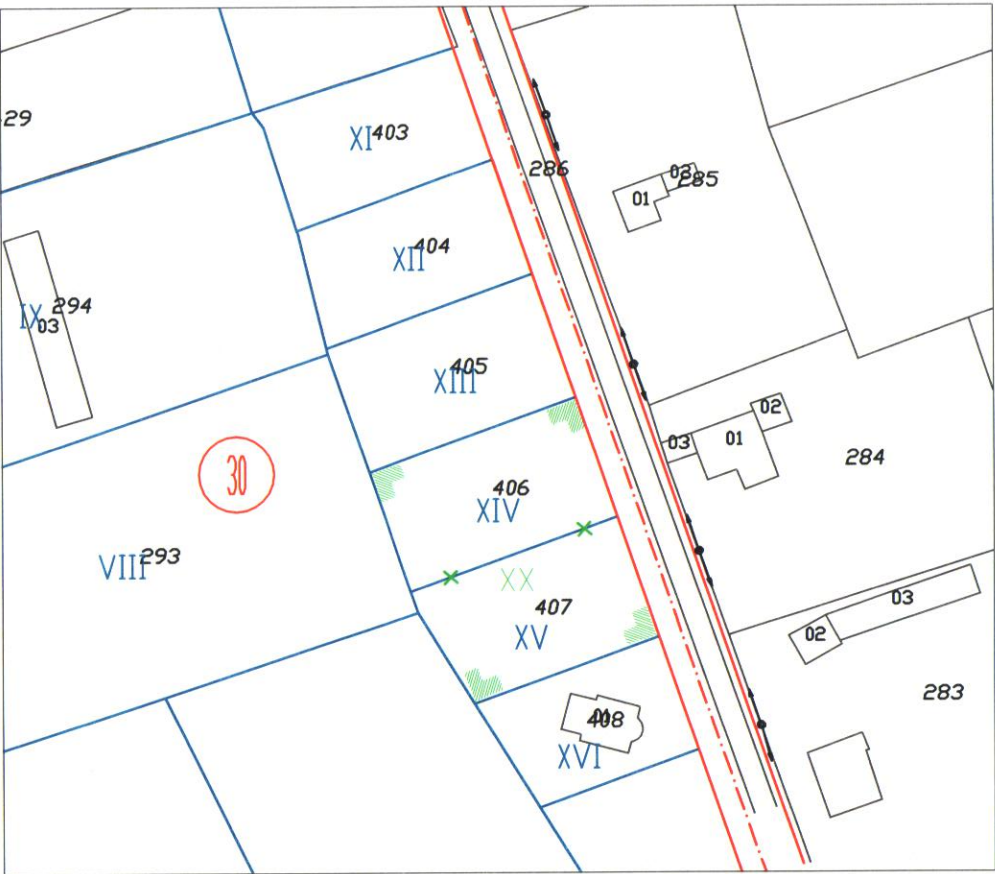


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XX, КВ. 30, С. ЦАРИЧИНО, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

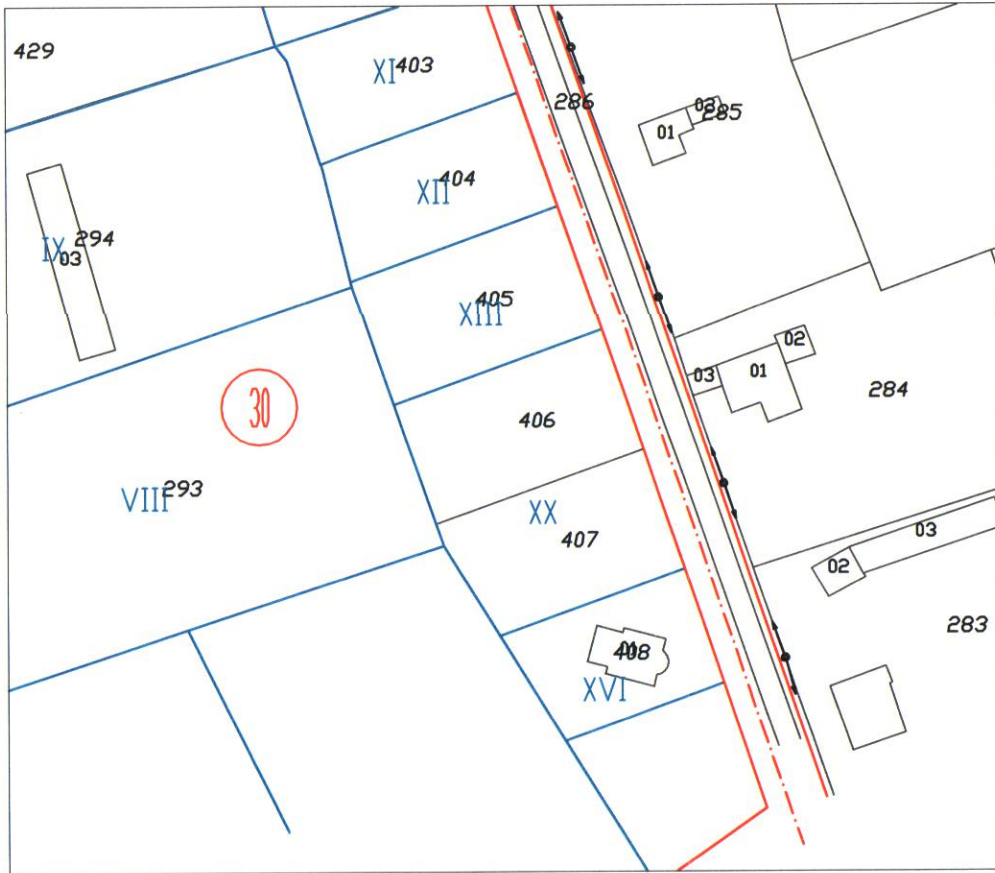
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ПУП-ПР



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов /

Възложител: ТАНЯ МАРИЧЕВА

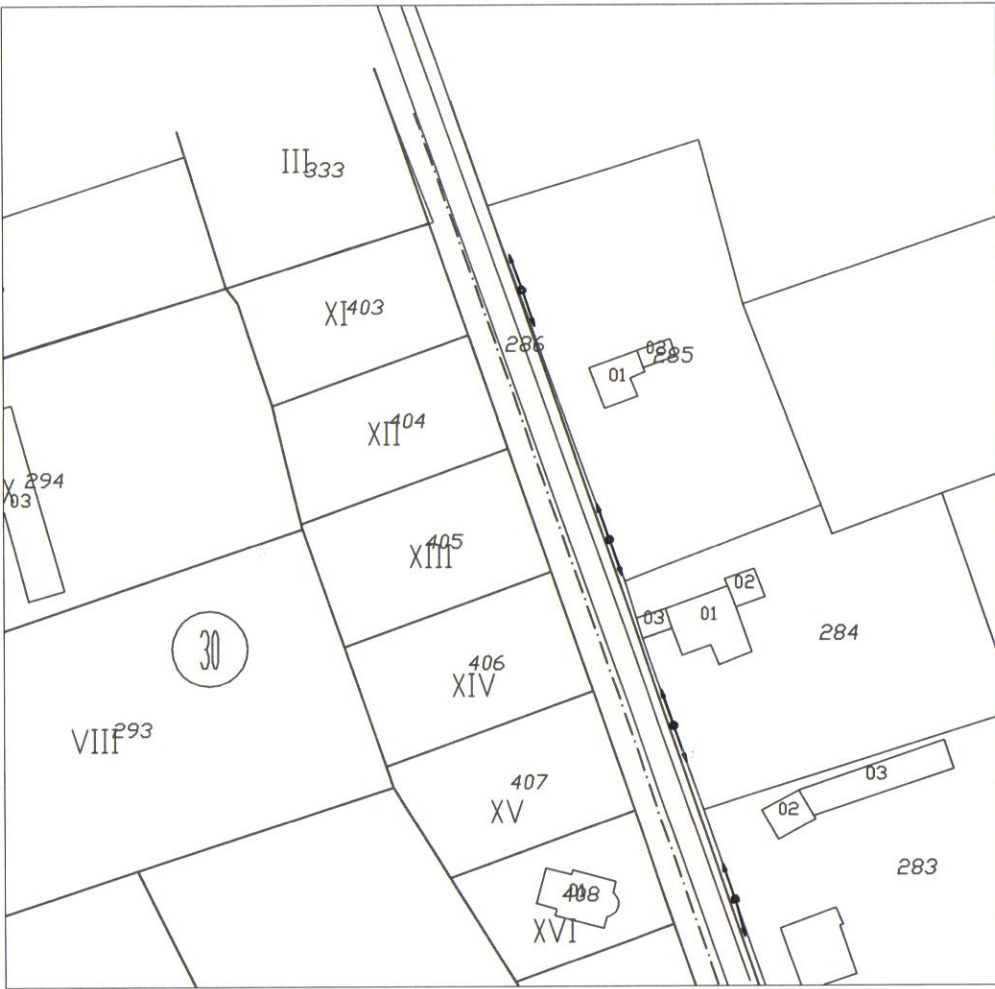
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XX, КВ. 30, С. ЦАРИЧИНО, ОБЩ.
БАЛЧИК



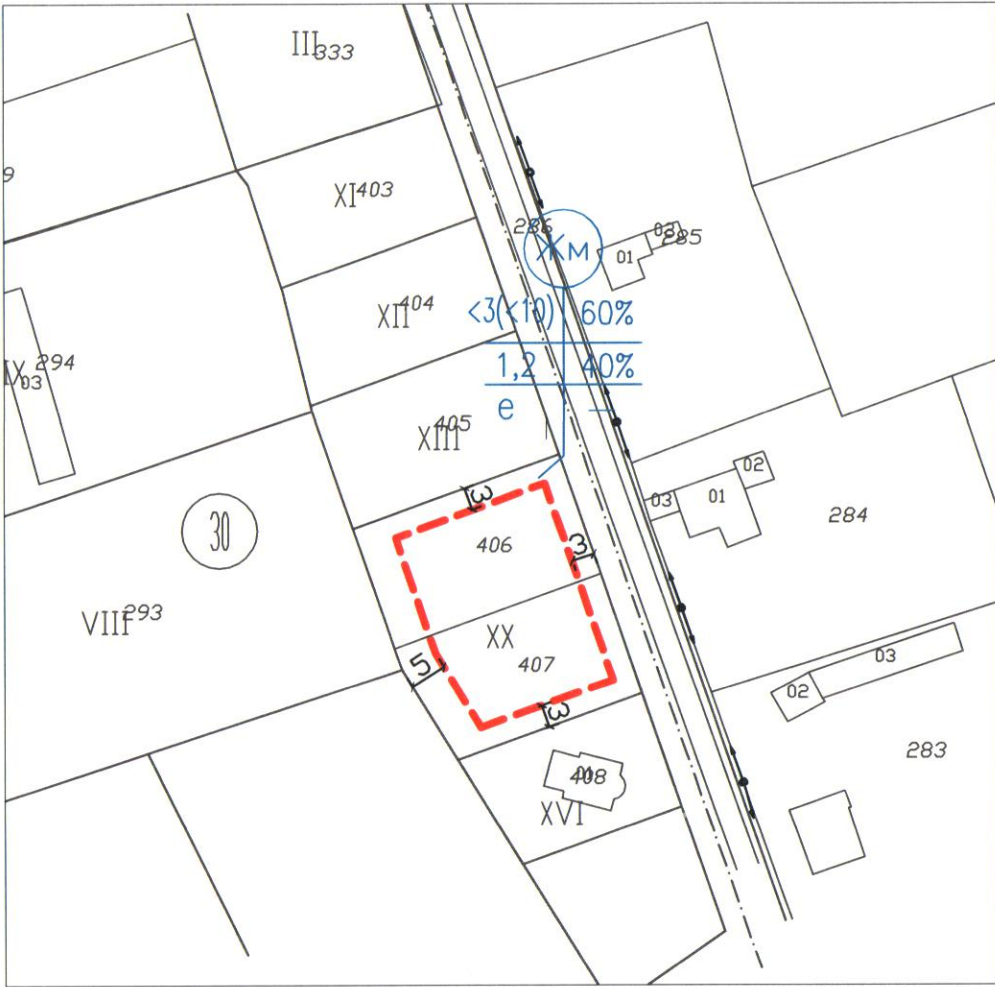
Проектант ПР:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XX, КВ. 30, С. ЦАРИЧИНО, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ



ПУП-ПЗ



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов /

Възложител: ТАНЯ МАРИЧЕВА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XX, КВ. 30, С. ЦАРИЧИНО, ОБЩ.
БАЛЧИК



Проектант ПЗ:

Номер на извадка	Номер на проект	Устройствена зона	Повърхностна площ с установено предназначение	Етажност (височина в м.)			Градоустройствени параметри				Начин на застрояване		Площ, кв. м.
				Функционална	Максимална	Възможна оп-до	Плътност на застрояване	К. инт.	Максимална площ	Максимална височина	Свободно - е	Свободно - с	
30	XX	Ж.м.				10	60%	1.2	40%				954