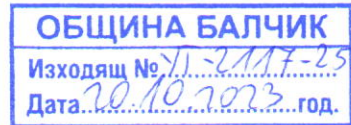


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1228/18.10.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.4.36, по КК на м-т. „Овчаровски плаж-Юг”, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-25/02.06.23 г.

С уважение

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

За Кмет.....
Митко Петров
Заповед за
№1313 от



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ ~~1422~~ / 12.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 171/ 22.02.23 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 7 и съответно т. 14 от Протокол № 4/ 08.06.23 и № 5/ 27.07.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-25/ 02.06.23 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.4.36, по КК на м-т. „Овчаровски плаж-Юг“, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

ОБЩИНА БАЛЧИК
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик
*
За Кмет
Митко
Заповед
№131



ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02508.4.36 ПО ККР НА ГРАД БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ, М-Т. "ОВЧАРОВСКИ ПЛАЖ - ЮГ"

ИЗВАДКА ОТ КК ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02508.4.36 ПО ККР НА ГРАД БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ, М-Т. "ОВЧАРОВСКИ ПЛАЖ - ЮГ"

ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02508.4.36 ПО ККР НА ГРАД БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ, М-Т. "ОВЧАРОВСКИ ПЛАЖ - ЮГ"



ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД No.....
КМЕТ:
(Н. Ангелов)

ПРЕДЛОЖИЛ,
Г.А. АРХИТЕКТ:
(арх. А. ДЕМИРЕВА)



02508.4.36	Номер поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Обв	задължителна	Етажност (височина в м)		Градостроителни параметри			Начин на застроеността		Площ, кв. м
						максимална	възможна "от-до"	максимална плътност на застрояване	максимален К инт	минимална озеленена площ	свободно	свързано в двата съседни имота	
						2	7	40%	0.8	50%	е	е	452

ОБЕКТ	ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 02508.4.36 ПО ККР НА ГРАД БАЛЧИК, ОБЛ. ДОВРИЧ, М-Т. "ОВЧАРОВСКИ ПЛАЖ - ЮГ"	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	СТОЯН ПЕИЧЕВ ВЪЛЧЕВ	
ПРОЕКТАНТ	ПЗ	арх. Н. Ганева
ДАТА:	04.2023 г.	МАЩАБ 1:500