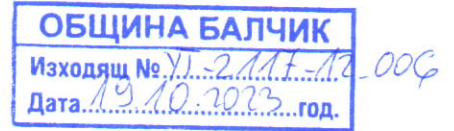


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1217/ 17.10.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.55.69, по КК на Промислена зона, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено "Пп", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-12/ 21.12.22 г.



С уважение,
КМЕТ
2

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балч
Митко Петров зам
Заповед за замест
№1313 от 06.11.2



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1217 / 14.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 929/ 27.07.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 4 от Протокол № 2/ 23.03.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-12/ 21.12.22 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.55.69, по КК на Промислена зона, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено - "Пп", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

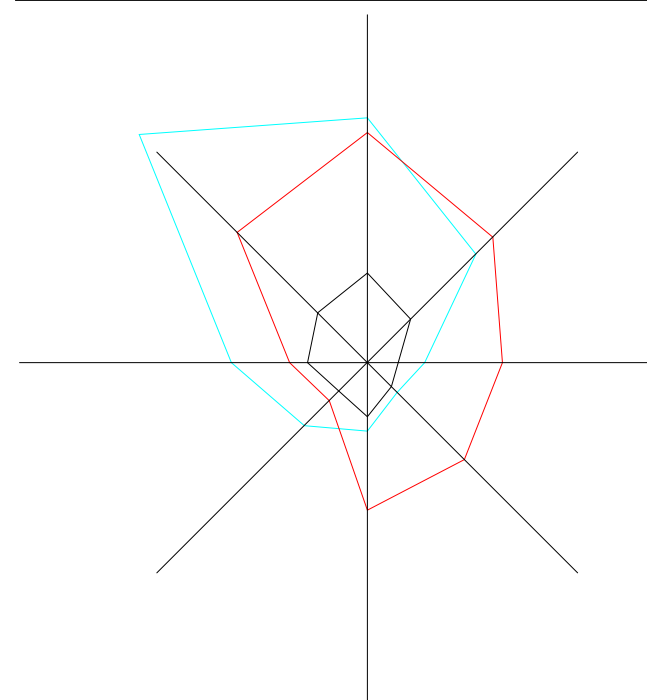
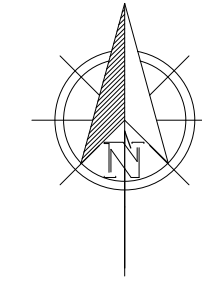
8
КМЕТ
Ba Ki
Мити
Запо
№1



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ,
за ПИ 02508.55.69 по КККР на
гр. Балчик, обл. Добрич
М 1 : 500

Извада от КК на гр. Балчик
за ПИ 02508.55.69 по КККР на
гр. Балчик, обл. Добрич
М 1:500

План за застрояване
за ПИ 02508.55.69 по КККР на
гр. Балчик, обл. Добрич
М 1:500



— ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА м. ЮЛИ (%)
— ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА м. ЯНУАРИ (%)
— СКОРОСТЕН ДИАПАЗОН НА ВЕТРОВЕТЕ
ПО ГЕОГРАФСКИ ПОСОКИ (m/сек.)



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:

ПРЕДЛОЖИЛ ГЛ. АРХИТЕКТ:

Площ на ПИ 02508.55.69 - 17090 м²

гр. Балчик, обл. Добрич	Устройствена зона	Плътност на застрояване (Пл.зстр.)	Интензивност на застрояване (Ин.з.)	Плътност на обзавеждане (Пл.обз.)	Плътност на застрояване (Пл.зстр.)	Височина на застрояване (етажи/метра)
ПИ 02508.55.69	Пп	≤80%	≤2.5	≥40%	e	-

Възложител ОБЩИНА БАЛЧИК

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН
ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ 02508.55.69 по КККР на гр. Балчик,
обл. Добрич

Печат

Проектант: арх. Никола Малкочев

