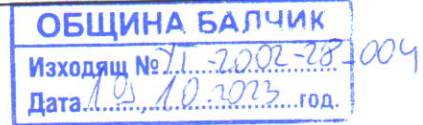


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1216/ 17.10.23 г. е допуснато изменението на ПУП – План за регулация за УПИ VII(77390.501.253, 501.254 и 501.255), кв. 9, по ПУП на с. Храброво, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм", съгласно преписка с вх. № УТ-2002-28/ 02.08.23 г..



Суважение,

**НИКОЛАЙ АНГЕЛО**

Кмет на община Балч.

Митко Петров за  
Заповед за замес  
№1313 от 06.11.





## ЗАПОВЕД

№ 12116 / 12-10...2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-28/ 02.08.23 г., на основание чл.134, ал.2, т. 2 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП –ПРЗ за УПИ VII(77390.501.253, 501.254 и 501.255), кв. 9, по ПУП на с. Храброво, община Балчик, с цел частично привеждане в съответствие регулационните и кадастрални граници на имота собственост на възложителя, съгласно преписка, както и становище с вх. № УТ-2002-28-001/ 10.10.23 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение ПУП – План за регулация за УПИ VII(77390.501.253, 501.254 и 501.255), кв. 9, по ПУП на с. Храброво, община Балчик и ПУП-План за застрояване за новообразуваният урегулиран поземлен имот собственост на възложителя, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид и план-схема за водоснабдяване, канализация и електрификация при условие, че не е присъединен имота.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

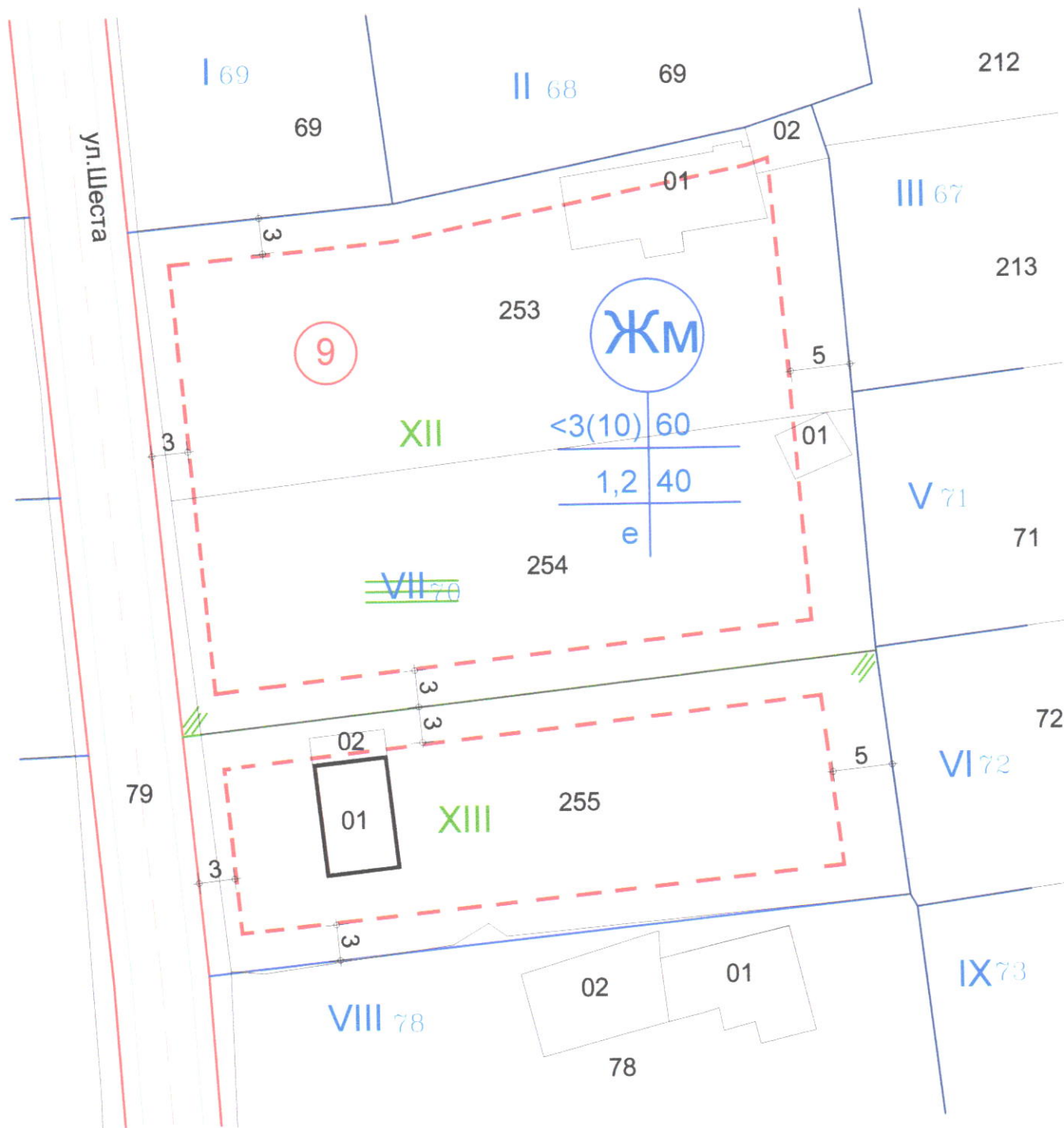
Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕ  
Кмет на Община Б



# СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ VII-70 в кв. 9 по плана на с. Храброво, общ. Балчик М 1 : 500



ПЛОЩ НА УПИ XII 2529 м<sup>2</sup>  
ПЛОЩ НА УПИ XIII 1193 м<sup>2</sup>



ИЗГОТВИЛ: .....  
/арх.

