

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1340/ 29.10.21 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.504.8 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Полянците“, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1“, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-19/ 18.10.21 г.



Суважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик

За Кмет...
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.





ЗАПОВЕД

№ 1340 / 29.10.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2060-19/18.10.21 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.504.8 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-г. „Полянците“, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-19-001/ 26.10.21 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.504.8 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-г. „Полянците“, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1“.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

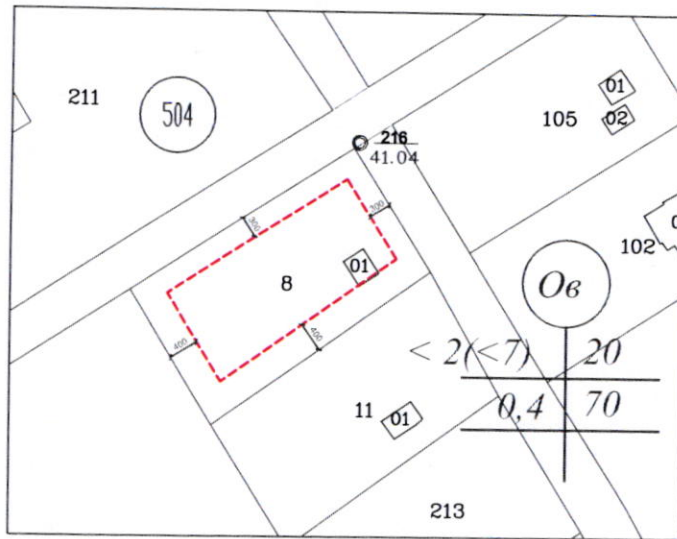
Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗП ЗА ПИ 39459.504.8, кв.504,
 местност ПОЛЯНИТЕ, с. Кранево, общ. Балчик
 М 1:1000



инвеститор: /Х...ев/



Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устроителна зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		Площ (кв.м)
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	
504	39459.504.8	Ов				7	20%	0,4	70%	•		700

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 ПЕТРОВА
 ПРОЕКТАНТ



Кирякова/