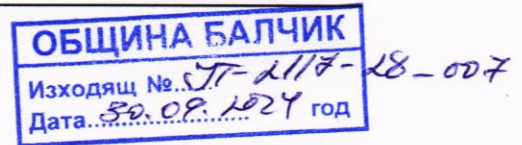


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1132/ 16.09.24 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.81.9, по КК на м-т. „Двете чешми”, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-28/ 09.07.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

Митко Петров
Заповед за
№ 1313 от 07



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
☎ 9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ ~~1132~~ / ~~16-09~~ / 2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 402/ 12.04.23 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 5 от Протокол 4/ 18.07.24 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-28/ 09.07.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.81.9, по КК на м-т. „Двете чешми”, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, и включително план-схема комуникационно-транспортната мрежа, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

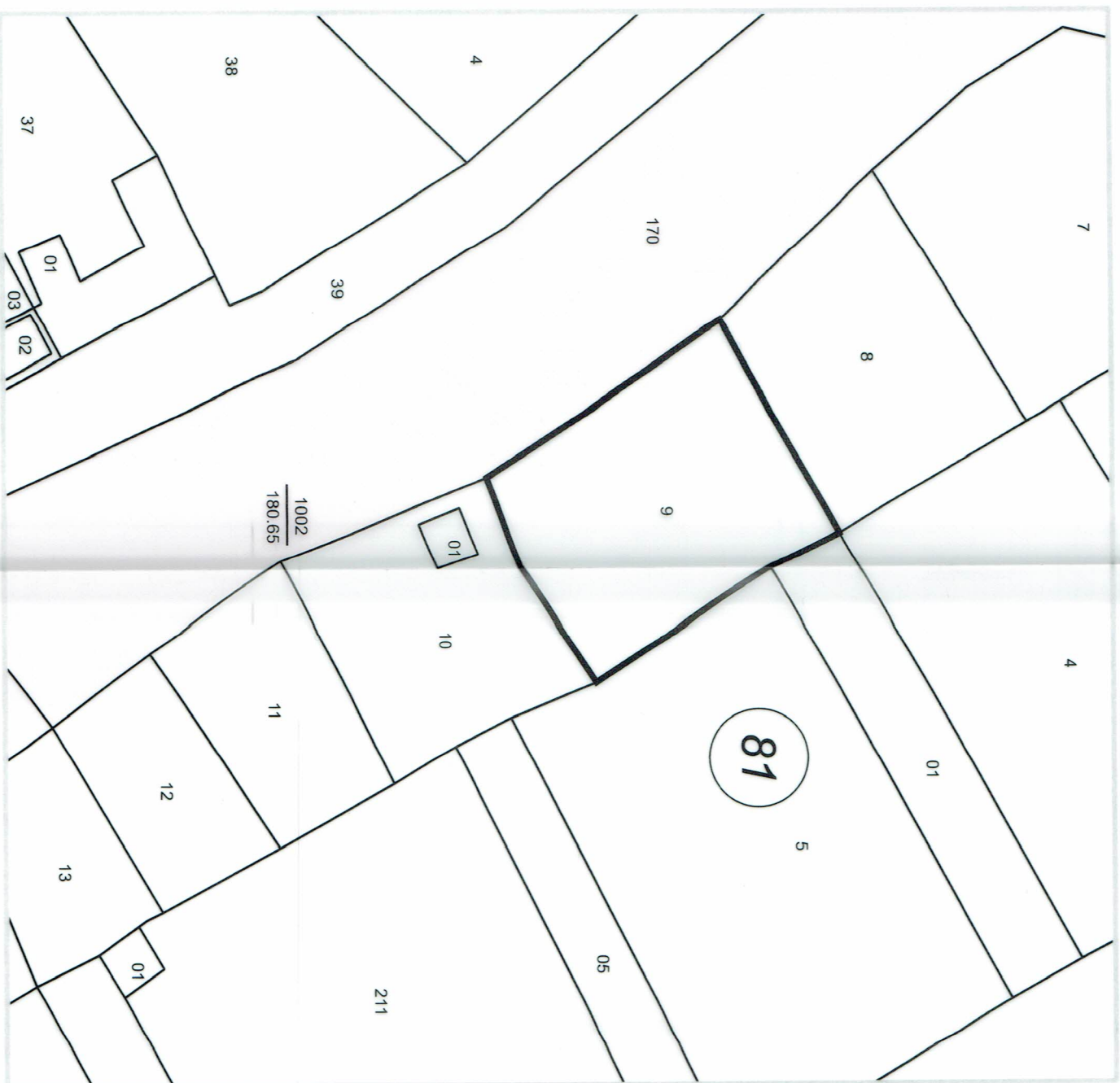
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

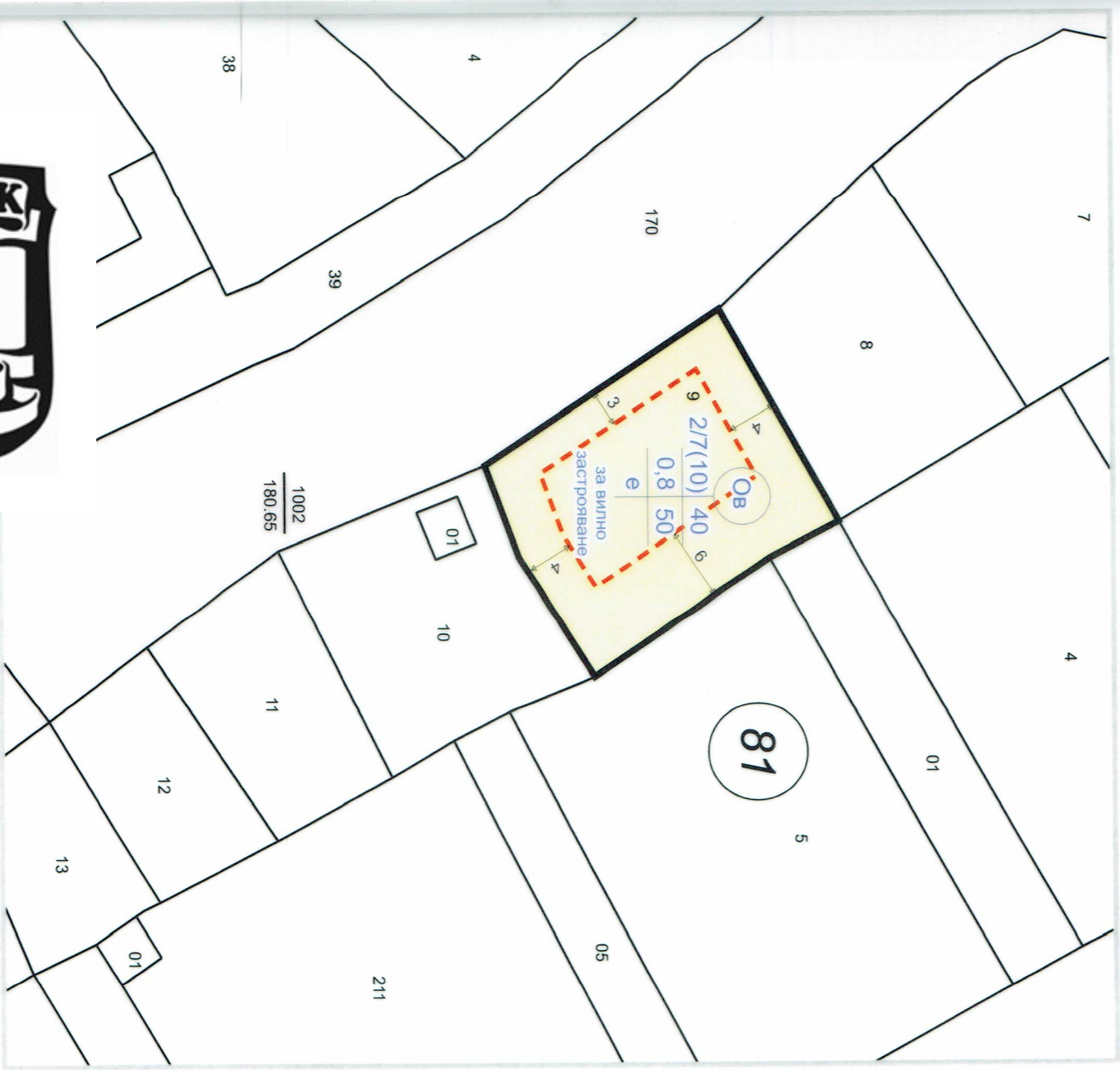


ИЗВАДКА ОТ КК ЗА ПИ 02508.81.9,
 М-СТ ДВЕТЕ ЧЕШМИ, ГР. БАЛЧИК
 М 1:500



ПИ	Устройствена зона	отреждане	Градостроителни параметри			Площ на ПИ (кв. м)	
			височина корниз/бело	Макс. плътност на застрояване	К инт.		минимална озеленена площ
81.9	ОВ	за вилно застрояване	2ет/7м(10м)	40%	0,8	50%	451

ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.81.9,
 М-СТ ДВЕТЕ ЧЕШМИ, ГР. БАЛЧИК
 М 1:500



ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД №:
 Кмет Н. Ангелов:

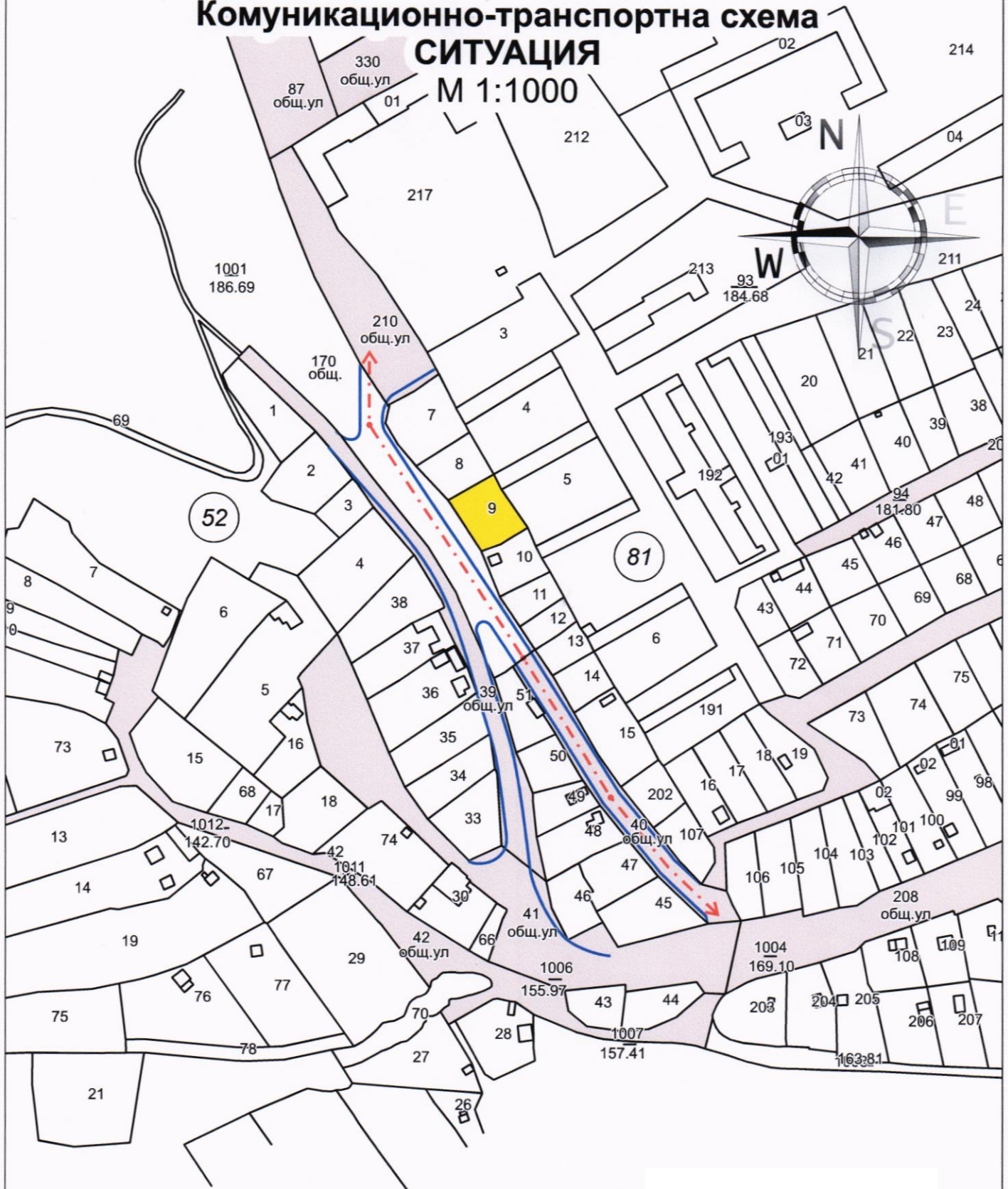
Обект: М-СТ ДВЕТЕ ЧЕШМИ, ГР. БАЛЧИК
 ПИ 02508.81.9,

Проектант: арх. Кр. Пампоров

Фаза: Окончателен проект М 1:500 АПРИЛ 2024

ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.81.9,
м-ст Двете чешми, гр. Балчик
Комуникационно-транспортна схема
СИТУАЦИЯ

М 1:1000



ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.81.9, гр. Балчик
Комуникационно-транспортна схема
СИТУАЦИЯ

Проект



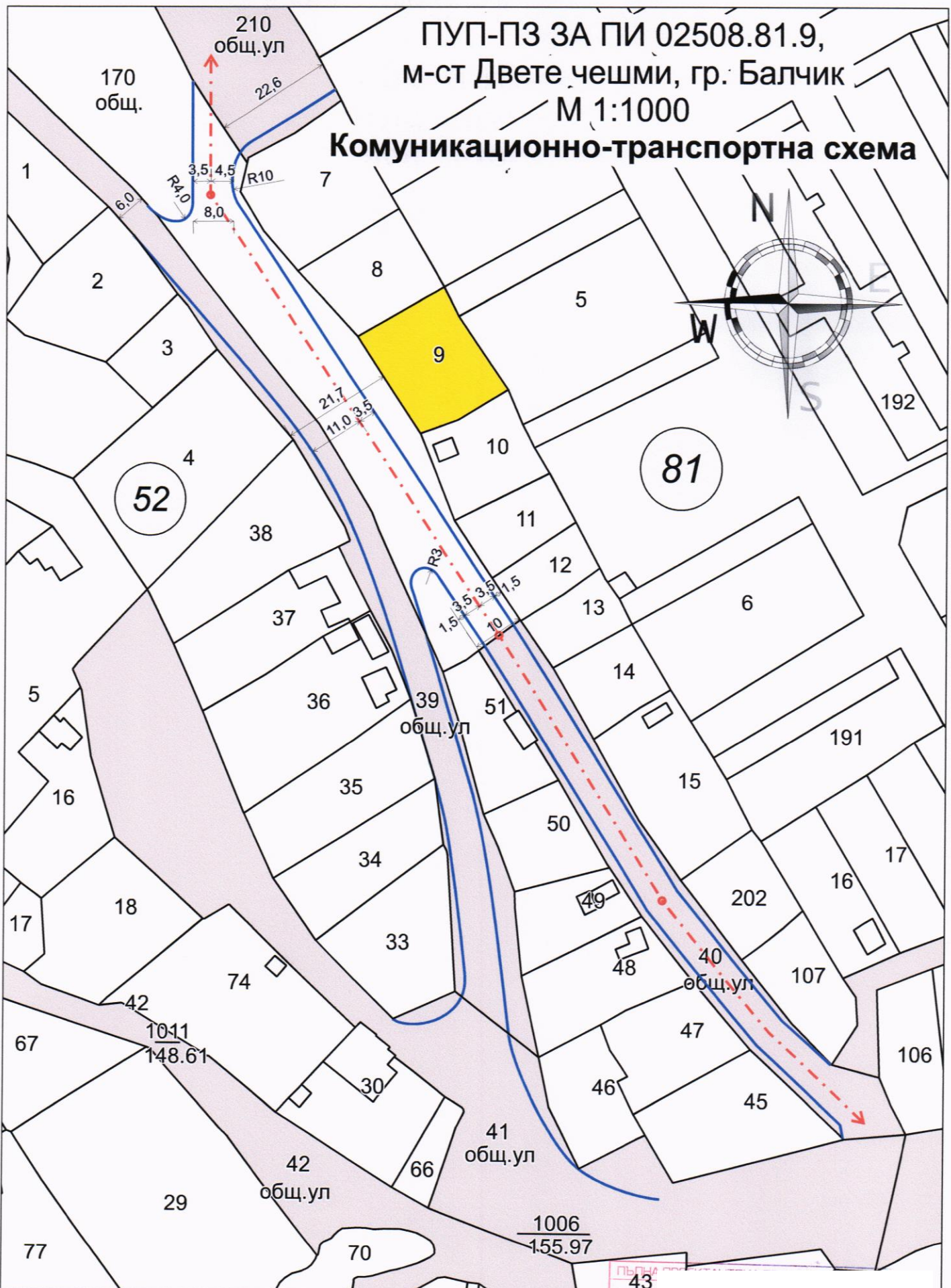
Фаза: Окончателен проект

М 1:500

ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.81.9,
м-ст Двете чешми, гр. Балчик

М 1:1000

Комуникационно-транспортна схема



ПУП-ПЗ ЗА ПИ 02508.81.9, гр. Балчик
Комуникационно-транспортна схема

Проектант: арх. Кр. Пампоров

Фаза: Окончателен проект

М 1:1000

