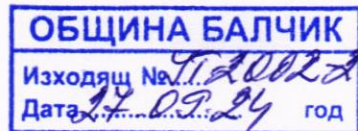


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1128/ 16.09.2024 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 78639.24.104- с конкретното му предназначение за "обслужваща улица", ПИ 78639.24.103, ПИ 78639.24.102 и ПИ 78639.24.101, по КК на с. Църква, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм", съгласно преписка с вх. № УТ-2002-23/ 23.05.24 г. и УТ-2002-23-003/ 12.07.24 г.

С уважение,  
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 1128 / 16.09.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1214/ 17.10.23 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, на основание чл.134, ал.2, т. 6 от ЗУТ от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 8 и т.19 от Протокол 3/ 30.05.24 г. и 4/18.07.24 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2002-23/ 23.05.24 г. и УТ-2002-23-003/ 12.07.24 г.

### ОДОБРЯВАМ:

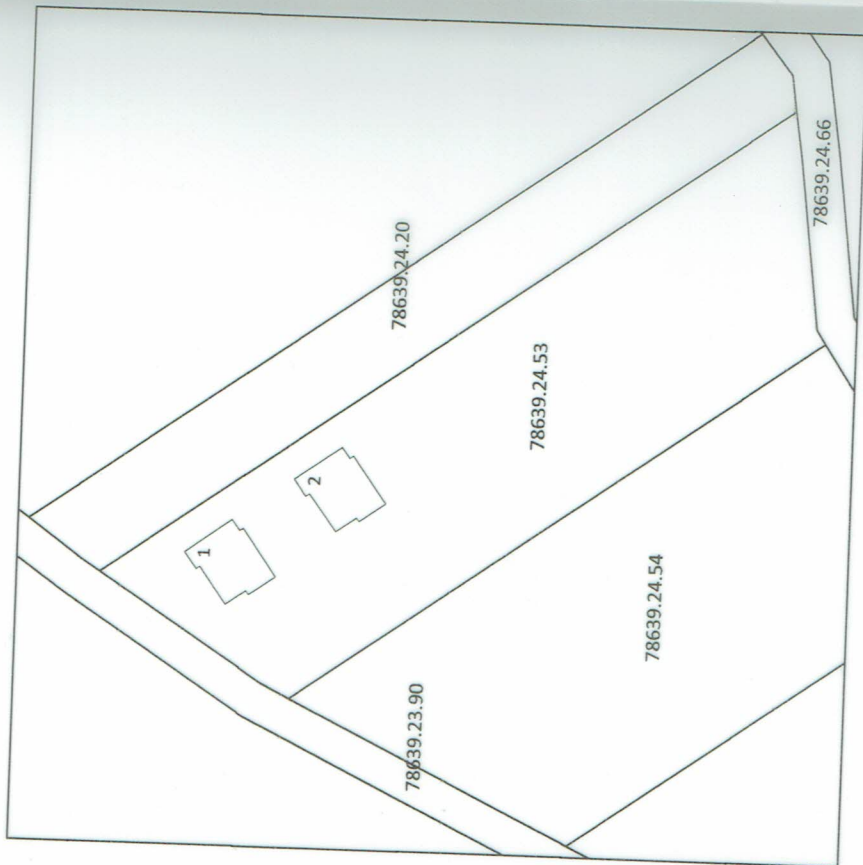
ПУП-План за застрояване за ПИ 78639.24.104- с конкретното му предназначение за "обслужваща улица", ПИ 78639.24.103, ПИ 78639.24.102 и ПИ 78639.24.101, по КК на с. Църква, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за жилищно застрояване "Жм", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, и включително план-схема комуникационно-транспортната мрежа, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

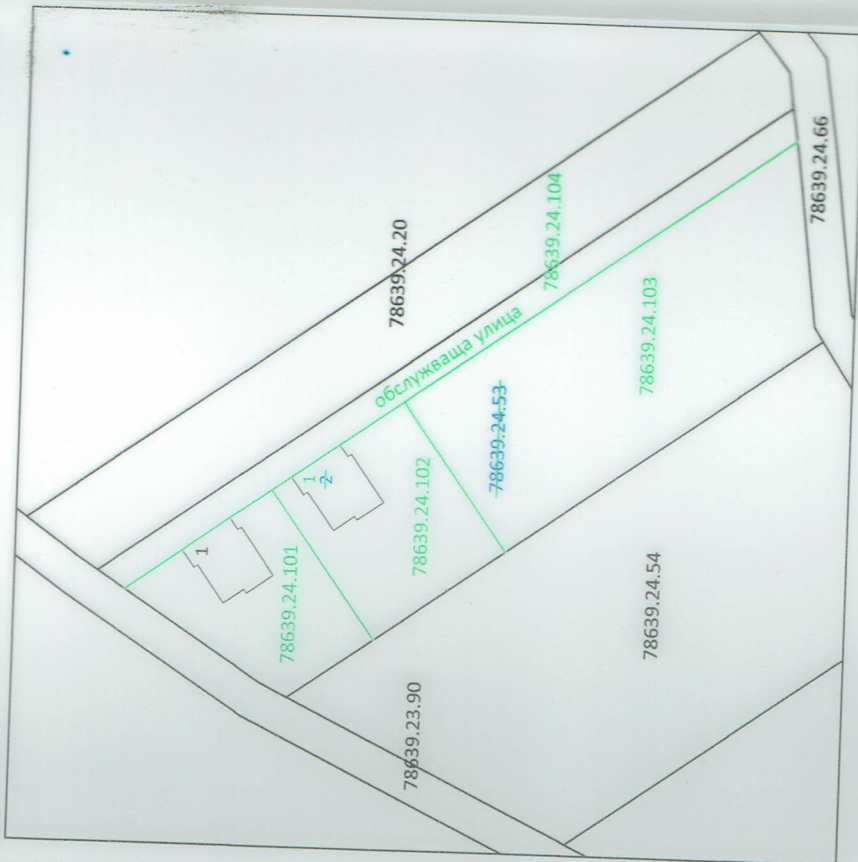
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



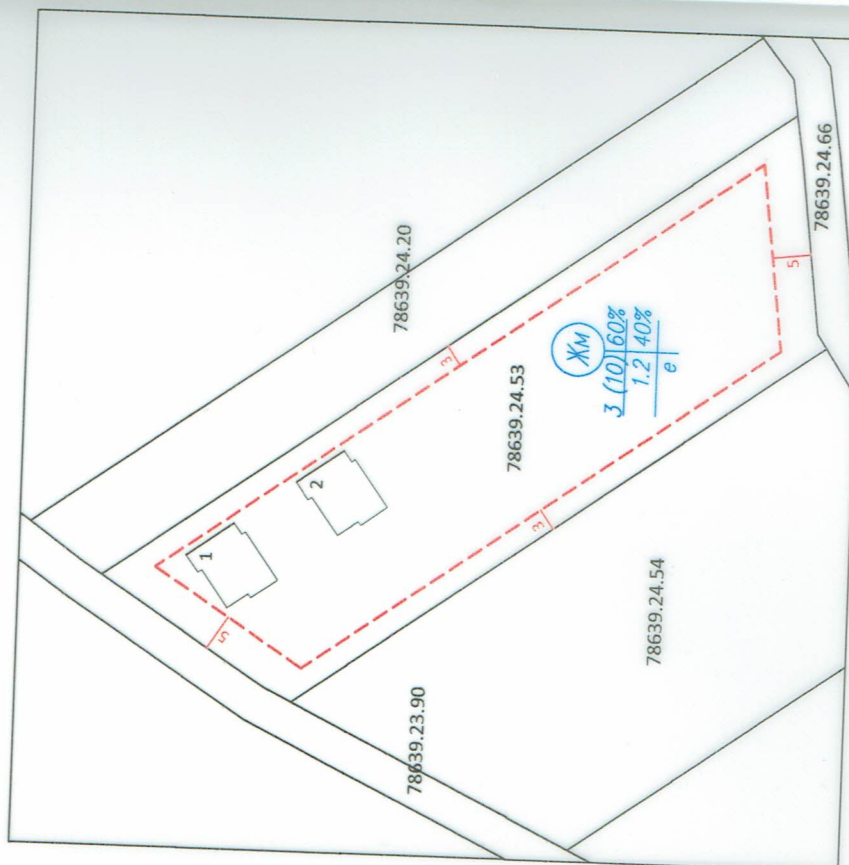
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩА КАДАСТРАЛНА КАРТА  
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 78639.24.53 по  
КККР на с. ЦЪРКВА, общ. БАЛЧИК



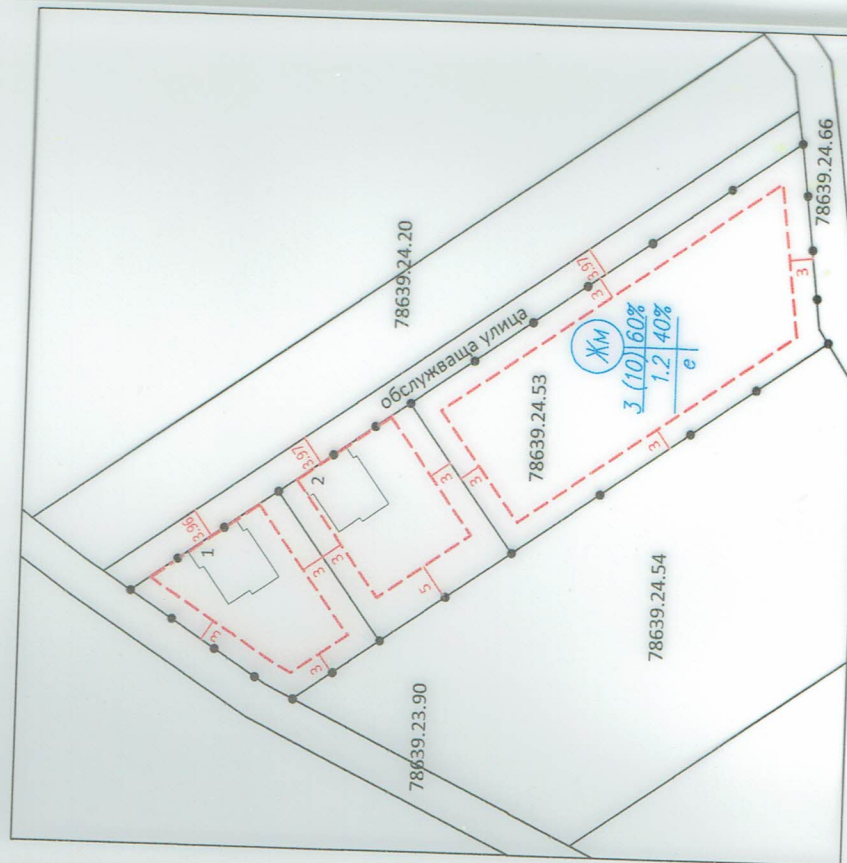
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩА  
КАДАСТРАЛНА КАРТА  
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 78639.24.53 по  
КККР на с. ЦЪРКВА, общ. БАЛЧИК



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩА ПУП - ПЗ  
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 78639.24.53 по  
КККР на с. ЦЪРКВА, общ. БАЛЧИК



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЗ  
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 78639.24.53 по  
КККР на с. ЦЪРКВА, общ. БАЛЧИК



Одобрил :  
Кмет Николай Ангелов

Предложил :  
Гл. архитект Анна Демирева

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Устройствени параметри (%)		Площ на ПИ (кв.м.)
				Плътноста на застрояване	К инт.	
24	101	ЖМ	Жил.стр.	60	1.2	452
24	102	ЖМ	Жил.стр.	60	1.2	500
24	103	ЖМ	Жил.стр.	60	1.2	1332
24	104					431

Забележка : Идентификаторите на новобразуваните поземлени имоти са предоставени от СГКК гр. Добрич.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕ  
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 78639.24.53 по  
КККР на с. ЦЪРКВА, общ. БАЛЧИК

Проектант :  
арх. |  
инж. |  
М 1.

