

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1116/ 30.08.22 г. е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ III (53120.503.558), УПИ IV(53120.503.579), УПИ V (53120.503.580), УПИ VI (53120.503.581), УПИ VII (53120.503.582) и УПИ VIII (53120.503.583), кв. 72 по ПУП на с. Оброчище, Община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ IV(53120.503.579), УПИ V (53120.503.580), УПИ VI (53120.503.581), УПИ VII (53120.503.582) и УПИ VIII (53120.503.583), кв. 72 по ПУП на с. Оброчище, Община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, план-схема за електрификация, представляващи неразделна част от настоящата заповед., съгласно преписка с вх. № УТ-2117-23/ 29.06.22 г.

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



Митко Ангелов за
Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.



ЗАПОВЕД

№ 1116/30.08 2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 116/ 09.02.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 8 от Протокол № 3/ 30.06.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-43/ 20.05.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ III (53120.503.558), УПИ IV(53120.503.579), УПИ V (53120.503.580), УПИ VI (53120.503.581), УПИ VII (53120.503.582) и УПИ VIII (53120.503.583), кв. 72 по ПУП на с. Оброчище, Община Балчик, и ПУП-План за застрояване за УПИ IV(53120.503.579), УПИ V (53120.503.580), УПИ VI (53120.503.581), УПИ VII (53120.503.582) и УПИ VIII (53120.503.583), кв. 72 по ПУП на с. Оброчище, Община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, план-схема за електрификация, представляващи неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ II в кв. 72 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик
 М 1 : 1000



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ОДОБРЯВАМ:
 КМЕТ: /И. Ангелов/

Заповед №/.....

Етапност	Градостроителни параметри	Начин на застрояване
Площ на УПИ /m ²	Площ на имот /или урегулиран ПИ/	Плътност
1240	72 IV	Кинг
735	72 V	Мин. озеленена площ
735	72 VI	Свободно - е
500	72 VII	Свързано в двата имота - д
500	72 VIII	Свързано - с

Поземлен имот с устройство предназначение	Задължителна	Плътност	Кинг	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в двата имота - д	Свързано - с
ЖК	3 /10/	60%	1.2	40%	•		
ЖК	3 /10/	60%	1.2	40%	•		
ЖК	3 /10/	60%	1.2	40%	•		
ЖК	3 /10/	60%	1.2	40%	•		

Възможна "от - до"	Плътност	Кинг	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в двата имота - д	Свързано - с
3 /10/	60%	1.2	40%	•		
3 /10/	60%	1.2	40%	•		
3 /10/	60%	1.2	40%	•		
3 /10/	60%	1.2	40%	•		

ИЗДАВАЩИ	ПУП - ПРЗ
ИЗДАВАЩИ	ПУП - ПРЗ
ИЗДАВАЩИ	ПУП - ПРЗ
ИЗДАВАЩИ	ПУП - ПРЗ
ИЗДАВАЩИ	ПУП - ПРЗ

