

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК
Изходящ № 41-2060-21 005
Дата 13.01.2023 год

ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че с решение № 675, протокол № 39 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 22.12.2022 г. е допуснато изработването на ПУП – Парцеларен план за линеен обект за изграждане на кабелна линия НН- „Кабелна касета ШК-4. Електрозахранване на „Сграда за настаняване и хранене““, в ПИ 53120.109.33, м-ст. "Кумбаалар", с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич

Общата дължина на проектното трасе е приблизително 50 m и преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

| Имот № | Трайно предназначение | Ново НТП | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Площ отнета ДС дка | Площ за временно отчуждаване в дка | Площ с ограничение в ползването в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице |
|--------|-----------------------|--|------|-----------------|---------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|--|
| 108.1 | Земеделска територия | За местен път | | З-ЩЕ С.ОБРОЧИЩЕ | 3.042 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.065 | Общинска публична | ОБЩИНА БАЛЧИК |
| 108.45 | Земеделска територия | За селскостопански, горски, ведомствен път | | МАДЖАРЛЪКА | 0.311 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.043 | Общинска публична | ОБЩИНСКИ-НЕОБРАБОТВАЕМА ЗЕМЯ ОБЩИНА БАЛЧИК |
| Общо: | | | | | 3.352 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.108 | | |

съгласно преписка с вх. № УТ-2060-21/ 28.11.2022 г.



С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



Препис-извлечение

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ

№ 39

**от заседание на Общински съвет – Балчик,
проведено на 22 декември 2022 година**

По седма точка от дневния ред: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на кабелна линия НН – „Кабелна касета ШК-4. Електрозахранване на „Сграда за настаняване и хранене“, в ПИ № 53120.109.33, м-ст. „Кумбаалар“, с. Оброчище, общ.Балчик, обл. Добрич

Вносител: Николай Ангелов – кмет на Община Балчик

В залата присъстват 18 общински съветници

Поименно гласуване със „ЗА” – 17; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0,“Не гласувал“-1;

РЕШЕНИЕ № 675: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал. 1 ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ е допустимо изработването на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, съгласно заявление с регистрационен индекс и дата № УТ-2060-21/ 28.11.2022 г., в качеството му на възложител, проведени процедури за служебно съгласуване по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, становище с вх. № УТ-2060-21-001/ 01.12.2022 г. на Главен Архитект- Община Балчик, Общински Съвет- Балчик:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на проект за ПУП - ПП с общата дължина на проектното трасе е приблизително 50 m и преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

| Имот № | Трайно предназначение | Ново НТП | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Площ отнета ДС дка | Площ за временно отчуждаване в дка | Площ с ограничение в ползването в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице |
|--------|-----------------------|--|------|-----------------|---------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|--|
| 108.1 | Земеделска територия | За местен път | | З-ЩЕ С.ОБРОЧИЩЕ | 3.042 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.065 | Общинска публична | ОБЩИНА БАЛЧИК |
| 108.45 | Земеделска територия | За селскостопански, горски, ведомствен път | | МАДЖАР ЛЪКА | 0.311 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.043 | Общинска публична | ОБЩИНСКИ-НЕОБРАБОТВАЕМА ЗЕМЯ ОБЩИНА БАЛЧИК |
| Общо: | | | | | 3.352 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.108 | | |

2. Дава разрешение за изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за линеен обект за изграждане на кабелна линия НН- „Кабелна касета ШК-4. Електрозахранване на „Сграда за настаняване и хранене“, в ПИ 53120.109.33, м-ст. ”Кумбаалар”, с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич .

Общата дължина на проектното трасе е приблизително 50 m и преминава през следните поземлени имоти (ПИ):

| Имот № | Трайно предназначение | Ново НТП | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Площ отнета ДС дка | Площ за временно отчуждаване в дка | Площ с ограничение в ползването в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице |
|--------|-----------------------|--|------|-----------------|---------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|--|
| 108.1 | Земеделска територия | За местен път | | З-ЩЕ С.ОБРОЧИЩЕ | 3.042 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.065 | Общинска публична | ОБЩИНА БАЛЧИК |
| 108.45 | Земеделска територия | За селскостопански, горски, ведомствен път | | МАДЖАР ЛЪКА | 0.311 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.043 | Общинска публична | ОБЩИНСКИ-НЕОБРАБОТВАЕМА ЗЕМЯ |

| Имот № | Трайно предназначение | Ново НТП | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Площ отнета ДС дка | Площ за временно отчуждаване в дка | Площ с ограничение в ползването в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице |
|--------|-----------------------|----------|------|----------|---------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--|
| | | | | | | | | | | | ОБЩИНА БАЛЧИК |
| Общо: | | | | | 3.352 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.108 | | |

3. ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от решението.

4. Във връзка с преминаването през цитираният имот е необходимо учредяване на право на преминаване по реда на ЗУТ.

5. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително:

- здравно заключение, издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

- становище или влязло в сила решение, издадено по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;

Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ

НИКОЛАЙ КОЛ
Председател на
ОбС-Балчик

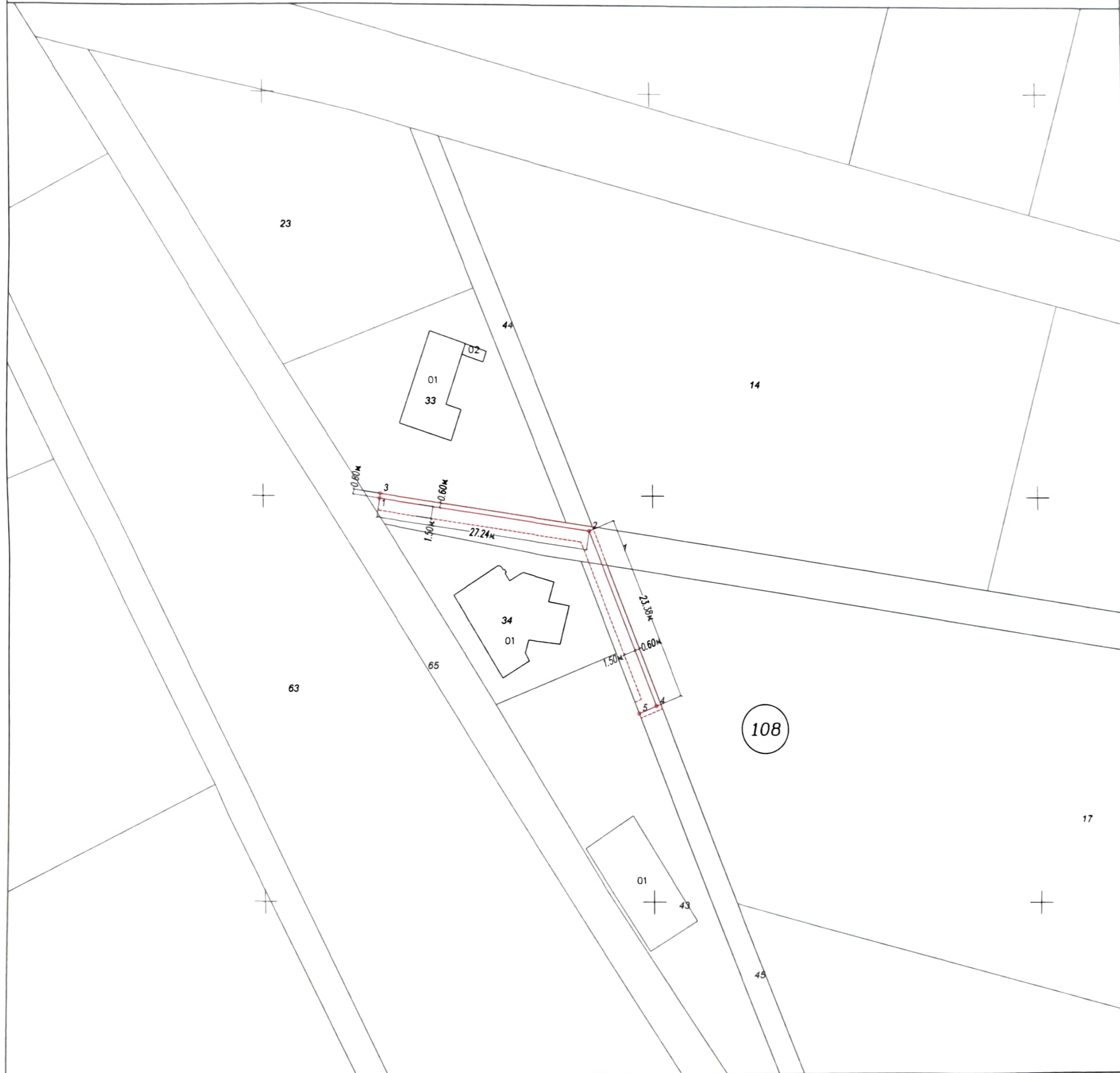


Координатна система 2005 г.
 Височинна система - EVRS 2007



Координатен регистър на чупките на кабелна линия НН

| Номер | X | Y |
|-------|------------|-----------|
| 1 | 4806949.73 | 707764.75 |
| 2 | 4806945.67 | 707791.68 |
| 3 | 4806950.32 | 707764.84 |
| 4 | 4806923.97 | 707800.38 |
| 5 | 4806923.08 | 707798.15 |



Обект: Парк на сградата на общинска администрация на с. Кумбаалар, с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич
 изграждане на кабелна линия НН на кабелна касета ШК-4. Електрозахранване на сградата за настаняване и хранене", в ПИ 53120.109.33, м-ст. "Кумбаалар", с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "Електроразпределение Север" АД

ЧЕРТЕЖ: ОПОРЕН ПЛАН

| | | |
|------------|--------------------|------------|
| ПРОЕКТАНТ: | инж. Стефан Добрев | ЧАСТ ГЕОД. |
| ЧАСТ АРХ. | | |
| ЧАСТ ЕЛ. | | ФАЗА: ТП |
| ЧАСТ ВИК. | | 1:500 |
| ЧАСТ КОНС. | | 2022 |