

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 195/01.09.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2060-6/07.02.22 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 18160.110.20 по КК на с. Гурково, общ. Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-6-001/ 16.02.22 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 18160.110.20 по КК на Гурково, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствена "Пп", с конкретното предназначение за „ПСД“.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

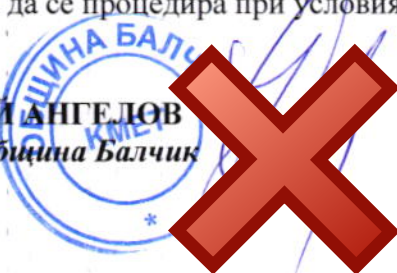
Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 195/ 01.03.22 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 18160.110.20 по КК на Гурково, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствена "Пп", с конкретното предназначение за „ПСД“, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-6/ 07.02.22 г.

С уважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик





### СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,  
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1132156-19.10.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 18160.110.20

С. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-84 /13.10.2003 г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
29.07.2021 г.

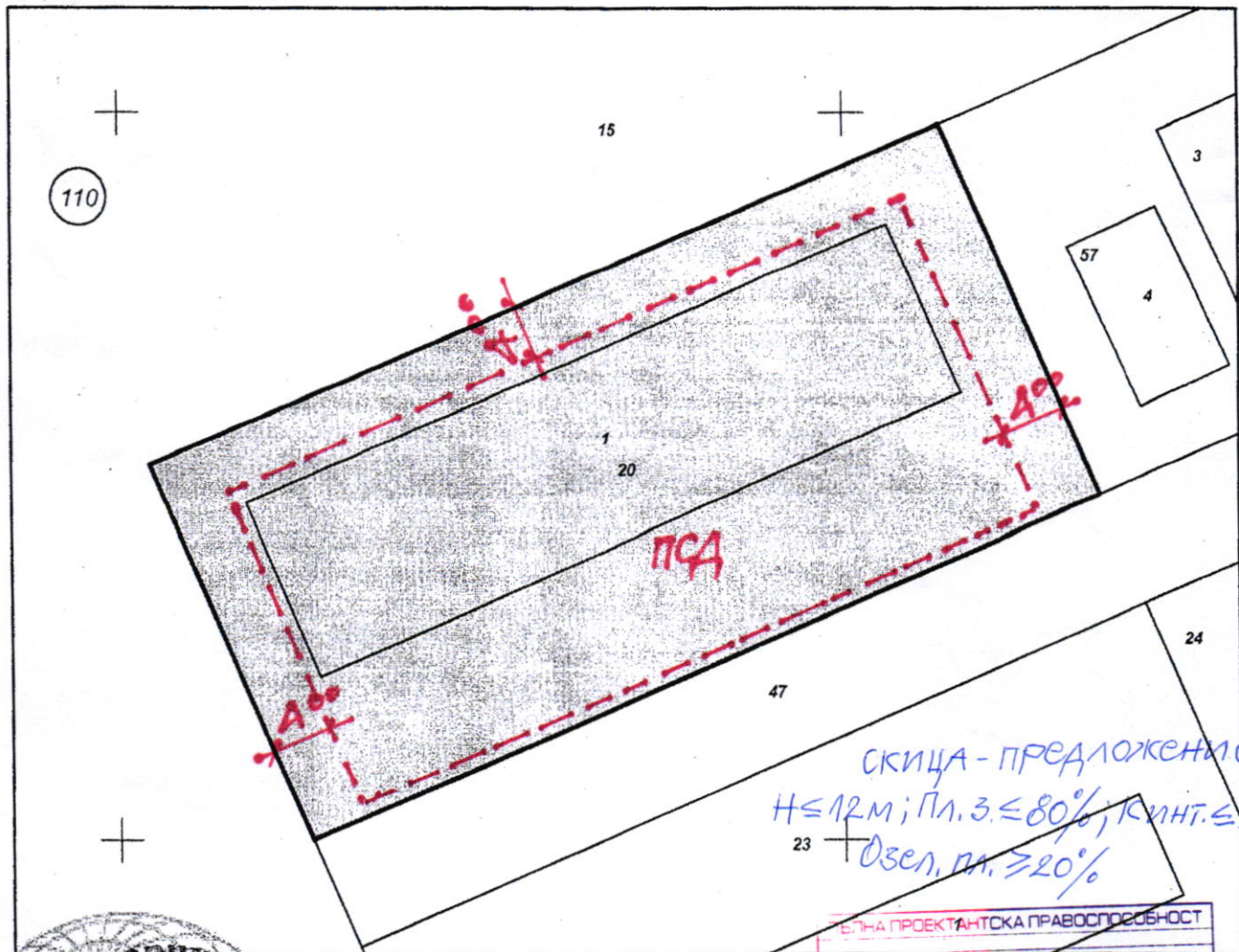
Адрес на поземления имот: с. Гурково

Площ: 1660 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За стопански двор

Координатна система ККС2005



скица - предложение  
 $H \leq 12 \text{ м}; \text{Пл. з.} \leq 80\%; \text{Квнт.} \leq 2.0$   
Озел. пл.  $\geq 20\%$

М 1:500

ЕДНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

**наб**

врх ЕМИЛИЯ ДОБРЕВА  
ГАН... СПОС...

Подписан с квалифициран електронен подпис  
ДНП: С=BG, E=selina.05@cadastre.bg  
OID.2.5.4.97=NTRBG=130362903

Cadastre Agency

Нотариус

Предишен идентификатор: няма  
Номер на вписан план: квартал: 1, парцел: 20

Скица № 15-1132156-19.10.2021 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-580570-15.10.2021 г.

Керина Юлианова Иванова нотариус 757

