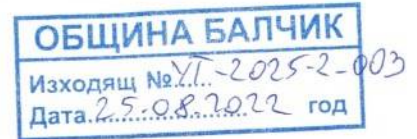


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
**Николай Ангелов**  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ, че със заповед № 1077/22.08.2022г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП– ПРЗ за ПИ 69643.501.1 по КК на с.Стражица, община Балчик, ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот, с устройствена зона Прдимно Производствена „Пп“, съгласно преписка с вх. № УТ-2025-2/ 19.07.2021 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването

С уважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик



За Кмет, .....  
Митко П...  
Заповед  
№131... 20...





## ЗАПОВЕД

№ 1047/22.08.2022 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 817/ 30.06.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и чл. 150, ал. 1 от ЗУТ за комплексен проект за инвестиционна инициатива, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 1 от Протокол № 4/ 18.08.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2025-2/ 19.07.22 г..

## ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ III (ПИ 69643.501.1) и УПИ IV кв. 1 по плана на с. Стражица, община Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ III (ПИ 69643.501.1), кв. 1 по плана на с. Стражица, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона, съгласно ОУП за предимно производствено -"Пп", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик



\* Митко Петров  
Заповед за за...  
№1313 от...

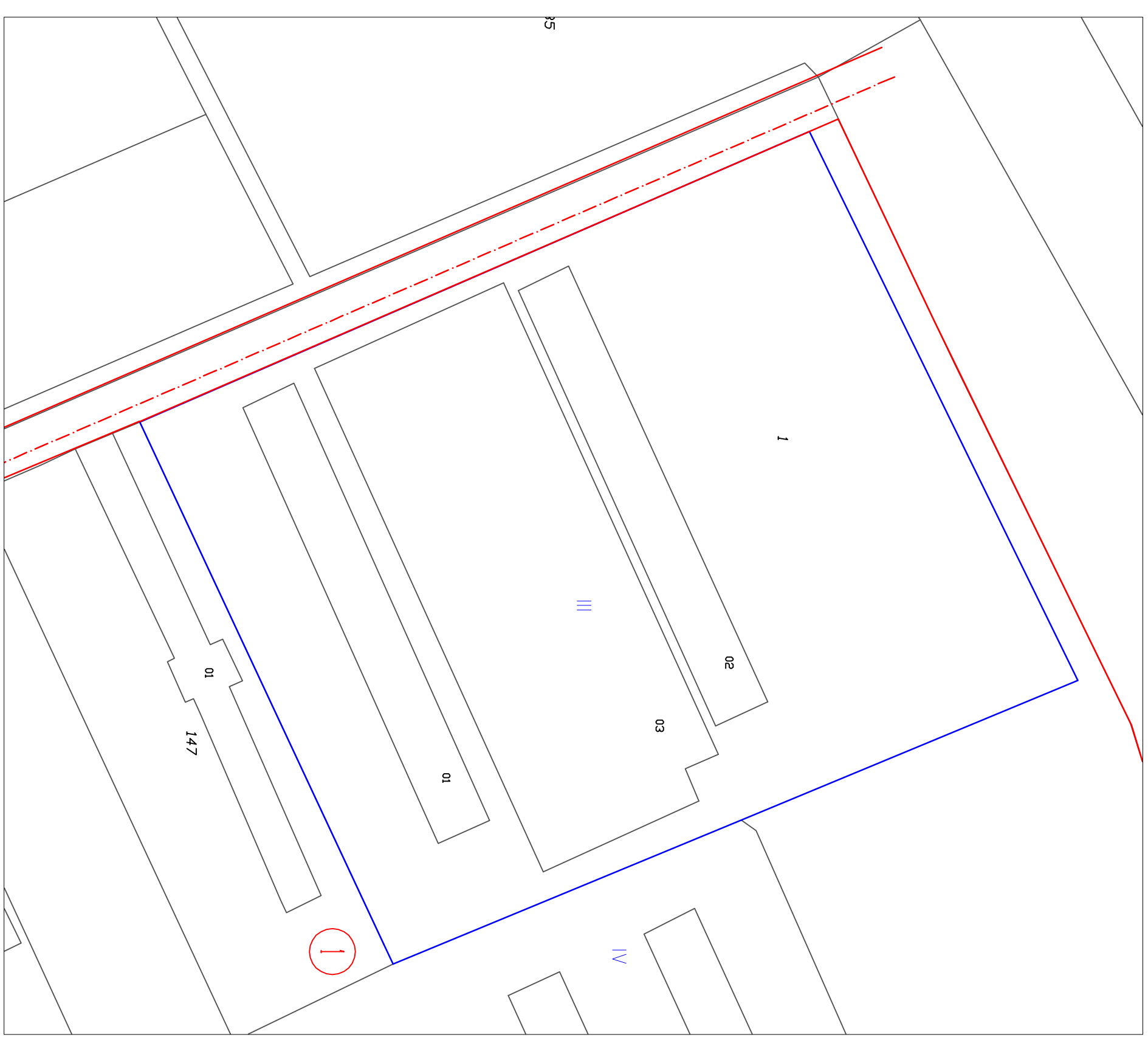
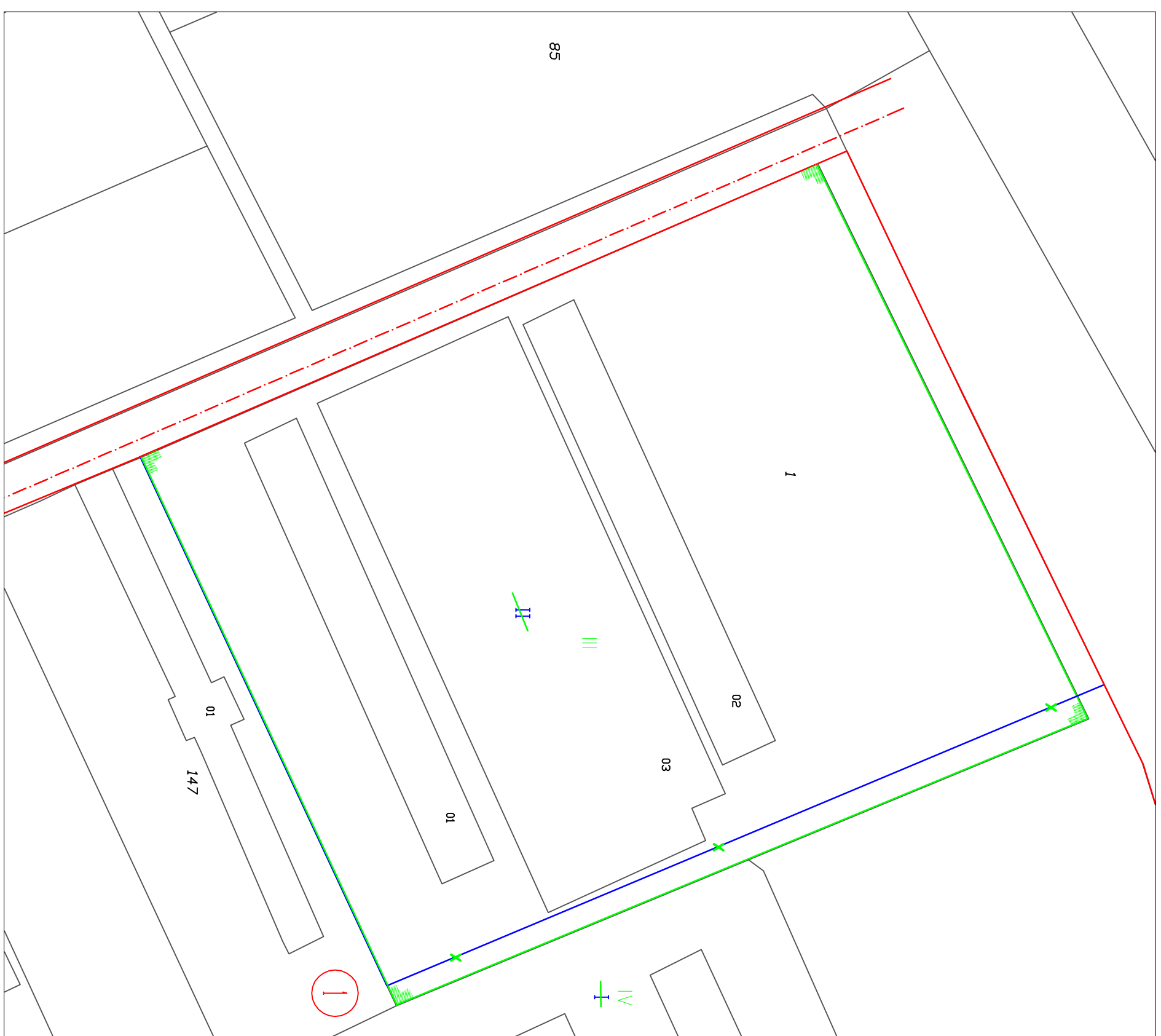


**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**ЗА УЛИЦА ИЛ. КВ. 1, С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БУЛЧИК**  
 М 1:1000

**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП**

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР**

**ПУП-ПР**



**ОДОРБЕН СЪС ЗАПОВЕЛ №...../.....**

**ОДОРБИЛ КМЕТ:** .....  
 /Николай Ангелов /

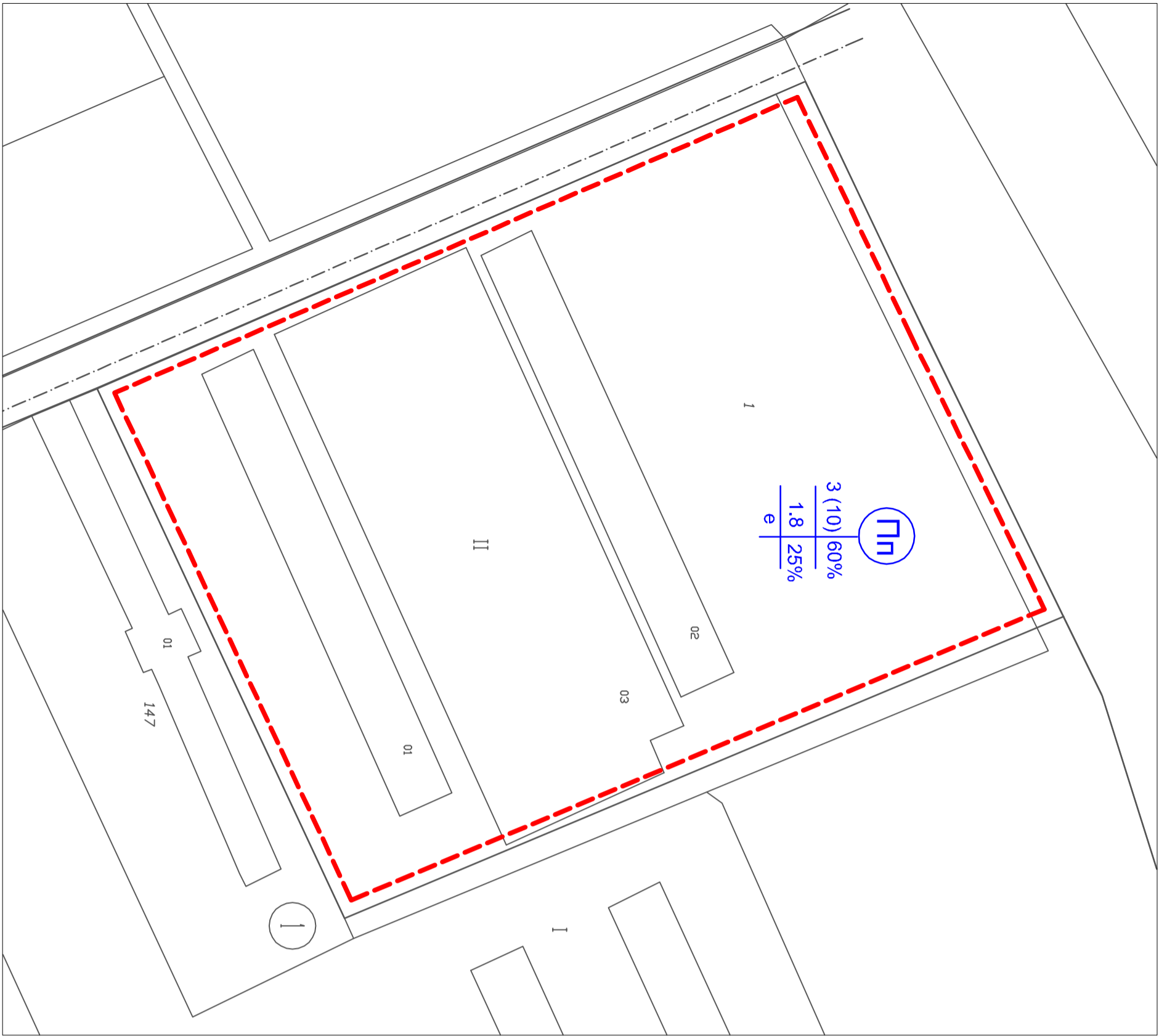
Възложител: "АГРОСТАЛ" ЕООД

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**ЗА УЛИЦА ИЛ. КВ. 1, С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БУЛЧИК**

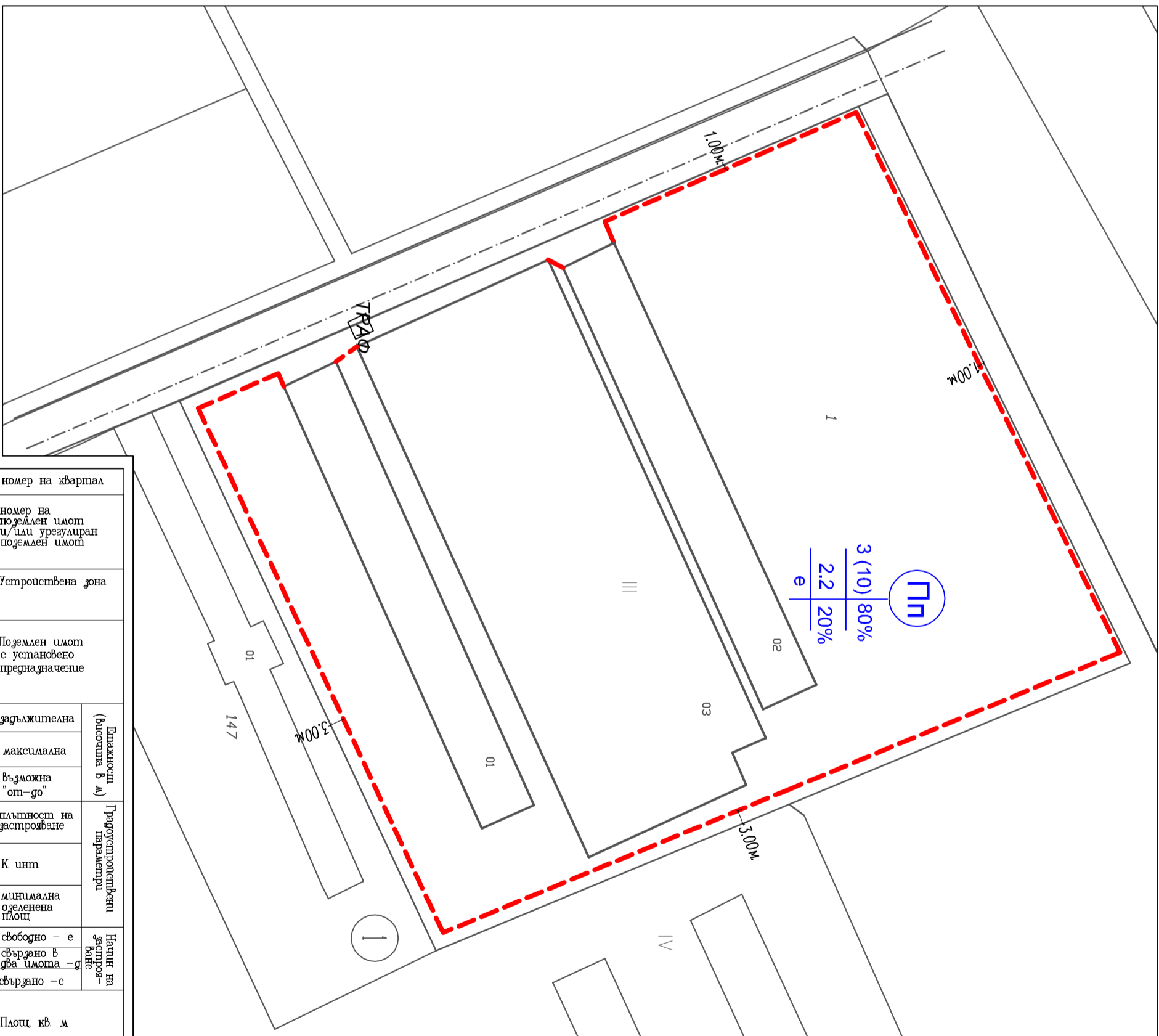
Проектант ПР: .....



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ПУП-ПЗ



1	номер на квартал								
III	номер на поделен имот и/или резултатен поделен имот								
III	Устройствена зона								
	Поделен имот с установено предназначение								
	задължителна	Етажност (височина в м)	Проектировката на парцели	Пълнота на застроеността	К инт	минимална озеленена площ	Начин на свързване	Площ, кв. м	21037
	максимална възможна "от-до"								

ОДОРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....  
 ОДОРЕН КМЕТ : .....  
 /Николай Ангелов /

Възложител: "АГРОСТАН" ЕООД  
**ПОДРОВЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
 ЗА УПИ III, КВ. I, С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БЯЛЧИК

Проектант ПЗ: арх. ....